

הזמנה להירשם למאגר היועצים ולהגיש הצעת מחיר

לשירותי מתכנן נוף לביצוע תכנון מיזם לנטיעת עצים במרחב הציבורי ובשטחים פתוחים בשטח המועצה

מועדי ההליך ודרכי תקשורת

הערות	מועד/דרכי תקשורת	נושא
לדוא"ל המצויין להלן	7/9/2026 בשעה 12:00	מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה
לדוא"ל המצויין להלן	17/9/2026 בשעה 12:00	מועד אחרון להגשת הצעות
יש לפנות בכתב בלבד, ולוודא קבלה (אישור במייל/טלפון).	michrazim@hof-hasharon.co.il טלפון : 04-6336070 שלוחה 5/7	דרכי תקשורת לפניות/ שאלות הבהרה/ הגשת הצעות
על המציעים חלה החובה להתעדכן באתר האינטרנט בפרסומי המועצה במסגרת ההליך, לא לתקבל טענה בדבר אי ידיעה לגבי הודעת מועצה שפורסמה באתר טרם המועד האחרון להגשת הצעות.	https://www.hof-hasharon.co.il/bids (לשונית "מאגר יועצים")	אתר המועצה

הזמנה להירשם למאגר היועצים ולהגיש הצעת מחיר לשירותי מתכנן נוף לביצוע תכנון מיזם לנטיעת עצים

במרחב הציבורי ובשטחים פתוחים בשטח המועצה

(הליך פומבי לפי "נוהל יועצים")

נספח א' לחוזה

1. כללי

1.1. המועצה האזורית חוף השרון (להלן: "המועצה"/"המזמין") מבקשת לקבל הצעות להספקת שירותי תכנון מפורט (תכנון פיזי ותכנון נוף) במסגרת מיזם לנטיעת עצים ביישובי המועצה (להלן: "השירותים"), הכול עפ"י ההגדרות המופיעות להלן ועפ"י תקציב, לוחות זמנים (אבני הדרך) ודרישות ההסכם שנחתם בין רכבת ישראל לבין המועצה, במסגרת זכיית המועצה בקול קורא מס' 225191 של רכבת ישראל ובהתאם להוראות ולנספחים המצורפים לקול קורא זה.

1.2. הליך זה אינו הליך מכרזי, ונעשה מכוח נוהל התקשרויות עם יועצים שנקבע בחוזרי מנכ"ל משרד הפנים 8/2016 ו-5/2017, הקובע את אופן ההתקשרות עם נותני שירותים בפטור ממכרז לפי סעיף 3(8) לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות).

1.3. רישום למאגר היועצים של המועצה:

1.3.1. בעצם הגשת הצעת המחיר במסגרת הליך זה, מגיש המציע בקשה להירשם במאגר היועצים של המועצה בתחום "מתכנן נוף". מציע אשר יעמוד בתנאי הסף יצורף למאגר היועצים של המועצה, בין אם הצעת המחיר שלו תתקבל ובין אם לאו.

1.3.2. ככל שמציע יצורף למאגר כאמור, אף אם המועצה לא תתקשר עמו כזוכה בהליך על פי הצעתו במסגרת הקול קורא, תהא המועצה רשאית לערוך אליו פניה בעתיד בהתאם לנוהל התקשרויות עם יועצים, לקבלת הצעתו להספקת שירותים למועצה.

1.4. ההתקשרות עם הזוכה תהא במסגרת יחסי מקבל ונותן שירותים חיצוני בלבד.

1.5. התמורה בגין שירותי אדריכל הנוף תעמוד על סך של 454,544 ₪ כולל מע"מ. התמורה סופית ומוגדרת מראש וכוללת את כל ההוצאות הנדרשות לצורך הספקת השירותים.

1.6. מובהר ומודגש בזאת, כי המתכנן הזוכה עמו תתקשר המועצה להספקת השירותים יהיה הגורם המקצועי המוביל והמתכלל של התכנון במסגרת המיזם, ואחראי להשלמת כלל הפעולות והתוצרים המקצועיים הנדרשים לצורך תכנון מלא, מתואם ובר-ביצוע.

2. תנאי הסף להליך ולהצטרפות למאגר

2.1. המציע הוא משרד תכנון, המעסיק (בעלים/שותף/ שכיר) מתכנן נוף, שהוא אדריכל נוף הרשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים, או הנדסאי אדריכלות נוף הרשום במרשם ההנדסאים, בעל ותק של לפחות 5 שנים ממועד הרישום (להלן: "המתכנן המוצע").

2.2. במהלך חמש השנים האחרונות המתכנן המוצע ביצע תכנון נוף של לפחות 2 פרויקטים לעבודות נטיעה וגינון, בהם השירותים כללו תכנון מפורט וליווי בשלב הביצוע עד מסירה (פרויקטים שהסתיימו),

העבודות הקבלניות בכל פרויקט בשווי כספי של לפחות 2.5 מלש"ח (לא כולל מע"מ), ומזמיני השירותים היו רשויות מקומיות/ גופים ציבוריים.

- 2.3. המציע בעל תעודת עוסק מורשה.
- 2.4. המציע בעל אישור בתוקף על ניהול פנקסי חשבוניות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976, ואישור על ניכוי מס הכנסה במקור – בתוקף המועד הגשת ההצעה.
- 2.5. ככל שהמציע הוא תאגיד, עליו להיות בעל תעודת התאגדות כדין מהמרשם הרלוונטי לסוגו.
- 2.6. המציע לא הורשע בשנה האחרונה ביותר משתי עבירות לפי חוקי העבודה המפורטים בתוספת השלישית בחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, תשע"ב-2011 ו/או צווי ההרחבה מכוחם.
- 2.7. אין למציע וליועץ המוצע ניגוד עניינים בקשר עם התקשרות בינו ובין המועצה, והוא מתחייב כי לא יעמוד בניגוד עניינים במהלך התקשרותו עם המועצה, בכל הנוגע להתקשרותו עם המועצה בהתאם לחוזר מנכ"ל משרד הפנים 2/11 "נוהל לבדיקה ולמניעת חשש לניגוד עניינים בהעסקת יועצים חיצוניים ברשויות המקומיות".
- 2.8. המציע יצרף להצעתו את כלל האישורים כמפורט לעיל, לרבות התצהירים, ההצהרות והמסמכים המצורפים למסמכי הליך זה.

3. מפרט השירותים

רקע

- 3.1. במסגרת עבודות הפיתוח המבוצעות בשטחי רכבת ישראל במסגרת פרויקט תת"ל 65'א' שבתחומה ולכל אורכה של המועצה, עולה הצורך ע"י רכבת ישראל בכריתת עצים קיימים הגורמים להפרעה בפיתוח תשתיות הרכבת, ואשר בגינם מחויבת רכבת ישראל לממש פיצוי נופי.
 - 3.2. המועצה זכתה בהתחייבות לקבלת מענק כספי, במסגרת קול קורא מס' 225191 של רכבת ישראל, למימון מיזם לנטיעות עצים במרחב הציבורי ובשטחים הפתוחים ב-7 מיישובי המועצה, כאשר המיזם בשווי של 4,999,984 ₪ כולל מע"מ (כולל את עלויות התמורה ליועץ הזוכה).
 - 3.3. שירותי המתכנן יהיו תכנון מפורט של סעיפי העבודות שאושרו על ידי רכבת ישראל (תכנון נוף ותכנון פיזי), קבלת כל האישורים הנדרשים לביצוע העבודות בכלל זה אישורי הנדסה ואי המצאות תשתיות בשטח המיועד, תיאומים מול נציגי כל ישוב, פיקוח צמוד בשטח בשלב ביצוע העבודות, סיורים בשטח בהיקף שיידרשו בתקציב ובלוחות הזמנים הנדרשים עד לקבלת אישור סופי של רכבת ישראל, לרבות השתתפות וליווי במפגשים מול רכבת ישראל ומתן מלוא המענים המקצועיים הנדרשים, בהתאם לחלוקת התפקידים שתקבע המועצה. למען הסר ספק תכולת העבודה להזמנה זו מוגדרת כפרויקט פאושלי של תכלול כלל רכיבי התכנון, הבדיקות, הבקרה, הפיקוח על הביצוע ועד מסירה לשביעות רצון רכבת ישראל, ישובי המועצה ונציגי המועצה וכן בקרה למשך שנה אחת על קליטת העצים וליווי הדרישה להחליפם במידת הצורך ע"י קבלן הגינון המבצע.
 - 3.4. במסגרת הסכם זה מנהל מחלקת הקיימות והסביבה יוגדר כגורם המנחה ומקבל ההחלטות מטעם המועצה (להלן "נציג המועצה"). המתכנן ימנה איש קשר קבוע מטעמו.
- איש הקשר מטעם המתכנן ינהל תכנית עבודה ולוחות זמנים ויעביר דיווח סטטוס תקופתי לנציג המועצה הכולל התקדמות בכל יישוב, חסמים, החלטות נדרשות, אישורים ומצב תקציבי.

3.5. בעצם הגשת הצעתו, מתחייב המתכנן לפעול בהתאם לדרישות המפורטות בהליך זה והנחיות המועצה ונציגי היישובים, להנחיות רכבת ישראל ודרישותיה לשינויים ככל שיהיו ובלוחות הזמנים שהציבה, ולבצע את כל הדרוש להבטחת כל קבלת כספי המענק הסופי מאת רכבת ישראל למימון המיזם לנטיעת עצים.

3.6. הנחיות רכבת ישראל מפורטות באסמכתאות הבאות:

3.6.1. נספח "הנחיות לבחירת בתי גידול" לקול הקורא של רכבת ישראל, התכנית העקרונית שהגישה המועצה במסגרת הקול קורא של רכבת ישראל (נספח עלות המיזם), מפות התכנון הקונספטואלי וההסכם בין רכבת ישראל למועצה במסגרת חוזה קול קורא 225191 מהווים חלק בלתי נפרד מההסכם עם המתכנן ומסומנים כנספח ב/2.

המסמכים הנ"ל מהווים אינדיקציה כללית ונדרש לאשרר ולבצע התאמות ככל שידרש במסגרת התכנון המפורט עד לקבלת אישור לתכנון המפורט מרכבת ישראל.

3.7. היקף המיזם בכל אחד מהישובים:

#	שם מיזם הנטיעות	סה"כ ש' כולל מע"מ למיזם לישוב	עלות שכ"ט למתכנן ש' כולל מע"מ
1	מושב בית יהושע	998,393 ₪	90,763
2	מושב אודים	944,471 ₪	85,861
3	מושב רישפון	1,103,036 ₪	100,276
4	מושב כפר נטר	554,543 ₪	50,413
5	מושב חרוצים	250,228 ₪	22,748
6	מושב בני ציון	899,998 ₪	81,818
7	ארסוף	249,315 ₪	22,665
	סה"כ המענק כולל מע"מ	4,999,984 ₪	454,544 ₪

תכולת השירותים הנדרשים – כללי:

3.8. קיום פגישות, עם הגורמים הרלבנטיים במועצה וצוות מרכז מטעם כל אחד משבעת היישובים, לשם היכרות והצגת התכנון הקונספטואלי/העקרוני כפי שהוצג בהצעת המועצה במסגרת הקול קורא של רכבת ישראל וקבלת משוב לגבי התכנון הקונספטואלי. יודגש כי, **יחולו שינויים בתכנון הקונספטואלי וכל שינוי בתכנון הקונספטואלי / העקרוני יהיה כפוף לאישור רכבת ישראל והתכניות יעודכנו בהתאם עד לאישורה הסופי.**

3.9. סיורים בשטח להצגת התכנון ברמת מיקום כל עץ, כמה שיידרשו.

3.10. תיאומים, לרבות באמצעות נוכחות בפגישות עבודה, עם הרשויות הסטטוטוריות, אגף ההנדסה, גורמי תשתיות כגון: גז, כבלים, תשתיות מים, והנהלות היישובים לקבלת מידע הנוגע למיקום תשתיות וכי אין מניעה לבצע את הנטיעות בשטחים הנדונים. למען הסר ספק, המתכנן יהיה אחראי לביצוע התיאומים מול הגורמים הרלוונטיים כאמור בעצמו, אך ככל שתידרש פעולה או חתימה שרק המועצה מוסמכת לבצע, המתכנן יכין את מלוא התשתית המקצועית הנדרשת.

- 3.11 בהתאם כתנאי לאישור התכנון המפורט על ידי רכבת ישראל על המתכנן להציג תוכנית as made (עדות) שתכלול במסמכים הסופיים שהמתכנן יספק למועצה טרם תחילת העבודה.
- 3.12 ביצוע תכנון מפורט בהתאם לדרישות רכבת ישראל ובהתאם לדרישות לשינויים וההחלטות שהתקבלו במפגשים עם המועצה והישובים עד לאישור הסופי אליו יצורפו הנספחים המבוקשים ע"י רכבת ישראל כמפורט בהמשך.
- 3.13 ליווי ופיקוח צמוד על ביצוע עבודת קבלני הביצוע בשטח במסגרת המיזם באופן שיהיה תואם את התוכניות המפורטות לפרטיהן בכל שבעת הישובים.
- 3.14 **אחריות תקציבית** - תכנון ופיקוח תקציבי, ביחס לעמידה באומדן המיזם שאושר ע"י רכבת ישראל, לרבות, ככל שיוותרו, שימוש ביתרות מתוך סכום המענק המאושר לטובת השלמת נטיעות נוספות גם באתרים נוספים, עדכון אומדנים לאורך הדרך והצגת התאמות וחלופות ככל שקיימת חריגה צפויה. כל שימוש ביתרות או שינוי מהותי יהיה כפוף לאישור, ובלבד שהתכנון והעבודות יעמדו במסגרת התקציבית המאושרת. מודגש כי חריגה (ביצוע חסר) של עד 15% יאושרו על ידי הרכבת ובמקרה הנ"ל נדרש לבחון למול המועצה אפשרות להגדלת הקף הנטיעות במקומות נוספים כך שסך הסכום לא יפחת ממלוא הסכום המקורי כאמור.
- 3.15 תכנון שינויים ופיקוח על ביצועם ככל שידרשו על ידי רכבת ישראל עד לאישור הסופי והמוחלט של נציגי רכבת ישראל.
- 3.16 בסיום העבודות, ביצוע כל הפעולות והשלמת כל התוצרים שבאחריות המתכנן הנדרשים לצורך קבלת אישור רכבת ישראל בדבר סיום העבודות במיזם.
- 3.17 כלל התוצרים שיוכנו על ידי המתכנן במסגרת השירותים, ימסרו למועצה גם בפורמטים פתוחים וניתנים לעריכה ולא רק בקבצים "נעולים", כגון קבצי PDF.
- 3.18 התיאומים והממשקים מול רכבת ישראל יבוצעו, בהתאם לצורך ולשיקול דעת המועצה, על ידי נציג המועצה או על ידי המתכנן או במשותף. המתכנן מתחייב להשתתף בכל פגישה, סיור או הליך מקצועי שיידרש ולהכין במלואם ובמועדם את כלל התכניות, המסמכים, הנתונים, ההתייחסויות והמענים המקצועיים הנדרשים לצורך קידום התכנון וקבלת אישורי רכבת ישראל.
- 3.19 היועץ נדרש לעמוד לרשות המועצה ונציגיה ככל שיידרש ולתת מענה מקצועי ככל שיידרש. מודגש, כי ידוע ליועץ כי אופי ההתקשרות והעבודה הינה למול היישובים ונציגיהם, מול המועצה ונציגיה ולמול כל גורמים מקצועיים/טכניים נוספים ככל שיידרש.
- 3.20 מובהר כי גם מקום שבו הממשק מול רכבת ישראל מנוהל ישירות על ידי המועצה, אין בכך כדי לגרוע מאחריות המתכנן להכנת התוצרים המקצועיים, מתן מענה להערות וביצוע כל תיקון או השלמה הנדרשים בתחום שירותיו. חלוקת התפקידים ביחס לממשק מול רכבת ישראל תיקבע מעת לעת על ידי נציג המועצה בהתאם לצורכי המיזם ולא תהווה עילה לתוספת תמורה.
- 3.21 חלוקת האחריות שתיקבע ע"י המועצה כמפורט לעיל, תהייה מחייבת, והמתכנן יידרש לבצע את כל המשימות שבתחום אחריותו באופן עצמאי, שיבטיח כי המועצה לא תאלץ לבצע משימות שבאחריות המתכנן.

תכולת השירותים בשלב התכנון המפורט למיזם נטיעות עצים

- 3.22 המתכנן יציג במסמכי התכנון וההנחיות לקבלן הביצוע דרישות להסדרת המרחב התת קרקעי לצורך נטיעת וגידול עצים חדשים או טיפול בעצים קיימים, תוך התחשבות במכלול תנאי השטח, נתוני חתך האזור המתוכן/הקיים, דרישות ותאום עם הרשויות המוסמכות/ממונות ובהתאם לעקרונות המנחים והדרישות המפורטים בנספח "הנחיות לבחירת בתי גידול".
- 3.23 הנושאים העיקריים עליהם ייתן המתכנן דעתו, כולם או חלקם הכול לפי הצורך, טרם בחירת חלופת התכנון המתאימה לבית הגידול ובהתחשב בשיקולי המיזם הם כדלקמן (עפ"י נספח ב/1 לקול קורא של רכבת ישראל):

- התייחסות מיטבית לתכנון הקונספטואלי כפי שהוגש ואושר על ידי רכבת ישראל
- בחינת תוצאות מדגמי קידוחי קרקע (אפיון קרקע הנדסי)
- בחינת הרכב מכני למרקם שכבת הקרקע הקיימת העילית ו/או הסלע הקיים (עד 2 מ' עומק) ומידת אחידותה.
- בחינת בדיקות מדגמי הרכב כימי של הקרקע הקיימת או המיובאת (עד 2 מ' עומק).
- איתור, מיפוי ותאום תשתיות קיימות ומתוכננות.
- תאום מול יועצי תכן שונים המעורבים במיזם, ככל שיהיו לרבות יועץ אגרונומי, יועצי ביסוס ותכן המבנה, יועצי ניקוז וכו'
- תיאום מול הישוב בנוגע לבחירת מיני העצים תוך התחשבות בנושא נוף, צל, שורשים, עצי פרי וכו' הכל לפי העניין והצורך

הפעולות הנדרשות בהתאם לסוג הקרקע הקיימת ועל יסוד ניתוח הקרקע המקומית מופיעות בתרשים הזרימה ב.1.2 בנספח ב/1 לקול קורא של רכבת ישראל.

- 3.24 **בתוך שישה חודשים מיום החתימה של המועצה על ההסכם עם רכבת ישראל, קרי מיום 22.7.2026, נדרש המתכנן להגיש לאישור הרכבת תכנון מפורט לביצוע המיזם בו יוצג לאישור הרכבת עלות המיזם לנטיעות עצים שהוצע ע"י המועצה לביצוע במסגרת הליך הקול קורא של רכבת ישראל על גבי נספח עלות המיזם בגיליון אקסל שצורף כנספח ב1 להסכם (להלן: "עלות מיזם").** בנוסף יצורפו המסמכים המפורטים להלן (קנ"מ מותאם לכל תכנית, כאשר התוכניות יכללו מדידה עדכנית, גבול תכנית, תיאום תשתיות והצגת כל אלמנטי הפיתוח הקיימים או המתוכננים):

- תכנית פיתוח מפורטת.
- תכנית שתילה/נטיעות
- תכנית השקיה.
- חתכים אופייניים ופרטי בתי הגידול לעצים.
- סוג, מין וגודל העצים.
- נספח בתי גידול ובו תינתן בין היתר התייחסות אגרונומית לבתי הגידול. (חלה חובה לפעול עפ"י האמור בנספח ב1 של רכבת ישראל אך ניתן להציע חלופות שוות ערך לאישור הרכבת).
- קביעת שלבי ביצוע לתכנית הפיתוח, עפ"י אבני הדרך המפורטות בהסכם ובה ייקבעו מועדים לביצוע ביקורות.
- המתכנן עשוי להידרש להמציא מסמכים נוספים לצורך אישור תכנית הפיתוח והתכנון המפורט לפי דרישת רכבת ישראל.

3.25 **התכנון המפורט** בהתאם לסעיפי מחירון עלות המיזם לנטיעת עצים (סעיף 10.3 להודעת הזכייה) יכלול:

- תכנית נטיעה הכוללת תיאום מערכות קיימות/מתוכננות.
- תכנון אגרונומי.
- תכנית השקיה.
- חתכים ופרטים טיפוסיים לנטיעות ולבתי גידול.
- אומדן מפורט וכתבי כמויות בהתאם למחירון ולמפרט במחירון המצורף.
- מפרטים והנחיות לביצוע.

3.26 המתכנן מתחייב לתקן את התכנון המפורט בהתאם להערות נציגי הרכבת, ככל שתהיינה, במועד שייקבע על ידם ולקבל את אישור הרכבת לתכנון המפורט כתנאי לתחילת ביצוע העבודות במקרקעין.

3.27 אין לכלול בתכנון המפורט לנטיעה ושתילה מינים פולשים המנויים ב"ספר השחור" מטעם המשרד להגנת הסביבה.

תכולת השירותים לקראת ובמהלך ביצוע הפרויקט

3.28 ביצוע כל התיאומים הנדרשים לרבות התיאומים ההנדסיים וטיפול בקבלת כל האישורים הנדרשים על פי כל דין לביצוע העבודות בטרם תחילת ביצוען, לרבות מבעל הזכויות במקרקעין וכן לבצע את כל התיאומים הנדרשים לצורך ביצוע העבודות.

3.29 פיקוח צמוד בשטח על ביצוע העבודות באמצעות מפקח מטעמו.

3.30 פיקוח עליון ע"י מתכנן נוף.

3.31 לאחר השלמת העבודות, יעביר המתכנן למועצה תיק מסירה ותכנית עדות עבור כל יישוב.

יודגש כי על היועץ לעמוד בכל התנאים כפי שנדרשים ע"י רכבת ישראל בחוזה עם המועצה גם אם לא הוזכרו בבקשה זו.

לוחות זמנים ואבני הדרך לביצוע מיזם הנטיעות

3.32 המועצה נדרשת לבצע את המיזם בהתאם למועדים הנקובים בהסכם ולאבני הדרך שלהלן:

מס'	תכולת אבני הדרך	השלמת אבן הדרך ממועד החתימה (מצטבר)
1	עם קבלת אישור הרכבת לתכנון המפורט לאחר עמידה בתנאים	7 חודשים
2	בסיום עבודות הכנת השטח והמצאה לרכבת של הזמנת העצים במשתלה לטובת עבודות הנטיעה.	28 חודשים
3	סיום ביצוע עבודות השקיה.	30 חודשים
4	סיום ביצוע עבודות נטיעת העצים	34 חודשים
5	אישור הרכבת בדבר השלמת ביצוע העבודות בפועל לקליטת העצים בהתאם לתכנית ובהתאם לתכנית עדות (as made) שהוגשה לרכבת וסיור משותף במקום	36 חודשים
6	אישור הרכבת בדבר השלמת המיזם. המענק ישולם בכפוף לתצהיר חתום לפי מלוא העצים שניטעו בתחום המיזם נקלטו בצורה המיטבית ורמת אחזקתם טובה	שנה מאישור הרכבת את השלמת המיזם

3.33 התמורה למתכנן

3.33.1 בגין כלל השירותים כמפורט בהליך זה תשלם המועצה סכום סופי, קבוע ומוסכם מראש בשווי של **454,544 ₪ כולל מע"מ**, הכולל את כל העלויות הנובעות משירותי התכנון, לרבות

הוצאות בגין הפקת מסמכים, תכניות, הוצאות נסיעה, אובדן ימים, סיורים ופגישות וכו'.

3.33.2 התמורה תשולם למתכנן על פי אבני הדרך כדלקמן:

- עם קבלת אישור הרכבת לתכנון המפורט לאחר עמידה בתנאים – 50% (משכ"ט הכולל)
- אישור הרכבת בדבר השלמת ביצוע העבודות בפועל לקליטת העצים בהתאם לתכנית ובהתאם לתכנית עדות (as made) שהוגשה לרכבת וסיור משותף במקום קבלת אישור הרכבת בדבר השלמת המיזם – 35% (מיתרת שכ"ט פרטני לכל יישוב, בקבלת האישור באותו יישוב).
- אישור הרכבת בדבר השלמת המיזם. המענק ישולם בכפוף לתצהיר חתום לפי מלוא העצים שניטעו בתחום המיזם נקלטו בצורה המיטבית ורמת אחזקתם טובה (שנה לאחר אישור הרכבת את השלמת המיזם) – 15% (מיתרת שכ"ט פרטני לכל יישוב, בתום שנה מקבלת האישור באותו יישוב).

3.33.3 מובהר כי התשלום בכל שלב כפוף לאישור נציג המועצה בדבר השלמת אבן הדרך וקבלת מלוא התוצרים הנדרשים מהמתכנן באותו שלב.

