



ועד מקומי
בצרה

מס' ישות: 501603898

יום שני 13 אוקטובר 2025

לכבוד:
חברי הועד המקומי בצרה

שלום לכולם,

הנכם מוזמנים לשיבת הועד מס' 207
שתתקיים ביום א' 19.10.2025 בשעה 07:30

בישיבה ידונו הנושאים הבאים:

1. מנהלה

- אישור פרוטוקולים 205-206
- עדכון בנושא פגישה עם האגודה

2. פני הכפר

- עדכון לגבי מגרש הכדורגל
- חיבור הממ"מ והמיגונית לחשמל
- עדכון בושא שיפוץ מבנה מקלט גן גדי
- עדכון בנושא הצעות מחיר לתיקונים
- עדכון בנושא הפגישה לאישור תכניות פארק לב המושב
- עדכון בנושא מדיניות לגבי צמחיה שפולשת לאזורים ציבוריים
- עדכון בנושא מכרז להנדימן
-

3. נושאים נוספים

אורחים מוזמנים:

מר אמיר קרן - נציג המושב במליאה

בברכה,

אילת צור

מנהלת ועד מקומי מושב בצרה



ועד מקומי
בצרה

מס' ישות: 501603898

יום שני 20 אוקטובר 2025

פרוטוקול ישיבת הוועד המקומי מס' 207

שם הוועד המקומי: מושב בצרה

תאריך הישיבה: 19.10.25

משתתפים: הגב' עינת סלוטקי אוליבר, מר טל חלוץ, מר מתן גנוסר, מר הלל מגן הגב' איילת צור
נעדרים: מר גיל הכט
סעיפים לדיון:

1. מנהלה

- אישור פרוטוקולים 205-206
- עדכון בנושא פגישה עם האגודה

2. פני הכפר

- עדכון לגבי מגרש הכדורגל
- חיבור הממ"מ והמיגונית לחשמל
- עדכון בושא שיפוץ מבנה מקלט גן גדי
- עדכון בנושא הצעות מחיר לתיקונים
- עדכון בנושא הפגישה לאישור תכניות פארק לב המושב
- עדכון בנושא מדיניות לגבי צמחיה שפולשת לאזורים ציבוריים
- עדכון בנושא מכרז להנדימן
-

3. נושאים נוספים



ועד מקומי
בצרה

מס' ישות: 501603898

סעיף מס' 1 מנהלה

○ אישור פרוטוקולים 205-206

החלטה:

אושר פה אחד

○ עדכון בנושא פגישה עם האגודה

מר הלל מגן ומר טל חלוץ נפגשו עם נציגי הנהלת האגודה מר יואל פירסט, יו"ר האגודה מר אמנון בר טל, מר שלמה סתיו והגב' נאוה סלומון ודנו לגבי הנושאים הבאים:

• הקמת המוזאון

הנהלת האגודה מתעקשת להקים את המוזאון ברחבת במת בית העם והם מוכנים לרכוש לבית העם במת מתקפלת שתשמש למקרי הצורך.

החלטה:

יו"ר הועד המקומי הגב' עינת סלוטקי אוליבר תיפגש עם יו"ר האגודה החקלאית מר אמנון בר טל להבנה יסודית יותר בנושא הקמת המוזאון ומיקומו.

הועד המקומי מתנגד להקמת המוזאון ברחבת במת בית העם, מכיוון שאינו מוכן לפגוע בנכס ציבורי. ישנו חשש ממורכבות הפרויקט ומחשש לקיום המיזם בתקופת החגים.

הועד המקומי בעד הקמת המוזאון אך לא בשטח בית העם, ישנן אלטרנטיבות אחרות שאינן כרוכות בהקרבת שטח ציבורי שנמצא בשימוש גכון: מבנה גן אילנה, גן המייסדים, מבנים יבילים, קירות מספרים וכו... אינטרס הועד המקומי הוא הגדלת הנכסים הציבוריים.

• 80 שנה להקמת מושב בצרה

באוגוסט 1946 הוקם מושב בצרה, ולכן באוגוסט 2026 ייערכו חגיגות ה-80 למושב. הועד המקומי יוציא קל קורא למתנדבים שישתתפו בהקמת האירוע.

הועד המקומי יתקצב את הפעילות בסכום של 30,000 ₪.

הגב' איילת צור תבדוק עם מזכ"לית המועצה האזורית הגב' הילה טרייבר אם ישנה השתתפות כספית מהמועצה האזורית לטובת האירוע.

