

תכנית אב לפיתוח בר קיימא במועצה האיזורית חוף שרון

24.3.13

נושאים להצגה

- צוות התכנון
- תכנית אב לפיתוח בר-קיימא
 - גישת התכנון
 - שלבי התכנית

צוות התכנון

ריכוז הצוות ושיתוף ציבור

אדריכל גידו סגל – חגי דביר גידו סגל אדריכלים

תכנון פיזי

אדריכל חגי דביר – חגי דביר גידו סגל אדריכלים

חברה, קהילה ושיתוף הציבור

טובי אלפנדרי - פתרונים תכנון אסטרטגי

כלכלה

פרופ' עזרא סדן ורות לובנטל - סדן לובנטל בע"מ

תכנון נוף

רם איזנברג ואמנון שביט – רם איזנברג עיצוב סביבה

תחבורה

יעל ויטנברג ומיכל זיו – PGL הנדסת תנועה ותחבורה

איכות הסביבה

איתי פרי, תומר בן אברהם, מיכל אשכנזי – DHV הנדסת סביבה

אקולוגיה

ד"ר רון פרומקין

תכנית אב לפיתוח בר קיימא

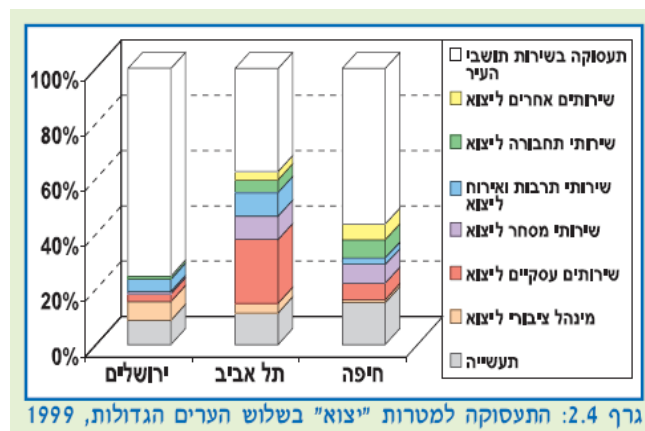
רקע

תהליכים מקבילים המתרחשים כיום ותוצאתם הנגזרת:

- לחצי פיתוח שמאימים על אורח החיים הכפרי.
- רצון לפתח מוקדי פנאי, נופש ותיירות מול שמירה על הטבע.
- שינויים באוכלוסייה היוצרים ביקושים לשירותים איכותיים.
- תנועה של עובדים תושבי המועצה לאזורי תעסוקה קרובים.
- תנועה של תושבי הערים לעסקים בתחומי המועצה.
- לחץ של ערים סמוכות לחלוקה אחרת של מקורות ההכנסה מאזורי תעסוקה.
- השינוי בחקיקה המשנה את הגדרת התפקיד של המועצה האזורית והקשר בינה לבין יישוביה.

גישת מתודולוגית - תכנון אסטרטגי

- תהליך מחזורי של תכנון, יישום וניטור
- התמקדות בנושאים המרכזיים
- גישה רב תחומית
- תכנון בשני מימדים השזורים זה בזה:
 - שיתוף בעלי עניין
 - עבודה האנליטית של צוות התכנון
- העצמת המועצה
- ישימות



גישה מתודולוגית - קיימות

- פיתוח העונה על צרכי ההווה לא ע"ח הדורות הבאים
- פיתוח באופן ובקצב המאפשר למשאבים הטבעיים, חברתיים וכלכליים להתחדש ולהתאזן
- פיתוח המביא בחשבון את יחסי הגומלין בין הפיתוח הכלכלי, הסביבתי והקהילתי\חברתי



שיתוף "בעלי עניין"

בעלי העניין:

- בעלי התפקידים במועצה האזורית
- נציגי הישובים
- תושבים
- נציגי משרדי ממשלה
- נציגי רשויות גובלות

המטרה:

- שילוב "ידע מקומי"
- גיוס תמיכה בתכנית על ידי בניית הסכמות



שיתוף "בעלי עניין"

כלים שונים לשיתוף:

- הקמת דף אינטרנט יעודי לתכנית
- פגישות עם נציגי הישובים
- דיונים מובנים עם קבוצה של בעלי עניין לאורך התכנית
- פעולות מרובות משתתפים
- דיוני מליאת המועצה
- דיוני ועדת ההיגוי
- דיוני ועדת העבודה לתכנית



שאלון משוב

באילו מידה חזן העיר מקובל עליך?

