



ועד מקומי  
**בצרה**

מס' ישות: 501603898

יום שני 12 מאי 2025

לכבוד:  
חברי הועד המקומי בצרה

שלום לכולם,

הנכם מוזמנים לישיבת הועד מס' 195  
שתתקיים ביום א' 18.05.2025 בשעה 07:30

בישיבה ידונו הנושאים הבאים:

1. מנהלה
  - אישור פרוטוקולים 194
2. פני הכפר
  - בית עם תיקון קונסטרוקציה
3. נושאים נוספים

אורחים מוזמנים:  
מר אמיר קרן - נציג המושב במליאה

בברכה,

אילת צור  
מנהלת ועד מקומי מושב בצרה



ועד מקומי  
**בצרה**

מס' ישות: 501603898

יום שני 19 מאי 2025

פרוטוקול ישיבת הועד המקומי מס' 195

שם הועד המקומי: מושב בצרה

תאריך הישיבה: 18.05.2025

משתתפים: הגב' עינת סלוטקי אוליבר, מר הלל מתן, מר טל חלוץ, מר גיל הכט, מר מתן גנוסר הגב' איילת צור  
סעיפים לדין:

1. מנהלה  
○ אישור פרוטוקולים 194

2. פני הכפר  
○ בית עם תיקון קונסטרוקציה

3. נושאים נוספים



ועד מקומי  
**בצרה**

מס' ישות: 501603898

## סעיף מס' 1 מנהלה

### ○ אישור פרוטוקולים 194

החלטה:

אושר פה אחד

## סעיף מס' 2 פני הכפר

### ○ בית עם תיקון קונסטרוקציה

הנהלת האגודה החלו את עבודות תיקון הקונסטרוקציה בבית העם.  
מהות הנזק: שכבת האיטום על הגג אינה תקינה.

#### הגב' איילת צור תציב

נעשתה שיחת ועידה עם מר אמנון בר טל יו"ר האגודה החקלאית ועם מר יואל פירסט מזכיר האגודה בה נאמר כי הנהלת האגודה הציבה חברה שתבצע את תיקוני הקונסטרוקציה בצד המזרחי, בצד המערבי ובחזית מבנה.  
הוקמו פיגומים, והתיקונים יערכו כשבוע ימים.

הונחו סרטי סימון לבטיחות.

כחלק מצעדי הזהירות הועד המקומי הונחה להציב שלטי זהירות סכנה / אתר בנייה שיכוונו את באי בית העם להיכנס דרך כניסת הספרייה.

הגב' איילת צור תדאג להצבת השלטים, ולהנחות את עמותת החוגים המשתמשת העיקרית בבית העם.  
בנוסף תוציא הודעה לתושבים עם כללי הזהירות וההנחיות לשבוע הקרוב בו יבוצעו התיקונים.

הגב' איילת צור תוציא מכתב נוסף להנהלת האגודה בנושא אחריות נזק הקונסטרוקציה בבית העם.  
מצ"ב המכתב.

החלטה:

אושר פה אחד

## סעיף מס' 4 נושאים נוספים

### ○ מר הלל מגן ומר טל חלוץ מעלים שוב את דרישת האגודה החקלאית להקים מוזאון בבמת בית עם.

חברי הועד המקומי מציעים:

לשפץ את מבנה גן אילנה ולהסבו לסיפרייה.

לתת להנהלת האגודה הרשאה להקים את המוזאון בחדר הספרייה הקיים.

להלן התנאים:

#### אלטרנטיבה א'

חדר הספרייה ישמש כמוזאון הנהלת האגודה, לשימוש ל- 10 שנים.

עלות השיפוץ של המוזאון יחול על הנהלת האגודה.

בית העם – יעבור שיפוץ יסודי, טיח, דרכי גישה והנגשה, מטבח וחדרי השירותים.  
נושאים בנושא קונסטרוקציה, טיח חיצוני, מראה חיצוני של המבנה, דרכי גישה יחולו על הנהלת האגודה.

הועד המקומי יהיה אחראי על פנים בית העם למעט המוזאון / חדרי השירותים / המטבח.

הועד המקומי ישפץ את מבנה גן אלינה ע"נ להסבו למבנה הספרייה.

הסדרת הסכם מחודש לבית העם.



ועד מקומי  
**בצרה**

מס' ישות: 501603898

### אלטרנטיבה ב'

מבנה גן אילנה ישמש כמוזאון הנהלת האגודה, לתקופה של 10 שנים.  
הועד המקומי ישפץ את גן אילנה,  
הנהלת האגודה תשתתף בהוצאות בסך של 250,000 ₪  
הנהלת האגודה תהיה אחראית על תחזוקת המבנה.

מר הלל מגן ומר טל חלוץ ייפגשו עם צוות העבודה בהנהלת האגודה ויעבירו להם את האפשרויות.

- התקבל סכום של 10,000 ₪ מהמועצה האזורית חוף השרון השתתפות בחגיגות יום העצמאות.
- הועד המקומי ישאיר את הסכום בתקציב תרבות ויחליט לאיזו פעילות הוא ישויך.

החלטה:

אושר פה אחד

○ מכרז ההנדימן ימתין עד לשובו של מר הלל מגן מחופשה.

○ פלישת צמחיה פרטית לשטחים ציבוריים - הגב' איילת צור תזמין אחת לחודש את פקח המועצה לשם מתן אזהרות לתושבים, הגב' איילת צור תוציא מכתב מקדים לתושבים המתריע שאחת לחודש יגיע למושב פקח מטעם המועצה האזורית.

החלטה:

אושר פה אחד

**בצרה**  
**ועד מקומי**

חותמת הועד המקומי

חתימת יו"ר הועד המקומי  
הגב' עינת סלוטקי אוליבר

רשמה: איילת צור מנהלת הועד המקומי, בצרה



ועד מקומי  
**בצרה**

מס' ישות: 501603898

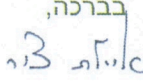
יום ראשון 18 מאי 2025

לכבוד:  
הנהלת האגודה החקלאית  
לידי: מר יואל פירסט, מזכיר  
מושב בצרה

שלום רב,

הנדון: תיקון קונסטרוקציה מתפרקת במבנה בית העם

1. הועד המקומי דוחה את כל טענותיכם במכתב שנשלח אליו ביום 14.05.2025.
2. כאמור במכתב הועד מיום 06.04.25 עפ"י החוזה המשותף ועפ"י הדין, האחראיות לקונסטרוקציית המבנה היא של הנהלת האגודה.
3. עליכם לבצע את התיקונים בצורה בטיחותית ולהנחות את הועד המקומי כיצד יש לפעול בשימוש בית העם בזמן ביצוע התיקונים, וזאת כדי שהועד המקומי ינחה את התושבים כיצד לנהוג בבטיחות בעת התיקונים.
4. בעניין זה יצוין שבשיחת הטלפון עם מר יואל פירסט מזכיר האגודה, ביום 18.05.2025 בשעות הבוקר, נאמר לנו שאזורי העבודה והפיגומים יסומנו בסרטי סימון על ידכם. כי הכניסה לבית העם בזמן התיקון תהיה דרך כניסת הספריה, וכי אין מניעה בשימוש בבית העם בזמן עבודות התיקונים.
5. אנא עדכנו את הועד המקומי בסיום העבודות וכן בכל דבר הדורש את ידיעתו מבחינת השימוש בבית העם (בעיקר בכל הקשור לנושא הבטיחות).

בברכה,  
  
איילת צור  
מנהלת ועד מקומי מושב בצרה