

פרוטוקול משיבת מליאת המועצה מס' 12
אשר התקיימה ביום חמישי ה- 28.11.2013 שעה 16:30
במשרדי המועצה בשפיים

משתתפים:

אלי ברכה, ראש המועצה
מאיר דור, סגן ראש המועצה

יוסי גבעון – אודים	אנדי וולף – חרוצים
אהוד רפפורט – ארסוף	רמי דור – רשפון
יוסי תאט – בית יהושע	
תומי שני – בצרה	
יוסי הס – בני ציון	
פבלו לם – תל יצחק	
יעקב שקד – גליל ים	

מוזמנים:

הילה טרייבר, מזכיר מועצה
דורון כהן, גזבר המועצה
אורלי רוזניקוב, מבקרת המועצה
עו"ד ישראל נשבו יועץ משפטי
עו"ד עודד מהצרי, חברת מ.ג.ע.ר.
נציגי ועד מקומי תל יצחק
נציגי ועד מקומי אודים
מרים דרוק – יקום
ברק בן אריה – געש

לא הגיעו:

אורן שני, כפר נטר.

על סדר היום:

1. דיון והחלטה צו ארנונה 2014
2. שימוע לועדים בנושא מיסי ועד מקומי

1. הוספת נושאים לסדר היום:

אישור החלטת ועדת תמיכות מס 2 מיום ה- 28.11.2013

הוחלט:

פה אחד להעלות לסדר היום

אישור חברי ועדת ביקורת בישובים

הוחלט:

פה אחד להעלות לסדר היום

2. שימוע לוועדים בנושא מיסי ועד מקומי:

ראש המועצה הסביר כי המועצה החליטה ליצור שיוויונות וכללים אחידים למיסי ועד מקומי, כאשר המועצה קובעת מינימום של 11 ₪.

א. שימוע לוועד מקומי תל יצחק:

אברהם דשא נציג תל יצחק טען כי: 1. כדי לאכוף ולגבות את הכספים צריך להקים גוף מטפל שיעלה כסף רב. 2. בפעם שעברה נשלחה התנגדות למשרד הפנים והתקבלה. 3. אין טענות שהישוב לא ממלא את תפקידו. 4. במידה והמועצה תחליט להטיל מיסי ועד, נערער למשרד הפנים. עמיחי דרור יו"ר ועד מקומי תל יצחק: הסביר כי יש ועד מקומי משותף לאחוזה ולקיבוץ המתקיים רק מהחזרי הארנונה ובמידה ויש חסר או שהאגודה משלימה או שאחוזת פולג נותנת. אין משהו שנופל בין הכסאות ולכן הטלת מיסי ועד מקומי לתושבים, פירושה מתן קנס. בתגובה הבהיר ראש המועצה כי הסתמכות על כספי האגודה לצרכים מוניציפאליים אינה תקינה. כאשר מתבצעת הפרדה מוחלטת בין החשבונות של הוועדים מתברר כי מיסי הועד המקומי הכרחיים להתנהלות הועד.

ראש המועצה הבהיר כי הוא מבין שדיירי אחוזת פולג משלמים להנהלת האחוזה, אך אין קשר בין תשלום לגוף פרטי לבין מיסי הועד המקומי.

נציג תל יצחק במועצה פבלו לם העלה טענה כי אין בחוק חובה שהמועצה תיצור שיוון בין הישובים, ההחלטה המוצעת היא התערבות פנימית של המועצה בוועד המקומי, במקרה שיש איזון תקציבי אין המועצה צריכה לכפות גביית מיסים על הועד, במיוחד לאור העובדה שתל יצחק לא דרשה תוספת כספית.

ב. שימוע לוועד מקומי חרוצים:

