

פרוטוקול

מישיבת מליאת המועצה מן המניין מס' 34
 אשר התקיימה ביום שני 20/12/2015 בשעה 16:00
באולם הישיבות במועצה

משתתפים:

אלי ברכה, ראש המועצה
 מאיר דור, סגן ראש המועצה, שפיים

פבלו לם - תל יצחק	אהוד רפפורט - ארסוף
יעקב שקד - גליל ים	דני מנהיים - ארסוף קדם
ברק בן אריה - געש	יוסי תאט - בית יהושע
רמי דור - רשפון	יוסי גבעון - אודים
יוסי הס - בני-ציון	
יואל פירסט - בצרה	
מרים דרוק - יקום	

מוזמנים:

הילה טרייבר, מזכיר המועצה
 אורלי רזניקוב, מבקרת פנים
 אולגה ששקיס, גזברית המועצה
 עו"ד ישראל נשבו, יועץ משפטי
 אורטל אזולאי, מנהלת גביה
 סני"צ משה פינצ'י, מפקד תחנת שדות
 סול גרינברג, תחנת שדות
 חיה ארגמן, מנהלת מחלקת רווחה

חסרים:

אנדי וולף – חרוצים
 אורן שני – כפר נטר

על סדר היום:

1. אישור פרוטוקול מליאה 33
2. הצגת תוכנית עבודה תחנת משטרת שדות
3. דיווח ארנונה
4. היטלי השבחה
5. הצגת תוכנית עבודה מחקת רווחה
6. הצגת תוכנית עבודה הועדה לתכנון ובניה
7. תבר"ים
8. עדכונים

הורדת נושא מסדר היום:

הצגת תוכנית עבודה הועדה לתכנון ובניה: בעקבות מחלות של מהנדס הועדה מבוקש להוריד מסדר היום.

הוספה לסדר היום: סגירת תבר"ים ללא פעילות.

הוחלט:
לאשר פה אחד

1. אישור פרוטוקול מליאה 33.

הצבעה:
פה אחד

הוחלט:
לאשר את פרוטוקול מליאת המועצה מס' 33

2. דיווח ארנונה

הדיון בהשתתפות אורטל אזולאי מנהלת מחלקת גבייה

מנכ"ל המועצה הציגה את טבלת הנתונים המצ"ב ומהווה חלק בלתי ניפרד מפרוטוקול זה. והסבירה כי תיקי החובות שנצברו עד 2008 נמצאים אצל עו"ד בבדיקה, חלקם יובאו למליאה להליך מחיקה ומקרים בהם ניתן יהיה לגבות יועברו לגבייה משפטית. חובות משנת 2009 מטופלים על ידי מחלקת גבייה במסגרת אכיפה מנהלית ותביעות משפטיות, מכיוון שאנו בסוף שנת 2015 כדי שלא יתיישנו חובות 2009 בתום 7 שנים, ניתנה עדיפות לטיפול בשנה זו.

לקחו חלק בדיון:
יוסי גבעון, יוסי תאט, פבלו לם, מרים דרוק, יועץ המשפטי, מנכ"ל המועצה, ראש המועצה

התנהל דיון סביב: הגדרת חובות מסופקים, בדיקת נתוני המחיקה לפי נוהל משרד הפנים, הסקת מסקנות למניעת הצטברות חובות בעתיד, הגדרת התיישנות וחובות מסופקים ואבודים, האפשרות לגביית חובות עבר, פעולות הגבייה המתבצעות כיום.
הוסבר כי: על מנת שבעתיד המועצה לא תאלץ להתמודד עם מחיקת חובות בשל התיישנות מאמצי האכיפה הנוכחיים יכללו הוצאת עיקולים שוטפים מיד בהצטברות של שתי תקופות חיוב. הירידה באחוזי הגבייה בשנת 2015: הוסבר כי הירידה נבעה מחיבור התלוש של הארנונה עם הביוב ושינוי שיטת הביוב שגרר עיכובים רבים בתשלומים, בכוונתו להפריד את התלושים בין הארנונה לביוב ובכך להגדיל את אחוזי הגבייה, הצורך בהוספת כ"א במחלקה: הובהר כי בשלב זה לא עלה צורך בתגבור.

עדכון: ראש המועצה עדכן על החלטת הממשלה על חוק חדש לסגירת עסקים בשבת, שעלול להשפיע על העסקים בחוף השרון והבהיר כי אין בכוונת המועצה לקבל את הגזירה ואנו שותפים למאבק נגד החוק.

