



מס' ישות: 501603898

יום חמישי 23 אוקטובר 2025

פרוטוקול ישיבת הועד המקומי מס' 208

שם הועד המקומי: מושב בצרה

תאריך הישיבה: 21.10.2025

משתתפים: הגב' עינת סלוטקי אוליבר, מר טל חלוץ, מר מתן גנוסר, מר הלל מגן, הגב' איילת צור נעדרים: מר גיל הכט, הגב' בר וולקוביץ – אמיר אדריכלית נוף. אורחים: מר גלעד מאיק, פיקוח עבודות הפארק.

סעיף לדיון:

פארק לב המושב

- הצגת תכנית מעודכנת של הפארק
- קבלת החלטות

מר גלעד מאיק ומר הלל מגן הציגו בפני חברי הועד את תכנית הפארק המתוקנת, וכמו כן את הפרוט הכספי בגין העבודות שנתרו לביצוע.

להלן החלטות הועד המקומי:

1. הועד המקומי מוותר על 3 אזורי משחק המסומנים ע"ג התכנית ויישאר כרגע עם אזור אחד שישימש כגן שעשועים לפעוטות.
2. מר גלעד מאיק יעדכן בהתאם את:
 - מתכנת הפרויקט האדריכלית בר וולקוביץ אמיר מנחלת הכלל לתקן ולעדכן את התכנית.
 - את עלויות מקלאדה בעבודות פיתוח שטח – להסיר משלושת אזורי המשחק שתוכננו את עלויות הבטון ומשטחי הגומי.
3. להוסיף לתקציב רכש אספקה והתקנה מתקני משחק לפעוטות, סכום של 100,000 ₪, הסכום יעמוד על 250,000 ₪ בשנה הראשונה.
4. מר מתן גנוסר יקים צוות חשיבה של הורים לפעוטות אשר ייתנו את דעתם לגבי סוג המתקנים שאמורים להיות בגן המשחקים לפעוטות.
5. מר גלעד מאיק יעדכן בתקציב הפארק סכום של כ- 150,000 ₪ בגין שכר יועצים.



ועד מקומי
בצרה

מס' ישות: 501603898

6. מר גלעד מאיק ומר הלל מגן הציעו בשלב זה לוותר על הקמת חניית ייעודיות לפארק על מנת לצמצם את ההוצאות של ההקמה של הפארק, כחלופות תהיה אפשרות להחנות בחניית הסאן קפה, בחניית מועדון הנוער, בחניית מתחם הגנים.
7. ע"מ לחסוך בעלויות התקציב, יוצבו בפארק עמודי התאורה סולאריים.
בנוסף יוטמן קו חשמל אחד שיגיע לרחבת הדק באמפי וייכנס לארון חשמל שישימש בעתיד ל:
• חיבור למערכת הגברה
• עמוד תאורה אחד קבוע.
• קולר מים קרים אחד שיוצב בסמיכות.
• חשמל למילוי מתקני מתנפחים.
יו"ר הועד המקומי הגב' עינת סלוטקי אוליבר מבקשת לנסות להכניס את עבודות התאורה לשלב א' של הפרויקט.
8. סכום הפארק בשנה הראשונה יעמוד על 2,200,000 ₪ (כולל מע"מ) לא כולל שכר יועצים.
9. הגב' איילת צור תפנה לעו"ד דן פיאלה בשאלה אם ניתן לארגן תרומות מהתושבים לטובת הפארק כנגד הנצחת יקירי המושב שאינם עוד בין החיים.
במידה ויתקבל אישור חיובי, הועד המקומי יוציא לכלל התושבים אפשרות להנציח את יקיריהם באמצעות תרומת ספסלים
• שולחנות פיקניק
• הקמת גן השעשועים או מתקנים מסוימים מהפארק.
עפ"י סטנדרט אחיד שייקבע מראש ע"י הועד המקומי.
10. בהתאם לתכנית, הועד המקומי ייצא למכרזים:
• התקנת גשר בפארק
• התקנת ראש מערכת ההשקיה
11. הועד המקומי יוציא הודעה לתושביו המפרטת את תהליך העבודה שייקח כ- 4 חודשים, ושהפארק ככל הנראה ייחנך בחודש אפריל 2026.
12. הגב' איילת צור תעביר למר גלעד מאיק את הסכם ההתקשרות עם חברת נחלת הכלל וכמו כן את כל החשבוניות ששולמו להם עד היום לצורך בדיקה מקיפה.

מצ"ב :
אומדן עלויות

החלטה:
אושר פה אחד.

בצרה
ועד מקומי
חותמת הועד המקומי


חתימת יו"ר הועד המקומי
הגב' עינת סלוטקי אוליבר

רשמה: איילת צור מנהלת הועד המקומי, בצרה

פארוקן לוב המושב

21/10/2025

מה נעשה עד עתה

- מדידה עדכנית
- האבחה של מסלעות (אבל דורש תיקונים רבים)
- נטיעת עצים (אבל דורש העתקה של 19 מהם)
- גיוס המפקח
- ירידה לפרטים ועדכון של התכנית וכל המפרטים
- עדכון תוכניות תאורה
- עדכון תוכניות קונסטרוקציה
- ויתור על שטח חניה צפוני
- כמאות פרטנית
- **וייש לנו כעת מושג ברור כמה עולה החוויה**

מרכיבים ושילבי הקמה בפארק – בקלפת אגוז

3. תקציב

- לא ניתן להשלים בשנה אחת
- ייפרס על פני 3-4 שנים
- אך ניתן ב 2026 להציב MVP סביר