זכריה מדר ראש ועד מקומי חרוצים טען כי תמיד הסתדרו עם תקציב המועצה בלבד, כיום בגלל החלטת המועצה להכפיף את חרוצים להעברת כספים כמו שאר הישובים האחרים, במידה ולא יגבו מיסי ועד מקומי יוצר גרעון. מקובלת עליו הטלה של 11 ₪ אך מבקש שהגבייה תהיה הדרגתית, כי לראשונה הוטלה על התושבים גם אגרת שמירה וברצונו להקל את הנטל. מבקש לגבות בשנה ראשונה חמש וחצי ₪, ובשנה שלאחריה להגיע ל- 11 ₪. אבי כהן חבר ועד מקומי חרוצים ביקש בפתח דברו לבדוק מה הדין של שיוון בהצבעה בוועד המקומי בשל השיוון שהיה בהצבעת הועד בנושא הטלת מס ועד מקומי ומה משקל קולו של היו"ר בהצבעה. היועמ"ש אמר שיבדוק ויעביר תשובה. טען כי תמיד טען כי אין לגבות מיסי ועד מהטעמים הבאים: 1. בחלוקת תקציב המועצה + מיסי הועדים המקומיים במספר התושבים יוצא תקצוב של 12,000 ₪ לתושב, בהשוואה לנתניה שם התקציב הוא 5000 ₪ לתושב, לכן אין צורך לגבות בכלל מיסי ועד מקומי בכל הישובים. 2. תקציב המועצה צפוי לגדול בגלל המדידות והעלאת הארנונה לעסקים ולכן יש מספיק כסף. נציג חרוצים במליאה אנדי וולף טען כי לדעתו צריך לבוא לקראת הישוב במיוחד לנוכח העובדה שעבודות הביוב טרם הסתיימו ושאיבת בורות הספיגה עולה לתושבים כסף רב.

התקיים דיון סביב הקשר בין מיסי הועד המקומי לעלויות הביוב, האפשרות להטיל את המס בהדרגה, בתגובה ראש המועצה אמר כי לדעתו אין אפשרות כזאת במשרד הפנים ובנוסף, זה לא מידתי לדרג לישוב אחד ולאחרים לא. תהליך שיפוץ התשתיות בחרוצים, הצורך ביצירת שיוון תדמיתי לחרוצים מול שאר הישובים, רמת ההשקעה הגבוהה של המועצה בתשתיות.

התקיים דיון סביב בקשות הישובים.

גזבר המועצה הסביר כי התקבלה הנחית משרד הפנים לעדכון המיסים ב- 3.66% ולפיכך עדכון מיסי הועד המקומי בשנית (חולקה טבלה המצ"ב). היועמ"ש הבהיר כי מכיון שמדובר בעדכון אוטומטי ובמליאה הקודמת אושרו המיסים בעדכון גבוה מכך, אין צורך באישור פרטני נוסף.

טבלה:

**הצעת החלטה :**

הטלת מיסי ועד מקומי בסך 11 ₪ לשוב תל יצחק

הצבעה:

בעד - 6

נגד - 2

נמנע - 2

הוחלט:

לאשר את הצעת ההחלטה

הצעת החלטה :

הטלת מיסי ועד מקומי חרוצים בסך 11 ₪

הצבעה:

בעד - 8

נגד - 1

נמנע - 1

הוחלט:

לאשר את הצעת ההחלטה.

חבר המליאה אנדי וולף, ביקש להעלות הצעה נגדית להצעת המועצה, אשר מאשרת הדרגת הטלת המיסים, מכיון שאושרה ברוב קולות הצעת ההחלטה של הטלה בפעם אחת, לא עלתה להצבעה הצעתו של אנדי וולף.

3. דיון והחלטה בצו ארנונה 2014 :

ראש המועצה הסביר לנוכחים כי בדיון בהנהלת המועצה הוצעו מספר ינויים בצו הארנונה, ובעקבות חשיבה מחודשת - הוכנה הצעה חדשה המצ"ב.

התקיים דיון סביב: השינויים המוצעים בסעיפים ב, ד, ו. תעריפי תעשייה מזהמת, ראש המועצה הסביר כי הצו בא לשקף מדיניות המועצה בנושא בניית תעשייה מזהמת בשטחי המועצה ושמירה על חקלאות במועצה על ידי תעריפים מתאימים. מיקום תחנת המעבר האזורית בסעיפי הארנונה, הצורך באבחנה בין סעיפי תעשייה למלאכה, הצורך באבחנה בין תוצרת עצמית לבין עסקים גדולים בפריסה ארצית/אזורית. חוסר האפשרות החוקית להבדיל בין תחנות דלק לשימוש פנימי והפעלה עצמית לבין תחנות דלק לשימוש כלל הציבור היועמ"ש הבהיר כי בשל הבקשה משנת 2011 סעיפי המלון וסעיפי הצימרים אמורים לקבל תעריף זהה וגם סעיף מבנים המשמשים לארועים ומבנים המשמשים בתי קפה אמורים להתאחד בשנים הקרובות, הובהר כי התעריפים לחניונים מתייחסים לתעריפים לחניון בתשלום בלבד. התקיים דיון סביב התעריפים של מאגר המים, מכיון שהיה חוסר בהירות בנוגע לתעריף ולחיוב, סוכם כי הנושא ייבדק וחברי המליאה יעודכנו. הובטח שלא יהיה שינוי בתעריף המאגר לעומת שנים קודמות, למעט העליה של המדד והקרקע התפוסה.


