



פרוטוקול

מישיבת מליאת המועצה מס' 50

אשר התקיימה ביום ראשון 11/06/2017 בשעה 16:00

במשרדי המועצה בשפיים

משתתפים:אלי ברכה, ראש המועצה
מאיר דור, סגן ראש המועצה

חברי המועצה:

אנדי וולף – חרוצים	יואל פירסט - בצרה
יוסי גבעון - אודים	ברק בן אריה – געש
מרים דרוק – יקום	דור רמי – רשפון

מוזמנים:הילה טרייבר, מזכיר המועצה
אורלי רזניקוב, מבקרת פנים
אולגה ששקיס, גזברית המועצה
עו"ד ישראל נשבן, יועץ משפטי**לא הגיעו:**דני מנהיים – ארסוף קדם, אורן שני – כפר נטר, בן הטה – גליל ים, פבלו לם – תל יצחק, יוסי תאט-בית
יהושע, יוסי הס- בני ציון,**על סדר היום:**

1. אישור פרוטוקול מליאה מס' 7 מחוץ למניין
2. דיון בדוחות הכספיים של תאגידי המועצה
3. מכירת מגרש מזכירות חרוצים
4. צו ארנונה לשנת 2018
5. אשרור נציגת ציבור נוספת בוועדת בחינה במועצה
6. הארכת התקשרות עם חברת "מפעת"
7. עדכונים

1. אישור פרוטוקול מליאה מס' 7 – מחוץ למניין**הצעת החלטה:**

לאשר את פרוטוקול מחוץ למניין מס 7.

הצבעה:

פה אחד

הוחלט:

לאשר את הצעת ההחלטה

2. הורדת סעיף מכירת מגרש בחרוצים – נדון במלאה מס' 49 . מופיע בטעות.

3. להוריד את הדיון בצו ארנונה 2018 לבקשת חברי המליאה.

מנכ"לית המועצה הסבירה כי באופן עקרוני מדובר על אותה בקשה שהוגשה לשנת 2017 ואושרה באופן חלקי בנוסף, שני סעיפים של חניונים מקורים בבתים משותפים וקרקע תפוסה למפעלים מזהמים. דחיית הדיון נדרשת בגלל ששינוי הסעיפים טרם נדון בהנהלת המועצה

הצבעה :

פה אחד

הוחלט :

להוריד את הדיון במכירת מגרש חרוצים ובצו הארנונה 2018.

4. אישרור מינוי יערה וייסרג לנציגת ציבור בוועדת בחינה.

הצעת החלטה :

למנות את יערה וייסרג תושבת יקום, מנהלת משאבי אנוש בקיבוץ כנציגת ציבור בוועדות בחינה. אישרור מליאת טלפונית מיום 29/05/2017

הצבעה :

פה אחד

הוחלט :

לאשר את הצעת ההחלטה

5. הארכת התקשרות עם חברת "מפעת" למכרז אשפה

מנכ"לית המועצה הסבירה כי לאחר שנערכו בדיקות מעמיקות הוחלט ללכת למודל שמאפשר הגשה נפרדת לפינוי גזם ולפינוי אשפה. מכיוון שעד כה המועצה שילמה פאושלי, נדרש היה לבצע ניתוח של ההיקפים והעלויות לאשפה ולגזם בנפרד ועל פיהם לבנות את מפרט המכרז החדש. הובהר כי אין שינוי במודל הפינוי הקיים.

לקחו חלק בדיון : יואל פירסט, רמי דור, מנכ"לית המועצה, ראש המועצה

הצעת החלטה :

להאריך את ההתקשרות עם מפעת עד לחודש ספטמבר.

הצבעה

פה אחד

הוחלט :

לאשר את הצעת ההחלטה

6. דיון בדוח כספי 2016 של החברה הכלכלית למועצה האזורית חוף השרון :

מנכ"לית המועצה הזכירה כי לאחר בדיקות לגבי אפשרות הפעלת החברה בתחומים שונים העלו חרס, התקבלה כבר במהלך השנה הקודמת החלטה להקפיא את פעילות החברה. הרציונל בהקפאה הוא שמירה

על האפשרות שבעתיד כאשר תמצא פעילות שמתאימה להפעלה דרך החברה הכלכלית נוכל להמשיך עם החברה הקיימת. המשמעות בפועל היא שהחברה ממשיכה להתקיים במינימום ההכרחי, הכסף המזומן נשאר בחברה לכיסוי הוצאות קבועות כגון אגרה ורו"ח, אך אין לה פעילות. הדירקטוריון אישור את ראש המועצה ואת המנכ"לית כנציגיו לחתימה על מסמכים ודוחות. גזברית המועצה הסבירה כי כרגע אין פעילות בחברה, היה בבעלות החברה קראון שלאחר הערכת שמאי נמכר למועצה ב – 5000 ₪. כל הפעילות הכספית של החברה מסתכמת בכחצי מיליון שח בשנה. רובו ככולו היה הוצאות ניהול ופיקוח. הופסקה העסקתה של חברת גואל ניהול דרך החברה הכלכלית.

