

04.07.2013

**נושא הפגישה: תכנית אב אסטרטגית – מועצה אזורית חוף השרון**  
**פגישה בישוב כפר נטר**

תאריך הפגישה: 04.06.2013  
מטרת הפגישה: הצגת תהליך הכנת התכנית ואת הדרכים למעורבות התושבים בהכנתה.  
קבלת הצעות מנציגי הישוב לגבי הסוגיות שבהם התכנית צריכה לעסוק.

משתתפים:

הילה טרייבר	מזכירת המועצה
אורלי הדס	מרכזת התכנית מטעם המועצה
אלה יריב	חברת וועד האגודה
אורית בז'רנו-שפירא	חברת וועד מקומי
משה רווה	חבר וועד מקומי + חבר אגודה
קובי הרצמן	חבר וועד מקומי
גידו סגל	ראש צוות התכנון
חגי דביר	יועץ לתכנון פיזי, צוות התכנון
טובי אלפנדארי	יועץ לחברה ושיתוף ציבור, צוות התכנון
יעל סאינה	מנהלת הפרויקט, צוות התכנון

ראש צוות התכנון הציג את תהליך הכנת התכנית והדרכים למעורבות התושבים.  
המשתתפים העלו את הסוגיות בהן, לדעתם יש לעסוק בתכנית.

להלן עיקרי הדברים:

**1. כללי- נתונים:**

- 50,000 שק סובסדו לגן מהמועצה.
- ייחודי לכפר נטר: מחזיקים מבחירה את גני הילדים, 127 ילדים מכפר נטר וכפר יהושע. אמנם יש בעיה תקציבית לעמוד בנושא.
- חוץ מ 2-3 דירות, כל השאר מאושות בהרחבה.
- 2,200 ד', שומרים על הקרקעות של המושב.
- רק ההרחבה האחרונה יש חוזה של 49+49.
- 72 נחלות.
- 1,100 תושבים בכפר נטר.
- 300 יח"ד לפי תמ"א 35 לכפר נטר.
- גובים 11 שקל בארנונה, אין לכפר נטר כסף לקדם פרויקטים, חנוקים תקציבית.

**2. חינוך:**

- המועצה צריכה לתת מענה מהרגע שחוק חינוך חינוך עבר לגיל 3. וכיום יש שיא (יחסי) במספר הילדים.
- תיכון משותף, באים מכפר שמריהו, שפיים, הרצליה. יש כאלו הטוענים כי זה לא מוצלח.
- חיבור בין היישובים בפעולות/ תנועות נוער, מועדון ספורט/כדורסל, ואיפה שאפשר לחבר.

חגי דביר – גידו סגל אדריכלים

- רוצים מרכז ספורט ומגרשי ספורט לנוער ולכולם.
- חסרות מגמות חזקות בתחומים שונים בתיכון, לדוגמא, מחשבים, מוסיקה, תיאטרון, לכן תלמידים עוזבים לבתי ספר/ תיכונים אחרים.
- צריכים יותר מבנים לגני ילדים.

## 3. תחבורה:

- יישוב מעבר. ז"א מ- 16:00-19:00 אי אפשר לצאת, אפילו לא בכדי להגיע להרחבה.
- אבן יהודה כל הזמן בונה, ומעמיסה את הכבישים.
- יש צורך בהרחבת הכבישים וסידור המדרכות.
- צריך חיבור בין היישובים.

## 4. מגורים:

- ליישום של 979 (החלטה על התוספת של היחידה) ישנה מכשלה: צריך לעשות תב"ע כדי ליישם את היחידה השלישית.
- תדרש הגדלה של מס' יח"ד המותרות לפי תמ"א 35.

## 5. תעשייה:

- צריך תעשייה בדרך או ליד יישוב או בתוך היישובים.

## 6. שונות:

- למי שייכים מבני הציבור? בהרחבה, כל שטח ציבורי שייך למועצה, בחלק הישן של המושב מבני הציבור שייכים לאגודה.
- תב"ע לפלח: לא כ"כ טובה, חסרה הסעדה, בתי קפה, נופש כפרי. צריך לפתח את הנושא הזה.
- לא מצליחים לקדם צימרים.
- יש הרבה זוגות/ סטודנטים הגרים ביישוב שלא רשומים במועצה. השערה שכ- 100 איש לא רשומים. וזה פוגע ביישוב כי מקבלים כספים מהמועצה פר תושב ודר יצרנות ארנונה גדולה. (ארנונה: יש אותה מס' תושבים בכפר נטר ובית יהושע, אך מקבלים פחות כסף. אפילו שמשלמים ארנונה פר מטר, מקבלים פר ראש, לכן הוועד מפסיד כסף אם התושבים לא רשומים).
- רצון לגבות אבטחה מהשוכרים.
- מי צריך להתעסק בניקוד? כל השטחים של כפר נטר מחוברים לנחלה ורשות הניקוז מוסר לוועד המקומי שאין כסף לטפל בניקוז. מקווים שיהיה מענה לניקוז בתכנית האב.
- בריכה בבית יהושע, שייך לאגודת בית יהושע, עכשיו שייך לזכיון פרטי, לפני כן הבריכה היתה פתוחה לכולם, עכשיו זה יותר יקר ופתוח פחות שעות. צריך בריכה של המועצה או קאנטרי קלאב לטובת התושבים.
- שיהיה מרכז אחד של המועצה לבריכה, קאנטרי, ספורט, מרכז חוגים! הופך שאלון למילוי ע"י המשתתפים, השאלון המלא הושב לצוות התכנית.

רשמה: יעל סאינה

תפוצה: משתתפים



## תוכנית אב אסטרטגית למועצה האזורית חוף השרון