3. הצגת תוכנית עבודה תחנת משטרת שדות

הדיון בהשתתפות מפקד מת"ח משה פינצי, קצין אג"מ סול גרינברג ויורם, קצין אח"מ

מפקד התחנה הציג את הנוכחים, את פעילות תחנת שדות ותחומי הגזרה שלה והבהיר כי מטרת הפגישה זו היא לשמוע מנציגי הציבור מהם הנושאים בהם נדרשת המשטרה לעסוק מתוך רצון לשיתוף פעולה.

לקחו חלק בדיון:
יוסי גבעון, יוסי תאט, פבלו לם, יוסי הס, יואל פירסט, דני מנהיים, אהוד רפפורט, מאיר דור, יעקב שקד, סניף משה פינצי, ראש המועצה



התנהל דיון סביב: חלוקת העבודה בין מגיב לתחנת שדות, הליך טיפול המשטרה כאשר אזרח מחייג 100, מתן רישיונות נשק, דרך ניתוב וטיפול המשטרה בפניות תושבים, אכיפת חוקי תנועה, בעיית חניה במתחם הרכבת ובעיקולי כביש, גרימת רעש על ידי טרקטורונים ואופנועים וכלי טייס זעירים, בעיית המועצה לגבי אישורי המשטרה בעת ביצוע עבודות תשתית, מניעה וטיפול בגניבות, רכבים בחוף הים. מפקד המשטרה ציין כי הדרך הטובה ביותר הקיימת כיום למניעת פשעים היא העמדת מצלמות. טיפול בסמים, העסקת שב"חים, מסיבות טבע, מפקד המשטרה אמר כי שילוב פעולה בין המשטרה למועצה היא הדרך הטובה לפתרון הבעיות וציין בתודה את שיתוף הפעולה החשוב והצמוד עם מתנדבי חוף השרון ועם ראש המועצה וצוותו.

4. הצגת תוכנית עבודה מחלקת רווחה בהשתתפות חיה ארגמן מנהלת המחלקה.

מנהלת המחלקה הציגה את תכנית העבודה לשנת 2016 המציינת ומהווה חלק בלתי נפרד מפרוטוקול זה, התוכנית נעשו השנה בדגש על גישה קהילתית ומחלקה פרואקטיבית שפונה לחתך אוכלוסייה רחב יותר ולא דווקא לאוכלוסיית היעד המסורתית.

לקחו חלק בדיון:

יוסי גבעון, יוסי הס, דני מנהיים, רמי דור, יואל פירסט, חיה ארגמן, מנכ"ל המועצה, ראש המועצה.

התנהל דיון סביב: מי נחשב מטופל במחלקה, תחומי פעילות המחלקה, טיפול וריכוז במתנדבים, פעילות והכשרת צוותי הצח"י, השינוי בתפיסת המיתוג של מרכז היום בחרוצים והפיכתו למוקדם תרבותי ופעיל אחה"צ, הקשיים שהמועצה נתקלת ברתמת תושבים לצריכת השירותים לגיל השלישי. מנהלת המחלקה ציינה כי במסגרת הטיפול בניצולי השואה יתחיל לפעול קפה אירופה, בכדי לעמוד ביעדי ראש המועצה לפיתוח תכניות בגישה קהילתית עובדת המחלקה עם יועצת ארגונית המדריכה אותם בתחום זה. פתיחת שי"ל: הובהר כי בשלב ראשון יפתחו מוקדי שי"ל בשלושה מוקדים בבית ספר וייצמן, מרכז היום בחרוצים ובמועצה מטרת שי"ל היא מיצוי זכויות האזרח. עלה הצורך במודעות לעריכת צוואות ונושא הנחלות במושבים, בתגובה נאמר כי במסגרת פרויקט בן ממשך המועצה מטפלת גם בנושא זה.

5. דיון והחלטה בשינוי חלוקת כספי השבחה בין המועצה לוועדים :

ראש המועצה הסביר כי בעקבות בג"צ בלוד חל שינוי וכיום כל בניה חדשה ו/או תוספת בניה על בסיס תוכניות שלאחר 1975, מחייבת תשלום היטל השבחה למועצה. כיום מקובלת במועצה חלוקה של 60% לשוב ו- 40% למועצה. לאור הצורך של המועצה להשקיע בתחומים שונים מבקש לשנות את יחס החלוקה ולשנות את החלוקה ל- 40% לשוב ו- 60% למועצה למבני מגורים ו- 50/50 במבני תעשייה/מסחר.

