

04.07.2013

נושא הפגישה: תוכנית אב אסטרטגית- מועצה אזורית חוף השרון פגישה בארסוף קדם.

תאריך: 20.06.2013

מטרת הפגישה: הצגת תהליך הכנת התוכנית ואת הדרכים למעורבות התושבים בהכנתה.
קבלת הצעות מנציגי הישוב לגבי הסוגיות שבהם התכנית צריכה לעסוק.

משתתפים:

שם	תפקיד
הילה טרייבר	מזכירת המועצה
אורלי הדס	מנהלת התוכנית מטעם המועצה
עירית שגיא	
דניאל מנהיים	
אבירם שגב	
גידו סגל	ראש צוות התכנון
חגי דביר	יועץ לתכנון פיזי, צוות התכנון
טובי אלפנדארי	יועץ לחברה ושיתוף הציבור, צוות התכנון.

ראש צוות התכנון הציג את תהליך הכנת התוכנית והדרכים למעורבות התושבים.
המשתתפים העלו את הסוגיות בהן, לדעתם, יש לעסוק בתוכנית.

להלן עיקרי הדברים:

1. כללי- נתונים:

- ארסוף קדם הוא ישוב ותיק הוקם בסביבות 1935.
- היישוב לא מוכר וכתוצאה מכך כל התהליכים בו מוקפאים. היישוב הוא ארסוף המקורי.
- לא יכולים לרשום את ילדיהם לגנים ולבתי ספר של המועצה. המועצה הסדירה מול קיבוץ שפיים שיקבלו את הילדים של ארסוף קדם לגני הילדים בקיבוץ.
- ביישוב 100 תושבים, כ-80 דונם מובנה. סה"כ 1,500 דונם שטח, 600 חלקות, כ-5,000 בעלים.
- קיימת חלקה חקלאית של ארסוף קדם ליד רשפון.
- אין חקלאות בישוב.
- ת"ש 20, תכנית מתאר ליישוב שלא אושרה.

2. ועדת גבולות:

- ב-1976 ועדת חקירה ראשונה, בחנה העברה להרצליה.

חגי דביר – גידו סגל אדריכלים



- ב-1990 ועדת חקירה שנייה, בחנה לאפשר את המשך הפיתוח של ארסוף החדשה ולאפשר הרחבות של מבנים קיימים.

3. שאיפות:

- להיות יישוב מוכר או חלק מיישוב מוכר, אולי להתחבר לארסוף...
- להישאר ישוב קטן בטבע.
- לפצות את בעלי המגרשים עם מגרשים צמודי דופן להרצליה.
- תביעת פיצויים של תכנית תמ"מ 25/3 שהפכה את האזור לשמורת טבע ונוף.

הופץ שאלון למילוי על ידי המשתתפים, השאלון המלא הושב לצוות התוכנית.

רשם: גידו סגל
העתק: משתתפים