4. ל"ז

- אישור להתחלת עבודות פיתוח (5 חודשים)
- לצאת למכרז גשר
- לצאת למכרז השקיה

1. פונקציות

- פאמפטארק
- אמפי
- מגרשי משחקים
- אזורי בילוי

2. מרכיבי שירות

- מדרכות
- גשר/ים
- תאורה
- גיבון
- ספסלים ושולחנות

אומדן עלויות

ביצוע כולל בפריסה תלת שנתית

הערות	ביצוע שנה (3)	ביצוע שנה (2)	ביצוע שנה (1)	אומדן כולל	תאור
כולל הנחת קבלן בשיעור 25% על מחירון דקל	0 ₪	468,697 ₪	1,093,625 ₪	1,562,322 ₪	עבודות פיתוח שטח - על בסיס התקשרות עם קבלן המסגרת של המועצה
עבודות ביסוס לגשר מתומחרות בתכולת עבודות פיתוח.	0 ₪	0 ₪	149,279 ₪	149,279 ₪	גשר עשוי מסגרות כבדה מעל תוואי ניקוז.
סכום בהערכה	150,000 ₪	150,000 ₪	50,000 ₪	698,753 ₪	עבודות גינון שתילה ונטיעה כולל חשתית צנרת ומערכת השקיה
סכום בהערכה - נדרש תכנון פרטני	0 ₪	150,000 ₪	150,000 ₪	300,000 ₪	רכש - אספקה והתקנת מתקני משחק לפעושות
סכום בהערכה - נדרש תכנון פרטני	0 ₪	0 ₪	35,000 ₪	35,000 ₪	תשתית כבילה וחשמל לארון שרות במה
הערכה - ש לאפיין ולד"יך כמויות על בסיס חישוב תאורה	100,000 ₪	50,000 ₪	0 ₪	150,000 ₪	עמודי תאורה על בסיס תאורה סולארית (בהערכה)
ספסלים על בסיס דגם אחיד - תרומת תושבים כ"ל לגבי שולחנות קקי"ל.	0 ₪	0 ₪	94,786 ₪	ריהוט גן - רכש ספסלים	
	250,000 ₪	818,697 ₪	1,477,905 ₪	2,990,140 ₪	סה"כ
	25,000 ₪	81,870 ₪	147,790 ₪	299,014 ₪	בצ"מ בשיעור
	49,500 ₪	162,102 ₪	292,625 ₪	592,048 ₪	מע"מ
	324,500 ₪	1,062,668 ₪	1,918,320 ₪	3,881,201 ₪	סה"כ כולל בצ"מ ומע"מ

פארק בצרה
V3 - פארק בצרה

19/10/2025

עמוד 1

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01	פארק בצרה				
01.02	עבודות בטון יצוק באתר				
01.02.010	פלדת זיון				
01.02.010.0011	מוטות פלדה עגולים ומצולעים בכל הקטרים והאורכים לזיון הבטון	טון	7.00	₪ 5,900.00	₪ 41,300.00
01.02.010.0031	רשתות פלדה מרותכות בכל הקטרים והאורכים לזיון הבטון	טון	7.00	₪ 5,990.00	₪ 41,930.00
01.02.050	מרצפים ורצפות				
01.02.050.0040	מרצפי בטון ב-30 (שקיעה 5", חשיפה 2-4) יצוקים על מצע או על הקרקע בעובי 15 ס"מ (המצע נמדד בנפרד)	מ"ר	650.00	₪ 246.00	₪ 159,900.00
01.02.050.0220	עיבויים במרצפים (ווסות) במידות שונות	מ"ק	25.00	₪ 2,180.00	₪ 54,500.00
01.07	מתקני תברואה				
01.07.045	ברזים, סוללות ומתקנים לשתיית מים (קולר)				
01.07.045.0030	ברז גן או כביסה מהקיר, קוטר 3/4" מק"ט 300209 או ש"ע, פיה קצרה קבועה וידית פעמונית, גימור כרום, מותקן מושלם	יח'	1.00	₪ 176.00	₪ 176.00
01.08	מתקני חשמל				
01.08.022	צינורות חשמל ממתכת				
01.08.022.0160	שרוול לחציית כביש מצינור פלדה בקוטר 4" לרבות חוט משיכה מניילון בקוטר 8 מ"מ (עבור חפירה משולם בנפרד)	מ'	100.00	₪ 172.00	₪ 17,200.00
01.08.022.0170	שרוול לחציית כביש מצינור פלדה בקוטר 6" לרבות חוט משיכה מניילון בקוטר 8 מ"מ (עבור חפירה משולם בנפרד)	מ'	0.00	₪ 245.00	₪ 0.00
01.20	נגרות חרש וסיכוך				
01.20.050	רצפות סיפון (דקים - Decks) ורמפה משופעת				
01.20.050.0010	רצפות סיפון (דק - Deck) מעץ אורן בעובי 5 ס"מ, לרבות קורות תמיכה תחתונות, פירזול ואימפרגנציה	מ"ר	150.00	₪ 550.00	₪ 82,500.00