לקחו חלק בדיון: גזברית המועצה, מנכ"לית המועצה, רמי דור, יוסי גבעון.

7. דיון בדות הכספי של העמותה לקידום ההשכלה והתרבות בחוף השרון:

מנכ"לית המועצה הסבירה לנוכחים כי התקבלה בעבר החלטה על סגירת העמותה, אך הסגירה התעכבה בשל בעיה עם העסקת שני עובדים. המועצה עבדה להסדרת הבעיה ולאחר שנמצא פתרון הולם ניתן אישר להמשך הליך הפירוק. עו"ד נשכן הבהיר כי על פי התקנון, הכספים שהיו בעמותה בסך של 40 אש"ח יועברו למועצה ומתוך זה ישולם כל מה שידרש. יש התחייבויות של קרנות של עובדים שלא מאתרים אותם, ברגע שהעובדים יאותרו המועצה תשלם להם.

לקחו חלק בדיון: ברק בן אריה, יועץ משפטי

8. החברה לתשתיות ביוב בע"מ:

מנכ"לית המועצה והחברה הסבירה כי התקבלה בדירקטוריון החברה החלטה על העברת פעילות החברה למועצה. הוסבר כי מכיוון שמהות פעילות החברה היא במתן שירות מוניציפאלי לתושבים ומכיוון שהיא משמשת כחברה מבצעת למועצה לנושא הביוב אין סיבה להפעלתה כתאגיד נפרד. הובהר כי למרות שאין מסמך המעיד על כך, הסברה אומרת כי היא נפתחה כחברה בע"מ כי הובטח מענק על פתיחה בדרך זו אך ככל הידוע מענק שכזה לא התקבל. המועצה גובה את אגרת הביוב ומעבירה לחברה לכיסוי הפעילות השוטפת שלה. הנכסים של משק הביוב שייכים למועצה.

התנהל דיון סביב: דרך ניהול החברה - הובהר כי הפעילות תנוהל כמשק סגור, הניהול בפועל של תחום זה, הצורך במהנדס יועץ לתחום זה.

לקחו חלק בדיון: ראש המועצה, מאיר דור, יואל פירסט, יוסי גבעון, ברק בן אריה, מרים דרוק, רמי דור, מרים דרוק, מנכ"לית המועצה, גזברית המועצה

הצעת החלטה:

1. להעביר את פעילות החברה לתשתיות ביוב חזרה למועצה.
2. פתיחת חשבון קרן שיקום במועצה וסגירתו בחברה לתשתיות ביוב.

הצבעה:

פה אחד

הוחלט:

לאשר את הצעות ההחלטה.

התנהל דיון סביב: הדוח הכספי, הובהר כי קיים רווח של 1,300 אש"ח כנגד הגרעון שהופיע שנה שעברה. מדובר על 4 חודשים שלא נגבו בשנת 2015 בשל המעבר לשיטת חיוב לפי צריכה ונגבו השנה בתחילת השנה. העודפים שהצטברו משנים קודמות בחברה. הובהר כי בהחלטה מודעת הוחזרו ההלוואות מתקציב שוטף ולא מההיטלים והצטבר סכום כסף של כ-9 מיליון ש"ח העברת הפעילות יעבור למועצה. גזברית המועצה הסבירה כי בכוונת המועצה לפנות למשרד הפנים ולהכיר בחלק מהכסף כלא צבוע לביוב בשל העובדה כי הכסף נצבר על חשבון תשלום ארנונה.

9. החברה למיחזור מים וקולחין :

מנכ"לית המועצה עדכנה על הליך בחירת מנכ"ל לחברה. לאחר שפורסמה המשרה על פי הקריטריונים שנקבעו ע"י משרד הפנים ולא פנו מועמדים, התקיימה ועדת בחינה שדנה בהתאמת הקריטריונים לצרכי החברה ואשרה הורדתם. פרסום ייצא בקרוב.

