



מדינת ישראל  
STATE OF ISRAEL

## אישור חריג להטלת ארנונה

בתוקף סמכותנו לפי סעיף 9(ב)(2) לחוק הסדרים במשק המדינה (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב), התשנ"ג – 1992 (להלן: "חוק ההסדרים"), ולפי תקנה 10(א) לתקנות הסדרים במשק המדינה (ארנונה כללית ברשויות המקומיות) התשס"ז – 2007 (להלן: "תקנות הארנונה") ובהסתמך על צו המיסים של מועצה אזורית **חוף השרון** (להלן – המועצה), כפי שהתקבל בהחלטת המועצה מיום ו' בתמוז תשפ"א (16 ביוני 2021) (להלן – צו המסים), הרינו מחליטים כדלקמן:

1. לאשר את החלטת המועצה לחלוקה לאזורים בסיווג מגורים.
2. לאשר העלאה חריגה בארנונה בשיעור של 5% לנכסים המתוארים בצו המסים בסעיפים:  
א.1. אזור א';  
א.2. אזור א';  
א.3. אזור א'.
3. לאשר את החלטת המועצה לשינוי סיווג/ תת סיווג/ העלאה חריגה בארנונה לנכס המתואר בצו המסים בסעיף ב.5.
4. לאשר את החלטת המועצה לביטול סעיפים: ח.2; ח.3 מצו המסים.
5. לאשר שינוי סיווג/ תת סיווג/ העלאה חריגה בארנונה לנכס המתואר בצו המסים בסעיף ח.1.1 כך שהתעריף יעמוד על 2.57 ש"ח.  
על אף האמור, לגבי נישומים קיימים בלבד, העלאת התעריף תהיה באופן הדרגתי כמפורט להלן (לפי תעריפי 2022):

בשנת 2022 - 1.97 ₪ למ"ר

בשנת 2023 – 2.12 ₪ (בתוספת שיעור העדכון של אותה שנת כספים)

בשנת 2024 – 2.27 ₪ (בתוספת שיעור העדכון של אותה שנת כספים)

בשנת 2025 – 2.42 ₪ (בתוספת שיעור העדכון של אותה שנת כספים)

בשנת 2026 – 2.57 ₪ (בתוספת שיעור העדכון של אותה שנת כספים)



מדינת ישראל  
STATE OF ISRAEL

- 6. לאשר שינוי סיווג/ תת סיווג בארנונה לנכסים המתוארים בצו המיסים בסעיפים ח.5 ;  
ח.6 כך שהתעריף יעמוד על 1.82 ש"ח.
- 7. לדחות את החלטת המועצה לשינוי סיווג/ תת סיווג/ העלאה חריגה/ הפחתה בארנונה  
לכל הנכסים שלא פורטו בסעיפים 1-6 לעיל.

**האישור ניתן בכפוף לכל דין לרבות חוק ההסדרים והתקנות שהותקנו מכוחו**

בהיתר זה :

- "שיעור העדכון" - כמשמעותו בסעיף 7 לחוק ההסדרים.
- "הסכום החדש" - הסכום שהגיע כדין בשנת הכספים 2021 בתוספת שיעור העדכון.
- "העלאה חריגה" - העלאת הארנונה מעל לשיעור העדכון.
- "הפחתה" - הפחתת הארנונה מתחת לשיעור העדכון.
- "סיווג", "תת סיווג" - כמשמעותם בתקנות הארנונה.

אביגדור ליברמן  
שר האוצר

15/12/21  
תאריך

איילת שקד  
שרת הפנים

13/12/2021  
תאריך