פארק בצרה - V3

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01.40	פיתוח נופי				
01.40.051	ריצוף משטחים ושבילים				
01.40.051.0001	במקום החלקת רצפה יבוצע סרוק				
01.40.051.0014	משטח בטון ב-30 לשבילים ומדרכות יצוק באתר בעובי 15 ס"מ, לרבות רשת ברזל מרותכת קוטר 8 מ"מ כל 20/20 ס"מ, החלקת פני הבטון ומישקים	מ"ר	930.00	₪ 292.00	₪ 271,560.00
01.40.052	מדרגות, חגורות בטון וטריבונות ישיבה				
01.40.052.0019	מדרגות טרומיות מבטון בחתך עד 35/17 ס"מ מחורץ נגד החלקה בגוון אפור, לרבות משטח בטון ב-30 משופע, מצע מהודק וזיון הבטון. מדרגות טרומיות במחיר יסוד (רום ושלה) 130 ש"ח/מ"א	מ'	65.00	₪ 459.00	₪ 29,835.00
01.40.053	ריצוף באבנים משתלבות				
01.40.053.0312	ריצוף באבנים משתלבות בעובי 6 ס"מ, מלבניות במידות 10/20 ס"מ או רבועיות במידות 20/20 ס"מ, לרבות חול 5 ס"מ (לא כולל מצע), גוון צבעוני - על בסיס מלט לבן (סופר סטון) ו/או גוון לבן ו/או גווני קוקטייל	מ"ר	350.00	₪ 185.00	₪ 64,750.00
01.40.053.2483	נגיש- אבן סימון/אזהרה מוביל (עם בליטות או פסים) לאנשים כבדי ראייה (עיוורים), במידות 30/30/7 ס"מ עבור פסים מובילים ברוחב של 30 ס"מ, תוצרת "איטונג" או ש"ע, בגוון אפור	מ"ר	10.00	₪ 417.00	₪ 4,170.00
01.40.054	אבני שפה וגן, אבני תיחום				
01.40.054.0610	אבן גן ללא פאזה במידות 10/20/100 ס"מ לרבות יסוד ומשענת בטון, גוון אפור	מ'	260.00	₪ 120.00	₪ 31,200.00
01.40.080	מסלעות גנניות				
01.40.080.0060	שורת אבני מסלעה מגושי סלע מובאים, טבעיים וקשיחים, בנפח כ- 0.5 מ"ק, לרבות חפירה לצורך הנחת תושבת לסלעים. מרווח בין הסלעים עד 0.5 מ', במילוי קרקע מקומית בעובי 20 ס"מ	מ'	220.00	₪ 308.00	₪ 67,760.00
01.41	גיבון והשקיה				
01.41.010	הכשרת קרקע				

פארק בצרה
V3 - פארק בצרה

19/10/2025

עמוד 3

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01.41.010.0010	הסרת צמחיה וניקוי השטח (יבוצע לפי דרישה בלבד לפני עבודות שתילה ובינוי)	מ"ר	3,200.00	₪ 5.50	₪ 17,600.00
01.41.011	עיבוד הקרקע, אדמת גן וקומפוסט				
01.41.011.0135	דשן אורגני, זבל פרות או עופות או תערובת שלהם מסוג קומפוסט מחוטא לשטחי גינון בכמות של 20 מ"ק לדונם	מ"ר	2,200.00	₪ 5.70	₪ 12,540.00
01.41.011.0210	אדמה גננית, לרבות פיזור בשטח - בכמויות גדולות מעל 20 מ"ק	מ"ק	1,000.00	₪ 85.00	₪ 85,000.00
01.41.012	טוף, חלוקי אבן ושבבי עץ צבעוניים				
01.41.012.0095	שבבי עץ צבעוניים, ממוחזרים, בתפזורת. משקל מרחבי 300-400 ק"ג/מ"ק, גודל עד 50 מ"מ, צבע ידידותי לסביבה (LOW-VOC), לרבות הובלה לגוש דן	מ"ק	30.00	₪ 560.00	₪ 16,800.00
01.41.020	שתילה, נטיעה, העתקה וגיזום בתחום האתר				
01.41.020.0030	שתילים רב שנתיים בגודל 3 (1 ליטר)	יח'	1,750.00	₪ 22.10	₪ 38,675.00
01.41.020.0040	שתילים בגודל 4 (3 ליטר)	יח'	1,100.00	₪ 40.20	₪ 44,220.00
01.41.020.0060	שתילים בגודל 6 (10 ליטר)	יח'	2,200.00	₪ 151.00	₪ 332,200.00
01.41.020.0201	עצים בגודל 10 מקבוצת עצים מהירי צימוח, בקוטר גזע 90 מ"מ המדוד בגובה 20 ס"מ מעל פני הקרקע, נפח גוש 140 ליטר, לרבות 60 ליטר קומפוסט, דשן בשחרור איטי, 3 סמוכות עץ מחוטאות באורך של 3.0 מ'. המחיר הינו לכמות מינימלית של 20 עצים	יח'	46.00	₪ 2,210.00	₪ 101,660.00
01.41.020.0350	העתקה "חפזה" של עץ בוגר קטן בגובה עד 4 מ', על פי הנחיות בליווי אגרונום וגוזם מומחה ושתילתו מחדש לרבות כל הטיפולים הדרושים	יח'	19.00	₪ 2,472.00	₪ 46,968.00
01.41.020.0470	פקעות לשתילה סתווית מסוג עירית וחצב דוגמת "זרעים מציון" או ש"ע	יח'	4,000.00	₪ 11.00	₪ 44,000.00
01.41.030	שתילת דשא והנחת דשא סינטטי				
01.41.030.0030	מרבדי דשא מזן קיקויו או טיפואי לרבות טיפול 30 יום	מ"ר	650.00	₪ 33.60	₪ 21,840.00
01.41.040	אביזרים לראש בקרה				