לקחו חלק בדיון:

יוסי גבעון, יוסי תאט, פבלו לס, יוסי הס, יואל פירסט, דני מנהיים, אהוד רפפורט, רמי דור, יעקב שקד, מרים דרוק, גזברית המועצה, מנכ"ל המועצה, ראש המועצה

התנהל דיון סביב: שיטות החלוקה הנהוגות במועצות אחרות: הובהר כי השונות גדולה וישנם מועצות שאינן מחלקות כלל היטל השבחה, הכנת תב"ע להרחבות בישובים: הובהר כי המועצה מתכוונת להכין תכנית בשיתוף מימוני של האגודות, משמעות תוספת היחידה השלישית, הצפי לבניה במועצה, נזקי תשתיות כתוצאה מעומס התנועה בישובים, הועלתה טענה על קיצוץ בתקציבים השוטפים של הוועדים, בתגובה נאמר כי לא נעשה קיצוץ ואף קיימת הגדלה (מלבד בקיבוץ יקום) מכיוון שחלק מהפעולות שממונו בעבר על ידי הוועדים הועברו למימון מועצה מבלי שניפגע התקציב, בנוסף חילקה המועצה כ- 200 אש"ח בשנה מעבר לתקציב השוטף.

הצעת החלטה:

חלוקת כספי השבחה:

למבנה מגורים – 60% מועצה ו- 40% הועד המקומי.

למבנה שאינו מגורים – 50% מועצה ו- 50% הועד המקומי.

הצבעה:

בעד - 6

נמנע - 4

נגד - 1

נציג גליל ים לא השתתף בהצבעה.

הוחלט:

לאשר את הצעת ההחלטה.

7. תב"רים.

עדכון תב"רים פעילים ובנוסף גזברית המועצה הסבירה כי מדובר בהליך טכני בו מאשרים סגירת תב"רים בהם אין פעילות. ברוב התב"רים אין יתרות למעט תב"ר כביש מסילת רכבת בני ציון בו יתרת הכספים חוזרת לקרנות המועצה

פרטים	תקציב לאישור	הקטנה	הגדלה	תקציב מאושר	מס' תב"ר		
מימון: קרנות מועצה	700		300	400	799	עידכון תב"ר פרויקטים תכנוניים - ועדה	1
מימון: קרנות מועצה	753		45	708	676	עידכון תב"ר פיתוח אודים	2
מימון: קרנות מועצה	1,193		17	1,176	677	עידכון תב"ר פיתוח בית יהושע	3
מימון: קרנות מועצה	3,206		250	2,956	675	עידכון תב"ר פיתוח בני ציון	4
מימון: קרנות מועצה	2,242		22	2,220	678	עידכון תב"ר פיתוח בצרה	5
מימון: קרנות מועצה	166	725		891	732	עידכון תב"ר פיתוח גליל ים	6
מימון: קרנות מועצה	936		539	397	681	עידכון תב"ר פיתוח חרוצים	7
מימון: קרנות מועצה	1,229		874	355	730	עידכון תב"ר פיתוח יקום	8
מימון: קרנות מועצה	1,249		57	1,192	680	עידכון תב"ר פיתוח כפר נטר	9
מימון: קרנות מועצה	4,206		661	3,545	674	עידכון תב"ר פיתוח רישפון	10
מימון: קרנות מועצה	2,675		138	2,537	673	עידכון תב"ר פיתוח שפיים	11
מימון: קרנות מועצה	850		636	214	731	עידכון תב"ר פיתוח תל יצחק	12

**סגירת תברים 2015**

מס תב"ר	שם תב"ר	לסגור
659	שרותיים הנדסיים ביוב	אושר פה לסגור
706	כביש מסילת רכבת בני-ציון	אושר פה לסגור
710	שיפוץ ב"ס תיכון איזורי	אושר פה לסגור
733	שדרוג חדר מורים ב"ס תיכון	אושר פה לסגור
735	הסדרת כיכר ומדרכות בבית יהושע	אושר פה לסגור
760	תוספת כיתות ב"ס אדם וסביבה	אושר פה לסגור
766	החלפת אוטובוסים צהובים	אושר פה לסגור
776	הלוואה רשות איתנה	אושר פה לסגור
792	מיחשוב בית חינוך משותף	אושר פה לסגור
793	מיחשוב ב"ס ויצמן	אושר פה לסגור
794	מיחשוב ב"ס חוב"ב	אושר פה לסגור

הצעת החלטה :

לאשר את עדכון וסגירת התב"רים

הצבעה :

פה אחד

הוחלט :

לאשר את הצעת ההחלטה

סיכום החלטות המליאה

החלטה בשינוי חלוקת כספי ההשבחה בין המועצה לוועדים	חלוקת כספי השבחה : למבנה מגורים – 60% מועצה ו- 40% הועד המקומי. למבנה שאינו מגורים – 50% מועצה ו- 50% הועד המקומי.
סגירת תב"רים בהם אין פעילות	הוחלט לאשר את סגירת התב"רים

רשמה: הילה טרייבר

הישיבה הסתיימה בשעה: 18:30

אלי ברכה

ראש המועצה