



11.06.2013

נושא הפגישה: תכנית אב אסטרטגית- מועצה אזורית חוף השרון

פגישה בישוב יקום

תאריך הפגישה: 04.06.2013

מטרת הפגישה: הצגת תהליך הכנת התכנית ואת הדרכים למעורבות התושבים בהכנתה. קבלת הצעות מנציגי הישוב לגבי הסוגיות שבהם התכנית צריכה לעסוק.

משתתפים:

הילה טרייבר	מזכירת המועצה
אורלי הדס	מרכזת התכנית מטעם המועצה
מיכאל ורבין	מנהל קבלה/מזכיר
עידן שחם	מרכז משק
גידו סגל	ראש צוות התכנון
חגי דביר	יועץ לתכנון פיזי, צוות התכנון
טובי אלפנדארי	יועץ לחברה ושיתוף ציבור, צוות התכנון
יעל סאינה	מנהלת הפרויקט, צוות התכנון.

ראש צוות התכנון הציג את תהליך הכנת התכנית והדרכים למעורבות תושבים. המשתתפים העלו את הסוגיות בהן, לדעתם, יש לעסוק בתכנית. להלן עיקרי הדברים:

1. ככלי- נתונים:

- קבוץ מופרט מזה 10 שנים.
- ע"פ תמ"א 35 – 350 יח"ד, מקווים שתהיה תוספת של 50 יח"ד בעדכון התמ"א ל-400 יח"ד.
- 70 יח"ד קטנות.
- כיום הצפיפות 3 יח"ד לדונם.
- 90% מהחברים עובדים מחוץ לקיבוץ.
- חישוב תשלום ארנונה לחדר אוכל/גן אירועים ע"פ חברי קיבוץ ואורחים.
- לקיבוץ אין חסמים בנושא בניה.
- תכנית כפר נופש שהקיבוץ מקדם, ישנם שטחים לשימור טבע ונוף.
- המועצה לא נערכה לשינוי של הקיבוצים ממסורתי למופרט.

2. מועדון יום:

- בקיבוץ מועדון יום לשימוש חברי הקיבוץ. ניתן לשקול העברת ניהול מועדון היום לאחריות המועצה וע"י כך לשרת תושבים נוספים מהמועצה.

3. מתקני ספורט:

חגי דביר – גידו סגל אדריכלים



- אולם ספורט חסר במועצה, מוכנית לשקול אפשרות של מימון בשיתוף המועצה תוך חלוקת שעות השימוש במתקן.
 - ביקום יש בריכה, מגרש טניס וכדורגל. מוכנים לשתף עם המועצה תמורת מימון וחלוקת זמן השימוש במתקן.
 - 4. בריאות ורווחה:
 - הקיבוץ נותן מענה רחב בנושא רווחה לחברים (אב בית, לחצן מצוקה, רכישת תרופות, עו"ס, אחות...)
 - הרווחה בקיבוץ ממומנת ע"י מיסי החבר בקיבוץ.
 - לא ענף שיכולים להעמיד לשרות המועצה.
 - מרפאת שיניים בקיבוץ יכולים לפתוח לשימוש מסחרי.
 - כדי לבדוק את התפיסה של מח' רווחה במועצה. תפיסת מרחבית תהיה יותר מתאימה לצרכי יישובי המועצה.
 - שיתוף הפעולה של הקיבוצים געש/יקום ותל יצחק עם מח' הרווחה במועצה לא מוצלח.
 - בכל אזורי המגורים בקיבוץ יש גנרטורים לשעת חירום.
- הופץ שאלון למילוי ע"י המשתתפים, צוות התכנית מבקש לקבל את השאלון מלא בהקדם.

רשמה: יעל סאינה
תפוצה: משתתפים