פארק בצרה
פארק בצרה - V3

19/10/2025

עמוד 4

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01.41.040.0020	ברז אלכסון, דוגמת "דורות" או ש"ע קוטר 1 1/2"	יח'	1.00	₪ 361.00	₪ 361.00
01.41.040.0060	מד מים רב זרמי + פלט חשמלי לרבות רקורדים, דוגמת "ארד" או ש"ע, 1 1/2"	יח'	1.00	₪ 1,780.00	₪ 1,780.00
01.41.040.0110	מונע זרימה חוזרת (מז"ח) קוטר 1", לספיקה עד 5 מק"ש דגם XL שיווק ארי או ש"ע	יח'	1.00	₪ 1,650.00	₪ 1,650.00
01.41.040.0231	מסנן רשת T קוטר 1.5" תוצרת "עמיעד" או ש"ע, לרבות מורה סתימה	יח'	1.00	₪ 910.00	₪ 910.00
01.41.040.0300	דוד דישון קומפלט לרבות צינור וחיבורים, נפח 90 ליטר, דוגמת "אודיס" או ש"ע	יח'	1.00	₪ 1,900.00	₪ 1,900.00
01.41.040.0400	משאבת דשן, דוגמת "עמיעד" 4-02, או ש"ע לתחתית מיכל, קומפלט	יח'	1.00	₪ 4,110.00	₪ 4,110.00
01.41.040.0544	ארגז הגנה לראש מערכת טרמופלסטי מפלסטיק ממוחזר כדוגמת "פלסגן" או ש"ע, במידות 50/90/160 ס"מ	יח'	1.00	₪ 6,760.00	₪ 6,760.00
01.41.040.0890	מגוף הידראולי מפלסטיק סידרה 200, בקוטר 1"-3/4", לרבות ברזון תלת דרכי, כדוגמת "ברמד" או ש"ע	יח'	1.00	₪ 310.00	₪ 310.00
01.41.050	מחשבים ובקרי השקיה				
01.41.050.0966	יחידת קצה AC GSI תוצרת "גלקון" או ש"ע הכוללת בקר השקיה "ON LINE" ל-16 הפעלות עם תקשורת סולרית ישירה לשרת, מארז 4 סוללות 1.5V לגיבוי ושנאי 24V. מותקן במארז פלסטיק משוריין IP-65 ונעילה, לרבות התקנה, אחריות ושרות לשנה	יח'	1.00	₪ 14,210.00	₪ 14,210.00
01.41.060	ממטירים/מתזים				
01.41.060.0010	ממטיר "Rain Bird" מסוג 4" - 5000 או ש"ע, גזרה חלקית או 360 מעלות אל-נגר	יח'	50.00	₪ 157.00	₪ 7,850.00
01.41.070	צנרת השקיה				
01.41.070.0140	צינורות פוליאתילן שחור להשקיה דרג 6, קוטר 25 מ"מ, לרבות אביזרים, חיבורים והנחה מעל פני הקרקע או בתעלה (חפירה וכיסוי נמדדים בנפרד)	מ'	850.00	₪ 11.60	₪ 9,860.00

פארק בצרה - V3

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01.41.070.0150	צינורות פוליאטילן שחור להשקיה דרג 6, קוטר 32 מ"מ, לרבות אביזרים, חיבורים והנחה מעל פני הקרקע או בתעלה (חפירה וכיסוי נמדדים בנפרד)	מ'	450.00	₪ 13.00	₪ 5,850.00
01.41.070.0160	צינורות פוליאטילן שחור להשקיה דרג 6, קוטר 40 מ"מ, לרבות אביזרים, חיבורים והנחה מעל פני הקרקע או בתעלה (חפירה וכיסוי נמדדים בנפרד)	מ'	300.00	₪ 16.70	₪ 5,010.00
01.41.070.0170	צינורות פוליאטילן שחור להשקיה דרג 6, קוטר 50 מ"מ, לרבות אביזרים, חיבורים והנחה מעל פני הקרקע או בתעלה (חפירה וכיסוי נמדדים בנפרד)	מ'	250.00	₪ 22.00	₪ 5,500.00
01.41.080	שלוחות טפטוף				
01.41.080.0090	תוספת עבור הטמנת צינור טפטוף לעומק עד 15 ס"מ בעזרת מכונה	מ'	1,850.00	₪ 6.20	₪ 11,470.00
01.41.080.0100	טבעת מצינור פוליאטילן קוטר 16 מ"מ עם 6 טפטפות אינטגרליות מתווספות, במרווחים של 30 ס"מ, הטבעת מחוברת לצינור ההזנה ע"י מחבר פלסאון	יח'	46.00	₪ 32.20	₪ 1,481.20
01.41.080.0180	יחידה להשקיה אופקית ועומק דגם "איריטרי FD40200" או ש"ע, לרבות שרוול שרשורי דו שכבתי גמיש בקוטר 40 מ"מ ובאורך עד 200 ס"מ ונקז בקוטר 75 מ"מ מחורץ 360° באורך 25 ס"מ	יח'	94.00	₪ 143.00	₪ 13,442.00
01.42	ריהוט חוץ, מתקני משחק וכושר				
01.42.020	ספסלים ושולחנות				
01.42.020.0070	ספסל דגם "גל ים" כדוגמת "שחם אריכא" או ש"ע, במידות 170/63 ס"מ ובגובה 77 ס"מ, עשוי מלוחות עץ אורן צבוע, שילדה, רגליים ומסעדי יד מיציקת ברזל דוקטייל, לרבות ברגים סמויים, ביסוס/עיוגון	יח'	6.00	₪ 3,220.00	₪ 19,320.00
01.42.020.0174	ספסל מתכת ועץ דגם "Uno-7015" כדוגמת "אקרשטיין" או ש"ע, במידות 110/75 ס"מ וגובה 132 ס"מ, עשוי מלוחות עץ, שילדה ורגליים מפלדה מגולוונת וצבועה, לרבות ביסוס/עיוגון	יח'	8.00	₪ 4,970.00	₪ 39,760.00