3.33.4 **מובהר, כי לא תתאפשר כל הגדלה של הסכום הנקוב לעיל, מכל סיבה שהיא.**

4 אופן הגשת הצעה ושאלות הבהרה

- 4.1 את מסמכי הקול הקורא יש להדפיס במלואם מאתר האינטרנט של המועצה.
- 4.2 את מסמכי הקול הקורא המלאים, לרבות הצעת המחיר חתומה כדין על-ידי המציע, וכל המסמכים הנלווים יש להעביר למייל michrazim@hof-hasharon.co.il וזאת עד ליום 17/9/2026 בשעה 12:00. הצעה שתגיע לאחר מועד זה, לא תידון ותיפסל.
- 4.3 המציע ימלא את ההצהרה ואת הפרטים הנדרשים ע"ג נספח א' ו-א"2, יחתום על התצהירים המצורפים ויצרף את המסמכים הנדרשים.
- 4.4 המציע יצרף להצעתו כל אסמכתא הנדרשת לצורך קבלת ניקוד האיכות כמפורט להלן.
- 4.5 מציעים רשאים להגיש שאלות הבהרה לדוא"ל michrazim@hof-hasharon.co.il עד ליום 7/9/2026 בשעה 12:00. רק תשובות בכתב תחייבנה את המועצה.
- 4.6 לוודא קבלת שאלות הבהרה / קבלת ההצעה יש לפנות לטלפון 04-6336070 שלוחה 7/5. חלה חובה על המציעים לוודא קבלת פניותיהם.
- 4.7 המועצה רשאית בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת ההצעות, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי הקול הקורא, לרבות בהתייחס למועד להגשת הצעות, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים כאמור, יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי הקול הקורא ויובאו בכתב לידיעתם של כל המציעים, באמצעות אתר המועצה.
- 4.8 **על המציעים חלה החובה להתעדכן באתר האינטרנט בפרסומי המועצה במסגרת ההליך, לא תתקבל טענה בדבר אי ידיעה לגבי הודעת מועצה שפורסמה באתר טרם המועד האחרון להגשת הצעות.**

5 אופן בחירת הזוכה

5.1 המציעים אשר יעמדו בתנאי הסף של הליך זה, יבחנו לפי אמות המידה כמפורט להלן, זאת בהתאם לאסמכתאות שיצורפו על ידם להצעתם.

5.2 אמות המידה להשוואת ההצעות:

ניקוד מרבי	פרטים	פרמטר
30 נקודות	בגין כל פרויקט כאמור שהמציע ביצע בשבע השנים האחרונות - 5 נקודות, עד לניקוד המרבי.	כמות פרויקטים של נטיעה וגינון, בשווי עבודות קבלניות של לפחות 5 מלש"ח, בהם המציע סיפק שירותי תכנון נוף (תכנון מפורט וליווי בשלב הביצוע, עד מסירה) עבור רשויות מקומיות/גופים ציבוריים (פרוייקטים שהושלמו ונמסרו בלבד)
20 נקודות	שביעות רצון לקוחות ביחס לפרמטרים הבאים: -עמידה בלוחות זמנים -עמידה בתקציב (תכנון מול ביצוע) -מקצועיות, שירותיות, זמינות, -שביעות רצון כללית (בגין כל המלצה ניתן יהיה לקבל עד 10 נקודות)	סקר שביעות רצון טלפוני, שתבצע המועצה מול שני לקוחות המציע בעבודות דומות לנדרש בהליך זה
50 נקודות	במסגרת רכיב זה תוכל המועצה להביא בחשבון את חוות דעת מקבלי שירותים קודמים ו/או ממליצים של המציע, לרבות ניסיון המועצה עם המציע	התרשמות כללית מהצעת המציע, ניסיון רלוונטי של המתכנן המוצע וכישוריו במסגרת ראיון בפני ועדת בחינה

5.3 המועצה שומרת לעצמה את הזכות לפנות למזמיני שירותים קודמים ו/או ממליצים של המציע/ היועץ המוצע, לצורך בחינת הצעת המציע.

5.4 ככלל, תבחר המועצה בהצעה בעלת הציון המצרפי הגבוה ביותר.

5.5 המועצה אינה מתחייבת לקבל הצעה כלשהי, וההצעה הזוכה תתקבל על ידי המועצה לפי שיקול דעתה הבלעדי.

6 התקשרות עם הזוכה

6.1 המציע יידרש לחתום על הסכם למתן השירותים נשוא הליך זה, בנוסח המצ"ב ולהגיש את אישור קיום הביטוחים הנספח לו, חתום על ידי חברת ביטוח (תנאי לחתימה על ההסכם).

6.2 מובהר בזאת כי המועצה רשאית לשנות את היקף ההתקשרות על פי שיקול דעתה הבלעדי.

נספח א/1 – הצהרת המציע

אני הח"מ מבקש להיכלל במאגר היועצים והמתכננים של המועצה האזורית חוף השרון, בתחום תכנון נוף. מאשר כי קראתי את כל מסמכי ההזמנה להגשת מועמדות ואת חוזרי מנכ"ל משרד הפנים 8/2016 ו- 5/2017 ואני מסכים ומקבל את כל האמור בהם.

הח"מ מצהיר כי הוא בעל היכולת, הידע, הניסיון והאמצעים הכלכליים והמקצועיים הדרושים לביצוע העבודות והשירותים נשוא הליך זה, כמפורט לעיל.

הח"מ קרא והבין את תוכן מסמכי ההליך לשירותי מתכנן נוף לביצוע תכנון מיזם לנטיעת עצים במרחב הציבורי ובשטחים פתוחים בתוואי הרכבת בשטח המועצה, קיבל כל ההסברים אשר ביקש לדעת ומתחייב לבצע את עבודתו בכפיפות לדרישות המוגדרות בהם.

ידוע למציע כי התמורה בגין השירותים הנ"ל היא תמורה סופית מוסכמת מראש, כמפורט להלן:

#	שם מיזם הנטיעות	עלות שכ"ט למתכנן ₪ כולל מע"מ
1	מושב בית יהושע	90,763
2	מושב אודים	85,861
3	מושב רשפון	100,276
4	מושב כפר נטר	50,413
5	מושב חרוצים	22,748
6	מושב בני ציון	81,818
7	ארסוף	22,665
	סה"כ שכ"ט כולל מע"מ	454,544 ₪

המחירים המפורטים לעיל **כוללים מע"מ**. במקרה של שינוי המע"מ לא יחול שינוי במחיר הכולל.

שכר הטרחה למתכנן כולל החזר נסיעות, עלויות ביטול זמן, פגישות, סיורים, בדיקות והדפסות וכל ההוצאות הנובעות מהספקת שירותי התכנון, התיאום מול הגורמים השונים, הפיקוח הצמוד, הפיקוח העליון, וכל המפורט בהליך זה.

תנאי תשלום על פי אבני הדרך שנקבעו בהליך, שוטף + 45 מיום הגשת החשבון. כפוף לאישור החשבון על ידי גזברית המועצה.

התמורה בגין שירותים כאמור, הינה סופית ומחלטת ולא צמודה למדד.

שם היועץ המוצע (מתכנן נוף) _____

שם העסק/התאגיד/המעסיק: _____, ע.מ/ ח.פ: _____

כתובת: _____ טלפון: _____

דוא"ל: _____

חתימת המציע _____ חתימה וחותמת _____

נספח 2/א - פירוט ניסיון קודם לעניין בחינת עמידה בתנאי סף ואמות המידה לאיכות היועץ

א. המציע הוא משרד תכנון, המעסיק (בעלים/שותף/ שכיר) מתכנן נוף, שהוא אדריכל נוף הרשום בפקס המהנדסים והאדריכלים, או הנדסאי אדריכלות נוף הרשום במרשם ההנדסאים, בעל ותק של לפחות 5 שנים ממועד הרישום (להלן: "המתכנן המוצע").

שם המתכנן המוצע: _____ ת.ז: _____
 השכלה: _____ (יש לצרף תעודה המעידה על ההשכלה)
 מעמדו במציע: _____ ככל ששכיר – מועד תחילת העסקה ע"י המציע: _____

ב. במהלך חמש השנים האחרונות המתכנן המוצע ביצע תכנון נוף של לפחות 2 פרויקטים לעבודות נטיעה וגינות, בהם השירותים כללו תכנון מפורט וליווי בשלב הביצוע עד מסירה (פרויקטים שהסתיימו), העבודות הקבלניות בכל פרויקט בשווי כספי של לפחות 2.5 מלש"ח (לא כולל מע"מ), ומזמיני השירותים היו רשויות מקומיות/ גופים ציבוריים.

שם הלקוח	הפרויקט	שווי עבודות קבלניות (ש"ח לא כולל מע"מ)	מועד מסירת הפרויקט	פרטי איש קשר אצל הלקוח - שם, תפקיד ומס' טלפון

ג. עבודות נוספות לצורך ניקוד איכות

במהלך שבע השנים האחרונות - כמות פרויקטים של נטיעה וגינות, בשווי עבודות קבלניות של לפחות 5 מלש"ח, בהם המציע סיפק שירותי תכנון נוף (תכנון מפורט וליווי בשלב הביצוע, עד מסירה) עבור רשויות מקומיות/גופים ציבוריים

שם הלקוח	הפרויקט	שווי עבודות קבלניות (ש"ח לא כולל מע"מ)	מועד מסירת הפרויקט	פרטי איש קשר אצל הלקוח - שם, תפקיד ומס' טלפון

שם הלקוח	הפרויקט	שווי עבודות קבלניות (ש"ל לא כולל מע"מ)	מועד מסירת הפרויקט	פרטי איש קשר אצל הלקוח- שם, תפקיד ומס' טלפון

נספח א/3 - תצהיר לעניין חוק עסקאות גופים ציבוריים

(ככל שהמציע מועסק ע"י תאגיד ימולא התצהיר ע"י מורשה חתימה בתאגיד)

אני הח"מ _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. הנני משמש כ _____ ב _____ (להלן: "המציע").
 תפקיד _____ שם המציע _____

2. הנני מוסמך לתת תצהיר זה מטעם המציע.

3. יש לסמן את הסעיף הרלבנטי מבין האמורים להלן:

☐ המציע או בעל זיקה *אליו לא הורשעו **ביותר משתי עבירות ***;

☐ המציע או בעל זיקה *אליו הורשעו **ביותר משתי עבירות ***, אך במועד האחרון להגשת ההצעות חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

* "בעל זיקה" – כהגדרתו בסעיף 2ב(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.

** "הורשע" – הורשע בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה לאחר יום 31.10.02

*** "עבירה" – עבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 או עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991. ולעניין עסקאות לקבלת שירות כהגדרתו בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011 גם עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק.

4. יש לסמן את הסעיף הרלוונטי מבין האמורים להלן:

☐ חלופה א- הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") אינן חלות על המציע.

☐ חלופה ב – הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן.

5. למציע שסימן את החלופה ב' בסעיף 4 לעיל - יש להמשיך ולסמן בחלופות המשנה

הרלוונטיות להלן:

☐ חלופה - (1) המציע מעסיק פחות מ-100 עובדים.

☐ חלופה - (2) המציע מעסיק 100 עובדים לפחות, והוא מתחייב לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן. במקרה שהמציע התחייב בעבר לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לפי הוראות חלופה (2) לעיל, ונעשתה עמו התקשרות שלגביה הוא התחייב כאמור

באותה חלופה – (2) הוא מצהיר כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן.

6. למציע שסימן את החלופה ב' בסעיף 4 לעיל – המציע מתחייב להעביר העתק מתצהיר זה למנכ"ל משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים בתוך 30 ימים ממועד התקשרותו עם המזמינה (ככל שתהיה התקשרות כאמור).

7. הנני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

(חתימת המצהיר)

אימות עו"ד

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____) מאשר כי ביום _____ הופיע/ה בפני מר/גב' _____, ת.ז. _____, לאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפני את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפני.

(עו"ד)

נספח א/4- תצהיר והתחייבות לעניין העדר ניגוד עניינים

אני _____, ת"ז _____, המשמש כ _____
 בחברת _____, (להלן: "המציע") מתחייב בזאת כדלקמן:

- הנני מתחייב שלא יהיה למציע, לפי העניין, או לעובדים מטעם המציע או לספקי / קבלני משנה מטעמו או לגורמים מקצועיים מטעמו במהלך תקופת מתן השירותים, ניגוד עניינים מכל מין וסוג שהוא עם גורמים בעלי עניין בתחום הסכם למתן שירותי יעוץ בנושא תכנון נוף וליווי בשלב הביצוע של פרויקט נטיעות עצים במרחב הציבורי (להלן: "ההסכם") ומילוי תנאיו, וכי המציע אינו צפוי לכל תביעה ו/או טענה מצד שלישי כלשהו, בקשר עם מילוי התחייבותיו על פי ההסכם זה.
- הנני מתחייב כי המציע ימנע מכל פעולה ו/או מחדל אשר עלולים להעמיד אותו או מי מטעמו במצב של ניגוד עניינים כאמור לעיל, לרבות, קבלת עבודה עבור כל גורם או גוף אחר, אם העבודה כאמור עלולה להעמיד את המציע במצב של חשש לניגוד עניינים.
- הנני מתחייב כי המציע יודיע למזמין באופן מיידי על כל נתון או מצב שבשלהם עלול להימצא המציע במצב של ניגוד עניינים מיד עם היוודע למציע הנתון או המצב האמורים.
- הנני מתחייב כי המציע ימנע משימוש במידע כלשהו שהגיע לידיהו במסגרת ההסכם שלא למטרת ביצוע התחייבות המציע כאמור בהסכם זה.
- הנני מצהיר ומתחייב בשם המציע, כי המציע ידווח מראש למזמין על כל כוונה שלו, להתקשר עם כל גורם, העלול להביא להתקשרות שתהא בניגוד להתחייבותיו בסעיפים אלו, ולפעול בהתאם להוראות המזמין בעניין. המזמין רשאי לא לאשר למציע התקשרות כאמור או לתת הוראות אחרות שיבטיחו העדר ניגוד עניינים, והמציע מתחייב כי יפעל בהתאם להוראות אלו, בהקשר זה.
- לא תהיינה למציע כל טענות או תביעות מכל מין וסוג שהוא בגין כל החלטה של המזמין בקשר עם מניעת ניגוד עניינים.
- מובהר בזאת שלעניין ההסכם זה "ניגוד עניינים" פירושו גם כל אירוע העלול להוביל למצב של "חשש לניגוד עניינים" או בעל פוטנציאל לניגוד עניינים.

ולראיה באתי על החתום:

שם _____ חתימה _____

אישור עו"ד

אני הח"מ, _____, עו"ד, מאשר בזה כי ביום _____ הופיעה בפני מר/גב' _____, אשר זיהיתיו/ה באמצעות ת.ז. מס' _____ / המוכר/ת לי באופן אישי, וכי לאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת ואמת בלבד וכי אם לא י/תעשה כן י/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה נכונות הצהרתו/ה לעיל וחתם/מה עליה בפני.

תאריך _____ חתימה וחותמת _____

נספח 5/א - שאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים

מועמד לתפקיד: _____

חלק א' – תפקידים וכהונות

1. פרטים אישיים

מספר זהות	שם משפחה	שם פרטי	תאריך לידה
ס"ב			
ישוב	רחוב	מס' בית	מס' דירה
מיקוד			
טלפון בעבודה	טלפון בבית	טלפון נייד	כתובת דואר אלקטרוני

2. תפקידים ועיסוקים

פירוט תפקידים ועיסוקים נוכחיים ותפקידים ועיסוקים קודמים בארבע השנים האחרונות (לרבות כשכיר, כעצמאי, כנושא משרה בתאגיד, כקבלן, כיועץ וכד'). יש להתייחס גם לתפקידים בתאגיד מכל סוג (חברה, שותפות, עמותה וכיו"ב), וכן לתפקידים בשכר או בהתנדבות (ציין במפורש לגבי תפקידים בהתנדבות).			
1	שם המעסיק	תחומי הפעילות של המעסיק	כתובת המעסיק
	התפקיד ותחומי האחריות		
2	שם המעסיק	תחומי הפעילות של המעסיק	כתובת המעסיק
	התפקיד ותחומי האחריות		
3	שם המעסיק	תחומי הפעילות של המעסיק	כתובת המעסיק
	התפקיד ותחומי האחריות		
4	שם המעסיק	תחומי הפעילות של המעסיק	כתובת המעסיק
	התפקיד ותחומי האחריות		
5	שם המעסיק	תחומי הפעילות של המעסיק	כתובת המעסיק
	התפקיד ותחומי האחריות		

3. תפקידים ציבוריים

פירוט תפקידים בשירות הציבורי וכהונות ציבוריות שלא צויינו בסעיף 2 לעיל. יש להתייחס לתפקידים נוכחיים ולתפקידים קודמים בארבע השנים האחרונות.		
הגוף	התפקיד	תאריכי מילוי התפקיד

4. חברות בדירקטוריונים או בגופים מקבילים

פירוט חברות בדירקטוריונים או בגופים מקבילים של תאגידים, רשויות או גופים אחרים, בין ציבוריים ובין שאינם ציבוריים. יש להתייחס לכהונות נוכחיות ולכהונות קודמות בארבע השנים האחרונות.					
שם התאגיד / רשות / גוף	תחום העיסוק	תאריך		סוג הכהונה(1)	פעילות מיוחדת בדירקטוריון(2)
		תחילת הכהונה	סיום הכהונה		
(1) דירקטור חיצוני או מטעם בעלי מניות. ככל שמדובר בדירקטור מהסוג השני – יש לפרט גם שמות בעלי המניות אשר מונית על-ידם.					
(2) כגון חברות בוועדות או תפקידים אחרים.					

5. קשר לפעילות המועצה

האם יש או היו לך או לגוף שאתה בעל עניין בו זיקה או קשר שלא כאזרח המקבל שירות, לפעילות המועצה בה אתה מועמד לעבוד או לגופים הקשורים אליה (ובכלל זה זיקה או קשר לתאגידים סטטוטוריים שבאחריות המועצה/ מינהל/אגף/יחידה בהם אתה מועמד לעבוד או לגופים אחרים שהמועצה קשורה אליהם?).
יש להתייחס לזיקות וקשרים נוכחיים ולזיקות וקשרים בארבע השנים האחרונות, ולציין כל זיקה או קשר באופן מפורט.

"בעל עניין" בגוף – לרבות מי שיש לו אחזקות בגוף ו/או מכהן כדירקטור או בגופים מקבילים בו ו/או עובד בו ו/או מייצג אותו ו/או יועץ חיצוני לו. [אין צורך לפרט אחזקה שלא כבעל עניין בתאגיד כמשמעותו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968, בתאגידים הנסחרים בבורסה(3)]

☐ לא ☐ כן, נא פרט:

(3) חוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968
"בעל עניין", בתאגיד -
(1) מי שמחזיק בחמישה אחוזים או יותר מהון המניות המונפק של התאגיד או מכוח ההצבעה בו, מי שרשאי למנות דירקטור אחד או יותר מהדירקטורים של התאגיד או מנהלו הכללי, מי שמכהן כדירקטור של התאגיד או כמנהלו הכללי, או תאגיד שאדם כאמור מחזיק עשרים וחמישה אחוזים או יותר מהון המניות המונפק שלו או מכוח ההצבעה בו או רשאי למנות עשרים וחמישה אחוזים או יותר מהדירקטורים שלו; לעניין פיסקה זו –
(א) יראו מנהל קרן להשקעות משותפות בנאמנות כמחזיק בניירות הערך הכלולים בנכסי הקרן.
(ב) החזיק אדם בניירות ערך באמצעות נאמן, יראו גם את הנאמן כמחזיק בניירות הערך האמורים; לעניין זה, "נאמן" – למעט חברת רישומים ולמעט מי שמחזיק בניירות ערך רק מכוח תפקידו כנאמן להסדר כמשמעותו לפי סעיף 46(א)(2)(ו) או כנאמן להקצאת מניות לעובדים כהגדרתו בסעיף 102 לפקודת מס הכנסה.
(2) חברה בת של תאגיד, למעט חברת רישומים.

6. פירוט תפקידים כאמור בס' 2-5 לעיל לגבי קרובים (יש להתייחס לתפקידים בהווה בלבד)

יש לפרט שם הקרוב, סוג הקרבה המשפחתית ואת הפרטים הרלוונטיים שנדרשו בשאלות לעיל (כגון: כאשר בן זוגך חבר בדירקטוריון, יש לפרט שם התאגיד ותחום עיסוקו, תאריך התחלת הכהונה, סוג הכהונה ופעילות מיוחדת שלו בדירקטוריון).

"קרוב" – בן/בת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחןך.

7. זיקות לכפופים או לממונים בתפקיד

האם אתה ומי שאמורים להיות ממונים עליך (במישרין או בעקיפין) או כפופים לך בתפקיד אליו אתה מועמד מכהנים בכהונה משותפת בארגונים אחרים?
האם מתקיימים ביניכם יחסי כפיפות במסגרות אחרות, קשרים עסקיים, קשרי משפחה או זיקות אחרות?
☐ לא ☐ כן, נא פרט:

8. תפקידים ועניינים שלך או של קרוביך שעלולים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים

האם ידוע לך על תפקידים ועניינים שלא פורטו לעיל, שלך או של קרוביך שעלולים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים בתפקיד אליו אתה מועמד?
"קרוב" – בן/בת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחנך.
☐ לא ☐ כן, נא פרט:

9. תפקידים, עיסוקים, כהונות ועניינים של קרוביך האחרים ושל מקורביך שעלולים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים

האם ידוע לך על תפקידים ועיסוקים, כהונות ועניינים אחרים של קרוביך האחרים, אליהם לא התבקשת להתייחס בשאלות לעיל, או של מקורביך (בכלל זה חברים קרובים ושותפים עסקיים), שעלולים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים בתפקיד אליו אתה מועמד?
יש להתייחס גם לאחים ובני זוגם ולקרובים שאינם מדרגה ראשונה.
יש להתייחס במיוחד לנושאים עליהם נשאלת בסעיפים 1 – 8 (לדוגמה תפקידים ועיסוקים של קרובים אלה, חברויות בדירקטוריונים או בגופים מקבילים וקשר שיש להם לפעילות המועצה).
☐ לא ☐ כן, נא פרט:

10. פירוט קורות חיים ועיסוקים

יש לצרף בנפרד קורות חיים בעברית, מעודכנים ליום מילוי השאלון, הכוללים השכלה ופירוט עיסוקים בעבר ובהווה, כולל תאריכים

חלק ב' – נכסים ואחזקות

11. אחזקות במניות

פירוט אחזקות מניות בתאגידים, במישרין או בעקיפין, או שותפות בגופים עסקיים כלשהם, שלך או של קרוביך.
[אין צורך לפרט אחזקה שלא כבעל עניין בתאגיד כמשמעותו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-968 בתאגידים הנסחרים בבורסה(4)]

"קרוב" – בן/בת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחן.

שם התאגיד/הגוף	שם המחזיק (ככל שהמחזיק אינו מועמד)	% אחזקות	תחום עיסוק התאגיד/הגוף

(4) חוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968
"בעל עניין", בתאגיד -

(1) מי שמחזיק בחמישה אחוזים או יותר מהון המניות המונפק של התאגיד או מכוח ההצבעה בו, מי שרשאי למנות דירקטור אחד או יותר מהדירקטורים של התאגיד או מנהלו הכללי, מי שמכהן כדירקטור של התאגיד או כמנהלו הכללי, או תאגיד שאדם כאמור מחזיק עשרים וחמישה אחוזים או יותר מהון המניות המונפק שלו או מכוח ההצבעה בו או רשאי למנות עשרים וחמישה אחוזים או יותר מהדירקטורים שלו ; לעניין פסקה זו –

(א) יראו מנהל קרן להשקעות משותפות בנאמנות כמחזיק בניירות הערך הכלולים בנכסי הקרן.
(ב) החזיק אדם בניירות ערך באמצעות נאמן, יראו גם את הנאמן כמחזיק בניירות הערך האמורים ;
לעניין זה, "נאמן" – למעט חברת רישומים ולמעט מי שמחזיק בניירות ערך רק מכוח תפקידו כנאמן להסדר כמשמעותו לפי סעיף 46(א)(2)(ו) או כנאמן להקצאת מניות לעובדים כהגדרתו בסעיף 102 לפקודת מס הכנסה.
(2) חברה בת של תאגיד, למעט חברת רישומים.

12. נכסים שאחזקתם, מכירתם או שימוש בהם עשויים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים

האם קיימים נכסים אחרים שבבעלותך או בבעלות קרוביך, שאחזקתם, מכירתם או שימוש בהם עשויים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים בתפקיד אליו אתה מועמד?
"קרוב" – בן/בת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחן.

☐ לא ☐ כן, נא פרט :

13. חבות כספית בהיקף משמעותי

האם אתה, קרוביך או מי משותפיך העסקיים, אם ישנם, חייב כספים או ערב לחובות או להתחייבויות כלשהם?
"קרוב" – בן/בת זוג, הורה, צאצא ומי שסמוך על שולחן.

☐ לא ☐ כן, נא פרט :

14. נכסים אחרים שעלולים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים

האם ידוע לך על נכסים אחרים שלא פורטו לעיל, שעשויים להעמיד אותך במצב של חשש לניגוד עניינים בתפקיד אליו אתה מועמד? יש להתייחס לנכסים שלך, של קרוביך, של מקורביך (ובכלל זה חברים קרובים ושותפים עסקיים), של גופים שאתה בעל עניין בהם ושל גופים שקרוביך או מקורביך בעלי עניין בהם.
יש להתייחס גם לאחים ובני זוגם ולקרובים שאינם מדרגה ראשונה.
"בעל עניין" – לרבות מי שיש לו אחזקות בגוף ו/או זכויות הצבעה בו, בין במישרין ובין בעקיפין, ו/או מכהן בדירקטוריון או בגופים מקבילים בו ו/או עובד בו ו/או מייצג אותו ו/או יועץ חיצוני לו.