• השתתפות בתיקון גג בית העם

הנהלת האגודה מבקשת מהועד המקומי השתתפות כספית בסך של 22,000 ₪ בגין תיקון גג בית העם שנעשה.

החלטה:

הועד המקומי מתנגד להשתתפות הכספית והיות והועד השקיע בבית העם התקנת 4 מזגנים חדשים.

• חובות מים

מר הלל מגן אישר את התשלום בגין חובות המים לאגודה, תועבר לגב' איילת צור רשימה מפורטת לשם העברה כספית.

החלטה:

אושר פה אחד



ועד מקומי
בצרה

מס' ישות: 501603898

- שער "גוטליב" // שער הפרדס
נציגי הוועד המקומי הבהירו לנציגי הנהלת האגודה כי נושא הרשאות שניתנו למשתמשי השערים הינו פרוץ ואינו מבוקר.
הסמכות להכנסת חריגים לשערים הללו צריכה להיות באישור הוועד המקומי.
- מגרש הפטאנק
מר אייל כץ ומר אשר גרין מתנדבים למיזם הקמת מגרש הפטאנק.
המגרש יוקם בשטח גן המייסדים.
הוועד המקומי קיבל הצעת מחיר מהקבל מקלאדה מאהר להקמת המגרש בסך של – 26,758 ₪
לרשות הוועד המקומי סכום של 5,000 ₪ בעבור הקמת המיזם שיתקבל מקול קורא של המועצה האזורית חוף השרון.
- השמשת חדר השירותים במתחם תחנת הדלק
הנהלת האגודה תשפץ את חדר השירותים הממוקם בתחנת הדלק שימש את באי מגרשי הספורט.

ענין מס' 2 פני הכפר

- עדכון לגבי מגרש הכדורגל
מגרש הכדורגל ייסגר לשימוש בין התאריכים 29.11.2025-21.10.2025 לצור עבודות תחזוקה ושדרוג.
- חיבור הממ"מ והמיוגונית לחשמל
מר הלל מגן ייפגש עם החשמלאי אייל קרני לקבלת הצעת מחיר לחיבור הממ"מ והמיוגונית לחשמל.
- עדכון בושא שיפוץ מבנה מקלט גן גדי
מר הלל מגן נפגש עם המפקח מר גלעד מאיק לגבי שיפוט מקלט גן גדי .
יש צורך בהזמנת מודד שיכין תכנית מדידה בסכום של 2,500 ₪ + מע"מ.

החלטה:

אושר פה אחד

- עדכון בנושא הצעות מחיר לתיקונים
מר הלל מגן נפגש עם הקבלן מקלאדה מאהר לקבלת הצעות מחיר לפרוייקטים הבאים
 - תיקון אבנים משתלבות ברחבי המושב – בסכום של 45,595.20 ₪
 - ניקוז תשתית המקלט הנמצא בסמיכות למרכולית - בסכום של 14,326.38 ₪
 - הנגשת מגרשי הספורט והממ"מ – בסכום של 46,551 ₪
 - הקמת מגרש הפטאנק – בסכום של 26,758 ₪

החלטה:

אושר פה אחד



ועד מקומי
בצרה

מס' ישות: 501603898

- עדכון בנושא הפגישה לאישור תכניות פארק לב המושב
בתאריך 21.10.2025 יום ג' בשעה 20:00 תערך פגישה בה יוצגו המחירים להקמת הפארק. הגב' איילת צור תמציא לפגישה זו אישור יתרת התב"ר העדכני.
- עדכון בנושא מדיניות לגבי צמחיה שפולשת לאזורים ציבוריים
הועד המקומי יחזור לעבוד בשיטת התראות פרטניות לתושבים ורק לאחר אי קבלת תגובה, הגב' איילת צור תפנה את הנושא למחלקת הפיקוח.
הועד המקומי יכבד את החלטות הועד הקודם ולכן אינו דורש בהוצאת העצים שנשתלו בשטח הציבורי בגינת ההרחבה.
- עדכון בנושא מכרז להנדימן
הועד המקומי רוצה לקדם את נושא הוצאת המכרז, הגב' איילת צור תבדוק עם הגב' כלנית מנהלת כפר חרוצים, אם ברצונם להשתתף אתנו במכרז.

סעיף מס' 3 נושאים נוספים

- מר הלל מגן מציע להתקין בשני מתחמי המיחזור במושב 4 שקים שישימשו מאגר לפסולת גושית קטנה, הגב' איילת צור תזמין 2 שלטים בגודל 30*60.