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01.42.020.0180	נגיש- ספסל דגם "עדן" כדוגמת "שחם אריכא" או ש"ע, במידות 160/59 ס"מ ובגובה 80 ס"מ, עשוי מלוחות עץ אורן גושני צבוע ומשומן, שילדה, רגליים ומסעדי יד מיציקת ברזל צבוע בתנור, לרבות ביסוס/עיגון	יח'	4.00	₪ 3,530.00	₪ 14,120.00
01.42.020.0182	נגיש- ספסל דגם "עדן כפול" כדוגמת "שחם אריכא" או ש"ע, במידות 300/59 ס"מ ובגובה 80 ס"מ, עשוי מלוחות עץ אורן גושני צבוע ומשומן, שילדה, רגליים ומסעדי יד מיציקת ברזל צבוע בתנור, לרבות ביסוס/עיגון,	יח'	4.00	₪ 5,810.00	₪ 23,240.00
01.42.021	<u>שולחנות פיקניק ומשחק, מערכות ישיבה ומתקנים למנגל</u>				
01.42.021.0052	נגיש- שולחן פיקניק דגם "קק"ל" לרבות משענת, במידות 175/175 ס"מ, גובה 78 ס"מ, עשוי מעץ אורן צבוע בשתי שכבות, לרבות ביסוס/עיגון	יח'	5.00	₪ 2,882.00	₪ 14,410.00
01.42.021.0520	מערכת ישיבה דגם "פטריה" כדוגמת "שחם אריכא" או ש"ע, עשויה מבטון בגמר אפור, לרבות שולחן בקוטר 0.85 מ' וגובה 0.75 מ', ו-4 שרפרפים	יח'	2.00	₪ 10,648.00	₪ 21,296.00
01.42.030	<u>מחסומים לרכב ומתקני חנייה לאופניים</u>				
01.42.030.0009	עמוד מחסום לרכב מבטון טרום, מק"ט "661743XX" כדוגמת "אקרשטיין" או ש"ע, במידות 30/30 ס"מ, וגובה 70 ס"מ מעל פני הקרקע, בטון גמר אפור, לרבות ביסוס ועיגון	יח'	10.00	₪ 800.00	₪ 8,000.00
01.42.041	<u>אשפתונים, מסתורי אשפה ופחים טמוני קרקע/שקועי קרקע</u>				
01.42.041.0012	אשפתון גלילי עשוי מבטון טרום אדריכלי בנפח 45 ליטר, בקוטר 44 ס"מ ובגובה 75 ס"מ, דגם "רותם" כדוגמת "שחם אריכא" או ש"ע, בגמר חלק/מסותת, לרבות מכסה מפלב"מ (נירוסטה), מיכל מפלדה מגולוונת קשור בשרשרת וביסוס/עיגון	יח'	6.00	₪ 1,590.00	₪ 9,540.00
01.42.067	<u>משטחי בלימה למתקני משחק, כושר, מסלולי בימבות מדשא סינטטי ומסלולי ריצה והחלקה</u>				

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01.42.067.0030	נגיש- יציקת משטח TPV-E (אלסטומר תרמופלסטי) למתקני משחק, תוצרת "פוליטן ספורט" או ש"ע, המורכב משכבה עליונה 100% גרגירי TPV-E צבעוניים בגוונים לבחירה (לא שחור בשכבה עליונה), שכבה תחתונה גרגירי SBR בהתאם להוראות יצרן המתקנים וטבלת גובה נפילה מאושרת ע"י מכון התקנים (היציקה תתבצע ע"ג בטון או אספלט שישולמו בנפרד). המחיר למשטח 70 מ"ר לפחות	מ"ר	500.00	₪ 540.00	₪ 270,000.00
01.51	סלילת כבישים ורחבות				
01.51.010	עבודות הכנה ופירוק				
01.51.010.0401	פירוק מיסעת אספלט/בטון בעובי מעל 8 ס"מ ועד 20 ס"מ	מ"ר	80.00	₪ 26.00	₪ 2,080.00
01.51.010.0442	ניסור מיסעת בטון לא מזוין ו/או ריצוף אבנים משתלבות בעובי עד 15 ס"מ, לכמות עד 20 מ' (מינימום הזמנה 10 מ')	מ"ר	20.00	₪ 95.00	₪ 1,900.00
01.51.010.0476	פירוק זהיר של מסלעה קיימת מגושי סלע טבעיים גודל אבן מעל 0.5 מ"ק, לרבות ניקוי הסלעים והתקנתם מחדש באתר עבודה	מ"ר	220.00	₪ 196.00	₪ 43,120.00
01.51.020	עבודות עפר				
01.51.020.0009	חפירה כללית בשטח לרבות העמסה, הובלה, פיזור, הידוק רגיל ופינוי עודפי חפירה מאתר העבודה	מ"ק	500.00	₪ 51.00	₪ 25,500.00
01.51.020.0084	מילוי מובא מחומר לא נברר ולא מדורג, לרבות פיזור (הידוק נמדד בנפרד)	מ"ק	400.00	₪ 54.00	₪ 21,600.00
01.51.020.0130	יישור והידוק מבוקר של שתית לכבישים ומדרכות (צורת דרך) עד גובה 20 ס"מ (±)	מ"ר	1,800.00	₪ 12.60	₪ 22,680.00
01.51.030	מצעים ותשתיות				
01.51.030.0008	מצע סוג א' לרבות פיזור והידוק מבוקר, המצע יסופק ממחצבה מאושרת	מ"ק	2,000.00	₪ 210.00	₪ 420,000.00
01.51.032	רשתות שריון ויריעות גיאוטקסטיל				
01.51.032.0528	יריעות גיאוטכניות מבד לא ארוג במשקל 120 גר/מ"ר, לרבות עיגון	מ"ר	300.00	₪ 11.00	₪ 3,300.00
01.51.040	עבודות אספלט				

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01.51.040.0011	ציפוי יסוד באימולסיה ביטומנית בשיעור של 0.8- 1.2 ק"ג/מ"ר	מ"ר	50.00	₪ 3.30	₪ 165.00
01.51.040.0024	שכבה מקשרת מבטון אספלט בעובי 7 ס"מ מתערובת עם אבן דולומיט גודל מקסימלי 25 מ"מ (1"), ביטומן PG 68-10, לרבות פיזור והידוק	מ"ר	50.00	₪ 119.00	₪ 5,950.00
01.51.082	צביעה וסימון דרכים ומסלולים				
01.51.082.0009	צביעת קווים ברוחב 10 ס"מ בצבע חד רכיבי לבן/צהוב מלא/מקווקו, לרבות אחריות 6 חודשים	מ'	65.00	₪ 3.40	₪ 221.00
01.51.082.0478	נגיש- סימון מסגרת לחניית נכים במידות 300/560 ס"מ בצבע כבישים לבן, לרבות אחריות 12 חודשים	יח'	0.00	₪ 165.00	₪ 0.00
01.51.082.0482	נגיש- צביעת חניית נכים במידות 300/560 ס"מ בצבע כבישים כחול (מילוי כל תא החניה) ובתוכה סמל נכים בינלאומי בצבע לבן, במידות 60/60 ס"מ, לרבות אחריות 12 חודשים	יח'	2.00	₪ 620.00	₪ 1,240.00
	סה"כ לפארק בצרה				₪ 2,688,180.20
02	גשר				
02.02	עבודות בטון יצוק באתר				
02.02.087	עמודי ופחי פלדה, ברגי עיגון, קידוחים, קוצים, תעלות עיגון ותוספות				
02.02.087.1006	גראוט מתפשט "סיקה גראוט 3350" או ש"ע ללא אגרגט בעובי ממוצע 5 ס"מ למילוי מתחת פלטות לעיגון וביסוס עמודי פלדה, בעל חוזק סופי 120 מגפ"ס	מ"ר	1.00	₪ 1,129.00	₪ 1,129.00
02.19	מסגרות חרש				
02.19.010	מסגרות חרש				
02.19.010.0045	קונסטרוקצית פלדה מפרופילי מתכת בחתכים שונים בעובי דופן מעל 4.0 מ"מ, וכן פחי קשר, פחי עיגון וברגים, לרבות ניקוי במברשות פלדה וריתוכים, לכמות מעל ל-2 טון ועד 5 טון	טון	4.00	₪ 21,740.00	₪ 86,960.00
02.19.010.0056	תוספת עבור צביעת קונסטרוקצית הפלדה בשכבת צבע יסוד/מקשרת, המדידה לפי טון פלדה	טון	4.00	₪ 1,510.00	₪ 6,040.00