☐ לא ☐ כן, נא פרט :

חלק ג: הצהרה

אני, הח"מ מצהיר בזאת כי:

1. כל המידע והפרטים שמסרתי בשאלון זה, בקשר לעצמי, לקרובי ולמקורבי, הם מלאים ואמיניים.
2. כל המידע והפרטים שמסרתי בשאלון זה, בקשר לעצמי, לקרובי ולמקורבי הם מידיעה אישית, אלא אם נאמר במפורש כי ההצהרה היא למיטב הידיעה, וזאת במקרה בו הפרטים אינם ידועים לי במלואם או בחלקם או אינם ידועים לי מידיעה אישית.
3. מעבר לפרטים שמסרתי בשאלון זה, לא ידוע לי על כל עניין אחר שעלול לגרום לי להימצא במצב של חשש לניגוד עניינים עם התפקיד;
4. אני מתחייב/ת להימנע מלטפל בכל עניין שעלול לגרום לי להימצא במצב של חשש לניגוד עניינים במילוי התפקיד, עד לקבלת הנחייתו של היועץ המשפטי של הרשות המקומית בנושא;
5. אני מתחייב כי בכל מקרה שבו יחולו שינויים בתוכן הצהרותיי בשאלון זה, לרבות בעניינים הנוגעים לנכסי מקרקעין שיש לי זכויות בהן, וכן בכל מקרה שבו יתעוררו, במהלך הדברים הרגיל, סוגיות שלא נצפו מראש, שעשויות להעמיד אותי במצב של חשש לניגוד עניינים, איוועץ ביועץ המשפטי של הרשות המקומית, אמסור לו את המידע הרלוונטי בכתב ואפעל על פי הנחיותיו;

תאריך: _____ שם: _____ ת.ז: _____ חתימה: _____

הסכם למתן שירותי תכנון

שנערך ונחתם ביום _____ לחודש _____ שנת _____

בין: **מועצה אזורית חוף השרון**

(להלן: "המועצה" ו/או "המזמינה")

מצד אחד;

לבין: _____, ח.פ. / ע.מ. _____

מ _____

(להלן: "היועץ" / "נותן השירותים")

מצד שני;

- הואיל:** והמועצה מעוניינת בקבלת שירות ייעוץ בתחום תכנון נוף וליווי בשלב הביצוע של מיזם לנטיעת עצים במרחב הציבורי ובשטחים פתוחים בתוואי הרכבת בשטח המועצה, כמפורט **במסמכי ההליך (להלן – נספח א)** המהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה;
- והואיל:** והיועץ מצהיר ומאשר בחתימתו על הסכם זה כי הוא בעל ידע וניסיון בתחומים נשוא הייעוץ, והינו בעל כישורים, ידע ויכולת מקצועית למתן הייעוץ, כמפורט **במסמכי ההליך** (להלן: "השירותים");
- והואיל:** והיועץ הציע למועצה ליתן שירותי ייעוץ, והמועצה קיבלה את הצעתו של היועץ בכפוף למותנה בהסכם זה כדלהלן;
- והואיל:** וברצון הצדדים לקבוע בהסכם זה את תנאי ההתקשרות ביניהם;

לפיכך הוסכם, הוצהר והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא ונספחים

- 1.1. המבוא להסכם זה, הצהרות הצדדים שבו והנספחים להסכם מהווים חלק בלתי נפרד הימנו.
- 1.2. כל הכותרות, ראשי הפרקים, כותרות הסעיפים בחוזה ובנספחיו נכתבו לשם הנוחיות בלבד ולא ישמשו לפרשנות מונחיו והוראותיו.

2. התחייבויות היועץ

- 2.1. היועץ יספק למועצה את כל שירותי הייעוץ, ללא יוצא מן הכלל, כמפורט **בנספח א'**, המהווה חלק בלתי נפרד מההסכם.
- 2.2. היועץ מצהיר ומאשר כי בדק את דרישות המועצה והנחיותיה בקשר למתן השירותים, וכן בדק את כל הפרטים והתנאים הדרושים לשם מתן השירותים, והיועץ מצהיר כי ביכולתו לספק למזמינה את השירותים בהתאם למפורט בהסכם זה, במומחיות, במיומנות, ביעילות, בחריצות ובנאמנות, ובלוחות הזמנים הקבועים בהסכם/נספח להסכם בהתאם לסטנדרטים המקצועיים הגבוהים לשביעות רצונה המלאה של המועצה, ובכפוף לכל דין ורשות מוסמכת.
- 2.3. היועץ מתחייב לספק את השירותים בהתאם ללוח הזמנים שייקבע על ידי המועצה. השירותים והעבודות שיבוצעו ע"י היועץ יינתנו למועצה באורח שוטף, ללא הפסקה ובזמינות מלאה.
- 2.4. היועץ ימסור למזמינה, על פי דרישתה ובכל עת, דין וחשבון מלא ומפורט על התקדמות מתן השירותים והיועץ ימסור לנציג המועצה כל הסבר שיידרש על ידו בקשר עם השירותים נשוא הסכם זה.
- 2.5. היועץ מתחייב למלא אחר הוראות כל דין וכל רשות מוסמכת במהלך מתן השירותים.

3. התמורה

- 3.1. תמורת כל התחייבויות היועץ כאמור בהסכם זה, וקיום כל שאר התחייבויותיו על פי הסכם זה, תשלם המועצה ליועץ תמורה קבועה ומוסכמת מראש, בהתאם למפורט **בנספח א'** (להלן: "**התמורה**").
- 3.2. התמורה תכלול מע"מ כדין, וזאת בכפוף להמצאת חשבונית מס/ חשבון עסקה כדין על ידי היועץ למועצה.
- 3.3. מובהר בזאת, כי התמורה הנזכרת לעיל היא סך כל התמורה שהיועץ יהא זכאי לה והיא מלאה וסופית, ולא תשונה מכל סיבה שהיא וכוללת את כל הוצאות היועץ בביצוע השירותים.
- 3.4. התמורה תשלום לפי אבני דרך לתשלום, כמפורט **בנספח א'**.
- 3.5. בסיום כל אבן דרך לתשלום, ימציא היועץ למועצה חשבון עסקה/ חשבונית מס (לפי מעמדו על פי דיני המס). המועצה תשלם את התמורה בתוך 45 ימים מיום שנותן השירותים מסר למזמינה חשבון עסקה / חשבונית מס ופרוט השירותים, לאחר שאושרה על ידי המזמינה ובהתאם לאישור.
- 3.6. היועץ מתחייב לשלם מן התמורה כאמור בהסכם זה, את כל המסים, הביטוח הלאומי ויתר התשלומים שיחולו עליו על פי דין, בקשר עם מתן השירותים, ובשום מקרה לא תהא המועצה אחראית לתשלומים ו/או ניכויים אלו.

4. היחסים בין הצדדים

- 4.1. היועץ מצהיר ומאשר בחתימתו על הסכם זה כי הוא מספק את השירותים ויקיים את כל שאר התחייבויותיו על פי הסכם זה כקבלן עצמאי ו/או מטעם מועצה עצמאית, וכי אין ולא יהיו בינו לבין המועצה ו/או מי מעובדיו של היועץ יחסי עובד ומעביד.
- 4.2. מובהר ומוסכם, כי היועץ יהיה אחראי לעובדיו באופן אישי, לרבות כל התשלומים החלים עליו על פי דין בגין עבודתם, תנאי עבודתם, העסקתם וביטחונם הסוציאלי ועל פי כל דין החל במעמד החתימה על הסכם זה או שיבוא לאחריו, וכי לא יחולו בשום מקרה יחסי עובד מעביד בין עובדי היועץ לבין המועצה.
- 4.3. אם חרף כוונתם הברורה של הצדדים, יקבע ביום מן הימים ע"י ערכאה שיפוטית מוסמכת כי מדובר ביחסי עובד – מעביד, על כל הנובע מכך, מתחייב היועץ, מבלי לגרוע מהאמור בהסכם זה בכללותו, לשפות את המועצה מיידית, במלוא ההוצאות שיגרמו לה לרבות הוצאות ותשלומים בהם תחוייב וכן הוצאות משפט ושכ"ט עורך-דין.

5. אחריות ונזקים

- 5.1. מוסכם בזה בין הצדדים, כי האחריות הבלעדית בביצוע השירותים כמפורט בחוזה זה ובנספחיו תחול על היועץ ולפיכך אישוריה של המועצה לשירותים ו/או לתכניות ו/או למסמכים הקשורים בשירותים ו/או אשר הוכנו על ידי היועץ ו/או מי מטעמו על פי הסכם זה, לא ישחררו את היועץ מאחריות המקצועית המלאה הנ"ל ואין בכך כדי להטיל על המועצה ו/או מי מטעמה אחריות כלשהי לטיב או כשרות או איכות השירותים ו/או המסמכים האמורים.
- 5.2. היועץ אחראי בגין כל נזק ו/או אובדן שיגרם עקב שגיאה מקצועית של היועץ ו/או מי מטעמו, טעות ו/או הזנחה ו/או השמטה במעשה ו/או במחדל במילוי חובתו המקצועית. אחריותו של היועץ תחול גם לגבי כל מקרה שיתגלה לאחר תום תקופת ההתקשרות על פי חוזה זה. אחריותו של היועץ בגין האמור בסעיף זה תחול גם בגין שירותים שבוצעו על ידי מי מטעמו או בשליחותו.

- 5.3. היועץ אחראי כלפי המועצה לכל אובדן ו/או נזק, לגוף ו/או רכוש ו/או הפסד ו/או הוצאה שייגרמו למועצה ו/או לעובדיה ו/או למי מטעמה ו/או ליועץ ו/או לעובדיו ו/או למי מטעמו ו/או לצד שלישי כתוצאה ו/או הנובע ו/או בקשר ו/או בגין השירותים ו/או עקב כך שהשירותים בשלמותם או בחלקם אינם משמשים בצורה הולמת את המטרות שלשמן יועדו.
- 5.4. היועץ פוטר את המועצה ו/או עובדיה ו/או כל אדם הנמצא בשירותה מכל אחריות לכל אבדן או נזק על פי הגדרת האחריות שבהסכם זה ומתחייב לשפות ולפצות את המועצה ו/או עובדיה ו/או מי מטעמה בגין כל נזק שיגרם למי מהן ו/או דרישה ו/או תביעה שתוגש נגד מי מהן, לרבות, הוצאות משפטיות ואחרות בקשר לכך וזאת על פי דרישה ו/או על פי פסק דין של בית משפט מוסמך. המועצה תודיע ליועץ על תביעה כאמור ותאפשר לו להתגונן ובמידת הצורך להגן על המועצה מפניה, על חשבונו של היועץ.
- 5.5. המועצה רשאית לנכות כל סכום שהיא שילמה או חויבה לשלמו בגין תביעה ו/או דרישה כאמור, מכל סכום שיגיע ליועץ ממנה, וגם תהא זכאית לעכב כל סכום כזה להבטחת תשלום כנ"ל, בכל מקרה בו המועצה תהא צפויה לשלם דמי נזק לצד שלישי כלשהו. זכותה של המועצה כאמור תהיה מותנית בכך שהמועצה תודיע ליועץ על תביעה כאמור ותאפשר לו להתגונן מפניה.

6. ביטוח

מבלי לגרוע מאחריות הספק על פי הסכם זה או על פי כל דין, על היועץ לערוך ולקיים, על חשבונו היועץ, למשך כל תקופת ההסכם וכל עוד אחריות היועץ קיימת, את הביטוחים המפורטים בנספח הביטוח ובאישור ביטוחי המבוטח המצורפים להסכם זה **בנספח 1/ב (לרבות אישור קיום ביטוחים)**, והמהווה חלק בלתי נפרד ממנו, אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל.

7. שמירת סודיות והעדר ניגוד עניינים

- 7.1. היועץ ישמור בסודיות מוחלטת את ענייני המועצה הבאים לידיעתו במסגרת מתן השירותים לפי הסכם זה ומתחייב כי לא יגלה, לא יעביר לא ימסור לאחרים ולא יעשה כל שימוש במידע שיגיע לידי זולת לצורך מתן השירותים לא יחשוף כל מידע וידיעה, בכתב או בעל פה, שנמסר לו ע"י המזמינה, ולא יחלק אותו או יגרום להגעתו בין במישרין או בעקיפין, לידי כל אדם ללא הסכמת המזמינה בכתב.
- 7.2. היועץ מתחייב להימנע מלהתקשר עם גוף ו/או מועצה העלולים להביא לניגוד עניינים עם המועצה, מבלי לקבל את אישורה של המועצה מראש ובכתב.
- 7.3. היועץ ידאג להחתמת עובדיו המועסקים על ידו במתן השירותים על הסכם סודיות המחייב אותם לשמור על סודיות המידע כאמור בין במשך תקופת הסכם זה ובין לאחריה וינקוט בכל הצעדים הדרושים על מנת לאכוף את קיום ההתחייבות האמורה.
- 7.4. התחייבות זו של היועץ אינה מוגבלת בזמן ותישאר בתוקף גם לאחר שהסכם זה יגיע לסיומו מכל סיבה שהיא. היועץ מתחייב שיקפיד לשמור על התחייבות זו לשמירת סודיות ובכל מקרה יהיה אחראי (באופן ישיר ועקיף) לכל נזק שיגרם למועצה ו/או מי מטעמה עקב פעולה או מחדל שתביא להפרה של התחייבות זו כאמור.
- 7.5. היועץ מצהיר כי איננו נמצא במצב ניגוד עניינים ו/או חשש לניגוד עניינים, בקשר למתן השירותים המסופקים על ידו למועצה, וכי אין כל מניעה חוקית ו/או משפטית להתקשר בהסכם זה עם המועצה.

- 7.6. היועץ מתחייב להודיע למועצה באופן מידי על כל סיבה שבשלה הוא ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו, עלולים להימצא במצב של ניגוד עניינים ו/או חשש לניגוד עניינים, לרבות: קרבת משפחה או קשרים עסקיים, בינו לבין מי מעובדי המועצה ו/או נותני שירותים חיצוניים למועצה, גורמים עימם יש לו, במישרין או בעקיפין, קשר עסקי למועצה.
- 7.7. היועץ מתחייב לפנות ליועץ המשפטי של המועצה בכל מקרה של חשש לניגוד עניינים, ולמלא אחר החלטתו במלואה.
- 7.8. היועץ מצהיר כי יפעל במסירות, בנאמנות ובזהירות כלפי המועצה כל העת, וידאג בראש ובראשונה לקידום האינטרסים של המועצה בכל הקשור לשירותים שניתנים על ידו.
- 7.9. היועץ לא ייעץ במישרין או בעקיפין, כל גורם אשר יש לו נגיעה כלשהי למועצה.

8. תקופת ההסכם

- 8.1. תקופת ההסכם חל ביום חתימת המועצה על ההסכם ועד להשלמת הפרויקט בהתאם למפרט השירותים כמפורט **בנספח א'**.
- 8.2. המועצה תהיה רשאית להביא הסכם זה לסיומו בכל עת ומכל סיבה שהיא, ללא כל צורך לנמק, בהודעה מוקדמת של 30 ימים מראש.
- 8.3. מובהר ומוסכם, כי המועצה לא תהא חייבת לשלם ליועץ כל פיצוי או תמורה נוספת בגין סיום ההסכם כאמור לעיל, מלבד התמורה לה זכאי היועץ בגין השירותים שסופקו למועצה בפועל, עד למועד הנקוב בהודעת המועצה על סיום ההסכם.

9. הפרה, ביטול וסיום ההסכם

- 9.1. מבלי לגרוע מכל זכות המוקנית למועצה על פי הסכם זה ו/או על פי דין, בכל אחד מהמקרים המנויים להלן, תהא המועצה רשאית להביא חוזה זה לסיומו ללא כל הודעה מוקדמת:
- 9.1.1. היועץ הפר את ההסכם הפרה יסודית. "הפרה יסודית" תחשב הפרת סעיף מהסעיפים הבאים: 2,4,5,6,7.
- 9.1.2. היועץ הפר התחייבות כלשהי שאינה בחזקת הפרה יסודית, ולא תיקן את ההפרה תוך 7 ימים ו/או חזר על אותה הפרה.
- 9.1.3. היועץ הוכרז כפושט רגל ו/או ניתן נגדו צו לכינוס נכסים, או נשלל ממנו אחד מהאישורים או רישיונות על פי דין שעליו להחזיק בו כדי להתקשר בהסכם זה עם המועצה.
- 9.1.4. אם מסיבות אחרות, לא יוכל היועץ לקיים את ההסכם הנוכחי, אזי ייחשב ההסכם כמבוטל והמזמינה תהיה חופשיה להתקשר בהסכם עם יועץ אחר.
- 9.1.5. היועץ התרשל בביצוע הסכם זה.
- 9.2. קיבל היועץ את שכרו כמפורט בסעיף התמורה לעיל, לא תהיה המזמינה קשורה יותר עם היועץ ותהיה רשאית בכל תאריך מאוחר יותר עם קבלת החלטה להתחיל בעבודה או למסור את העבודה ליועץ אחר לפי ראות עיניה.
- 9.3. הסתיים ההסכם מכל סיבה שהיא, יעביר היועץ את כלל החומרים שקיבל מידי המועצה ואת כל תוצרי ההסכם לידי המועצה וכן יערוך חפיפה מסודרת למועצה ו/או מי מטעמה.

10. קיזוז

המועצה רשאית לקזז כל סכום המגיע לה מאת היועץ, לרבות סכום המגיע בגין נזיקין על פי הסכם זה וכתוצאה ממנו, מכל סכום המגיע ליועץ מהמועצה, בין על פי הסכם זה וכתוצאה ממנו ובין בכל דרך אחרת.

11. שונות

- 11.1. כל שינוי בהסכם זה ייעשה מראש ובכתב ולא יהיה לו כל תוקף אלא אם נחתם על ידי מורשי החתימה של המועצה.
- 11.2. היועץ לא יהא רשאי להעביר ו/או להסב הסכם זה לאחר, כולו או מקצתו, במישרין או בעקיפין, אלא בהסכמת המועצה מראש ובכתב.
- 11.3. סטייה מתנאי ומתנאי הסכם זה, לא תהווה תקדים ולא יילמדו ממנה גזירה שווה למקרה אחר.
- 11.4. לא השתמשה המועצה בזכויות הנתונות לה בהסכם זה במקרה מסוים, לא יהיה בכך ויתור על אותן זכויות במקרה אחר, ואין ללמוד מהתנהגות זו ויתור כלשהו על זכויותיה על פי הסכם זה.
- 11.5. כתובות הצדדים הינן כאמור ברישא להסכם זה.
- 11.6. הסמכות הבלעדית לדון בכל תובענה שעילתה בהסכם זה תהא אך ורק לבית המשפט המוסמך במחוז מרכז בלבד.
- 11.7. כל הודעה בכתב שתשלח על ידי צד אחד למשנהו בדואר רשום תראה כאילו נתקבלה על ידי הנמען בתום 72 שעות ממועד מסירתה למשלוח במשרד הדואר.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

היועץ

המועצה

נספח ב/1 – ביטוח

לעניין הגדרות נספח ביטוח זה :

"המבוטח" -

"מבקש האישור" – מועצה אזורית חוף השרון ו/או תאגידים ו/או חברות עירוניים ו/או גופי סמך רשתיים ו/או עמותות בשליטתם ו/או נבחרים ו/או מנהלים ו/או עובדיהם .
"השירותים" – שירותי תכנון ואדריכלות.

1. מבלי לגרוע מאחריות המבוטח על פי הסכם זה או על פי כל דין, על המבוטח לערוך ולקיים, על חשבון המבוטח, אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל, במשך כל תקופת השירותים, ובקשר עם ביטוחים שהינם על בסיס מועד הגשת התביעה, למשך תקופה נוספת של 7 שנים לאחר מכן, ביטוחים הולמים, ככל שנהוגים בתחום פעילות המבוטח (לפי העניין: ביטוח אש מורחב, ביטוח אבדן תוצאתי, ביטוח חבות מעבידים, ביטוח אחריות כלפי צד שלישי, ביטוח אחריות מקצועית, ביטוח חבות מוצר, ביטוח עבודות קבלניות, ביטוחי כלי רכב), בגבולות אחריות סבירים בהתאם לאופי והיקף הסכם זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לכל הפחות את הביטוחים המפורטים בנספח המצ"ב להסכם זה והמהווה חלק בלתי נפרד הימנו (בהתאמה להלן: **"ביטוחי המבוטח"** ו-**"אישור ביטוחי המבוטח"**).

מוסכם כי ככל שהמבוטח אינו חברה בע"מ ואינו מעסיק עובדים, רשאי המבוטח שלא לערוך ביטוח חבות מעבידים, בכפוף להתחייבות המבוטח כי ככל ויועסקו בעתיד עובדים על-ידי המבוטח, ירכוש המבוטח ביטוח חבות מעבידים כאמור בטרם העסקת עובדים.

2. ביטוחי המבוטח יכללו הוראות לפיהם :

2.1 **ביטוח אחריות מקצועית** - יבטח את חבות המבוטח על-פי דין בשל תביעה ו/או דרישה שהוגשה לראשונה במהלך תקופת הביטוח, בגין טעות עקב מעשה ו/או מחלל מקצועי מצד המבוטח ו/או בגין מי מהפועלים מטעם המבוטח בכל הקשור לשירותים. הביטוח יכלול מועד למפרע אשר לא מאוחר ממועד תחילת השירותים.

2.2 **ביטוח כלי רכב** - ביטוח חובה כנדרש על פי דין, וכן בגין נזק צד שלישי (בגין כלי רכב בבעלות ו/או באחריות המבוטח ו/או המשמשים את המבוטח במסגרת העבודות), בגבול אחריות אשר לא יפחת מ-400,000 ₪ לכלי, בגין כלי רכב בבעלות ו/או באחריות המבוטח ו/או המשמשים את המבוטח במסגרת העבודות, וכן כל ביטוח אחר שחובה על המבוטח לערוך לפי כל דין.

2.3 הפרת תנאי ביטוחי המבוטח והתנאותיהם ו/או אי עמידה בתנאי הביטוחים בתום לב, לא תגרע מזכויות מבקש האישור ו/או לקבלת שיפוי על פי הביטוחים כאמור.

2.4 היקף הכיסוי (למעט ביטוח אחריות מקצועית) לא יפחת מתנאי ביט. חריג רשלנות רבתי (אם קיים) יבוטל, אולם אין בביטול הסעיף כאמור כדי לגרוע מזכויות המבטח וחובות המבוטח על פי חוק חוזה ביטוח התשמ"א - 1981.

2.5 מבטח המבוטח מותר על זכות התחלוף כלפי מבקש האישור וכלפי הבאים מטעם מבקש האישור ו/או כלפי, אולם הותר על זכות התחלוף כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.

2.6 על המבוטח מוטלת האחריות לשאת בתשלום דמי הביטוח ולנשיאה בהשתתפויות העצמיות החלות על פיהן.

3. על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור, 7 ימים ממועד החתימה על הסכם זה, ובכל מקרה כתנאי מקדים למתן השירותים, את אישור ביטוחי המבוטח, חתום בידי מבטח המבוטח, בהתאם להוראות המפקח על הביטוח, רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון 2019-1-6 וכך למשך כל תקופת השירותים וכל עוד מוטלת על המבוטח החובה לערוך ביטוחים כמפורט בנספח ביטוח זה.

בכל פעם שמבטח המבוטח יודיע למבקש האישור כי מי מביטוחי המבוטח עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, על המבוטח לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד ביטול הביטוח או השינוי לרעה כאמור.

מוסכם כי בכל מקרה בו יחול שינוי בהוראות המפקח על הביטוח כאמור, מבקש האישור רשאי להחליף את דוגמת נוסח אישור ביטוחי המבוטח בנוסח אישור ביטוח חלופי, וזאת בכפוף להתחייבויות הביטוח של המבוטח כמפורט בנספח ביטוח זה ובאישור ביטוחי המבוטח.

4. מובהר כי אי המצאת אישור ביטוחי המבוטח במועד או בהתאם להוראות נספח ביטוח זה, לא תגרע מהתחייבויות המבוטח על פי הסכם זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות התחייבות בדבר עמידה בלוחות זמנים, ועל המבוטח לקיים את כל התחייבויות המבוטח על פי הסכם זה גם אם ימנע מהמבוטח

מתן השירותים בשל אי הצגת אישור ביטוחי המבוטח במועד. מוסכם כי המבוטח יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי הבאים מטעם מבקש האישור עקב כך שלא יתאפשר למבוטח להתחיל בשירותים טרם הומצא אישור ביטוחי המבוטח כנדרש.

5. מבקש האישור רשאי לבדוק את אישור ביטוחי המבוטח, ועל המבוטח לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאימו להתחייבויות המבוטח כאמור בנספח ביטוח זה. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי המבוטח, בהמצאת אישור ביטוחי המבוטח ו/או בבדיקתם ו/או באי בדיקתם ו/או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמת ביטוחי המבוטח למוסכם ואין בכך כדי להטיל אחריות כלשהי על מבקש האישור ו/או על מי מטעם מבקש האישור ו/או לצמצם את אחריות המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין.
6. מוסכם בזאת, כי היקף הכיסוי הביטוחי ובכלל זאת קביעת גבולות האחריות כאמור באישור ביטוחי המבוטח, על נספחיו, הינה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על המבוטח, שאינה פוטרת את המבוטח ממלוא החבות על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין. למבוטח לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מהבאים מטעם מבקש האישור בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידי המבוטח.
7. המבוטח פוטר את מבקש האישור ו/או את מי מהבאים מטעם מבקש האישור, וכן את, מאחריות לאבדן או לנזק אשר עלול להיגרם לרכוש כלשהו שיובא על-ידי ו/או מטעם ו/או עבור המבוטח למקום ביצוע השירותים ו/או לסביבתם ו/או אשר משמש את המבוטח לצורך ביצוע השירותים (ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות משאיות, כלי רכב, נגררים וכלי שינוע כלשהם, אולם הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון).
8. ככל שיועסקו על ידי המבוטח קבלני משנה בקשר עם השירותים, על המבוטח לוודא כי הינם מקיימים ביטוחים מתאימים, בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות עימם, או לחילופין לכלול אותם בביטוחי המבוטח, וזאת למשך כל תקופת התקשרותם עם המבוטח או לתקופה מאוחרת יותר על פי המוגדר בנספח ביטוח זה. באחריות המבוטח לדאוג כי סעיפי הביטוח שיכללו בהסכמים השונים שייחתמו בין המבוטח לבין קבלני משנה במסגרת ו/או בקשר עם השירותים, יכללו סעיפים לפיהם כל הזכויות בביטוחיהם, כגון וויתור על זכות התחלוף, הרחבות שיפוי וראשוניות, יוקנו גם לטובת מבקש האישור.
9. מוסכם כי המבוטח יהא חייב בשיפוי מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור בגין נזק ו/או תשלום שהיה אמור להיות משולם על-ידי מבטח המבוטח בכל מקרה שבו המבוטח כאמור דחה תביעה מכל סיבה שהיא, בין היתר, בשל טענה שאין בידי מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור אישור ביטוחי המבוטח בתוקף ו/או בגין נזקים שבאחריות המבוטח לפי דין או לפי הסכם זה, וזאת מיד עם דרישת מבקש האישור הראשונה בכתב.
10. הפרה של איזה מהוראות נספח ביטוח זה תהווה הפרה יסודית. על אף האמור, מוסכם כי אי המצאת אישורי ביטוחי המבוטח לא תחשב כהפרה יסודית אלא לאחר דרישת מבקש האישור להמצאת אישורי ביטוחי המבוטח, 10 ימים מראש ובכתב, ובתנאי כי המבוטח ערך את הביטוחים הנדרשים כמפורט בנספח ביטוח זה על נספחיו.