לקחו חלק בדיון: ראש המועצה, מרים דרוק, יוסי גבעון, ברק בן אריה, אנדי וולף, יואל פירסט, גזברית המועצה, מנכ"לית המועצה

התנהל דיון סביב: תנאי העסקתו של מנכ"ל החברה, המשמעות של עבודה בחצי משרה. התקדמות העבודות - הובהר כי הרכוש הקבוע גדל פי 2 בהתאם לקצב התקדמות קו הרצליה, הצנרת נרשמת ברכוש קבוע, וכי יש הפרשה של 370 אש"ח לתביעות משפטיות.

10. תברים:

הוחלט	הצבעה	פרטים	תקציב לאישור	הקטנה	הגדלה	תקציב מאושר	מס' תב"ר	
לאשר	פה אחד	מימון: 469,025 ש"ח קרנות הרשות, 1,094,389 ש"ח משרד התחבורה	1,563				844	תב"ר חדש הסדרת מדרכה ב"ס אזורי חוף השרון
לאשר	פה אחד	מימון: משרד החינוך	121		19	102	832	עידכון תב"ר הנגשה פרטנית ב"ס חובב

עדכונים:

1. הוספת יחידה שלישית בנחלות - הנוכחים עודכנו כי המועצה פנתה לקבלת הצעות מחיר מאדריכלים לתכנית אדריכלית להוספת יחידה שלישית בנחלות וכן להכנת תכנית מתאר כוללת

התנהל דיון סביב: העלויות של הכנת תכנית כזאת, הובהר כי תבצע פנייה לאגודות למימון התכנית, דרך חישוב השמאויות בשטחים אלו.

2. תכנית מתאר כוללנית – המועצה פנתה לקבלת הצעות מאדריכלים. ההיקף המאושר הינו 2.400 אש"ח. במקביל התקבלו כספים ממשד החקלאות ומרמי למימון הנושא. מחכים להחלטת משרד הפנים על תקצוב הפרוייקט.
3. גליל ים - ראש המועצה עדכן את הנוכחים כי בתקופת כהונתו של אהרון בזירנו ז"ל כראש מועצה, נחתם הסכם בין המועצה לבין קיבוץ גליל ים על העברת מיליון דולר על חשבון פרוייקט הבינוי שנעשה בקיבוץ. הכסף היה אמור להיות חלף כספי השבחה שגליל ים לא תורמת למועצה מכיוון שלא שייכת תכנונית לחוף השרון. המועצה פנתה לקיבוץ לצורך פירעון של ההסכם והתקיימו מספר פגישות בנושא, אך הנושא טרם נסגר. המועצה עדכנה את נציגי גליל ים שהיא מחכה להתייחסותה.
4. ועדה גיאוגרפית – ראש המועצה עדכן את הנוכחים כי משרד הפנים מתוך הבנה שנדרשת ראייה כוללת לגבי ועדות גבולות וחלוקת הכנסות הקים ועדות גאוגרפיות לפי מחוזות. ראשי הרשויות הוזמנו לפגישת הסברה בנושא. אבן יהודה הגישה בקשה לוועדת גבולות על שטח של חוף השרון. בערך 200 דונם של אדמות חקלאיות. המועצה מתכוונת להתנגד.
5. תכנית תעסוקה נתניה - התקיים דיון בוועדה המחוזית, נתניה ביקשה נתיב של כביש 20 שיעבור בפולג והדרישה היא לנקז את הפולג. בנוסף הם ביקשו ויחידות תעסוקה נוספת מעל ההרחבה של כפר נטר. התכנית לא בשלה ויהיו עוד דיונים בנושא.
6. פגישה עם שר התחבורה וציוותו בנושא שדה התעופה – התקיימה פגישה עם שר התחבורה, הוצגו הנתונים לגבי כיווני התעופה הלא נכונים, הפגיעה הנופית, המשקל הכבד שניתן לקירבה לתל אביב. תוצאות הבדיקה הנוספת של צוות התכנון אמורות להתקבל באוגוסט. בנוסף הועלה נושא ביטול כביש השירות המזרחי ונקבע שיידון בהזדמנות אחרת, כנ"ל לגבי מערום העפר.
7. תבע לקריית חינוך - המועצה התקשרה עם אד' גבי גרזון לצורך תכנון קריית חינוך באזור מתחם התחבורה.

רשמה : הילה טרייבר
 הישיבה הסתיימה בשעה 18:50

אלי ברכה
 ראש המועצה