פארק בצרה - V3

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
02.19.010.0060	תוספת עבור צביעת קונסטרוקצית הפלדה בשתי שכבות צבע עליון סינטטי, המדידה לפי טון פלדה	טון	4.00	2,770.00 ₪	11,080.00 ₪
02.19.010.0064	תוספת עבור גיליון קונסטרוקצית הפלדה	טון	4.00	3,630.00 ₪	14,520.00 ₪
02.20	נגרות חרש וסינוך				
02.20.050	רצפות סיפון (דקים - Decks) ורמפה משופעת				
02.20.050.0010	רצפות סיפון (דק - Deck) מעץ אורן בעובי 5 ס"מ, לרבות קורות תמיכה תחתונות, פירזול ואימפרגנציה	מ"ר	65.00	550.00 ₪	35,750.00 ₪
02.23	כלונסאות ואלמנטי סלארי, לביסוס מבנים ולדיפון				
02.23.010	כלונסאות בטון בקדיחה יבשה				
02.23.010.0002	תוספת התארגנות לקידוח ויציקת כלונסאות בקדיחה יבשה, לעבודה שהיקפה הכולל קטן מ-150 מ' כלונסאות (הובלה עד 60 ק"מ)	קומפ	1.00	11,030.00 ₪	11,030.00 ₪
02.23.010.0010	כלונסאות בטון ב-30 קידוח ויציקה קוטר 40 ס"מ ובעומק עד 10 מ' לרבות הכנסת הזיון ופינוי עודפי חפירה	מ'	36.00	213.00 ₪	7,668.00 ₪
02.23.095	פלדת זיון				
02.23.095.0030	כלוב זיון לכלונסאות, בכל הקטרים	טון	0.50	6,700.00 ₪	3,350.00 ₪
	סה"כ לגשר				177,527.00 ₪
03	גשר אירי				
03.01	עבודות עפר				
03.01.020	חפירה ואגרה להטמנת עודפי עפר				
03.01.020.1100	חפירה כללית בשטח לעומק שאינו עולה על 1 מ' לכמות מעל 80 מ"ק ועד 100 מ"ק	מ"ק	30.00	94.00 ₪	2,820.00 ₪
03.01.050	מילוי מובא, מצעים והידוק				
03.01.050.0090	מצע סוג א', לרבות פיזור בשכבות של 20 ס"מ והידוק לא מבוקר, המצע יסופק ממחצבה מאושרת. המחיר הינו לכמות של עד 250 מ"ק	מ"ק	25.00	232.00 ₪	5,800.00 ₪

פארק בצרה
פארק בצרה - V3

19/10/2025

עמוד 10

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
03.01.050.0220	הידוק מבוקר של מילוי או מצע כלשהו בשכבות של 20 ס"מ, (המילוי נמדד בנפרד)	מ"ק	25.00	₪ 15.30	₪ 382.50
03.02	עבודות בטון יצוק באתר				
03.02.010	פלדת זיון				
03.02.010.0011	מוטות פלדה עגולים ומצולעים בכל הקטרים והאורכים לזיון הבטון	טון	0.50	₪ 5,900.00	₪ 2,950.00
03.02.010.0031	רשתות פלדה מרותכות בכל הקטרים והאורכים לזיון הבטון	טון	0.50	₪ 5,990.00	₪ 2,995.00
03.02.011	מצעים לעבודות בטון				
03.02.011.0040	מצע בטון רזה ב-20 בעובי 5 ס"מ מתחת למרצפים	מ"ר	20.00	₪ 67.00	₪ 1,340.00
03.02.011.0170	מצע יריעות פוליאיתילן בעובי 0.3 מ"מ מתחת לרצפת בטון	מ"ר	20.00	₪ 11.50	₪ 230.00
03.02.050	מרצפים ורצפות				
03.02.050.0070	מרצפי בטון ב-30 (שקיעה 5", חשיפה 2-4) יצוקים על מצע או על הקרקע בעובי 30 ס"מ (המצע נמדד בנפרד)	מ"ר	20.00	₪ 550.00	₪ 11,000.00
03.02.050.0220	עיבויים במרצפים (ווטות) במידות שונות	מ"ק	2.00	₪ 2,180.00	₪ 4,360.00
03.02.052	כבש (רמפה משופעת) מבטון				
03.02.052.0070	נגיש- טיפול (חספוס) להפחתת סכנת החלקה בכבש בטון או ברצפת בטון ע"י מריחה בהברשה בחומר כדוגמת "Heavy Duty 50378" או ש"ע	מ"ר	25.00	₪ 60.00	₪ 1,500.00
03.51	סלילת כבישים ורחבות				
03.51.030	מצעים ותשתיות				
03.51.030.0050	שברי אבן - "בקלש" לייצוב שתית, לרבות פיזור והידוק מבוקר	מ"ק	8.00	₪ 264.00	₪ 2,112.00
03.90	מעקה				
03.90.001	מעקה				
03.90.001.0001	מעקה הכולל רשת מפכבלי פלב"מ עובי 2 מ"מ + כבלי פלב"מ עובי 8 מ"מ	מ"א	20.00	₪ 2,000.00	₪ 40,000.00