נספח ב'1 - אישור ביטוחי המבוטח

אישור קיום ביטוחים		תאריך הנפקת האישור:					
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגות. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מסייג עם מבקש האישור.							
מבקש האישור הראשי	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח/המועמד לביטוח	אופי העסקה והעיסוק המבוטח				
שם: מועצה אזורית חוף השרון	שם: /או תאגידים /או חברות עירוניים /או גופי סמך רשותיים /או עמותות בשליטתם /או נבחריהם /או מנהליהם /או עובדיהם	שם: _____	☐ נדל"ן ☒ שירותים ☐ אספקת מוצרים ☒ אחר: _____ העיסוק המבוטח: שירותי תכנון ואדריכלות.				
ת.ד. 500241195	ת.ד. 500241195	ת.ד. 500241195					
מס': 60990	מס': 60990	מס': 60990					
תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: חברת אם /או חברת בת /או חברת אחות /או חברה קשורה /או חלק משלובה /או חלק מקבוצה.							
כיסויים							
סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת פוליסה	ת.תחילה /ת.תחילת תאריך (רטרואקטיב)	ת.סיום /ת.סיום תאריך (רטרואקטיב)	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח	מטבע	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים
צד ג'		ביט			2,000,000	ש"ח	302, 304, 307, 309, 315, 321, 322, 328, 329, 343
אחריות מעבידים		ביט			20,000,000	ש"ח	309, 319, 328, 350
אחריות מקצועית			ת. רטר		2,000,000		301, 302, 303, 304, 309, 321, 325, 326, 328, 332 (6 חודשים)
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה)							
038							
040							
086							
ביטול/שינוי הפוליסה							
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.							
חתימת האישור							
המבטח:							

נספח 2/ב – מסמכי ההתקשרות בין המועצה ורכבת ישראל

האסמכתאות המפורטות להלן, ומצורפות בקבצים נפרדים, מהוות חלק בלתי נפרד מההסכם עם המתכנן.

בעצם הגשת הצעתו למועצה מתחייב המתכנן כי הוא קרא, הבין ויכול לעמוד בכל הדרישות הנובעות מהתחייבויות המועצה כלפי רכבת ישראל.

- קול קורא מס' 225191 של רכבת ישראל, כולל נספח הנחיות לבחירת בתי גידול
- ההסכם בין רכבת ישראל למועצה במסגרת חוזה קול קורא 225191
- התכנית העקרונית שהגישה המועצה במסגרת הקול קורא של רכבת ישראל (נספח עלות המיזם)
- מפות התכנון הקונספטואלי-תרשימי סביבה ותשריטים

קול קורא מס' 225191

להגשת בקשות לקבלת מענקים עבור מימון מיזמים לנטיעת עצים לתועלת הציבור במרחב הציבורי ובשטחים הפתוחים ומיזמים להכנת סקרי עצים

1. מבוא:

- 1.1. במסגרת עבודות הפיתוח הנרחבות המבוצעות בשטחי רכבת ישראל במסגרת פרויקט תת"ל 65א', עולה הצורך בכריתת עצים קיימים אשר בגינם מחויבת רכבת ישראל בהתאם לדין, לממש פיצוי נופי בשווי הערך החלופי שנקבע על פי נוהל "כללים להכנת סקר עצים" (במהדורתו האחרונה) מטעם משרד החקלאות ופיתוח הכפר-אגף יער ואילנות (להלן: "נוהל סקר עצים"), באמצעות נטיעת עצים בפועל במרחב הציבורי ובשטחים פתוחים או באמצעות הכנת סקרי עצים.
- 1.2. רכבת ישראל רואה חשיבות רבה בקידום מיזמים שעניינם נטיעת עצים או הכנת סקרי עצים לתועלת הציבור, זאת כחלק מתמיכתה במדיניות הסביבתית של ממשלת ישראל (מתוקף החלטת ממשלה מספר 1022).
- 1.3. במסגרת קול קורא זה, מזמינה הרכבת גופים אשר עומדים בתנאי הסף המנויים בסעיף 3 להלן, להגיש בקשות לקבלת מענקים (להלן: "המבקשים") לצורך מימון מיזמים לנטיעת עצים ו/או מיזמים להכנת סקרי עצים בגוף המבקש אשר ישמשו להגדלה, שיפור, ניהול ואחזקת מלאי העצים בגוף המבקש כמפורט בסעיף 3.2.4 להלן, וכל זאת לתועלת הציבור במרחב הציבורי ובשטחים פתוחים (להלן: "ההליך").
- 1.4. יובהר כי בעקבות מלחמת "חרבות ברזל" רכבת ישראל רואה חשיבות רבה בהשתתפות במאמץ הלאומי לתמיכה ביישובים אשר נפגעו במהלך המלחמה, ועל כן בכוונתה לסייע בתוכנית לשיקום היישובים באמצעות חלוקת מענקים עבור יישובים שנפגעו ואוכלוסייתם פונתה במלחמה ושימצאו זכאים בהתאם לאמור בסעיף 2.1.1 להלן.
- 1.5. בהתאם לאמור ועל מנת לאזן בין המבקשים שהגישו בקשות לקבלת מענקים במסגרת קול קורא מס' 223166 שבוטל, לבין מבקשים שהם יישובים שנפגעו במלחמה לפי סעיף 1.4 לעיל, החליטה הרכבת כי חלוקת המענקים תהיה בשני סלים נפרדים: סל א' – יישובים שפונתו במלחמת "חרבות ברזל" וסל ב' – כלל היישובים, והכל כפי שיפורט להלן.
- 1.6. להלן טבלת ריכוז מועדים רלוונטיים בהליך:

מועד	פעילות
12.05.2025	מועד פרסום ההליך
ביום ג', 20/05/2025 בשעה 11:00 קישור למפגש: הצטרף לפגישה	מועד מפגש מבקשים ב- Teams
27.05.2025	מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה
04.06.2025 עד השעה 13:00	מועד אחרון להגשת בקשות בהליך

2. היקף המענקים:

- 2.1. במסגרת ההליך, רכבת ישראל מעוניינת להעניק מענקים למבקשים שיימצאו זכאים, בהתאם לסלים שלהלן, לקבלת מענק בהיקף מצטבר של 60 מיליון ₪, כולל מע"מ, (להלן: "היקף המענקים הכללי") המענקים יחולקו באמצעות שני סלים בהתאם למפורט להלן:

2.1.1. סל א' – יישובים שפוננו במלחמת "חרבות ברזל":

2.1.1.1. בסל זה יחולקו מענקים ליישובים בדרום ובצפון הארץ שאוכלוסייתם פונתה במהלך מלחמת "חרבות ברזל".

2.1.1.2. רשימת היישובים הכלולים בסל זה שיימצאו זכאים לקבלת מענק הינם יישובים בהתאם להחלטת ממשלה מספר 950, החלטת ממשלה מספר 975, החלטת ממשלה מספר 988 ו- החלטת ממשלה מספר 1904.

2.1.1.3. סכום המענקים הכולל שיחולק למבקשים שיימצאו זכאים בסל זה הוא 22 מיליון ₪ כולל מע"מ, כאשר כל מבקש יהיה זכאי לקבל מענק בסך של עד 200,000 ₪ ליישוב זכאי שבתחומו.

2.1.1.4. יובהר כי במקרה שבו לא יחולקו כל כספי המענק שהוקצו לסל זה, תועבר היתרה לחלוקה במסגרת סל ב'.

2.1.2. סל ב' – כלל היישובים:

2.1.2.1. בסל זה כל המבקשים אשר עומדים בתנאי הסף להגשת בקשה המצוינים בסעיף 3.2 להלן רשאים להגיש בקשה לקבלת מענק.

2.1.2.2. סכום המענקים הכולל שיחולק למבקשים הזוכים בסל זה הוא 38 מיליון ₪ כולל מע"מ (להלן: "היקף המענקים הכללי לסל ב'").

2.1.2.3. כל מענק למבקש יינתן על סכום שבין 3,000,000 ₪ (כולל) ועד 5,000,000 ₪ (כולל) – הסכומים כוללים מע"מ.

יובהר כי מבקש שיימצא זכאי לקבלת מענק לפי סל א' רשאי להגיש בקשה גם למענק לפי סל זה, ובקשתו תיבחן בהתאם להוראות הנוגעות לסל ב' בהליך.

2.2. מובהר כי מתן המענקים מותנה בקבלת אישור תקציבי מהמדינה; היה ולא התקבל אישור כאמור, ההליך יבוטל ולמבקש לא תהיה כל טענה או דרישה או תביעה כנגד הרכבת בעניין.

2.3. מודגש כי סך המענקים הכללי מותנה בהשלמת סקר עצים מפורט בתת"ל 65א' ועשוי להשתנות עד לסיום ההליך. ככל שהיקף המענקים הכללי יפחת, הרכבת תעניק מענקים בהיקף נמוך מסך של 60 מיליון ₪ כולל מע"מ, ולמבקשים לא תהיה כל טענה או דרישה או תביעה בעניין; בכל מקרה, לא יוענקו מענקים גבוהים מהיקף המענקים הכללי.

2.4. על אף האמור בסעיף 2.1.2 לעיל, לעניין סל ב', הרכבת תהיה רשאית לחלק מענק למבקש שיימצא זכאי בסכום גבוה מסך של 5,000,000 ₪, כולל מע"מ, וזאת ככל שתידרש לבצע חלוקת מענקים נוספת במסגרת תוספת מענק חלקי ו/או סבב חלוקה נוסף, כפי שיפורט להלן.

2.5. לא יאושר מענק לצורך מימון מיזם שכולו או מקצתו בוצע לפני סיומו של הליך זה (מימון רטרואקטיבי).

3. תנאי סף להגשת בקשה:

3.1. עבור סל א' – יישובים שפוננו במלחמת "חרבות ברזל":

על המבקש לעמוד בעצמו בכל אחד מתנאי הסף המפורטים להלן:

3.1.1. המבקש הוא כל אחד מאלה: עירייה, מועצה מקומית, מועצה אזורית או היישובים שבתחומה (להלן: "רשויות מקומיות"), אשכול רשויות מקומיות (להלן: "אשכול רשויות").

מובהר כי מבקש שהוא רשות מקומית שחברה באשכול רשויות, לא יהיה רשאי להגיש שתי בקשות נפרדות במקביל בהליך, קרי לא ניתן להגיש בקשה כרשות מקומית ובקשה כחלק מאשכול רשויות. במידה והוגשו בקשות כאמור, בקשת הרשות המקומית תיפסל.

3.1.2. מבקש שהוא יישוב או מבקש שבתחומו המוניציפאלי קיים יישוב, אשר נמנה על לפחות אחת מבין החלטות הממשלה שצוינו בסעיף 2.1.1.2 לעיל.

3.1.3. על המבקש להגיש רשימה של מקומות/אזורים במרחב הציבורי בתחומו המוניציפאלי שכוללת את מספר העצים המבוקשים לנטיעה שהיקפם הכספי הכולל הוא עד 200,000 ₪ (כולל), כולל מע"מ, ליישוב.

מובהר כי מבקש שהוא מועצה אזורית או אשכול רשויות רשאי להגיש בקשה לקבלת מענק כספי בסך של עד 200,000 ₪ (כולל), כולל מע"מ, ליישוב שבתחומו המוניציפאלי.

לדוגמה: מבקש שהוא מועצה אזורית שבתחומה המוניציפאלי שלושה יישובים זכאים, יהיה זכאי לקבל מענק בסך של 600,000 ₪ כולל מע"מ, לפי חלוקה של 200,000 ₪ כולל מע"מ ליישוב.

מובהר כי מבקש שהוא יישוב שחבר במועצה אזורית, לא יהיה רשאי להגיש שתי בקשות נפרדות במקביל בהליך, קרי לא ניתן להגיש בקשה כיישוב ובקשה כחלק מהמועצה האזורית. במידה והוגשו בקשות כאמור, בקשת היישוב תיפסל.

3.2. עבור סל ב' – כלל היישובים

על המבקש לעמוד בעצמו בכל אחד מתנאי הסף המנהליים-מסחריים ובתנאי הסף המקצועי כמפורט להלן.

תנאי סף מנהליים-מסחריים:

3.2.1. המבקש הוא אחד מהגופים המפורטים להלן:

3.2.1.1. כל אחד מאלה: עירייה, מועצה מקומית, מועצה אזורית (להלן: "רשויות מקומיות"),

אשכול רשויות מקומיות (להלן: "אשכול רשויות");

3.2.1.2. משרד ממשלתי;

3.2.1.3. חברה ממשלתית;

3.2.1.4. חברה לתועלת הציבור, לרבות חברה לתועלת הציבור שהיא מוסד לאומי;

3.2.1.5. עמותה;

3.2.1.6. תאגיד סטטוטורי.

מובהר כי מבקש שהוא רשות מקומית שחברה באשכול רשויות, לא יהיה רשאי להגיש שתי בקשות נפרדות במקביל בהליך, קרי לא ניתן להגיש בקשה כרשות מקומית ובקשה כחלק מאשכול רשויות. במידה והוגשו בקשות כאמור, בקשת הרשות המקומית תיפסל.

3.2.2. על המבקש להגיש לכל היותר שבעה מיזמים העומדים בתנאים המנויים לעיל ובתנאי שהאומדן של היקפם הכספי המצטבר עומד בטווח המצוין בסעיף 2.1.2.3 לעיל.

יובהר כי מבקש שייגש בקשה שאומדן ההיקף הכספי המצטבר שלה אינו עומד בטווח המצוין בסעיף 2.1.2.3 לעיל – בקשתו תיפסל.

עוד יובהר כי המענקים למיזמי נטיעת עצים יוענקו אך ורק עבור נטיעת העצים ותכנונם בהתאם לטבלת התעריפים בסעיף 10 להלן, וכי לא יינתנו מענקים עבור עבודות פיתוח או עבודות נלוות כגון החלפה /ואו שיקום ו/או שדרוג תשתיות, הקמת מתקני כושר, משחק ופנאי, תאורה וכו'.

3.2.3. השתתפות במפגש מבקשים – חובה

3.2.3.1. מפגש מבקשים שמעוניינים להגיש בקשה עבור סל ב' ייערך במועד הנקוב בטבלת

המועדים בסעיף 1.6 לעיל, כאשר המפגש יתקיים באמצעות תוכנת Teams.

3.2.3.2. המפגש יכלול את הסבר על הפרויקט ויינתנו דגשים להגשת הבקשות בהליך.

3.2.3.3. מובהר כי השתתפות המבקש במפגש המבקשים היא חובה. כמו כן מובהר, כי מציע

שלא ישתתף במפגש המבקשים יהיה מנוע מהגשת בקשה לסל ב' בהליך ואם יגיש בקשה, בקשתו תיפסל על הסף לאור אי עמידתו בתנאי המקדמי.

3.2.3.4. המבקשים מתבקשים להיערך מראש ולהתייצב למפגש בזמן. מובהר, כי ועדת

המכרזים תהא רשאית בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי לפסול על הסף מבקשים אשר איחרו למפגש איחור בלתי סביר ולמבקש לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי הרכבת בעניין.

תנאי סף מקצועי:

3.2.4. על המבקש להציע מיזם שמטרתו היא, לכל הפחות, אחת מאלה:

3.2.4.1. מיזם המעודד הליכה במרחב הציבורי הכולל רצף צל בצירי הליכה (לרבות מדרכות,

רחבות, נגישות לתחבורה ציבורית וכיו"ב) ושהייה מוצלת במרחב הציבורי, וכל זאת בבתי גידול מיטביים בהתאם להנחיות מנהל התכנון ומשרד החקלאות.

3.2.4.2. מיזם לנטיעה על בסיס תוכנית עירונית בתחום מוסדות חינוך ומוסדות ציבוריים (גני

ילדים, בתי ספר, מתנ"סים, מוסדות שיקומיים, מוסדות רפואיים וכיו"ב);

3.2.4.3. מיזם לנטיעת חורשות באתרים קולטי קהל לרבות יערות, גנים לאומיים, שמורות טבע

ומיזמים לשיקום נחלים.

3.2.4.4. מיזם לביצוע סקרי עצים הקיימים במבקש אשר ישמשו להגדלה, הצללה שיפור, ניהול

ואחזקת מלאי העצים בשטחי המבקש.

בהליך זה, "מיזם" – כל אחד מאלה: (1) פרויקט לנטיעת עצים במרחב הציבורי; (2) מס' פרויקטים

לנטיעת עצים במרחב הציבורי, לרבות פרויקטים במקרקעין שאינם סמוכים זה לזה; (3) סקר עצים.

מובהר כי הרכבת לא תאשר מיזמים לנטיעה ושתילה של מינים פולשים המנויים ב"ספר השחור"

מטעם המשרד להגנת הסביבה.

4. מסמכים לצורך הוכחת עמידת המבקש בתנאי הסף, בהתאם לסל הכלול בהצעת המבקש:

4.1. עבור סל א' – יישובים שפוננו במלחמת "חרבות ברזל":

4.1.1. לצורך הוכחת עמידתו בתנאי הסף המפורט בסעיף 3.1.1 על המבקש לצרף את נספח א' כשהוא

חתום על ידי מורשה חתימה מטעם המבקש ומאושר על ידי עו"ד, כמפורט בנספח א'.

4.1.2. לצורך הוכחת עמידתו בתנאי הסף המפורט בסעיף 3.1.3 על המבקש להגיש רשימה של מקומות/אזורים במרחב הציבורי בתחומו המוניציפאלי שכוללת את מספר העצים המבוקשים לנטיעה ולציין אומדן של ההיקף הכספי של המענק המבוקש (עד 200,000 ₪ כולל מע"מ) על גבי נספח ג' כשהוא חתום על ידי מורשה חתימה מטעם המבקש ומאושר על ידי עו"ד, כמפורט בנספח.

4.2. עבור סל ב' – כלל היישובים:

4.2.1. לצורך הוכחת עמידתו בתנאי הסף המפורט בסעיף 3.2.1 על המבקש לצרף את נספח א' כשהוא חתום על ידי מורשה חתימה מטעם המבקש ומאושר על ידי עו"ד, כמפורט בנספח א'.

4.2.2. לצורך הוכחת עמידתו בתנאי הסף המפורט בסעיף 3.2.4 על המבקש לצרף תצהיר המצורף למסמכי ההליך את נספח ב' כשהוא חתום על ידי מורשה חתימה מטעם המבקש ומאושר על ידי עו"ד ; את נספח ב'1 ; ואת נספח ב'2 – אישור יועץ משפטי לביצוע מיזם לנטיעת עצים, כשהוא מלא וחתום על ידי עו"ד.

4.2.3. לצורך הוכחת עמידתו בתנאי הסף המפורט בסעיף 3.2.2 על המבקש לציין אומדן של ההיקף הכספי של המיזם המוצע על גבי נספח ד' ונספח ד'1 (קובץ אקסל) כשהוא חתום על ידי מורשה חתימה מטעם המבקש ומאושר על ידי עו"ד, כמפורט בנספח.

5. מסמכים נוספים שעל המבקש לצרף לבקשתו:

בנוסף למסמכים הנדרשים לצורך הוכחת עמידת המבקש בתנאי הסף, **לפי הסל הכלול בהצעתו**, על המבקש לצרף להצעתו את כל המסמכים המפורטים להלן :

5.1. עבור סל א' – יישובים שפוננו במלחמת "חרבות ברזל":

5.1.1. נספח ה' – טופס התחייבות

5.1.2. נספח ח'1 – הודעות שפורסמו ע"י הרכבת

5.1.3. נספח ט' – חוזה קול קורא – סל א' – חתום בראשי תיבות בתחתית כל עמוד מטעם מורשה חתימה במבקש.

5.2. עבור סל ב' – כלל היישובים:

5.2.1. נספח ה' – טופס התחייבות

5.2.2. נספח ו' – התחייבות להיתכנות ביצוע המיזם/ים

5.2.3. נספח ח'1 – הודעות שפורסמו ע"י הרכבת

5.2.4. נספח י' – חוזה קול קורא – סל ב' – חתום בראשי תיבות בתחתית כל עמוד מטעם מורשה חתימה במבקש.

6. תהליך בחירת הבקשות:

6.1. תמונה ועדת מקצועית לבחינת הבקשות מטעם רכבת ישראל.

6.2. הוועדה המקצועית תבחן את בקשות המבקשים ואת עמידתם בתנאי הסף, **בהתאם לסל הכלול בהצעתם**.

6.3. עבור סל א' – יישובים שפוננו במלחמת "חרבות ברזל":

מבקשים אשר הוכיחו את עמידתם בתנאי הסף שנקבעו לסל זה, כמפורט בסעיפים 3.1.1 - 3.1.3 לעיל, וצירפו לבקשתם את כל המסמכים שהיה עליהם לצרף עבור סל זה בהתאם להוראות ההליך, יוכרזו כמבקשים זכאים לקבלת המענק.

6.4. עבור סל ב' – כלל היישובים:

בקשות המבקשים תיבחנה כמפורט להלן:

6.4.1. שלב א' –

6.4.1.1. הרכבת תיבחן אם בקשות המבקשים עומדות בתנאי הסף המנהליים-מסחריים

הקבועים בסעיפים 3.2.1 - 3.2.3 לעיל.

6.4.1.2. הרכבת תדרג את כל בקשות המבקשים שעמדו בתנאי הסף המנהליים-מסחריים

בהתאם להיקף המענקים המבוקשים מהמענק המבוקש הגבוה ביותר (סכום מקסימלי

של 5 מיליון ₪ כולל מע"מ) למענק הנמוך.

6.4.2. שלב ב' –

6.4.2.1. הרכבת תבדוק את 15 בקשות המבקשים שעמדו בתנאי הסף המנהליים-מסחריים

שתדורגנה ראשונות בהתאם לאמור בסעיף 6.4.1.2 לעיל (להלן: "**מבקשים סופיים**").

6.4.2.2. בקשות זהות: במקרה שבו הגישו מבקשים סופיים בקשות לקבלת מענקים שהיקפם

הכספי שווה (להלן: "**בקשות זהות**"), תדורגנה 15 הבקשות הראשונות בהתאם לתיעדוף

שלהלן:

6.4.2.2.1. עדיפות ראשונה תינתן לבקשה מטעם רשות מקומית שבשטחה

המוניציפאלי נכרתו עצים במסגרת פרויקט תת"ל 65'א' או לאשכול רשויות

שבתחום אחת מבין הרשויות המקומיות שחברות בו נכרתו עצים במסגרת

הפרויקט האמור;

6.4.2.2.2. עדיפות שנייה תינתן לרשות מקומית או אשכול רשויות בהתאם לדירוגם

במדד האיתנות הפיננסית של הרשויות המקומיות העדכני ביותר ליום הגשת

הבקשות בהליך (להלן: "**המדד**") המצורף להליך זה כנספח ז', מהציון הנמוך

במדד לציון הגבוה במדד.

מובהר כי דירוג אשכול רשויות יהיה על פי הציון הנמוך ביותר שניתן על פי

המדד לאחת מבין הרשויות שחברה באשכול.

6.4.3. שלב ג' –

6.4.3.1. הרכבת תיבחן את עמידת המבקשים הסופיים בתנאי הסף המקצועי המפורט בסעיף

3.2.4 לעיל, ואם צירפו לבקשתם את כל המסמכים שהיה עליהם לצרף עבור סל זה

בהתאם להוראות ההליך.

6.4.3.2. קבוצת המבקשים הסופיים שיימצאו זכאים לקבלת מענקים תורכב ממבקשים סופיים

שדורגו במקומות הראשונים, שההיקף הכספי המצרפי של סך כל המענקים

המבוקשים על ידם (להלן: "היקף המענקים המבוקשים") יהיה שווה להיקף

המענקים הכללי לסל ב' כמפורט לעיל (להלן: "מבקשים זכאים").

6.4.3.3. מבקשים זכאים, אשר זכיותם אושרה בוועדת המכרזים, ייבחרו כמבקשים זוכים בסל

זה ותימסר להם הודעה על כך.

- 6.4.3.4. מובהר כי מס' המבקשים הזוכים מותנה בסכומי המענקים שיוענקו לכל מבקש זוכה.
- 6.4.3.5. מבקש סופי שלא הוכרז כזוכה ודורג אחרי המבקש הזוכה שדורג אחרון (ראשון מבין כל המבקשים שלא הוכרזו כזוכים) יוכרז **כמבקש ממתין** כמפורט בסעיף 9 להלן.