אישור מס ועד מקומי 2014

				בעד	הערות	תעריף 2013	תעריף 2014 כולל עידכון 3.66%	ישוב	
	לאשר			פה אחד	תוספת לפי עידכון משרד הפנים	15.48	16.04	אודים	1
	לאשר			פה אחד	תוספת לפי עידכון משרד הפנים	19.37	20.07	בית יהושע	2
	לאשר			פה אחד	תוספת לפי עידכון משרד הפנים	12.03	12.47	בני ציון	3
	לאשר			פה אחד	תוספת לפי עידכון משרד הפנים	19.93	20.66	בצרה	4
	לאשר			פה אחד	תעריף 2014 כולל עידכון 5.59 ש"ח בקשה לתוספת חריגה לתעריף הגובה 11 ₪	5.39	11.00	גליל ים	5
	לאשר			פה אחד	תוספת לפי עידכון משרד הפנים	10.69	11.08	געש	6
	לאשר	1	1	8	הטלה ראשונה	==	11.00	חרוצים	7
	לאשר			פה אחד	תוספת לפי עידכון משרד הפנים	11.55	11.97	יקום	8
	לאשר			פה אחד	תעריף 2014 כולל עידכון 12.12 ש"ח בקשה לתוספת חריגה לתעריף בגובה 18 ₪	11.68	18.00	כפר נטר	9
	לאשר			פה אחד	תעריף 2014 כולל עידכון 11.42 ש"ח בקשה לתוספת חריגה לתעריף הגובה 14 ₪	11.01	14.00	רשפון	10
	לאשר			פה אחד	תעריף 2014 כולל עידכון 5.59 בקשה לתוספת חריגה לתעריף בגובה 11 ₪	5.39	11.00	שפיים	11
	לאשר	2		6	הטלה ראשונה	==	11.00	תל יצחק	12
	לאשר			פה אחד	תוספת לפי עידכון משרד הפנים	28.89	29.95	ארסוף	13



תעריפי הצו כפי שסוכם :

2014	2013	סעיף
ללא שינוי		א 1-5
ללא שינוי		ב 1-3
מחסנים המשמשים את תתי סיווג ב ו-1 ד 1	מחסנים המשמשים את תתי סיווג ב	ב.4
5ד, ללא שינוי		ג
איחוד סעיף ד.2 תעשייה עם ד.1 מפעלי הייטק ובתי תוכנה לתעריף 85.63		ד 1,2
ללא שינוי		ד.3
בתי אריזה וקירור שאינם לתוצרת עצמית	בתי אריזה וקירור	ד.4
תעריף 145 ₪	לא קיים	ד.5 מבנים המשמשים לתעשית בטון, כימיקלים, גז, נפט, דלק, תחנת מעבר אזורית וכיו"ב
ללא שינוי		סעיף ה
ללא שינוי		סעיף ו
0.03	0.04	סעיף ז 1 אדמת בעל
ללא שינוי		סעיף ז.2 ו-3
העלאה ל-3 ₪	1.33	ח - קרקע תפוסה
ללא שינוי		ט
העלאה ל-5 ₪	חניונים 1.33	י
ירידה ל-21.06	40.04	יא 1 מבנים המשמשים אורוות בתי ספר לרכיבה או פנסיון לסוסים
ללא שינוי		יא2,3

הוחלט:
לאשר את השינויים בצו הארנונה.



החברים ביקשו לראות העתק הצו טרם שליחתו למשרד הפנים.
בנוסף הועלתה בקשה לקבל בשנים הבאות את הצו כשבועיים לפני הדיון.

4. **אישור פרוטוקול ועדת תמיכות מס' 2 מיום ה- 28.11.2013 :**
הוועדה דנה במתן תמיכה למוזיאון לחקר השואה "משואה". הובהר כי התמיכה, בסך 20 אש"ח תוקצבה בתקציב 2013.

הצעת החלטה :

לאשר את החלטת ועדת התמיכות למתן תמיכה למוזיאון לחקר השואה " משואה".

הצבעה:

פה אחד

הוחלט:

לאשר את הצעת ההחלטה.

5. **אישור חברי ועדת ביקורת :**
ברשפון במקום נורה קרסו – גילי פטרן
בתל יצחק ליאת לס.

הצבעה:

פה אחד

הוחלט:

לאשר את גילי פטרן לחברת ועדת ביקורת ברשפון
לאשר את ליאת לס כחברת ועדת ביקורת בתל יצחק

רשמה: הילה טרייבר
הישיבה הסתיימה בשעה 19:00

אלי ברכה

ראש המועצה