פארק בצרה
פארק בצרה - V3

19/10/2025

עמוד 11

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	סה"כ לגשר אירי				
	75,489.50 ₪				
04	ספסלי בטון				
04.01	עבודות עפר				
04.01.020	חפירה ואגרה להטמנת עודפי עפר				
04.01.020.1850	חפירה ליסודות עוברים, הרחבות, תעלות וכד' לעומק שאינו עולה על 1 מ'	מ"ק	100.00	₪ 123.00	₪ 12,300.00
04.01.050	מילוי מובא, מצעים והידוק				
04.01.050.0090	מצע סוג א', לרבות פיזור בשכבות של 20 ס"מ והידוק לא מבוקר, המצע יסופק ממחצבה מאושרת. המחיר הינו לכמות של עד 250 מ"ק	מ"ק	75.00	₪ 232.00	₪ 17,400.00
04.02	עבודות בטון יצוק באתר				
04.02.010	פלדת זיון				
04.02.010.0011	מוטות פלדה עגולים ומצולעים בכל הקטרים והאורכים לזיון הבטון	טון	9.00	₪ 5,900.00	₪ 53,100.00
04.02.011	מצעים לעבודות בטון				
04.02.011.0020	מצע בטון רזה ב-20 בעובי 5 ס"מ מתחת ליסודות עוברים	מ"ר	125.00	₪ 67.00	₪ 8,375.00
04.02.011.0034	מצע בטון רזה ב-20 בעובי 5 ס"מ מתחת לקורות יסוד, רוחב הקורות 40 ס"מ	מ'	0.00	₪ 50.00	₪ 0.00
04.02.011.0040	מצע בטון רזה ב-20 בעובי 5 ס"מ מתחת למרצפים	מ"ר	0.00	₪ 81.00	₪ 0.00
04.02.012	יסודות, רפסודה וראשי כלונסאות				
04.02.012.0200	יסודות עוברים בטון ב-30 ברוחב עד 1 מ' (שקיעה "5, חשיפה 2-4)	מ"ק	35.00	₪ 1,660.00	₪ 58,100.00
04.02.042	קירות מסד וקירות דיפון לכלונסאות				
04.02.042.0040	קירות מסד בטון ב-30 (שקיעה "5, חשיפה 2-4) ברוחב 40 ס"מ	מ"ק	55.00	₪ 1,930.00	₪ 106,150.00
04.05	עבודות איטום				
04.05.035	איטום קירות ומעקות בציפוי צמנטי				

פארק בצרה
פארק בצרה - V3

19/10/2025

עמוד 12

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
04.05.035.0011	איטום קירות בציפוי צמנטי פולימרי חד רכיבי גמיש מסוג "רכיבי 700" או "ספירקוט 731" או "צמנטפז 102" או ש"ע בשתי שכבות (בכמות של כ- 3 ק"ג/מ"ר) לקבלת ציפוי יבש בעובי של 2.5 - 2 מ"מ	מ"ר	300.00	₪ 75.00	₪ 22,500.00
04.40	פיתוח נופי				
04.40.052	מדרגות, חגורות בטון וטריבונות ישיבה				
04.40.052.0400	מושב טריבונה מבטון טרום בחתך 50/30 ס"מ ובעובי 8 ס"מ, תוצרת "ולפמן" או "אקרשטיין" או "איטונג" או ש"ע, גוון אפור, לבן ו/או צבעוני, מותקן על בסיס בטון הנמדד בנפרד	מ'	150.00	₪ 610.00	₪ 91,500.00
	סה"כ לספסלי בטון				₪ 369,425.00

פארק בצרה
פארק בצרה - V3

ריכוז תתי פרקים לפארק בצרה - V3

01	פארק בצרה	2,688,180.20 ₪
01.02	עבודות בטון יצוק באתר	297,630.00 ₪
01.02.010	פלדת זיון	83,230.00 ₪
01.02.050	מרצפים ורצפות	214,400.00 ₪
01.07	מתקני תברואה	176.00 ₪
01.07.045	ברזים, סוללות ומתקנים לשתיית מים (קולר)	176.00 ₪
01.08	מתקני חשמל	17,200.00 ₪
01.08.022	צינורות חשמל ממתכת	17,200.00 ₪
01.20	נגרות חרש וסיכוך	82,500.00 ₪
01.20.050	רצפות סיפון (דקים - Decks) ורמפה משופעת	82,500.00 ₪
01.40	פיתוח נופי	469,275.00 ₪
01.40.051	ריצוף משטחים ושבילים	271,560.00 ₪
01.40.052	מדרגות, חגורות בטון וטריבונות ישיבה	29,835.00 ₪
01.40.053	ריצוף באבנים משתלבות	68,920.00 ₪
01.40.054	אבני שפה וגן, אבני תיחום	31,200.00 ₪
01.40.080	מסלעות גנניות	67,760.00 ₪
01.41	גינון והשקיה	853,957.20 ₪
01.41.010	הכשרת קרקע	17,600.00 ₪
01.41.011	עיבוד הקרקע, אדמת גן וקומפוסט	97,540.00 ₪
01.41.012	טוף, חלוקי אבן ושבבי עץ צבעוניים	16,800.00 ₪
01.41.020	שתילה, נטיעה, העתקה וגיזום בתחום האתר	607,723.00 ₪
01.41.030	שתילת דשא והנחת דשא סינטטי	21,840.00 ₪
01.41.040	אביזרים לראש בקרה	17,781.00 ₪
01.41.050	מחשבים ובקרי השקיה	14,210.00 ₪
01.41.060	ממטירים/מתזים	7,850.00 ₪