6.4.4. מענק חלקי – לסל ב' – כלל היישובים בלבד:

- 6.4.4.1. הרכבת תהא רשאית להעניק מענק חלקי למבקש זוכה שדורג אחרון מבין המבקשים הזוכים, וזאת במקרה שבו ההיקף הכספי של המענק המבוקש בבקשתו גרם לחריגה של היקף המענקים המבוקשים מהיקף המענקים הכללי **לסל ב'**. חל האמור, תעניק לו הרכבת מענק חלקי בסכום השווה להיקף הכספי של המענק המבוקש על ידו לאחר הפחתת היקף החריגה כאמור.
- 6.4.4.2. מבקש שזכה במענק חלקי יודיע בכתב לרכבת, בתוך 20 ימים מיום קבלת הודעת זכייה, אם ביכולתו לבצע את המיזם שהוצע בבקשתו בשלמותו באמצעות מענק חלקי בלבד.
- 6.4.4.3. היה והמבקש סבור כי אין ביכולתו לבצע את המיזם באמצעות מענק חלקי, יודיע לרכבת במהלך התקופה האמורה לעיל, אם ביכולתו לבצע את המיזם שהוצע **בבקשתו** במתכונת חלקית באמצעות מענק חלקי (להלן: "**מיזם חלקי**"); מבקש שביכולתו לבצע מיזם חלקי כאמור, יציגו בפני הרכבת ויהיה זכאי לקבלת המענק החלקי בכפוף לאישור ועדת המכרזים.
- 6.4.4.4. הודיע המבקש כי אין ביכולתו לבצע את המיזם שהוצע בבקשתו או את המיזם חלקי – תיראה הרכבת בהודעתו כוויתור על זכאותו לקבלת המענק החלקי, והזכות לקבלת המענק תועבר למבקש הממתין הבא.
- 6.4.4.5. לא נמצאו מבקשים ממתנים שביכולתם לבצע את המיזם שהוצע בבקשתם או מיזם חלקי, תהיה רשאית הרכבת לחלק את המענק במסגרת סבב חלוקה נוסף או לחלקו באופן שוויוני בין כל המבקשים הזוכים, והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.

6.4.5. דוגמאות לצורך המחשה לדירוג וחלוקת המענקים לסל ב' – כלל היישובים בלבד:

- 6.4.5.1. בהליך נמצאו 10 מבקשים סופיים אשר הציגו את המיזמים שלהלן:
- מבקש מס' 1 – מיזם/ים בהיקף כספי של 5,000,000 ₪.
 - מבקש מס' 2 – מיזם/ים בהיקף כספי של 5,000,000 ₪.
 - מבקש מס' 3 – מיזם/ים בהיקף כספי של 4,500,000 ₪.
 - מבקש מס' 4 – מיזם/ים בהיקף כספי של 4,500,000 ₪.
 - מבקש מס' 5 – מיזם/ים בהיקף כספי של 4,500,000 ₪.
 - מבקש מס' 6 – מיזם/ים בהיקף כספי של 4,000,000 ₪.
 - מבקש מס' 7 – מיזם/ים בהיקף כספי של 4,000,000 ₪.
 - מבקש מס' 8 – מיזם/ים בהיקף כספי של 3,000,000 ₪.
 - מבקש מס' 9 – מיזם/ים בהיקף כספי של 3,000,000 ₪.
 - מבקש מס' 10 – מיזם/ים בהיקף כספי של 1,000,000 ₪.
- 6.4.5.2. היקף המענקים המצרפי של מבקשים מס' 1-10 בדוגמה הוא 38,500,000 ₪. על כן, הרכבת תכריז על מבקשים זכאים מס' 1-9 כמבקשים זוכים (בסך של 37,500,000 ₪),

כאשר מבקש מס' 10 יהיה זכאי לקבלת מענק חלקי בסך של 500,000 ₪ בלבד ויחולו לגביו הוראות סעיף 6.4.4 לעיל.

6.4.5.3. **ראו דוגמה מספר 1**, לעניין שוויון בין הבקשות ולעניין התיעדוף ביניהן כמפורט להלן :

6.4.5.3.1. מבקש מס' 1 **הוא מתחום תת"ל 65א'** – הגיש בקשה למענק בסך המקסימלי של 5,000,000 ₪.

6.4.5.3.2. מבקש מס' 2 **אינו רשות מתחום תת"ל 65א'** – הגיש בקשה למענק בסך המקסימלי של 5,000,000 ₪.

במקרה המוצג בסעיף זה תינתן עדיפות בבחירת המבקשים הזוכים למבקש מס' 1.

6.4.5.4. **ראו דוגמה מספר 2**, לעניין שוויון בין הבקשות ולעניין התיעדוף ביניהן כמפורט להלן :

6.4.5.4.1. מבקש מס' 1 **הוא מתחום תת"ל 65א'** – הגיש בקשה למענק בסך של 4,900,000 ₪.

6.4.5.4.2. מבקש מס' 2 **אינו רשות מתחום תת"ל 65א'** – הגיש בקשה למענק בסך של 4,950,000 ₪.

במקרה המוצג בסעיף זה תינתן עדיפות בבחירת המבקשים הזוכים למבקש מס' 2.

6.4.6. **סבב חלוקה נוסף (לסל ב' – כלל היישובים בלבד):**

6.4.6.1. ככל שבסיום הליך זה היקף המענקים המבוקשים יהיה נמוך מהיקף המענקים הכללי

לסל ב', תהיה רשאית הרכבת לקיים סבב נוסף לחלוקת מענקים **למבקשים הזוכים בלבד** או לפרסם קול קורא נוסף, והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.

6.4.6.2. סבב חלוקה נוסף יתבצע בהתאם להוראות הליך זה, בכפוף לשינויים המחויבים.

7. **חוזה:**

לאחר הודעת הזכייה ייחתם חוזה (נספח ט' ו/או נספח י' בהתאם לבקשת המבקש) ובין הרכבת למבקשים הזוכים לצורך הסדרת קבלת המענק וביצוע המיזם.

8. **אופן מתן המענק:**

הרכבת תחלק מענק למימון המיזם בהתאם לתנאים ולטבלאות המחירונים המפורטים בסעיף 10 שלהלן, ובהתאם לאבני הדרך המפורטות בסעיף 12 להלן.

9. **מבקש ממתין - לסל ב' – כלל היישובים בלבד:**

9.1. במסגרת **סל ב' – כלל היישובים בלבד** לקול קורא זה, ייבחר גם מבקש סופי אשר דורג אחרי המבקש הזוכה שדורג אחרון (ראשון מבין כל המבקשים שלא הוכרזו כזוכים) כמבקש ממתין (להלן: **"מבקש ממתין"**); מובהר כי הרכבת תבחר במבקשים סופיים נוספים שידורגו אחרי המבקש הממתין כמבקשים ממתנים, לפי סדר דירוגם.

9.2. מודגש בזאת, כי מימון המיזם של המבקש הממתין, במידה וייחתם עמו, יהיה בהתאם לבקשת מימון המיזם בהצעתו.

9.3. הצעתו של מבקש ממתין תהיה בתוקף לשנה מהמועד האחרון שנקבע להגשת הבקשות לקול קורא זה. במהלך שנה זו, תחליט הרכבת, על-פי שיקול דעתה וצרכיה האם להתקשר עם המבקש הממתין.

- 9.4. למבקש הממתין לא תהיה עילה לתביעה כלשהי אם הרכבת לא תתקשר עמו בסופו של דבר.
- 9.5. הרכבת תהא רשאית להתקשר עם המבקש הממתין על-פי צרכיה ובהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, בין היתר, במצבים שבהם יבוטל החוזה עם מבקש זוכה או במקרה שבו הרכבת תהא סבורה כי אין ביכולתו של אחד מהמבקשים הזוכים לבצע את המיזם בחוזה, כולו או מקצתו, באיכות, בהיקף בלוח הזמנים וכד' הנדרשים.
- 9.6. מובהר כי ככל שתחליט הרכבת להתקשר עם מבקש ממתין, תתקשר עמו הרכבת בחוזה, והמבקש הממתין יידרש לעמוד בכל תנאי החוזה ולהמציא לרכבת את כל האישורים הנדרשים, והכל כמפורט במסמכי החוזה.

10. תעריף רכבת ישראל כבסיס לקביעת מענק מבוקש למיזם לעניין סל ב' – כלל היישובים בלבד (להלן:

"מחירון הרכבת"):

- 10.1. המבקש, לעניין סל ב' – כלל היישובים, יידרש להגיש במסגרת בקשתו אומדן של היקף המענק הכספי המבוקש על ידו אשר ייערך על פי מחירון הרכבת המפורט להלן באמצעות נספח ד' ונספח ד'1 (קובץ האקסל) המצורפים להליך.
- 10.2. מובהר כי מבקש זוכה יידרש להגיש תכנון מפורט בהתאם לאבן דרך מס' 1 לטבלת אבני הדרך לתשלום הקבועה בסעיף 12 להלן, ובמסגרתו יהיה עליו להציג לאישור הרכבת את עלות המיזם המוצע על ידו (להלן: "עלות מיזם").
- 10.3. הגיש מבקש זוכה עלות מיזם שאינה שווה לאומדן של היקף המענק הכספי שהגיש בבקשתו, תעניק לו הרכבת מענק לפי הסכום הנמוך מבניהם.
- 10.3.1. מובהר כי מבקש זוכה לא יהיה רשאי להגיש לרכבת עלות מיזם אשר נמוכה מסך של 3,000,000 ₪ כולל מע"מ; הגיש מבקש זוכה עלות מיזם נמוכה כאמור, יהיה רשאי להגיש לרכבת עלות מיזם מתוקנת בסך של 3,000,000 ₪, כולל מע"מ, ומעלה, בהתאם להוראות החוזה.
- 10.3.2. מובהר כי מבקש זוכה יהיה רשאי להגיש לרכבת עלות מיזם אשר נמוכה מהאומדן של היקף המענק הכספי שהגיש בבקשתו בשיעור של עד 15% (להלן: "שיעור סטייה מרבי"); הגיש מבקש זוכה עלות מיזם שחורגת משיעור הסטייה המרבי, יהיה רשאי להגיש לרכבת עלות מיזם מתוקנת אשר עומדת בשיעור הסטייה המרבי, בהתאם להוראות החוזה.
- 10.3.3. היה ומבקש זוכה לא הגיש עלות מיזם מתוקנת או הגיש עלות מיזם מתוקנת נמוכה מסך של 3,000,000 ₪, כולל מע"מ, או עלות מיזם מתוקנת שאינה עומדת בשיעור הסטייה המרבי, הרכבת תבטל את החוזה עמו, והכל בהתאם להוראות החוזה.

טבלת מחירון עלות מיזם לנטיעת עצים:

מס"ד	תיאור הסעיף	יחידה	מחיר ליחידה ₪	כמות	סה"כ מחיר בש"ח
1	אספקה ונטיעת עץ בגודל 7.5 כולל מערכת השקיה קומפלט* ראה הערות.	עץ	840		
2	אספקה ונטיעה עץ בגודל 7.5 מורכב כולל מערכת השקיה קומפלט* ראה הערות.	עץ	930		
3	אספקה ונטיעת עץ בגודל 8.5 כולל מערכת השקיה קומפלט* ראה הערות.	עץ	1,200		
4	אספקה ונטיעת עץ בגודל 8.5 מורכב כולל מערכת השקיה קומפלט* ראה הערות.	עץ	1,400		

מס"ד	תיאור הסעיף	יחידה	מחיר ליחידה ₪	כמות	סה"כ מחיר בש"ח
5	אספקה ונטיעת עץ בגודל 9.5 כולל מערכת השקיה קומפלט* ראה הערות.	עץ	1,500		
6	אספקה ונטיעת עץ בגודל 9.5 מורכב כולל מערכת השקיה קומפלט* ראה הערות.	עץ	1,710		
7	אספקה ונטיעת עץ גודל 10.5 כולל מערכת השקיה קומפלט* ראה הערות.	עץ	2,400		
8	אספקה ונטיעת עץ גודל 10.5 מורכב כולל מערכת השקיה קומפלט* ראה הערות.	עץ	2,800		
9	בור נטיעה בסיסי לעץ בכל סוגי הקרקעות ובמרחב מרוצף קיים/מתוכנן, שלא ניתן ליישם בו בית גידול תת קרקעי בעל נפח קרקע של 7 מ"ק, אזי יש לבצע בור נטיעה בנפח של 4 מ"ק לפחות ובעומק 1.2 מ'. כולל כל העבודות הדרושות לרבות חפירה/חציבה, אבן שפה, ביסוס, אספקת קרקע גננית, דישון כימי ואורגני, פינוי פסולת, וכו' (חלופה מס' 1 בנספח ב.1.3 בשינוי נפח הבור).	קומפלט לנטיעת עץ	4,180		
10	בור נטיעה בסיסי לעץ בכל סוגי הקרקעות ובמרחב מרוצף קיים/מתוכנן, שלא ניתן ליישם בו בית גידול בעל נפח קרקע, של 4 מ"ק ראה סעיף 9. אזי יש לבצע בור נטיעה בנפח של 2.4 מ"ק לפחות ובעומק של 1.2 מ'. כולל כל העבודות הדרושות לרבות חפירה/חציבה, אבן שפה, ביסוס, אספקת קרקע גננית, דישון כימי ואורגני, פינוי פסולת וכו'. בור נטיעה זה הינו המינימלי בנפחו המותר לנטיעת עץ במדרכה קיימת (חלופה מס' 1 בנספח ב.1.3).	קומפלט לנטיעת עץ	2,640		
11	בית גידול לעץ בערוגת גינון המשכית פתוחה/עם ללא ריצוף מקוטע (חלופה מס' 2 בנספח ב.1.3. בהתאם לנתונים בנספח ב.1.3).	קומפלט לנטיעת עץ	1,110		
12	מרחב נטיעה מוגדל או תעלה המשכית רציפה /או מרחב תת קרקעי אחר בקרקע מחלחלת (חולית/קלה) על בסיס שימוש בקרקע המקומית קיימת ומאושרת. שנפחו עומד על 7 מ"ק (כולל הקרקע המקומית) לעץ (חלופה מס' 3-6 בנספח ב.1.3)	קומפלט לנטיעת עץ	5,300		
13	מרחב נטיעה מוגדל או תעלה המשכית רציפה /או מרחב תת קרקעי אחר בקרקע לא מחלחלת (חרסיתית/סלע), המבוסס על אדמות מבנה שנפחו עומד על 7 מ"ק ובעומק של 1.2 מ'. (חלופה מס' 4 ו-7 בנספח ב.1.3)	קומפלט לנטיעת עץ	8,085		
14	מרחב נטיעה מוגדל או תעלה המשכית רציפה /או מרחב תת קרקעי אחר בקרקע לא מחלחלת (חרסיתית/סלע), המבוסס על ארגזי מבנה או כל פיתרון קונסטרוקטיבי אחר שנפחו עומד על 7 מ"ק ובעומק של 1.2 מ'. (חלופה מס' 4 ו-7 בנספח ב.1.3)	קומפלט לנטיעת עץ	19,600		
15	מרחב נטיעה מוגדל בשיטה הכוללת שילוב תקרת בטון (יצוקה בשטח או אלמנט טרומי) על גבי כל נפח בית הגידול שנפחו עומד על 4.5 מ"ק ובעומק של 1.2 מ' (חלופה מס' 5 בנספח ב.1.3).	קומפלט לנטיעת עץ	6,600		
16	תוספת לבית גידול עבור רצועת מתכת מגולוונת ("פלח") בעובי 8 מ"מ בהיקף בור הנטיעה הראשוני (כ-6 מ"מ) המשמש להדגשת בור הנטיעה והפרדה בין בור הנטיעה לריצוף, כולל כול העבודות הדרושות לרבות: חיתוך, הלחמה, ביטון וחיבור לחגורת הבטון.	קומפלט לנטיעת עץ	960		
17	תשלום עבור תכנון מפורט בהתאם לסעיפים המפורטים בטבלה, הכולל: תכנית נטיעה הכוללת תיאום מערכות קיימות/מתוכננות, תכנון אגרונומי, תכנית השקיה,	סה"כ עלות המיזם	10% מסך		

מס"ד	תיאור הסעיף	יחידה	מחיר ליחידה ₪	כמות	סה"כ מחיר בש"ח
	חתכים ופרטים טיפוסיים לנטיעות ולבתי גידול, אומדן בהתאם למחירון ולמפרט הבין-משרדי.		עלות המיזם		
סה"כ עלות מיזם לנטיעות עצים בש"ח:					

טבלת מחירון עלות מיזם להכנת סקר עצים:

מס"ד	תיאור הסעיף	יחידה	מחיר ליחידה ₪	כמות עצים	סה"כ סכום מענק מבוקש בעד מיזם סקר עצים בש"ח
1	עריכת סקר עצים אשר ישמש להגדלה ולשיפור כמות העצים והשפעתם הסביבתית לרבות הצללה ואחזקתם המיטבית לפי נוהל משרד החקלאות. בנוסף, יש להגיש את מדידת קוטר הנוף בפועל.	עץ	200		

הערות לטבלה:

- מחיר לנטיעת עץ (סעיפים 8-1 בטבלת המחירון) כולל:** פיקוח, אספקה והובלה, מנוף, נטיעה (חפירה ומילוי לאחר השתילה), דישון (כימי ואורגני), סמוכות, טבעות טפטוף, מערכת השקיה קומפלט אשר כוללת: ראשי מערכת ממוחשבים, ארונות הגנה, חיבור למקור מים ומתח חשמלי, שרולי השקיה, צנרת מוליכה ומחלקת וכל הדרוש בהתאם לתקן הישראלי ותוצרת הארץ, אחריות עד קליטה ואחזקת העץ לשנה.
- הכשרת בור לנטיעת עץ בשטח פתוח, תהיה כלולה במחירי היחידות לאספקה ונטיעת עץ, ותכלול גם את עבודות ההשקיה כמפורט בסעיף 1 להערות לעיל.
- יובהר כי סעיפים 9-15 במחירון לעיל אינם כוללים את מחיר נטיעת העץ.
- הגדרת גודל העץ הינה בהתאם לאמור במסמך [הגדרת סטנדרטים \("תקנים"\) לשיתילי עצים לגננות ולנוי](#), מטעם משרד החקלאות ופיתוח הכפר.
- המחירים הנקובים לעיל כוללים עלות פיקוח על ביצוע העבודות מטעם המבקש.
- רכיב התכנון (סעיף 17 בטבלה) יעמוד על 10% מהיקף מיזמי הנטיעה בלבד.** מיזם ביצוע סקר לא יכלול עלויות תכנון.
- מובהר כי אומדן המתכנן הוא בהתאם למחירון הרכבת כמפורט לעיל.
- יובהר בזאת כי המענק עבור התכנון המפורט יחושב אך ורק בהתאם לסעיפים המופיעים בטבלת מחירון עלות מיזם לנטיעת עצים. כלומר, לא ישולם עבור איתור תשתיות, תכנון כבישים, תכנון קונסטרוקציה, מדידה ועוד.
- יש לשים לב כי מרווחי הנטיעה בין העצים ייקבעו בהתאם למדריך הארצי לצל עצים במרחב הבנוי של משרד החקלאות ומנהל התכנון בגרסתו המעודכנת.
- עבור מיזם סקר עצים המחיר כולל מדידה וכולל הפקת סקר העצים בקבצים דיגיטליים המתואמים ל UCS עולמי (קבצי AUTUCAD) או קבצים תומכי GIS.

11. דוגמה לחישוב המענק המבוקש – רלוונטי רק לסל ב' – כלל היישובים:

בדוגמה שלהלן המענק מבוקש בעד שני מיזמים:

א. מיזם מס' 1:

נטיעה של 800 עצים, לפי החלוקה הבאה:

1. **600 עצים** בגודל 8.5 (סעיף 3 בטבלת המחירון) מתוכם: 350 עצים הנטועים בבור נטיעה בסיסי לעץ (סעיף

9 לטבלת המחירון בנפח 4 מ"ק).

2. **200 עצים** בגודל 10.5 (סעיף 7 בטבלת המחירון) הנטועים בבית גידול בשיטת אדמת מבנה, המספק 7

מ"ק לעץ (סעיף 13 בטבלת המחירון).

ב. מיזם מס' 2:

סקר עצים אשר ישמש להגדלה ולשיפור כמות העצים והשפעתם הסביבתית לרבות הצללה ואחזקתם

המיטבית, בכמות של 1,200 עצים (סעיף 18 לטבלת המחירון למיזם סקר עצים).

מס' לפי המחירון	תיאור הסעיף	יחידה	כמות	מחיר ליחידה ₪	סה"כ ₪
3	אספקה ונטיעת עץ בגודל 8.5 כולל מערכת השקיה קומפלט* ראה הערות.	עץ	600	1,200	720,000
7	אספקה ונטיעת עץ גודל 10.5 כולל מערכת השקיה קומפלט* ראה הערות.	עץ	200	2,400	480,000
9	בור נטיעה בסיסי לעץ בכל סוגי הקרקעות, במרחב מרוצף קיים/מתוכנן, שלא ניתן ליישם בו בית גידול תת קרקעי בעל נפח קרקע של 7 מ"ק. אזי יש לבצע בור נטיעה בנפח של 4 מ"ק לפחות (קרקע לגידול נטו) ובעומק 1.2 מ'. כולל כל העבודות הדרושות לרבות חפירה/חציבה, אבן שפה, ביסוס, אספקת קרקע גננית, דישון כימי ואורגני פינוי פסולת, וכו' (חלופה מס' 1 בנספח ב.1.3 בשינוי נפח הבור).	קומפלט לנטיעת עץ	350	4,180	1,463,000
13	מרחב נטיעה מוגדל או תעלה המשכית רציפה /או מרחב תת קרקעי אחר בקרקע לא מחלחלת (חרסיתית/סלע), המבוסס על אדמות מבנה שנפחו עומד על 7 מ"ק ובעומק של 1.2 מ'. (חלופה מס' 4, 7 בנספח ב.1.3)	קומפלט לנטיעת עץ	200	8,085	1,617,000
סה"כ עלות המיזם לנטיעת עצים					4,280,000
17	תשלום עבור תכנון מפורט בהתאם לסעיפים המפורטים בטבלה, הכולל: תכנית נטיעה הכוללת תיאום מערכות, קיימות/מתוכננות, תכנון אגרונומי, תכנית השקיה, חתכים ופרטים טיפוסיים לנטיעות ולבתי גידול, אומדן בהתאם למחירון ולמפרט הבין-משרדי.	סה"כ עלות המיזם		10% אחוז מסך עלות המיזם	428,000
18	עריכת סקר עצים אשר ישמש להגדלה ולשיפור כמות העצים והשפעתם הסביבתית לרבות הצללה ואחזקתם המיטבית לפי נוהל משרד החקלאות. בנוסף, יש להגיש את מדידת קוטר הנוף בפועל.	עץ	1200	200	240,000

מס"ד לפי המחירון	תיאור הסעיף	יחידה	כמות	מחיר ליחידה ₪	סה"כ ₪
	סה"כ למענק (נטיעת עצים, תכנון והכנת סקר עצים)				4,948,000

12. אבני דרך לתשלום עבור כל סל בנפרד:

עבור סל א' – יישובים שפוננו במלחמת "חרבות ברזל":

הרכבת תחלק את המענק בהתאם לאבני הדרך המפורטות להלן:

מס' אבן הדרך לתשלום	תכולת אבני הדרך	אחוז תשלום לאבן הדרך	מועד מקסימאלי להשלמת אבן דרך ממועד חתימת חוזה
1	עם הוכחת הזמנת העצים ואישור הרכבת, והכל בהתאם להוראות ההסכם	70%	6 חודשים
2	לאחר הוכחת נטיעת העצים, והכל בהתאם להוראות ההסכם.	30%	בסיום הנטיעה ולא יאוחר מ-3 חודשים מאישור הרכבת להשלמת אבן דרך מס' 1.

עבור סל ב' – כלל היישובים:

הרכבת תחלק את המענק לביצוע המיזם, לפי מטרת המיזם, בהתאם לאבני הדרך המפורטות להלן:

12.1 מיזם נטיעות

12.1.1. המענק למבקש הזוכה לביצוע מיזם נטיעות ישולם בהתאם לטבלת אבני הדרך שלהלן:

מס' אבן הדרך לתשלום	תכולת אבני הדרך	אחוז תשלום לאבן הדרך	זמן מקסימאלי להשלמת אבן דרך ממועד חתימת חוזה במצטבר
1	עם חתימת הסכם זה על ידי הצדדים.	5%	
	עם קבלת אישור הרכבת לתכנון המפורט שהגיש המבקש הזוכה, בכפוף לאמור בסעיפים 4.2-4.5 להסכם. מובהר כי המועד להגשת התכנון המפורט לאישור הרכבת ע"י המבקש הזוכה הוא בהתאם לאמור בסעיף 4.2.1 להסכם.	5%	7 חודשים
2	סיום עבודות הכנת השטח. שלב הכנת השטח כולל חפירות גישוש, איתור תשתיות, הכשרת השטח, הכשרת תעלות שתילה או בורות נטיעה, אספקת קרקע גננית וכל העבודות הכרוכות בביצוע נאות של התוכניות המאושרות לביצוע והמצאה לרכבת של הזמנת העצים במשתלה לטובת עבודות הנטיעה.	30%	28 חודשים
3	סיום ביצוע עבודות השקיה. עבודות השקיה כוללות התקנת מחשוב, פריסת צנרת מוליכה, מחלקת וטפטוף.	10%	30 חודשים

מס' אבן הדרך לתשלום	תכולת אבני הדרך	אחוז תשלום לאבן הדרך	זמן מקסימאלי להשלמת אבן דרך ממועד חתימת חוזה במצטבר
4	סיום ביצוע עבודות נטיעת העצים.	20%	34
5	סיום העבודות : אישור הרכבת בדבר השלמת ביצוע העבודות בפועל. אישור הרכבת כאמור יינתן אך ורק לאחר בדיקה מדגמית לאיכות העצים, בדיקה ואישור ביצוע העבודות שנדרשו לקליטת העצים בהתאם לתכנית (בורות שתילה/בתי גידול על כל מרכיביהם, נטיעה, מערכת השקיה, זיבול/דישון, הצבת סמוכות וכדומה), ובהתאם לתוכניות עדות (AS-MADE) שיגיש המבקש הזוכה לרכבת.	20%	36
6	השלמת המיזם : אישור הרכבת בדבר השלמת המיזם. המענק ישולם בכפוף להמצאת תצהיר חתום מטעם המבקש המצורף להסכם זה, לפיו מלוא העצים שנטעו בתחום המיזם נקלטו בצורה המיטבית ורמת אחזקתם טובה.	10%	שנה מאישור הרכבת בדבר השלמת ביצוע העבודות בפועל (אבן דרך 5) על המבקש להציג בפני הרכבת תצהיר לסיום שנת הבדק

12.1.2. מובהר כי סיום העבודות לפי אבן דרך מס' 5, מותנה, בין היתר, בהגשת "תוכנית עדות" (תוכנית AS-MADE) על-ידי המבקש הזוכה.