בצרה ועד מקומי

חותמת הועד המקומי

חתימת יו"ר הועד המקומי
הגב' עינת סלוטקי אוליבר

רשמה: איילת צור מנהלת הועד המקומי, בצרה

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01	עבודות עפר				
01.020	חפירה ואגרה להטמנת עודפי עפר				
01.020.1000	חפירה (מכל סוג שהוא) ע"י כלים קטנים, בכמות של עד 80 מ"ק, לפי דרישה, לרבות משאית לסילוק עודפי החפירה. המחיר ליום עבודה לפי 8 ש"ע בשעות רגילות	י"ע	2.00	6,630.00	13,260.00
01.020.5020	תשלום אגרה, לאתר מורשה ע"י הרשויות, עבור הטמנת פסולת בנין/פיתוח/תשתיות עם עודפי חפירה שאינם מתאימים למילוי (פסולת במשקל מרחבי כולל של מעל 900 ק"ג/מ"ק) ובתנאי שלא נאמר אחרת בחוזה. התשלום מותנה בהצגת אישור למפקח על ביצוע ההטמנה בפועל. עלויות הפינוי וההובלה לאתר המורשה נכללות בעבודות שבגינן נוצרו עודפי העפר והפסולת, ולכן אינן נכללות בסעיף. (סעיף זה אינו עבור מקרים של הטמנת פסולת מעורבת ו/או פסולת תעשייתית). כמות החומר המוטמן נמדדת במ"ק	מ"ק	50.00	130.00	6,500.00
	סה"כ לחפירה ואגרה להטמנת עודפי עפר				19,760.00
01.050	מילוי מובא, מצעים והידוק				
01.050.0090	מצע סוג א', לרבות פיזור בשכבות של 20 ס"מ והידוק לא מבוקר, המצע יסופק ממוחצבה מאושרת. המחיר הינו לכמות של עד 250 מ"ק	מ"ק	20.00	202.00	4,040.00
	סה"כ למילוי מובא, מצעים והידוק				4,040.00
	סה"כ לעבודות עפר				23,800.00
02	עבודות בטון יצוק באתר				
02.050	מרצפים ורצפות				
02.050.0030	מרצפי בטון ב-30 (שקיעה 5", חשיפה 4-2) יצוקים על מצע או על הקרקע בעובי 12 ס"מ (המצע נמדד בנפרד)	מ"ר	120.00	240.00	28,800.00
	סה"כ למרצפים ורצפות				28,800.00
	סה"כ לעבודות בטון יצוק באתר				28,800.00

סה"כ לועד מקומי בצרה

סה"כ לועד מקומי בצרה

23,800.00

01 עבודות עפר

28,800.00

02 עבודות בטון יצוק באתר

סה"כ לועד מקומי בצרה

52,600.00	סה"כ לבסיס
-13,150.00	הנחה (25%)
39,450.00	סה"כ אחרי הנחות/תוספות
39,450.00	סה"כ עלות
7,101.00	מע"מ בשיעור 18%
46,551.00	סה"כ כולל מע"מ

הנהלת החברה

הממונה על הכספים

מנהל הפרוייקט

מאשר כתב הכמויות

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	סעיף
				עבודות עפר	01
				חפירה ואגרה להטמנת עודפי עפר	01.020
6,630.00	6,630.00	1.00	י"ע	חפירה (מכל סוג שהוא) ע"י כלים קטנים, בכמות של עד 80 מ"ק, לפי דרישה, לרבות משאית לסילוק עודפי החפירה. המחיר ליום עבודה לפי 8 ש"ע בשעות רגילות	01.020.1000
6,630.00				סה"כ לחפירה ואגרה להטמנת עודפי עפר	
6,630.00				סה"כ לעבודות עפר	
				חריגים	99
				תעלות ניקוז	99.001
7,500.00	7,500.00	1.00	קומפ	עבור אספקה והתקנה של תעלות ניקוז בחתך 20/20 עם רשת וחיבור צנרת בקוטר 4" להזרמת המים	99.001.0001
7,500.00				סה"כ לתעלות ניקוז	
7,500.00				סה"כ ל חריגים	
סה"כ לוועד מקומי בצרה					
סה"כ לוועד מקומי בצרה					
	6,630.00			עבודות עפר	01
	6,630.00			סה"כ לבסיס	
	-1,989.00			הנחה (30%)	
	4,641.00			סה"כ אחרי הנחות/תוספות	
	7,500.00			חריגים	99
	12,141.00			סה"כ עלות	
	2,185.38			מע"מ בשיעור 18%	
	14,326.38			סה"כ כולל מע"מ	