פארק בצרה
פארק בצרה - V3

26,220.00 ₪	צנרת השקיה	01.41.070
26,393.20 ₪	שלוחות טפטוף	01.41.080
419,686.00 ₪	ריהוט חוץ, מתקני משחק וכושר	01.42
96,440.00 ₪	ספסלים ושולחנות	01.42.020
35,706.00 ₪	שולחנות פיקניק ומשחק, מערכות ישיבה ומתקנים למנגל	01.42.021
8,000.00 ₪	מחסומים לרכב ומתקני חנייה לאופניים	01.42.030
9,540.00 ₪	אשפתונים, מסתורי אשפה ופחים תמוני קרקע/שקועי קרקע	01.42.041
270,000.00 ₪	משטחי בלימה למתקני משחק, כושר, מסלולי בימבות מדשא סינטטי ומסלולי ריצה והחלקה	01.42.067
547,756.00 ₪	סלילת כבישים ורחבות	01.51
47,100.00 ₪	עבודות הכנה ופירוק	01.51.010
69,780.00 ₪	עבודות עפר	01.51.020
420,000.00 ₪	מצעים ותשתיות	01.51.030
3,300.00 ₪	רשתות שריון ויריעות גיאוטקסטיל	01.51.032
6,115.00 ₪	עבודות אספלט	01.51.040
1,461.00 ₪	צביעה וסימון דרכים ומסלולים	01.51.082
177,527.00 ₪	גשר	02
1,129.00 ₪	עבודות בטון יצוק באתר	02.02
1,129.00 ₪	עמודי ופחי פלדה, ברגי עיגון, קידוחים, קוצים, תעלות עיגון ותוספות	02.02.087
118,600.00 ₪	מסגרות חרש	02.19
118,600.00 ₪	מסגרות חרש	02.19.010
35,750.00 ₪	נגרות חרש וסיכוך	02.20
35,750.00 ₪	רצפות סיפון (דקים - Decks) ורמפה משופעת	02.20.050
22,048.00 ₪	כלונסאות ואלמנטי סלארי, לביסוס מבנים ולדיפון	02.23
18,698.00 ₪	כלונסאות בטון בקדיחה יבשה	02.23.010
3,350.00 ₪	פלדת זיון	02.23.095

פארק בצרה
פארק בצרה - V3

75,489.50 ₪	גשר אירי	03
9,002.50 ₪	עבודות עפר	03.01
2,820.00 ₪	חפירה ואגרה להטמנת עודפי עפר	03.01.020
6,182.50 ₪	מילוי מובא, מצעים והידוק	03.01.050
24,375.00 ₪	עבודות בטון יצוק באתר	03.02
5,945.00 ₪	פלדת זיין	03.02.010
1,570.00 ₪	מצעים לעבודות בטון	03.02.011
15,360.00 ₪	מרצפים ורצפות	03.02.050
1,500.00 ₪	כבש (רמפה משופעת) מבטון	03.02.052
2,112.00 ₪	סלילת כבישים ורחבות	03.51
2,112.00 ₪	מצעים ותשתיות	03.51.030
40,000.00 ₪	מעקה	03.90
40,000.00 ₪	מעקה	03.90.001
369,425.00 ₪	ספסלי בטון	04
29,700.00 ₪	עבודות עפר	04.01
12,300.00 ₪	חפירה ואגרה להטמנת עודפי עפר	04.01.020
17,400.00 ₪	מילוי מובא, מצעים והידוק	04.01.050
225,725.00 ₪	עבודות בטון יצוק באתר	04.02
53,100.00 ₪	פלדת זיין	04.02.010
8,375.00 ₪	מצעים לעבודות בטון	04.02.011
58,100.00 ₪	יסודות, רפסודה וראשי כלונסאות	04.02.012
106,150.00 ₪	קירות מסד וקירות דיפון לכלונסאות	04.02.042
22,500.00 ₪	עבודות איטום	04.05
22,500.00 ₪	איטום קירות ומעקות בציפוי צמנטי	04.05.035
91,500.00 ₪	פיתוח נופי	04.40
91,500.00 ₪	מדרגות, חגורות בטון וטריבונות ישיבה	04.40.052

פארק בצרה
V3 - פארק בצרה

3,310,621.70

סה"כ

פארק בצרה
V3 - פארק בצרה

סה"כ לפארק בצרה - V3

סה"כ לפארק בצרה - V3

₪ 2,688,180.20

01 פארק בצרה

₪ 177,527.00

02 גשר

₪ 75,489.50

03 גשר אירי

₪ 369,425.00

04 ספסלי בטון

₪ 3,310,621.70

סה"כ עלות

₪ 595,911.91

מע"מ בשיעור 18%

₪ 3,906,533.61

סה"כ כולל מע"מ

הנהלת החברה

הממונה על הכספים

מנהל הפרוייקט

מאשר כתב הכמויות

19/10/25

יתרות זכות מהקצבות של המועצה-בצרה				
מספר תב"ר	שם תב"ר	תקציב	ניצול	יתרה לניצול
871	שיפוץ ושיקום מקלטים בישובים	100,000	6498	93,502
901	הערכות לחרום-מחשבים לצח"י	7,000	7,000	0
	הערכות לחרום-ציוד למקלטים	10,000	0	10,000
929	רכש ציוד חרום וחילוץ אישי לישובים	14,285	0	14,285
סה"כ		131,285	13,498	117,787

בנוסף:	5724000000	קרן פתוח בצרה	405,683
678		תבר פתוח בצרה	2,428,502

סה"כ כולל	2,951,972
-----------	-----------

880	תשתיות ניקוז 2021	9,000	8,631	369
סה"כ		9,000	8,631	369

עותקים:
יאל- אגודה

bazra06@walla.com