12.1.3. מובהר ומוסכם, כי **מועד** סיום העבודות (לפי אבן דרך מס' 5) ייקבע על-ידי הרכבת לאחר סיום משותף של נציגי הצדדים במקרקעין, לשם בחינת העבודות שבוצעו.

12.1.4. המבקש הזוכה מתחייב לבצע את המיזם בהתאם לאבני הדרך המפורטות לעיל ולעמוד בלוחות הזמנים שנקבעו להשלמתן; מובהר כי המבקש הזוכה לא יחל בביצועה של אבן דרך לפני שקיבל את אישור הרכבת לכך, ולפני שקיבל את אישור הרכבת להשלמת אבן הדרך שקדמה לה.

12.1.5. המבקש הזוכה מתחייב להודיע לרכבת על כל עיכוב אשר עשוי למנוע ממנו לעמוד בלוחות הזמנים להשלמת אבני הדרך.

12.1.6. היה והמבקש הזוכה לא ביצע או לא השלים אבן דרך מבין אבני הדרך המפורטות בסעיף 12.1.1 לעיל, או לא עמד במועד הנקוב להשלמתה (להלן: "**הפרת אבן דרך**"), תמסור לו הרכבת התראה על הפרת אבן דרך ותנקוב בפרק הזמן שבו עליו לתקנה; **היה והמבקש הזוכה לא תיקן את ההפרה כאמור, תהיה רשאית הרכבת לבטל את ההסכם עמו, ויחולו לגביו הוראות סעיף 12 להסכם בדבר ביטול ההסכם.**

12.2. מיזם סקר עצים

12.2.1. המענק למבקש הזוכה לביצוע מיזם סקר עצים ישולם בהתאם לטבלת אבני הדרך שלהלן:

מס' אבן הדרך לתשלום	תכולת אבני הדרך	אחוז תשלום לאבן הדרך	מועד מקסימאלי להשלמת אבן דרך ממועד חתימת חוזה
1	עם קבלת אישור הרכבת לסקר עצים שהגיש המבקש הזוכה, בכפוף לאמור בסעיפים 4.2-4.4 להסכם. מובהר כי המועד להגשת סקר עצים לאישור הרכבת ע"י המבקש הזוכה הוא בהתאם לאמור בסעיף 4.2.2 להסכם.	100%	6 חודשים

12.2.2. מובהר כי הרכבת תהיה רשאית לדרוש מהמבקש הזוכה לתקן את סקר העצים שהגיש לצורך השלמתו ואישורו, וכי לא תהיה לו כל טענה או דרישה או תביעה בעניין.

12.2.3. היה והמבקש הזוכה לא ביצע או לא השלים את אבן הדרך כאמור בסעיף 12.2.1 לעיל, או לא עמד במועד הנקוב להשלמתה (להלן: "**הפרת אבן דרך**"), תמסור לו הרכבת התראה על הפרת אבן דרך ותנקוב בפרק הזמן שבו עליו לתקנה; **היה והמבקש הזוכה לא תיקן את ההפרה כאמור, תהיה רשאית הרכבת לבטל את ההסכם עמו, ויחולו לגביו הוראות סעיף 12 להסכם בדבר ביטול ההסכם.**

13. בקשות להבהרות:

13.1. לאחר מפגש המבקשים, ניתן לפנות אל אגף רכש והתקשרויות ברכבת בבקשה לקבלת הבהרות או תשובות לשאלות בקשר למסמכי קול הקורא (להלן: "**פניות המבקשים**").

13.2. פניות המבקשים תעשינה בפניה **בכתב בלבד**, על גבי קובץ (EXCELL) המצורף למסמכי קול הקורא כנספח ח', לידי ליאור מימוני – א. התקשרויות קבלניות, באמצעות דוא"ל liorm2@rail.co.il לא יאוחר מהמועד הנקוב בטבלת המועדים כמפורט בסעיף 1.6 לעיל. **מובהר כי העברת השאלות ומתן או אי מתן תשובות אינם דוחים את המועד האחרון להגשת הבקשות בקול הקורא.**

13.3. הרכבת תהא רשאית, על-פי שיקול דעתה הבלעדי, להיענות או שלא להיענות לפניות המבקשים, בין אם נעשו באופן המפורט בסעיף 13.2 לעיל ובין אם לאו. מענה הרכבת לפניות המבקשים יופץ לכל המבקשים כהודעה בכתב כאמור בסעיף 18 להלן, מבלי לחשוף את זהות המבקש. למען הסר ספק מובהר, כי לא יהיה תוקף לכל התייחסות של הרכבת למסמכי קול הקורא, אלא אם הוצאה הודעה בכתב כאמור.

13.4. הרכבת שומרת לעצמה את שיקול הדעת האם לענות לפניות המבקשים אשר תוגשנה לאחר המועד האחרון לפניות המבקשים.

13.5. מבקש שלא יפנה לקבלת הבהרות ו/או תשובות בקשר למסמכי קול הקורא, יהיה מנוע מלהעלות בעתיד כל טענה, דרישה או תביעה בדבר אי בהירות, סתירות או אי התאמה במסמכי קול הקורא.

13.6. יודגש, כי לרכבת הזכות לשנות ו/או לבצע התאמות בקול הקורא בהתאם לשאלות ותשובות ההבהרה שיינתנו, והנוסח הסופי והמחייב של קול הקורא יהיה זה שכולל את כל השינויים, ככל שיהיו, וכפי שיפורסם על ידי הרכבת באתר האינטרנט. באחריותו הבלעדית של המבקש להתעדכן באתר האינטרנט ולוודא שהשאלות שלו התקבלו על ידי הרכבת ולהתעדכן בדבר שינויים בהודעות, ככל שיהיו.

14. הבהרות לקול קורא:

14.1. מובהר כי הרכבת אינה מתחייבת לקבל בקשה כלשהי ושומרת לעצמה את הזכות לדחות ו/או לקבל בקשות בהתאם לשיקול דעתה.

14.2. הרכבת תהא רשאית לפנות למבקשים בבקשה לקבלת הבהרות או מסמכים נוספים הנוגעים לבקשה על פי שיקול דעתה.

15. אופן הגשת הבקשות:

15.1. את מסמכי קול הקורא על כל צרופותיו, ניתן להוריד באופן עצמאי מתיבת המכרזים האלקטרונית במערכת Sourcingvision של חברת "משיק בע"מ", לאחר השלמת תהליך ההרשמה. הרשמת המבקש תבוצע באמצעות הקישור שמופיע באתר רכבת ישראל.

15.2. הגשת הבקשות לתיבת המכרזים האלקטרונית של רכבת ישראל במערכת Sourcingvision, תהא כמפורט בטבלת המועדים בסעיף 1.6 לעיל, לאחר מועד זה, לא תתאפשר הגשת הבקשות לתיבת המכרזים האלקטרונית.

15.3. הבקשות שלא תמצאנה במועד הנ"ל בתיבת המכרזים האלקטרונית, לא יידונו והן ייחשבו כפסולות. למען הסר ספק יובהר, כי המועד האחרון להגשת ההצעה כמפורט בטבלת המועדים בסעיף 1.6 לעיל, מתייחס למועד האחרון לקבלתה של ההצעה בתיבת המכרזים האלקטרונית של רכבת ישראל במערכת Sourcingvision.

15.4. בהתאם, מומלץ למבקשים להיכנס למערכת האלקטרונית מראש ולבצע את כל ההיערכויות הנדרשות, על מנת להבטיח, כי הבקשות יוגשו במועד ולמנוע עיכוב בהגשה בשל תקלות טכניות שונות.

15.5. יודגש, כי רכבת ישראל ו/או משיק ו/או מי מטעמן לא תהיינה אחראיות באופן כלשהו לפעילותן התקינה של רשת הטלפון ו/או האינטרנט ולא יישאו באחריות להפסקות ו/או הפרעות ו/או ניתוקים, אשר יימנעו ממבקש להגיש את הצעתו במועד לתיבת המכרזים האלקטרונית. המבקש מצהיר בזאת, כי השתתפותו בקול הקורא כפופה לזמינות ותקינות רשת האינטרנט ולא יהא רשאי להעלות כנגד רכבת ישראל ו/או משיק ו/או מי מטעמן כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה עקב טעות ו/או תקלה ו/או איחור ו/או כשל טכני ו/או עקב סיבה אחרת כלשהי, שמנעה ממנו להגיש במועד את הצעתו בקול הקורא.

15.6. שעון המערכת האלקטרונית הינו השעון הקובע עבור מועדי הגשת הבקשות בקול קורא זה.

16. אופן מילוי הבקשה:

16.1. המבקש יעיין היטב בכל מסמכי קול הקורא.

16.2. המבקש ידפיס את הנספחים המצורפים לקול קורא זה, בהתאם לנספחים הנדרשים לסל הכלול בבקשתו, וימלא אותם בדיו כנדרש.

16.3. מובהר בזאת, כי בכל מקום בו נדרשת חתימת המבקש, כמפורט במסמכי קול הקורא, יידרש המבקש לחתום באמצעות מורשה/י החתימה מטעמו, בצירוף חותמת המבקש.

16.4. המבקש יחתים עו"ד בנספח א' על גבי אישור עו"ד בעניין מורשה/י חתימה, כנדרש.

16.5. המבקש יסרוק את הטפסים המצורפים כנספחים להזמנה שמולאו על ידו, לרבות נספח א', ויעלה אותם

לתיבת המכרזים האלקטרונית במערכת Sourcingvision, במקום הנדרש עבור כל נספח או מסמך, בלחיצה על כפתור "הגשת מסמכים" ובהתאמה לסעיפי הגשה."

16.6. אופן מילוי המענק המבוקש – עבור סל א' – יישובים שפוננו במלחמת "חרבות ברזל"

16.6.1. המבקש יגיש את בקשתו למענק באמצעות מערכת המכרזים האלקטרונית.

16.6.2. המבקש יוריד וימלא את המענק המבוקש על ידו על גבי נספח ג' – גובה המענק המבוקש.

יובהר כי כל מבקש יכול לקבל עד 200,000 ₪ כולל מע"מ. מבקש אשר יבקש מעבר לסכום זה בקשתו תעודכן לסכום המקסימלי (200,000 ₪).

16.7. אופן מילוי אומדן ההיקף הכספי של המיזם - עבור סל ב' – כלל היישובים

16.7.1. המבקש יגיש את בקשתו למענק המבוקש באמצעות מערכת המכרזים האלקטרונית.

16.7.2. המבקש ימלא את המענק המבוקש על ידו, הכולל את הנספחים הבאים:

16.7.2.1. נספח ד' – אומדן ההיקף הכספי של המיזם

16.7.2.2. נספח ד'1 – נספח תמורה לטופס אומדן ההיקף הכספי של המיזם (קובץ אקסל).

16.7.3. המבקש נדרש למלא את בקשתו למענק המבוקש בהתאם להנחיות המפורטות להלן:

16.7.3.1. המבקש ימלא את אומדן ההיקף הכספי של המיזם על גבי טופס אומדן ההיקף הכספי

של המיזם, הכולל שני נספחים המצורפים למסמכי קול הקורא ומסומנים כנספח ד'1

וכנספח ד'1 (קובץ אקסל דיגיטלי) (נספח ד' יחד עם נספח ד'1 ייקראו בקול הקורא:

"טופס אומדן ההיקף הכספי של המיזם"). מובהר, כי נספח ד' ונספח ד'1 מהווים

יחדיו את אומדן ההיקף הכספי של המיזם.

16.7.3.2. על המבקש למלא בעמודת "כמות" (עמודה E), בהתאם למספר המיזמים

המבוקשים על ידו (עד 7), את הכמות הנדרשת במיזם עבור כל אחד מהמס"דים

המפורטים בנספח ד'1 לטופס אומדן ההיקף הכספי של המיזם.

16.7.3.3. מילוי עמודות "כמות" (עמודה E) בכל גיליון למיזם לנטיעת עצים ו/או סקר עצים,

בהתאם למספר המיזמים המוצעים על ידי המבקש, עד 7 בנספח ד'1 לטופס אומדן

ההיקף הכספי של המיזם, יוביל לחישוב אוטומטי של עמודת "סה"כ מחיר בש"ח"

(עמודה F). הסכום שיתקבל בשורת הסיכום של עמודת "סה"כ מחיר בש"ח" (עמודה

F) עבור כל אחד מן המיזמים (עד 7) תסוכם בטבלה המרכזת למיזמים והסכום

שיתקבל בשורת "סה"כ המענק המבוקש על ידי המבקש בש"ח (בטבלה המרכזת),

יהווה את אומדן ההיקף הכספי הכולל של המבקש לביצוע המיזם.

יובהר כי בטבלה המרכזת מצוינים 8 גיליונות ומבקש אשר יציין 8 מיזמים (כלומר

ימלא 8 גיליונות) הצעתו תפסל.

עוד יובהר כי גיליון מס' 1 מיועד עבור הכנת סקר עצים וגיליונות מס' 2-8 למיזמים

לנטיעת עצים.

כלומר, המבקש יהיה רשאי להגיש מיזם אחד עבור סקר עצים לצד עד שישה

מיזמים לנטיעת עצים או להגיש עד שבעה מיזמים לנטיעות עצים בלבד. בכל מקרה

המבקש לא יהיה רשאי להגיש מעל שבעה מיזמים בבקשתו.

לדוגמה: מבקש אשר מעוניין להגיש מיזם אחד לסקר עצים ושלושה מיזמים לנטיעת

עצים ימלא את גיליון 1 – מיזם להכנת סקר עצים, גיליון 2 – מיזם לנטיעת עצים,

גיליון 3 – מיזם לנטיעת עצים ואת גיליון 4 – מיזם לנטיעת עצים.

- 16.7.3.4. נספח ד'1 לטופס אומדן ההיקף הכספי של המיזם (המצורף כקובץ Excel דיגיטלי), פורסם ע"י הרכבת כקובץ נעול ואין לבצע בו שינויים, למעט מילוי הכמות למס"ד כמצוין לעיל ושם המיזם. יובהר, כי כל שינוי אחר של קובץ עלות המיזם בנספח ד'1 לטופס אומדן ההיקף הכספי של המיזם, עלול להביא לפסילת הצעת המבקש בקול הקורא, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של הרכבת.
- 16.7.3.5. על המבקש להדפיס בשני עותקים את טופס אומדן ההיקף הכספי של המיזם (נספח ד' + נספח ד'1 המצורף כקובץ אקסל דיגיטלי) ולחתום באמצעות מורשה החתימה, במקומות הנדרשים בטופס אומדן ההיקף הכספי של המיזם. בנוסף, על המציע להעלות למערכת Sourcingvision, עותק אחד של נספח ד'1 בלבד, בפורמט אקסל 2003 ומעלה (xlsx).
- 16.7.3.6. מובהר, כי אי חתימה על גבי טופס אומדן ההיקף הכספי של המיזם המודפס (נספח ד' יחד עם נספח ד'1) במקום המיועד לכך כנדרש, יגרום לפסילת הצעת המבקש בקול הקורא.
- 16.7.3.7. בכל מקרה של סתירה בין האמור בהעתק המודפס של נספח ד'1 לטופס אומדן ההיקף הכספי של המיזם, לבין האמור בקובץ הדיגיטלי - יקבע הנוסח המודפס.
- 16.7.3.8. **טופס אומדן ההיקף הכספי של המיזם** שלא במסגרת טופס אומדן ההיקף הכספי של המיזם, לרבות באמצעות צירוף מכתב נלווה, לא תילקח בחשבון.
- 16.8. **יודגש, כי באחריות המבקשים לבדוק שהטפסים שנשרקו והועלו למערכת הינם קריאים וברורים.**
- 16.9. מומלץ, כי המבקש ישמור ברשותו עותק של ההצעה שהוגשה לתיבת המכרזים האלקטרונית.
- 16.10. **לקבלת סיוע טכני בנוגע לשימוש במערכת המכרזים האלקטרונית, ניתן לפנות לנציגי התמיכה של חברת משיק בע"מ, בדוא"ל: service@mashiktech.com או בטלפון 050-9029376 בימים א'-ה' בין השעות 08:00-17:00 (לא כולל ערבי חג וחגים).**

17. כללי:

- 17.1. מובהר בזאת, כי המבקש מתחייב בעת הגשת הצעתו לקול הקורא, כי אין הוא מחויב כלפי אף אדם או גוף אחר בהתחייבות כלשהי (לרבות התחייבות מותנית) המנוגדת להתחייבויותיו על פי החוזה המצורף לקול קורא זה, או התחייבות העלולה ליצור מצב של ניגוד עניינים בין התחייבויותיו כלפי הסכם זה, במידה ויזכה, לבין כל התחייבות אחרת שיש לו כלפי מאן דהוא.
- 17.2. על אף האמור, הרכבת רשאית שלא לפסול הצעה שלא צורפו לה כל האישורים ו/או ההמלצות ו/או הפרטים והכל על פי שיקול דעתה הבלעדי. הרכבת שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לפנות אל המבקשים, כולם או חלקם, לצורך בירור פרטים בנוגע לבקשותיהם, לרבות קבלת אישורים ו/או המלצות ו/או מסמכים, וכל פרט אחר הדרוש לה לצורך קבלת החלטתה.
- 17.3. הרכבת שומרת לעצמה את הזכות לפסול ו/או לדחות הצעתו של מבקש, במקרה בו הינה סבורה, שבמילוי ההצעה נקט המבקש בדרך של תכסיסנות ו/או הטעייה.
- 17.4. הצעה המוגשת במשותף על-ידי יותר ממבקש אחד – תפסל.
- 17.5. הרכבת שומרת לעצמה את הזכות לבטל קול קורא זה בכל עת משיקולי יעילות או שמירה על האינטרס הציבורי.

18. הודעות למבקשים:

- 18.1. תשומת לב המבקשים מופנית לכך, כי הודעות למבקשים, ככל שתהיינה, בכל הנוגע להליך קול הקורא ועד למועד האחרון להגשת הבקשות, תפורסמנה במערכת **Sourcingvision** תחת שם קול הקורא.
- 18.2. מעקב אחר פרסום הודעות בנוגע לקול הקורא, מוטל על המבקש בלבד. לא תתקבל כל טענה מצד המבקש באשר לאי-ידיעה בדבר פרסום ההודעות ותוכנו, כאמור.
- 18.3. על המבקש לצרף להצעתו את ההודעות למבקשים, במידה ותהיינה. כמו כן, אלה תצורפנה לחוזה אשר ייחתם עם המבקש הזוכה ותיחשבנה כחלק בלתי-נפרד הימנו.

19. נספחים לקול הקורא:

- קול הקורא להצעת מיזמים כולל את הנספחים הבאים, המהווים כחלק בלתי נפרד ממנו ויפורשו יחד עמו:
- 19.1. נספח א' - פרטי המבקש - עבור שני הסלים;
- 19.2. נספח ב' - תיאור המיזם - עבור סל ב' – כלל היישובים;
- 19.3. נספח ב'1 - הנחיות לבחירת בתי גידול - עבור סל ב' – כלל היישובים;
- 19.4. נספח ב'2 - אישור יועץ משפטי לביצוע מיזם לנטיעת עצים - עבור סל ב' – כלל היישובים;
- 19.5. נספח ג' - גובה המענק המבוקש - עבור סל א' – יישובים שפנו במלחמת "חרבות ברזל";
- 19.6. נספח ד' - אומדן ההיקף הכספי של המיזם המוצע - עבור סל ב' – כלל היישובים;
- 19.7. נספח ד'1 - נספח תמורה לטופס אומדן ההיקף הכספי של המיזם - עבור סל ב' – כלל היישובים;
- 19.8. נספח ה' - טופס התחייבות - עבור שני הסלים;
- 19.9. נספח ו' - התחייבות להיתכנות ביצוע המיזם/ים - עבור סל ב' – כלל היישובים;
- 19.10. נספח ז' - מדד האיתנות הפיננסית של הרשויות המקומיות;
- 19.11. נספח ח' - פניות המבקשים להבהרות;
- 19.12. נספח ח'1 - הודעות שפורסמו ע"י הרכבת - עבור שני הסלים;
- 19.13. נספח ט' - חוזה קול קורא - סל א';
- 19.14. נספח י' - חוזה קול קורא - סל ב';

נספח א' – פרטי המבקש

(לצורך הוכחת עמידה בתנאי הסף הקבוע בסעיף 3.1.1 או 3.2.1 להליך בהתאם לסל הכלול בבקשתו)

אני הח"מ _____ בעל/ת ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר/ה בזה בכתב כדלקמן:

א. אני משמש בתפקיד מנכ"ל/ סמנכ"ל כספים/ גזבר (סמן את התפקיד הרלוונטי), בגוף _____ (להלן: "המבקש"), ח.פ.ע.מ. והוסמכתי ליתן תצהיר זה מטעמו כחלק מההצעה במסגרת **קול קורא מס' 225191 – בקשות לקבלת מענקים עבור מימון מיזמים לנטיעת עצים לתועלת הציבור במרחב הציבורי ובשטחים הפתוחים ומיזמים להכנת סקרי עצים.**

ב. שם הגוף המבקש: _____.

הבקשה של הגוף המבקש הינה עבור סל (יש לסמן X במקום הרלוונטי):

☐ סל א' – יישובים שפנו במלחמת "חרבות ברזל"

☐ סל ב' – כלל היישובים

ג. במידה והמבקש מגיש בקשה הגוף המבקש הוא אחד מאלה (יש לסמן X במקום הרלוונטי):

☐ רשות מקומית (עירייה, מועצה מקומית, מועצה אזורית) או אשכול רשויות מקומיות

☐ משרד ממשלתי;

☐ חברה ממשלתית;

☐ חברה לתועלת הציבור, לרבות חברה לתועלת הציבור שהיא מוסד לאומי;

☐ עמותה

☐ תאגיד סטטוטורי.

ד. כתובות וטלפונים של הגוף המבקש:

רחוב	מס' בית	שכונה	מיקוד
ישוב	טלפון נייד	טלפון משרד	פקס

ה. בעלי תפקידים ליצירת קשר:

שם פרטי ומשפחה	ת.ז.	תפקיד	טלפון

דואר אלקטרוני			טלפון נייד
שם פרטי ומשפחה	ת.ז.	תפקיד	טלפון
דואר אלקטרוני			טלפון נייד
שם פרטי ומשפחה	ת.ז.	תפקיד	טלפון
דואר אלקטרוני			טלפון נייד
שם פרטי ומשפחה	ת.ז.	תפקיד	טלפון
דואר אלקטרוני			טלפון נייד

ו. חתימת מורשי החתימה של הגוף המבקש :

שם פרטי ומשפחה	ת.ז.	תפקיד	חתימה + חותמת
שם פרטי ומשפחה	ת.ז.	תפקיד	חתימה + חותמת

אישור עו"ד בעניין מורשה/י חתימה בקול קורא זה

הריני לאשר כי מורשה/י החתימה אשר חתם/ו על נספח זה, בצירוף חותמת הגוף המבקש, מחייבת את המבקש בקשר עם קול קורא מס' 225191 לכל דבר ועניין.

חותמת

עו"ד

תאריך

נספח ב' – תיאור המיזם
(לצורך הוכחת עמידה בתנאי סף הקבועים בסעיף 3.2.4 להליך)

יובהר כי רק מבקשים אשר מגישים בקשה לסל ב' – כלל היישובים נדרשים לצרף לבקשתם את נספח זה.

מבקש אשר מציג מספר מיזמים נדרש לצרף את נספח זה בהתאם למספר המיזמים המוצעים יובהר כי מבקש רשאי להגיש עד 7 מיזמים ומבקש אשר יגיש יותר מ-7 מיזמים הרכבת תפסול את ההצעה.

אני הח"מ _____ בעל/ת ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר/ה בזה בכתב כדלקמן:

א. אני משמש בתפקיד מנכ"ל/ ס.מנכ"ל כספים/ גזבר (סמן את התפקיד הרלוונטי) בגוף _____ (להלן: "המבקש"), ח.פ.ע.מ.

והוסמכתי ליתן תצהיר זה מטעמו כחלק מההצעה במסגרת קול קורא מס' 225191 – בקשות לקבלת מענקים עבור מימון מיזמים לנטיעת עצים לתועלת הציבור במרחב הציבורי ובשטחים הפתוחים ומיזמים להכנת סקרי עצים.

ב. הוכחת עמידה בתנאי הסף הקבוע בסעיף 3.2.4 להליך
תיאור המיזם המוצע:
שם המיזם:

- מטרת המיזם היא אחת מאלה (יש לסמן ב-X במקום הרלוונטי):
- ☐ **מיזם המעודד הליכה** במרחב הציבורי הכולל רצף צל בצירי הליכה (לרבות מדרכות, רחבות, נגישות לתחבורה ציבורית וכיו"ב) ושהייה מוצלת במרחב הציבורי, וכל זאת בבתי גידול מיטביים בהתאם להנחיות מנהל התכנון ומשרד החקלאות.
 - ☐ **מיזם לנטיעה על בסיס תוכנית עירונית** בתחום מוסדות חינוך ומוסדות ציבוריים (גני ילדים, בתי ספר, מתנ"סים, מוסדות שיקומיים, מוסדות רפואיים וכיו"ב).
 - ☐ **מיזם לנטיעת חורשות באתרים קולטי קהל** לרבות יערות, גנים לאומיים, שמורות טבע ומיזמים לשיקום נחלים.
 - ☐ **מיזם לביצוע סקרי עצים** הקיימים במבקש אשר ישמשו להגדלה, הצללה שיפור, ניהול ואחזקת מלאי העצים בשטחי המבקש.