ש. רכה מאוד רכה בינונית מועטה מועטה מאד אין לדעה

מהם הנושאים שלעתיד צריך לקדם בצורה הדחופה ביותר? (סמן שלושה)

<input type="checkbox"/> מרכז כלכלי ארצי	<input type="checkbox"/> מינוף איכותי ושיווייט	<input type="checkbox"/> שיתוף והשתתפות תושבים	<input type="checkbox"/> מרכז ציבורי מפותח
<input type="checkbox"/> ביבת תרבות	<input type="checkbox"/> צמצום כפרים	<input type="checkbox"/> עיר עצמאית יותר	<input type="checkbox"/> חזרה לרחוב העירוני
<input type="checkbox"/> מרכז להשכלה נבונה	<input type="checkbox"/> חיזוק הקהילה	<input type="checkbox"/> שיתוף כעולה מטרופוליני	<input type="checkbox"/> עיר פתוחה לים
<input type="checkbox"/> עיר אטרקטיבית למטורים	<input type="checkbox"/> טיפוח הפלורליזם	<input type="checkbox"/> איזון בין שימור לבנייה לנובה	<input type="checkbox"/> תחבורה רב-אמצעות וידידותית לסיבה
<input type="checkbox"/> עיר לכל החיים	<input type="checkbox"/> שירות טוב יותר	<input type="checkbox"/> עירוב שימושים מושכל	<input type="checkbox"/> איכות סביבה משופרת

אילו נושאים מן הראוי להוסיף לחזון בעיר?

דגש על איכות, יעילות, אבטלה, שילוב, שילוב

כיצד תהיה מוכן להשתלב בקידום חזון העיר?

לא מעוניין בכקלות מידע כלבר בהשתתפות פעילה

נתונים לצורך עיבוד סטטיסטי:

אני נר בדירה בבעלותי אני נר בדירה שמונה יש לי דירה בעיר אני בעל עסק אחר

בתל-אביב-יפו בתל-אביב-יפו

מיקום הדירה/ העסק:

עבר היקון צפון ישן סרסר העיר מסורה לאילון דהום העיר יפן

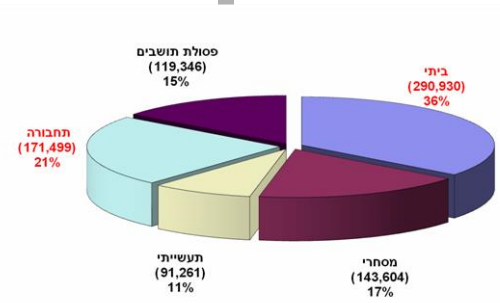
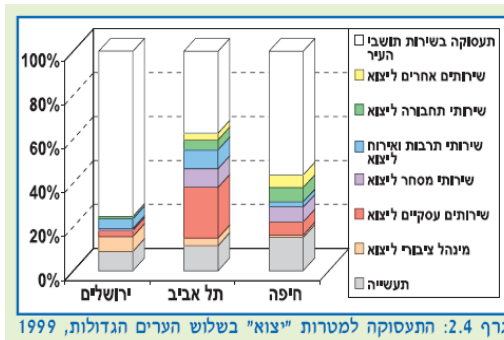
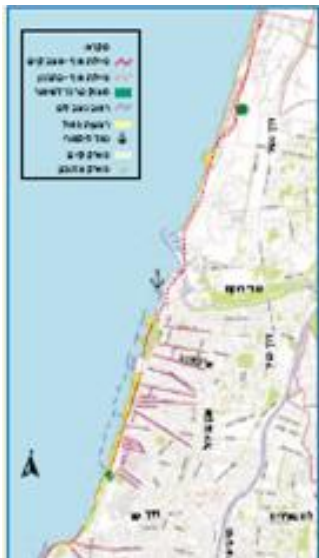
ניל מין: השכלה: יסודית על-תיכונית אקדמית

ל מידה והנך מסווגים בכרטיסים סטטיסטיים. אנו כנה לחדרה לתכנן אסטרוטגי כפיתול ההגנה, ש.דן בן מריון 68, תל-אביב-יפו, טל. 05217057, פקס. 05217408, דואריל: s.plan@tel-aviv.gov.il



עבודה אנליטית של צוות התכנית

- עריכת מיפויים אנליטיים
- עבודה בתחום של כל יועץ יחד עם עבודה אינטגרטיבית בתפישה של קיימות.
- שימוש במגוון כלים:
- ניתוח חוזקות, חולשות, הזדמנויות ואיומים.
- פיתוח תסריטים לחלופות החזון
- מערכת גיאוגרפית ממוחשבת (GIS)



עבודה אנליטית - מעקב ובקרה

מעקב ובקרה של התכנית בשני משורים:

– **מדדים** - למעקב אחרי פעולות המועצה

– **תבחינים** – לניטור מצב המועצה לאור חזון התכנית

– מאפייני התבחינים:

– משקפים נכונה את העובדות

– פשוטים להבנה

– בני תוקף

– אמינים

– בעלי יכולת השוואה סדרתית

– זמינים לשימוש מבחינת הנגישות לנתונים

– רגישים לשינויים

– זוכים לתמיכה ציבורית

שלבי התכנית

פרופיל המועצה
מרץ – יולי 2013

מפגשים במועצה והישובים

זיהוי בעלי עניין

סדנאות פרופיל המועצה

ניתוח אנליטי

פרופיל המועצה

חלופות חזון

משוב לחלופות החזון

חזון מוסכם

חלופות לתכנית הפיתוח

משוב לחלופות לתכנית הפיתוח

מסמך התכנית לפיתוח בר-קיימא

מפגש רב משתתפים

תיקי פרויקטים

תבחינים



מסע הסברה

מקרא:

צוות התכנית

בעלי עניין

מליאת המועצה/

ועדת היגוי

תכנית לפיתוח
בר-קיימא
נובמבר 2013 –
פברואר 2014

שלבי התכנית

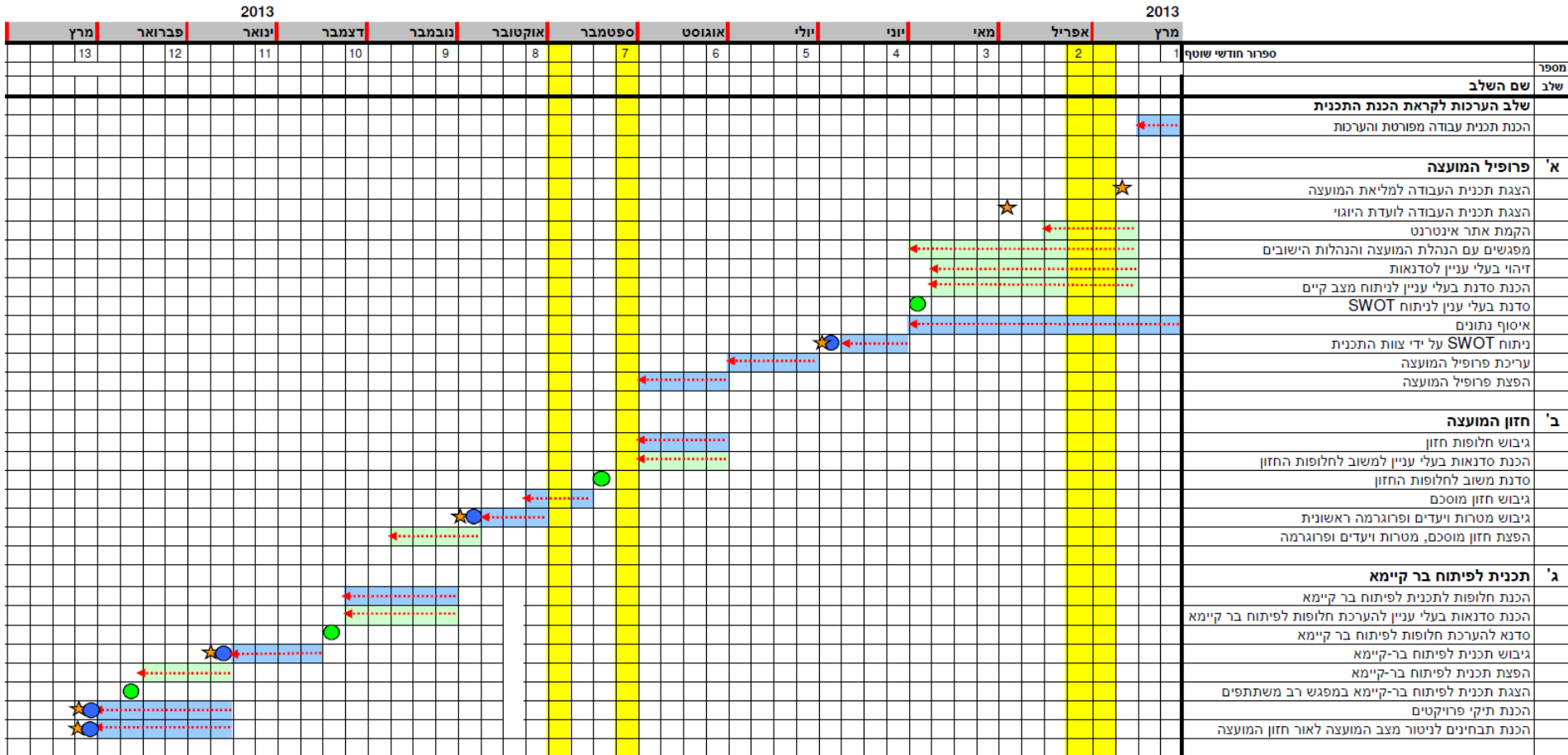
מועצה איזורית חוף השרון - תכנית אסטרטגית
לוח זמנים

עדכון: 21.3.13

- ★ אישור שלב תכנון
- פעולה של שיתוף בעלי עניין
- הגשת דו"ח לשלב תכנון



מקרא:
שיתוף בעלי עניין
עבודת צוות התכנון



תכנית אב לפיתוח בר קיימא במועצה האיזורית חוף השרון