הנהלת החברה

הממונה על הכספים

מנהל הפרוייקט

מאשר כתב הכמויות

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
60	מחירי שעות עבודה ושכירת ציוד				
60.010	ש"ע פועלי בנין - מחירי קבלן ראשי				
60.010.0120	צוות רצפים - 2 פועלים (רצף/חפאי מקצועי ועוזר) - לרבות ציוד ורכב/טנדר למרחק עד 70 ק"מ. הסעיף הינו עבור קריאה מיוחדת, לאחר סיום העבודה או באישור מיוחד של המפקח, ובתנאי שלא ניתן לתמחר את העבודה לפי סעיפים אחרים והיא אינה כלולה כחלק מחובת תיקון הליקויים של הקבלן. מחיר ליום עבודה לפי 8 ש"ע, בשעות רגילות	י"ע	10.00	3,600.00	36,000.00
	סה"כ לש"ע פועלי בנין - מחירי קבלן ראשי				36,000.00
60.030	ש"ע לשכירת ציוד מכני הנדסי, רכב משא ומיכליות מים				
60.030.0182	מיני מחפרון אופני 30 כ"ס עם כף, מחפרון/מקדח קרקע ומטאטא - דגם בובקט מ-1995 או ש"ע. המחיר הינו עד 8 שעות עבודה	י"ע	8.00	1,940.00	15,520.00
	סה"כ לש"ע לשכירת ציוד מכני הנדסי, רכב משא ומיכליות מים				15,520.00
	סה"כ למחירי שעות עבודה ושכירת ציוד				51,520.00

סה"כ לוועד מקומי בצרה

סה"כ לוועד מקומי בצרה	
60	מחירי שעות עבודה ושכירת ציוד
51,520.00	
51,520.00	סה"כ לבסיס
-12,880.00	הנחה (25%)
38,640.00	סה"כ אחרי הנחות/תוספות
38,640.00	סה"כ עלות
6,955.20	מע"מ בשיעור 18%
45,595.20	סה"כ כולל מע"מ

הנהלת החברה

הממונה על הכספים

מנהל הפרוייקט

מאשר כתב הכמויות

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01	עבודות עפר				
01.020	חפירה ואגרה להטמנת עודפי עפר				
01.020.1000	חפירה (מכל סוג שהוא) ע"י כלים קטנים, בכמות של עד 80 מ"ק, לפי דרישה, לרבות משאית לסילוק עודפי החפירה. המחיר ליום עבודה לפי 8 ש"ע בשעות רגילות	י"ע	2.00	6,630.00	13,260.00
	סה"כ לחפירה ואגרה להטמנת עודפי עפר				13,260.00
	סה"כ לעבודות עפר				13,260.00
40	פיתוח נופי				
40.054	אבני שפה וגן, אבני תיחום				
40.054.0600	אבן גן במידות 10/20/100 ס"מ לרבות יסוד ומשענת בטון, גוון אפור	מ'	40.00	95.00	3,800.00
	סה"כ לאבני שפה וגן, אבני תיחום				3,800.00
	סה"כ לפיתוח נופי				3,800.00
51	סלילת כבישים ורחבות				
51.030	מצעים ותשתיות				
51.030.0110	שכבת תשתית משומשומית, לרבות פיזור והידוק מבוקר	מ"ק	5.00	210.00	1,050.00
	סה"כ למצעים ותשתיות				1,050.00
	סה"כ לסלילת כבישים ורחבות				1,050.00
99	חריגים				
99.001	עבודות מים כללי				
99.001.0001	עבור עבודות מים כללי כגון צנרת מים וחיבור לממטרות לצורך הרטבת השטח	קומפ	1.00	10,000.00	10,000.00
	סה"כ לעבודות מים כללי				10,000.00
	סה"כ ל חריגים				10,000.00
סה"כ לועד מקומי בצרה					
סה"כ לועד מקומי בצרה					
	01 עבודות עפר			13,260.00	
הדפס ע"י "תוכנת דקל" - חימה 04-8145400 אתר דקל www.dekel.co.il מספר פנימי: 34647 (מספר ייחודי: 1399031)					

סה"כ לועד מקומי בצרה	
3,800.00	40 פיתוח נופי
1,050.00	51 סלילת כבישים ורחבות
18,110.00	סה"כ לבסיס
-5,433.00	הנחה (30%)
12,677.00	סה"כ אחרי הנחות/תוספות
10,000.00	99 חריגים
22,677.00	סה"כ עלות
4,081.86	מע"מ בשיעור 18%
26,758.86	סה"כ כולל מע"מ

הנהלת החברה

הממונה על הכספים

מנהל הפרוייקט

מאשר כתב הכמויות