מיקום האתר ותיאור סביבתו

גוש: _____.

חלקה: _____.

קואורדינטות: _____;

_____;

גודל האתר במ"ר או מ"א (כמו במקרה של מדרכות):

ייעוד הקרקע בתכנית מאושרת ומספר התכנית:

תיאור כללי של המיזם (יש להתייחס למטרות המיזם, קהל היעד, תועלות צפויות):

ג. לצורך הוכחת עמידה בתנאי סף הקבוע בסעיף 3.2.4 להליך, על המבקש לצרף לבקשתו את כל

המסמכים המפורטים להלן, לפי העניין ובהתאם למספר המיזמים הכלולים בבקשתו:

עבור מיזם לנטיעת עצים:

- הסבר ורקע, בהיקף של עד עמוד, על הפרויקט המוצע לקבלת מימון והתאמתו למטרות המתווה לערך חליפי והשתלבותו בייעודי הקרקע המאושרים הסמוכים אליו;
- תרשים סביבה ע"ג תצ"א מעודכנת בקני"מ 10,000/20,000:1 בהתאם לצורך;
- גבול מגרש, גבול פרויקט;
- תכנית סטטוטורית מאושרת – תשריט, מקרא וייעודי קרקע מאושרים;
- תכנית **עקרונית** לשתילת עצים על רקע מדידה מעודכנת בקני"מ 1:500 או 1:1,000;

יובהר כי מבקשים שיש ברשותם מדידות עדכניות יצרפו זאת לבקשה, ככל שלמבקש אין מדידה עדכנית, ניתן לפשט ולצרף קטעי תוכנית עם סיכום כמויות העצים ולהוסיף תצ"א עם סימון פוליגונים של האיזורים;

- תמונות עדכניות של האתר;
- אישור מיועץ משפטי מטעם המבקש לפיו אין כל מניעה משפטית על פי דין או הסכם או כל מניעה אחרת לבצע את המיזם המוצע במקרקעין המיועדים לכך, **בהתאם לנספח ב'2 למסמכי הקול קורא.**

עבור מיזם להכנת סקר עצים:

- תרשים סביבה ע"ג תצ"א מעודכנת בקנ"מ של 1: 10,000 או 1: 20,000, לפי העניין.
- סימון גבולות הסקר ע"ג תצ"א בקנ"מ 1: 1000;
- כמות עצים משוערת לסקירה;
- תכנית סטטוטורית מאושרת – תשריט, מקרא ויעודי קרקע מאושרים;
- יובהר כי במידה ולמבקש אין תרשים סביבה מעודכן ניתן יהיה להשלים את התרשים במידה והמבקש זוכה.
- תמונות עדכניות של האתר.

ד. אין באמור לעיל כדי לשחרר אותנו מחתימה על אותם מסמכים שחתימה עליהם נדרשת באופן מפורש לפי מסמכי קול הקורא.

_____ חתימת מורשה/י חתימה	_____ חותמת	_____ תאריך
------------------------------	----------------	----------------

אישור עו"ד בעניין מורשה/י חתימה בקול קורא זה

הריני לאשר כי מורשה/י החתימה אשר חתם/ על נספח זה, בצירוף חותמת הגוף המבקש, מחייבת את המבקש בקשר עם קול קורא מס' 225191 לכל דבר ועניין.

_____ חותמת	_____ עו"ד	_____ תאריך
----------------	---------------	----------------

נספח ב' 1 – הנחיות לבחירת בתי גידול

ב.1.1 הנחיות למתכנן בתי גידול לעצים במרחב האורבני המרוצף:

יובהר כי רק מבקשים אשר מגישים בקשה לסל ב' – כלל היישובים נדרשים לצרף לבקשתם את נספח זה.

א. המתכנן (מתכנן פיזי ומתכנן נוף) יציג במסמכי התכנון והחוזה דרישות להסדרת המרחב התת קרקעי לצורך נטיעת וגידול עצים חדשים או טיפול בעצים קיימים, תוך התחשבות במכלול תנאי השטח, נתוני חתך הרחוב המתוכנן/הקיים, דרישות ותאום עם הרשויות המוסמכות/ממונות, לרבות: הרשות המקומית, חח"י, תאגיד המים והביוב, חברות תקשורת, גז וכיו"ב.

ב. הנושאים העיקריים עליהם מומלץ למתכנן לתת דעתו, טרם יבחר בחלופת התכנון המתאימה לבית הגידול ובהתחשב במכלול נתוני ושיקולי הפרויקט, הינם:

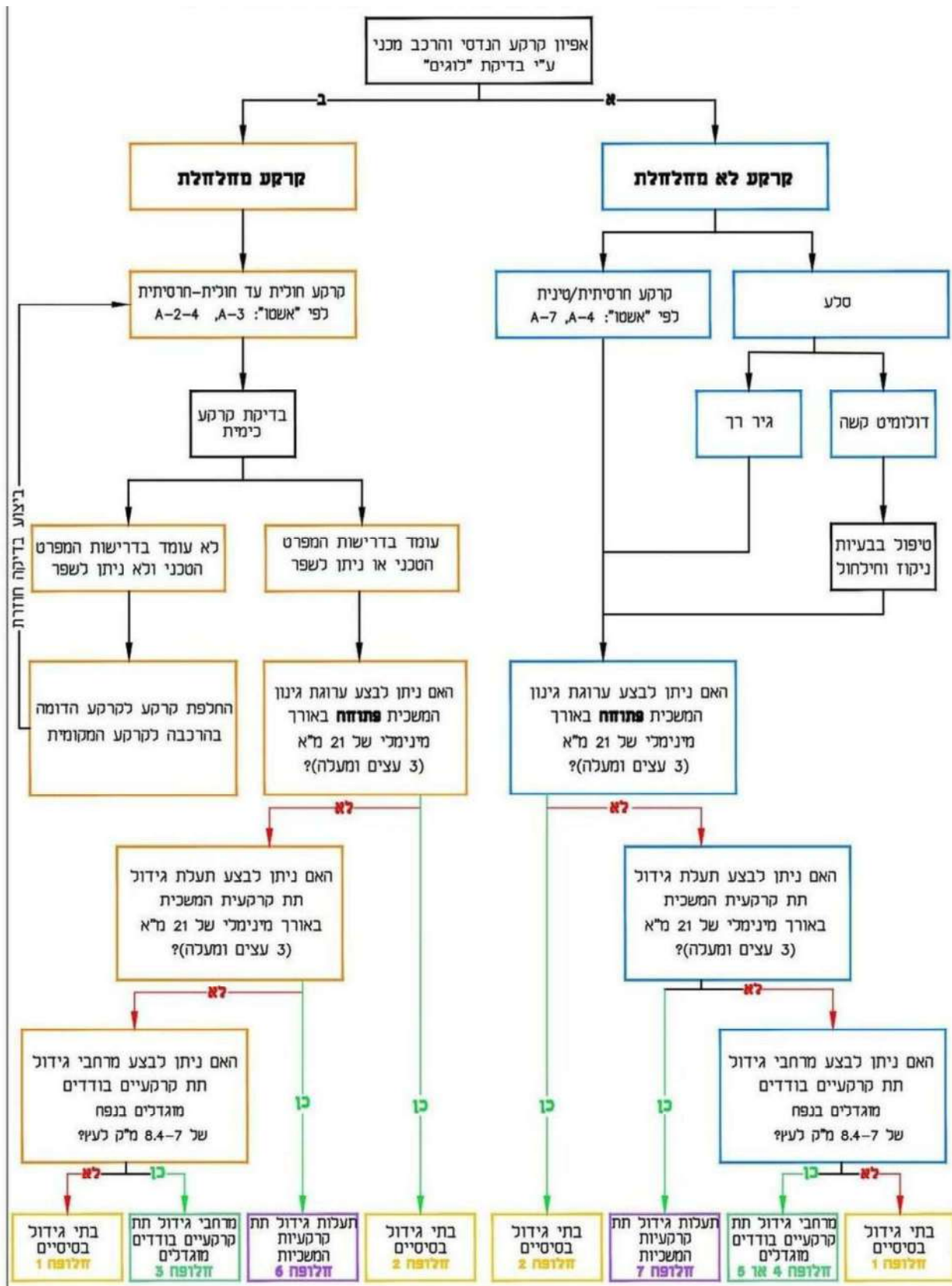
1. בחינת תוצאות מדגמי קידוחי קרקע (אפיון קרקע הנדסי); וזאת לצורך תכנון תכן המבנה.
2. בחינת הרכב מכאני למרקם שכבת הקרקע הקיימת העילית (חול, סילט, חרסית) ו/או הסלע הקיים (עד 2 מ' עומק) ומידת אחידותה;
3. בחינת בדיקות מדגמי הרכב כימי של הקרקע הקיימת או המיובאת (עד 2 מ' עומק);
4. איתור, מיפוי ותאום תשתיות קיימות ומתוכננות;
5. תיאום מול יועץ אגרונומי;
6. תיאום מול יועצי הביסוס ותכן המבנה;
7. תיאום מול יועצי ניקוז;
8. תאם מול יועצים שונים.

ג. העקרונות המנחים לתכנון פרטי בתי הגידול:

1. קביעת נפח בית גידול מירבי ואפקטיבי לגידול מערכת השורשים;
2. קביעת מרווחי נטיעה להצללה מירבית, המרחקים המסומנים בסקיצות הינן בגדר המלצה בלבד ולצורך הדגמה בלבד;
3. התקנה פשוטה והתאמה ליכולות הקבלניות ברשות ובכלל;
4. תחזוקת בית גידול לרבות במקרה שבר והחזרת המצב לקדמות לרבות הכנת מפרט למקרים שכאלה;
5. התאמת בית הגידול להתפתחות תקינה מערכת השורשים של העץ הנבחר;
6. התאמת בית הגידול למערכות תשתיות קיימות או מתוכננות;
7. פיקוח אגרונומי צמוד כולל פרוט נקודות עצירה לבקרה על ביצוע;
8. שימוש בקרקע מקומית; בדגש על דישון אורגני (קומפוסט תקן 801 ודשן כימי בשחרור איטי)
9. הפרה מינימלית של הקרקע המקומית;
10. התאמת בור הנטיעה לגודל גוש העץ המתוכנן;
11. שבירת שכבות קרקע מהודקות;
12. הגדלת השטח והנפח העל והתת קרקעי המושקה, לרבות יכולת הבקרה והתיקון;
13. השקיה קבועה למשך כל חיי העץ ובכל נפח בית הגידול המוגדר (במערכות נפרדות, להשקיה עילית ותת קרקעית);
14. הסדרת מערכת אוורור לחלוף גזים, במיוחד בקרקעות חרסיתיות.
15. הסדרת מערכת ניקוז תת קרקעית לסילוק עודפי מים מבית הגידול, במיוחד בקרקעות חרסיתיות;
16. הכוונה וניצול של מי נגר עילי מהמדרכה;
17. התייחסות לשיטה להכוונת השורשים בקרבה לתשתיות תת קרקעיות ו/או מיסעות;

1.2.ב תרשים זרימה ופעולות נדרשות לבחירת בית גידול בהתאם לסוג

הקרקע הקיימת בהיבט ניתוח הקרקע המקומית



ב.1.3 פרוט מומלץ ועקרוני בלבד של קבוצות בתי הגידול ומיונם בהתאם לאפיון קרקע הנדסי, הרכב מכאני ומגבלות ביצוע

חלוקה לקבוצות		בתי גידול בסיסיים
מספר החלופה	1	2
חלופה	בור נטיעה בסיסי	ערוגות גינון המשכית פתוחה עם/ללא ריצוף מקוטע
נתונים	בור המשמש לנטיעת עץ בכל סוגי הקרקעות, במדרכה קיימת או במדרכה מתוכננת. בור זה מהווה את הבסיס בכל אחת מן החלופות (למעט בחלופות 2 ו-5). מאפשר ריצוף מלא עד פתח בור הנטיעה ומעבר חופשי להולכי רגל. שיטת יישומו תתאפשר במגוון פתרונות שיותאמו על פי צרכי הפרויקט ונתוני השטח, כך שתתאפשר פרישת שורשים והכוונת שורשים מעבר לגבולות בור הנטיעה. בכל מקרה, יש לקבל אישור מהנדס תכן מבנה. במקרה בו לא ניתן לבצע מרחב נטיעה מוגדל (אופציות 3-4) ו/או תעלת/מרחב גידול או בור נטיעה בנפח של 4 מ"ק (עומק 1.2-1.5 מ') יינתן אישור לנטיעה בבור נטיעה בסיסי זה במידות המפורטות מטה, חלופת הנפח של 4 מ"ק מחייבת ברחובות חדשים, בור נטיעה זה (2.4) הינו המינימלי בנפחו המותר לנטיעת עץ במדרכה קיימת, חלופה זו דורשת אישור הרכבת.	
נפח אדמה גננית מינימלי בבור הנטיעה (מ"ק לעץ)	2.4/4.0	
נפח בית הגידול במלואו (מ"ק לעץ) כולל נפח בור הנטיעה הבסיסי	2.4/4	8.4
רוחב מינימלי (ס"מ)	100	100
אורך מינימלי (ס"מ) (5)	400/200	700
עומק מינימלי (ס"מ)	100/120	120
השקיה עילית (טבעת טפטוף לעץ/טפטוף בכל שטח פתח הבור/הערוגה)	+	+
השקית תת-קרקעית (עומק) בהפעלה נפרדת (מערכת התזה בשוחה/ השחלת טפטוף במערכת האוורור)	-	+
מערכת אוורור תת-קרקעית	+	+
מערכת ניקוז תת-קרקעית	-	+
מגביל שורשים (6)	בהתאם לפרט	בהתאם לפרט
מכוון שורשים	בהתאם לפרט	ללא
דישון כימי ואורגני	+	+

אברהם
אברהם

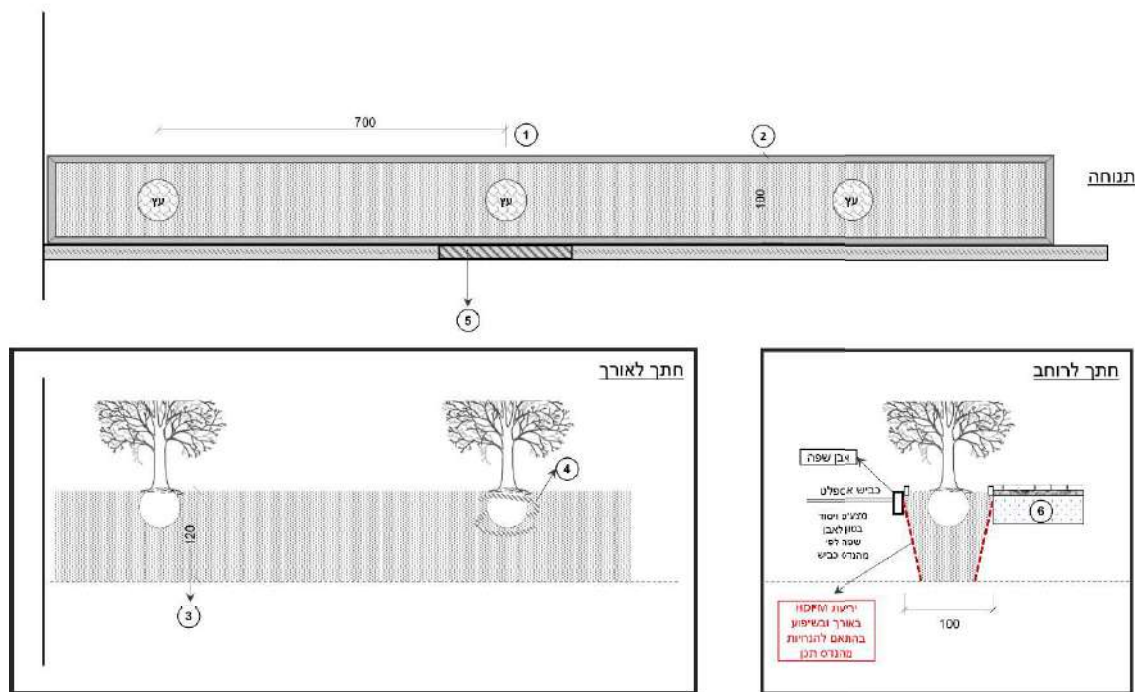


1. קו חפירה לבור הנטיעה.
2. עומק חפירה לבור הנטיעה.
3. אלמנט נטיעה בסיסי – בית גידול לעץ במידות מינימאליות של 200/100/45 או 400/200/45.
4. קרקע טבעית.
5. אדמת גן מאושרת בבור הנטיעה, כולל דישון כימי ואורגני.
6. אלמנט אוורור אנכי, צינור PVC, קוטר 4 או 3 צול, מחובר לצינור שרשורי, פרט אופציונאלי.
7. צינור שרשורי קוטר 4 או 3 צול, עוטף את גוף השורשים, פרט אופציונאלי.
8. מכסה עליון מחורר לאלמנט האוורור, במפלס הקרקע.
9. יסוד לאלמנט הנטיעה הבסיסי.
10. ריצוף
11. שכבת חול
12. שכבת מצעים להנחיות מהנדס התכן.
13. אלמנט אופציונלי – הגנה באזור המיסעה. חציץ בטון או יריעת איטום.

סכמה עקרונית ערוגת גינון המשכית פתוחה
עם/ללא ריצוף מקוטע - מס' 2

2 - סכמה עקרונית לערוגת גינון המשכית פתוחה עם/ללא ריצוף מקוטע

סכמה כללית
ללא קנ"מ



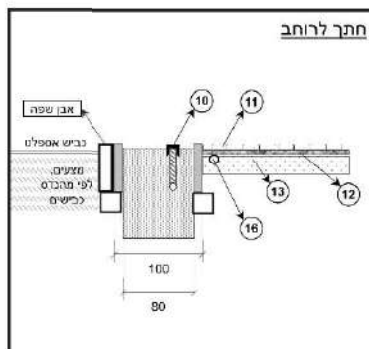
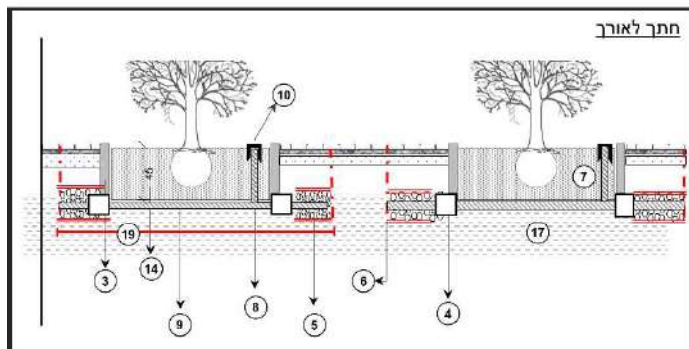
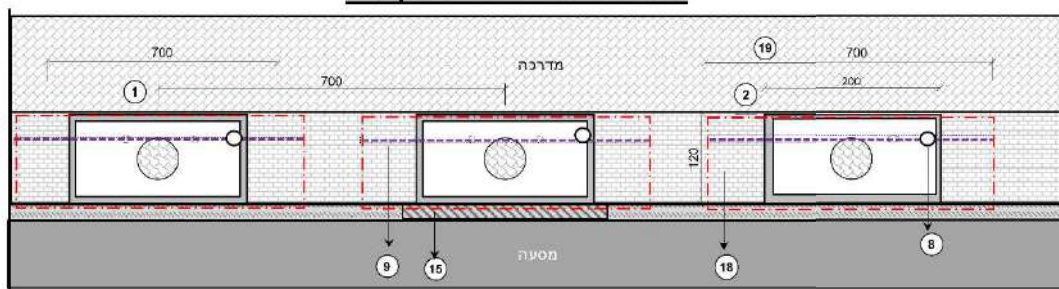
מקרא לערוגת גינון המשכית פתוחה
עם/ללא ריצוף מקוטע - מס' 2

1. מרחק נטיעה מומלץ בין העצים.
2. רוחב ערוגה מינימאלית.
3. עומק חפירה לבור הנטיעה – מינימום 1.2 מ'.
4. צינור שרשורי מחורר לאוורור, אלמנט אופציונלי.
5. אלמנט אופציונלי – הגנה באזור המיסעה. חציץ בטון או יריעת איטום.
6. מצעים ויסוד בטון לפי מהנדס תכנון.

מרחבי גידול תת קרקעיים בודדים מוגדלים			חלוקה לקבוצות
5	4	3	מספר החלופה
מרחב נטיעה מוגדל עם תקרת בטון	מרחב נטיעה מוגדל בקרקע לא מחלחלת (חרסיתית/סלע)	מרחב נטיעה מוגדל בקרקע מחלחלת (חולית/קלה)	חלופה
			נתונים
בור נטיעה מוגדל בכל סוגי הקרקעות, המבוסס על שילוב תקרת בטון על גבי כל נפח בית הגידול. מאפשר ריצוף מלא עד פתח בור הנטיעה ומעבר חופשי להולכי רגל. בכל מקרה, יש לקבל אישור מהנדס תכן מבנה.			תאור ומאפיינים
בור נטיעה בסיסי (ראה חלופה 1), בתוספת הגדלת נפח בית הגידול, המבוסס על אדמות מבנה או ארגזי מבנה או כל פתרון קונסטרוקטיבי אחר המאפשר ריצוף מלא עד פתח בור הנטיעה. בכל מקרה, יש לקבל אישור מהנדס תכן מבנה.			
בור נטיעה בסיסי (ראה חלופה 1), בתוספת הגדלת נפח בית הגידול התת קרקעי המבוסס על שימוש בקרקע המקומית או המיובאת במידת הצורך (קרקע מחלחלת בלבד שאושרה בבדיקה). כל זאת בשילוב שכבת ביסוס ואוורור או כל פתרון קונסטרוקטיבי אחר המאפשר ביסוס הריצוף עד פתח בור הנטיעה. בכל מקרה, יש לקבל אישור מהנדס תכן מבנה.			
-	2.4	2.4	נפח אדמה גננית מינימלי בבור הנטיעה (מ"ק לעץ)
4.8	8.4 כולל שכבות המצעים, האוורור והריצוף	8.4 כולל שכבות המצעים והריצוף	נפח בית הגידול במלואו (מ"ק לעץ) כולל נפח בור הנטיעה הבסיסי
100	100	100	רוחב מינימלי (ס"מ)
400	700	700	אורך מינימלי (ס"מ) (5)
120	120	שימוש בקרקע מקומית מאושרת ותוספת קרקע גננית בהתאם לנפח אלמנט הנטיעה	עומק מינימלי (ס"מ)
+	+	+	השקייה עילית (טבעת טפטוף לעץ/טפטוף בכל שטח פתח הבור/הערוגה)
+	+	+	השקית תת-קרקעית (עומק) בהפעלה נפרדת (מערכת התזה בשוחה/ השחלת טפטוף במערכת האוורור)
+	+	+	מערכת אוורור תת-קרקעית
+	+	+	מערכת ניקוז תת-קרקעית
בהתאם לפרט	בהתאם לפרט	בהתאם לפרט	מגביל שורשים (6)
ללא	בהתאם לפרט	בהתאם לפרט	מכוון שורשים
+	+	+	דישון כימי ואורגני

**3 - פרט עקרוני מרחב נטיעה מוגדל בקרקע מחלחלת (חולית/קלה)
מבוסס שימוש באדמה מקומית**

סכמה כללית
ללא קנ"מ



**3 - פרט עקרוני מרחב נטיעה מוגדל בקרקע מחלחלת (חולית/קלה)
מקרא**

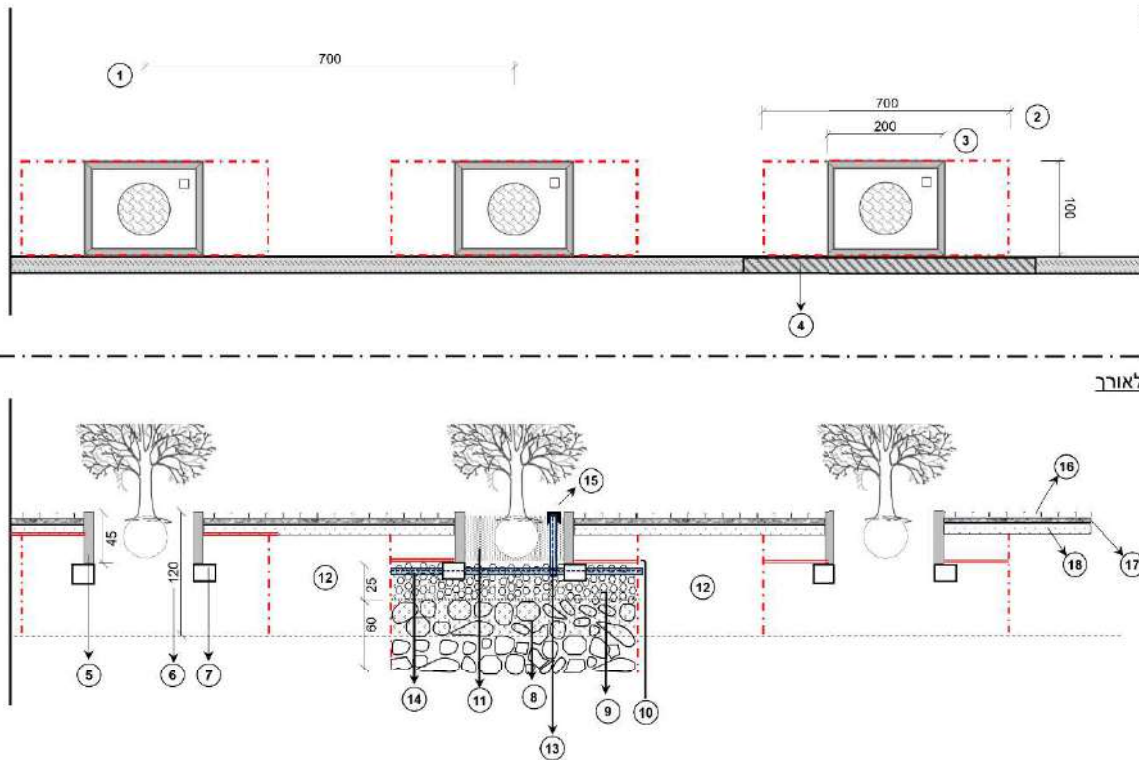
1. מרחק נטיעה מומלץ בין העצים.
 2. מידות פתח לבור הנטיעה.
 3. אלמנט נטיעה טרומי או יצוק באתר ובמידות 200/100/45 ס"מ.
 4. יסוד לבור נטיעה.
 5. שכבת פילטר חצץ. גודל האבן 30-60 מ"מ דלומיטית שטופה, אופציונלי: שכבה זו תפורק בעת הביצוע מתחת לבית הגידול.
 6. יריעה גיאוטכנית, לא ארוגה, ממוחטת, עשויה פוליפרופילן, 400 גר"מ/ר, אופציונלי: שכבה זו תפורק בעת הביצוע מתחת לבית הגידול.
 7. קרקע מסוג חמרה חולית שעונה על תקן אשטו A-2-4.
 8. אלמנט אוורור אנכי, צינור PVC, קוטר 3 או 4 צול, מחובר לצינור שרשורי במחבר מתאים.
 9. צינור שרשורי קוטר 4 או 3 צול מדגם "צופן" של וייסמן פרידמן או ש"ע כולל צינור טפטוף, מרווח בין טפטפות – 1 מ' בספיקה של 1.6 ליטר לשעה.
 10. מכסה עליון מחורר לאלמנט האוורור, במפלס הקרקע.
 11. ריצוף.
 12. שכבת חול.
 13. מצעים בהתאם למהנדס תכן.
 14. עומק בור הנטיעה.
 15. אלמנט אופציונלי – הגנה באזור המיסעה. חציץ בטון או יריעת איטום.
 16. שרול השקיה ממוקם בריצוף או צינור מוליך דרג 16 שממנו חודרים לבית הגידול הבסיסי צינורות ההשקיה בעזרת מחברי פלסאון או שווה ערך.
 17. קרקע מקומית מחלחלת, העומדת בתקן אשטו A-2-4.
 18. מרחב גידול תת קרקעי מוגדל.
 19. רוחב בית הגידול המוגדל כ- 7 מ'.
- הערה א': בעת השתילה רצוי ששני הבדים הגיאוטכניים יפורקו ושכבת החצץ (30-60 מ"מ) תפונה.
- הערה ב': יש לשים לב כי בחתך הרוחב עומק החפירה יהיה בהתאם לאמור בחתך האורך.

4 - מרחב נטיעה מוגדל בקרקע לא מחלחלת (חרסיתית/סלע)

סכמה כללית
ללא קנ"מ

תנחנה

חתך לאורך



4 - מרחב נטיעה מוגדל בקרקע לא מחלחלת (חרסיתית/סלע)

מקרא

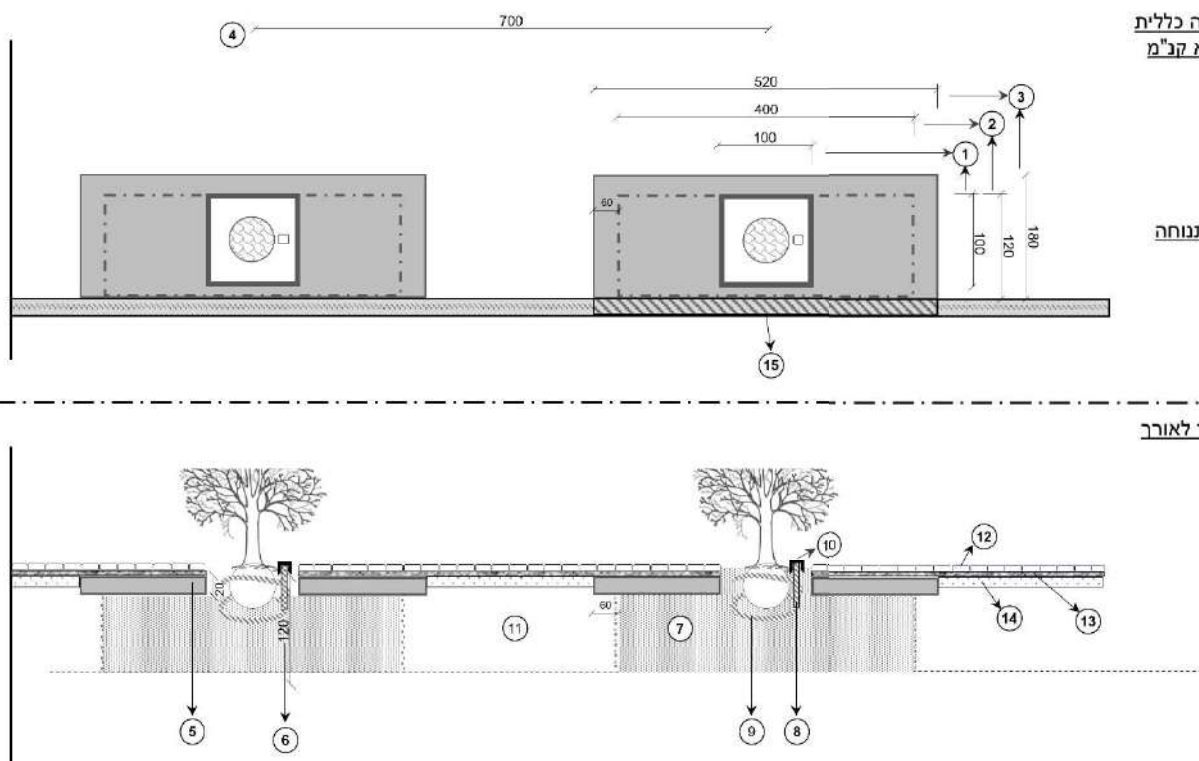
1. מרחק נטיעה מומלץ בין העצים.
2. מידות לבית הגידול התת קרקעי.
3. מידות פתח בור הנטיעה הבסיסי (עומק 1.20 מ').
4. אלמנט אופציונלי – הגנה באזור המיסעה. חציץ בטון או יריעת איטום.
5. אלמנט נטיעה טרומי או יצוק באתר – במידות 200/100/45 ס"מ.
6. עומק חפירה לבור הנטיעה.
7. יסוד לביסוס בית הגידול.
8. שברי אבן דולומיטית שטופה בקוטר 100-150 מ"מ ואדמת גן חולית למילוי החללים.
9. החדרת אדמת הגן תבוצע ע"י הרבצת זרם מים, ב-2 שכבות של 30 + 30 ס"מ.
10. שכבת פילטר חצץ מאבן דולומיטית שטופה. גודל האבן 30-60 מ"מ בתוכה צינור שרשורי מחורר דגם צופן 75/110 של חברת וייסמן-פרידמן או שווה ערך. ראה סעיף 14.
11. יריעה גיאוטכנית, לא ארוגה, ממוחטת, עשויה פוליפרופילן, 400 גר/מ"ר.
12. בור הנטיעה לפי מפרט.
13. קרקע טבעית.
14. אלמנט אוורור אנכי, צינור PVC, קוטר 4 או 3 צול, מחובר לצינור שרשורי.
15. צינור שרשורי קוטר 4 או 3 צול מדגם "צופן" של וייסמן פרידמן או ש"ע כולל צינור טפטוף, מרווח בין טפטפות – 1 מ' בספיקה של 1.6 ליטר לשעה.
16. מכסה עליון מחורר לאלמנט האוורור, במפלס הקרקע.
17. ריצוף.
18. שכבת חול.
19. מצעים בעובי וסוג בהתאם למהנדס תכן.
20. הערה: בעת השתילה רצוי ששני הבדים הגיאוטכניים יפורקו ושכבת החצץ (30-60 מ"מ) תפונה.

5 - מרחב נטיעה מוגדל עם תקרת בטון

סכמה כללית
ללא קנ"מ

תנוחה

חתך לאורך



5 - מרחב נטיעה מוגדל עם תקרת בטון מקרא

1. מידות פתח לבור הנטיעה בתקרת הבטון.
2. מידות לבור הנטיעה התת קרקעי.
3. מידות תקרת הבטון.
4. מרחק נטיעה מומלץ בין העצים.
5. תקרת בטון. עובי מומלץ - 20 ס"מ.
6. עומק חפירה לבור הנטיעה.
7. בור הנטיעה לפי מפרט.
8. אלמנט אוורור אנכי, צינור PVC, קוטר 3 או 4 צול, מחובר לצינור שרשורי במחבר מתאים.
9. צינור שרשורי קוטר בקוטר 3 או 4 צול עוטף את גוף השורשים.
10. מכסה עליון מחורר לאלמנט האוורור, במפלס הקרקע.
11. קרקע/סלע מקומי.
12. ריצוף.
13. שכבת חול.
14. מצעים בעובי בהתאם להנחיות מהנדס התכנון/קונסטרוקטור.
15. אלמנט אופציונלי - הגנה באזור המיסעה. חציץ בטון או יריעת איטום.

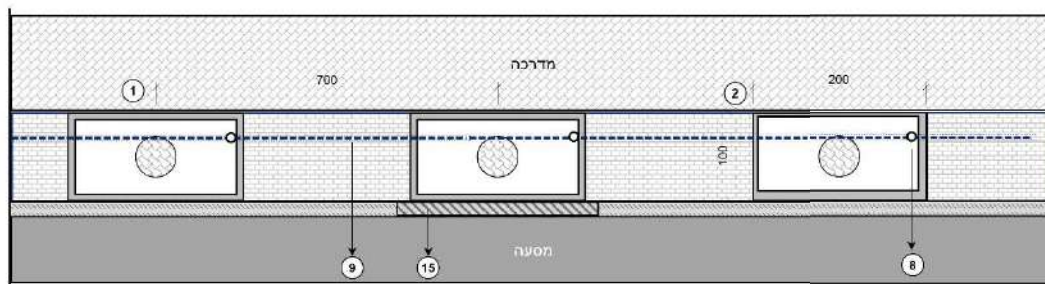
תעלות גידול תת קרקעיות המשכיות		חלוקה לקבוצות
7	6	מספר החלופה
תעלה המשכית בקרקע לא מחלחלת (חרסיתית/סלע)	תעלה המשכית בקרקע מחלחלת (חולית/קלה)	חלופה
		נתונים
בור נטיעה בסיסי במידת הצורך (ראה חלופה 1) בתוספת הגדלת נפח בית הגידול לאורך תעלת גידול רציפה, המבוססת כולה על סוג הקרקע המקומית או המובאת (קרקע מחלחלת לאחר שאושרה בבדיקה), כל זאת בשילוב שכבת ביסוס ואוורור או כל פתרון קונסטרוקטיבי אחר, המאפשר ריצוף מלא עד פתח בור הנטיעה. בכל מקרה, יש לקבל אישור מהנדס תכן מבנה.	בור נטיעה בסיסי (ראה חלופה 1) בתוספת הגדלת נפח בית הגידול לאורך תעלת גידול רציפה, המבוססת כולה על סוג הקרקע המקומית או המובאת (קרקע מחלחלת לאחר שאושרה בבדיקה), כל זאת בשילוב שכבת ביסוס ואוורור או כל פתרון קונסטרוקטיבי אחר, המאפשר ביסוס הריצוף עד פתח בור הנטיעה. בכל מקרה, יש לקבל אישור מהנדס תכן מבנה.	תאור ומאפיינים
2.4	2.4 כולל האדמה המקומית המאושרת	נפח אדמה גננית מינימלי בבור הנטיעה (מ"ק לעץ)
8.4 כולל שכבות המצעים, אוורור והריצוף	8.4 כולל שכבות המצעים, אוורור והריצוף	נפח בית הגידול במלואו (מ"ק לעץ) כולל נפח בור הנטיעה הבסיסי
100	100	רוחב מינימלי (ס"מ)
700	700	אורך מינימלי (ס"מ) (5)
120	שימוש בקרקע מקומית מאושרת ותוספת קרקע גננית בהתאם לנפח אלמנט הנטיעה	עומק מינימלי (ס"מ)
+	+	השקייה עילית (טבעת טפטוף לעץ/טפטוף בכל שטח פתח הבור/הערוגה)
+	+	השקית תת-קרקעית (עומק) בהפעלה נפרדת (מערכת התזה בשוחה/ השחלת טפטוף במערכת האוורור)
+	+	מערכת אוורור תת-קרקעית
+	+	מערכת ניקוז תת-קרקעית
בהתאם לפרט	בהתאם לפרט	מגביל שורשים (6)
בהתאם לפרט	בהתאם לפרט	מכוון שורשים
+	+	דישון כימי ואורגני

הגדרות לסיווג סוגי הקרקע

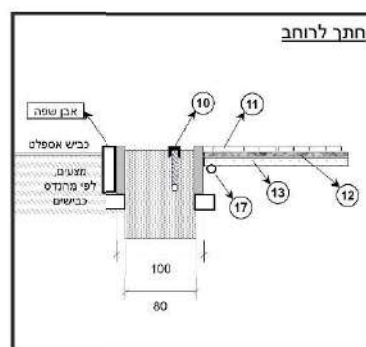
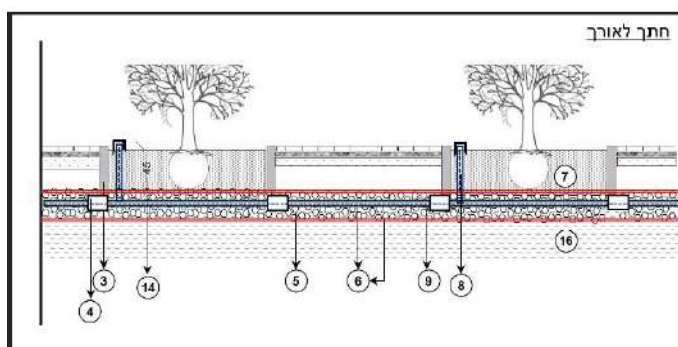
- קרקע מחלחלת (חולית/קלה) - משתייכות עפ"י טבלת מיון קרקעות לקבוצת מיון : A-3 ו-A-2-4.
- קרקע לא מחלחלת (חרסיתית/סלע) - משתייכות עפ"י טבלת מיון קרקעות לקבוצת מיון : A4 עד A7 כולל.

6 - תעלה המשכית בקרקע מחלחלת (חולית/קלה)

סכמה כללית
ללא קנ"מ



תנוחה



6 – תעלה המשכית בקרקע מחלחלת (חולית/קלה)

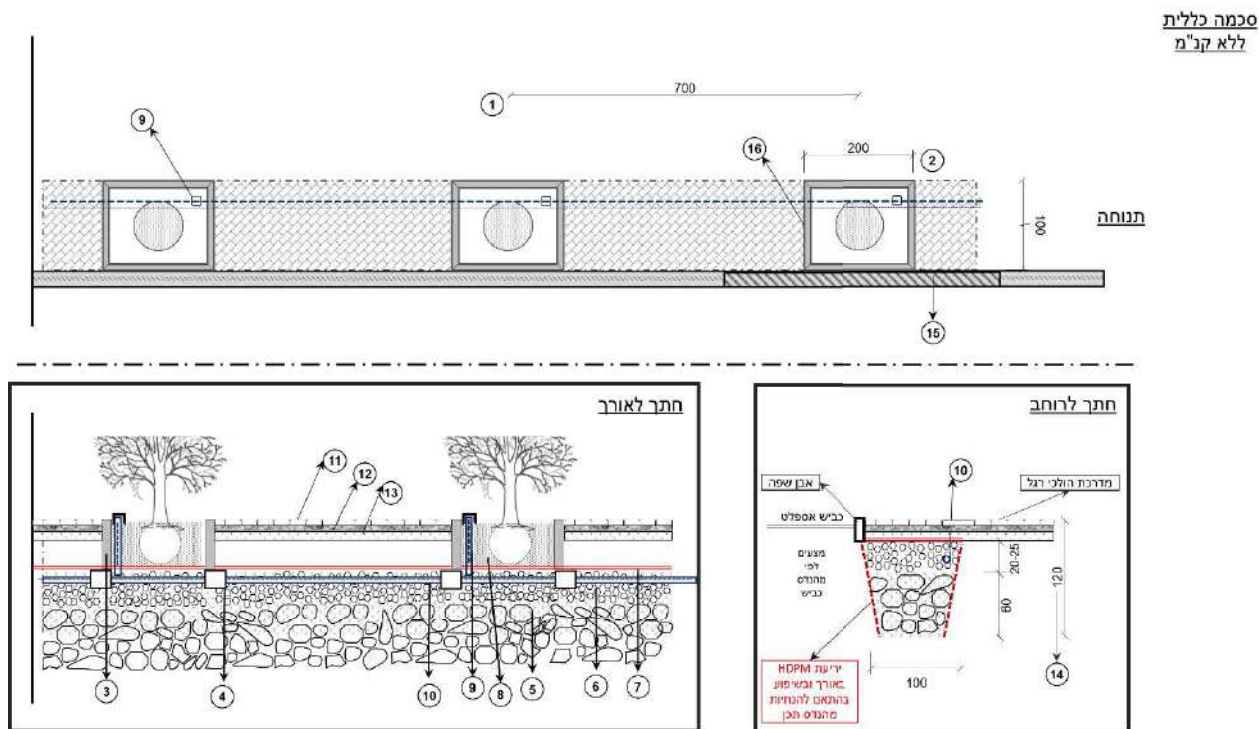
מקרא

1. מרחק נטיעה מומלץ בין העצים.
2. מידות פתח לבור הנטיעה.
3. אלמנט נטיעה טרומי או יצוק בשטח בגודל 200/100/45
4. יסוד לבור נטיעה.
5. שכבת פילטר חצץ. גודל האבן 30-60 מ"מ דלומיטית שטופה.
6. יריעה גיאוטכנית, לא ארוגה, ממוחטת, עשויה פוליפרופילן, 400 גר"מ/ר.
7. קרקע גננית בבור הנטיעה מסוג חמרה חולית או העומד בתקן אשטו A-2-4.
8. אלמנט אוורור אנכי, צינור PVC, קוטר 3 או 4 צול, מחובר לצינור שרשורי במחבר מתאים.
9. צינור שרשורי דגם צופן 75 מ"מ או 110 מ"מ של וייסמן-פרידמן או שווה ערך, כולל צינור טפטוף, מרווח בין טפטפות – 1 מ' בספיקה של 1.6 ליטר לשעה.
10. מכסה עליון מחורר לאלמנט האוורור, במפלס הקרקע.
11. ריצוף.
12. שכבת חול.
13. מצעים בעומק ומסוג כפי שיקבע ע"י מהנדס התכנ.
14. עומק חפירה לבור הנטיעה.
15. אלמנט אופציונלי – הגנה באזור המיסעה. חציץ בטון או יריעת איטום.
16. קרקע מקומית מחלחלת.
17. שרול השקיה ממוקם בריצוף או צינור מוליך דרג 16 שממנו חודרים לבית הגידול הבסיסי ולצינור השרשורי צינורות ההשקיה בעזרת מחברי פלסאון או שווה ערך.
- הערה א': בעת השתילה יפורקו שני הבדים הגאוטכניים ותפונה שכבת החצץ (30-60 מ"מ).
- הערה ב': יש לשים לב כי בחתך הרוחב עומק החפירה יהיה בהתאם לאמור בחתך האורך.

7 - תעלה המשכית בקרקע לא מחלחלת (חרסיתית/סלע) – אדמת מבנה בשיטת שטוקהולם או

CU Soil או שימוש בארגזי מבנה או כל אלמנט קונסטרוקטיבי מאושר אחר

הסכמה מייצגת אדמת מבנה (שטוקהולם):



מקרא

1. מרחק נטיעה מומלץ בין העצים.
 2. מידות פתח לבור הנטיעה.
 3. אלמנט טרומי או יציקת בטון באתר במידות 200/100/45.
 4. יסוד לבור נטיעה.
 5. שברי אבן דולומיטית שטופה בקוטר 100-150 מ"מ ואדמת גן חולית למילוי החללים, החדרת אדמה גננית מסוג חמרה חולית ע"י הרבצת זרם מים, ב-2 שכבות של 30 + 30 ס"מ.
 6. שכבת פילטר חצץ. גודל האבן 30-60 מ"מ דולומיטית שטופה.
 7. יריעה גיאוטכנית, לא ארוגה, ממוחטת, עשויה פוליפרופילן, 400 גר"/מ"ר.
 8. אדמה גננית מאושרת.
 9. אלמנט אוורור אנכי, צינור PVC, קוטר 3 או 4 צול, מחובר לצינור השרשורי במחבר מתאים כולל מכסה עליון מחורר.
 10. צינור שרשורי דגם צופן 75 מ"מ או 110 מ"מ של וייסמן-פרידמן או שווה ערך, כולל צינור טפטוף, מרווח בין טפטפות – 1 מ' בספיקה של 1.6 ליטר לשעה.
 11. ריצוף.
 12. שכבת חול.
 13. מצעים בעובי לפי מהנדס תכן.
 14. עומק חפירה לבור הנטיעה.
 15. אלמנט אופציונלי – הגנה באזור המיסעה. חציץ בטון או יריעת איטום.
 16. אבן גן/ פני יציקת בטון ו/או פלאח מתכת.
- הערה: בעת השתילה יפורקו שני הבדים הגאוטכניים ותפונה שכבת החצץ (30-60 מ"מ).

אנו מתחייבים כי אומדן ההיקף הכספי של המיזם כולל את כל ההנחיות המפורטות בנספח זה לבחירת בתי גידול.

חתימת מורשה/י חתימה

חותמת

תאריך

**נספח ב'2 – אישור יועץ משפטי לביצוע מיזם לנטיעת עצים
(לצורך הוכחת עמידה בתנאי סף הקבוע בסעיף 3.2.4 להליך)**

יובהר כי רק מבקשים אשר מגישים בקשה לסל ב' – כלל היישובים נדרשים לצרף לבקשתם את נספח זה.

- אני הח"מ _____ בעל/ת ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר/ה בזה בכתב כדלקמן:
- א. אני משמש **כיועץ משפטי פנימי** / **כיועץ משפטי חיצוני** (סמן את התפקיד הרלוונטי) לגוף _____ (להלן: "**המבקש**"), ח.פ.ע.מ. _____ והורשיתי ליתן תצהיר זה מטעמו כחלק מהצעת המבקש במסגרת קול קורא 225191 – בקשות לקבלת מענקים עבור מימון מיזמים לנטיעת עצים לתועלת הציבור במרחב הציבורי ובשטחים הפתוחים ומיזמים להכנת סקרי עצים.
- ב. אני מצהיר/ה כי בדקתי את **המקרקעין הזכויות במקרקעין** המיועדים לביצוע מיזם לנטיעת עצים המוצע על ידי המבקש, את מטרת המיזם ואת המסמכים המצורפים לבקשת המבקש בהליך.
- ג. אני מצהיר/ה כי, נכון למועד האחרון להגשת הצעות בהליך, על פי כל הבדיקות שביצעתי, אין כל מניעה משפטית על פי דין או הסכם או כל מניעה אחרת לבצע את המיזם במקרקעין המיועדים לכך.
- ד. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימה וחותמת

מס' רישיון

שם

תאריך

נספח ג' – גובה המענק המבוקש

יובהר כי רק מבקשים אשר מגישים בקשה לסל א' – יישובים שפוננו במלחמת "חרבות ברזל" נדרשים לצרף לבקשתם את נספח זה.

אני הח"מ _____ בעל/ת ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר/ה בזה בכתב כדלקמן:
אני משמש בתפקיד מנכ"ל/ סמנכ"ל כספים/ גזבר (סמן את התפקיד הרלוונטי), בגוף _____ (להלן: "המבקש") ח.פ.ע.מ.

והוסמכתי ליתן תצהיר זה מטעמו כחלק מההצעה במסגרת קול קורא מס' 225191 – בקשות לקבלת מענקים עבור מימון מיזמים לנטיעת עצים לתועלת הציבור במרחב הציבורי ובשטחים הפתוחים ומיזמים להכנת סקרי עצים

פרטי הבקשה למענק:

על המבקש לפרט להלן את רשימה של מקומות/אזורים במרחב הציבורי אשר בתחומם יינטעו העצים:

מיקום/ אזור	במידה והמבקש הינו מועצה אזורית או אשכול אז על המבקש לציין את שם הישוב	מספר העצים המבוקש

על המבקש לציין בטבלה שלהלן את מספר העצים המבוקש על ידו ואת סך המענק:

מספר העצים המבוקש	עלות לעץ אחד (₪)	סך הכל מבוקש (₪) כולל מע"מ
	1,200	

הערות:

1. מובהר כי סך המענק המבוקש לא יעלה על 200,000 ₪ (היקף המענק הכספי המקסימלי).
2. מובהר כי היקף המענק הכספי המקסימלי חושב ע"י הרכבת על פי עלות כספית מוערכת לעץ אחד, בסך של עד 1,200 ₪ (כולל מע"מ) (להלן: "עלות העץ"). הרכבת אינה מתחייבת לכך שהעלות לעץ תהיה שווה למחירי השוק וכי הרכבת לא תשלם למבקש מענק כספי גבוה מעלות העץ.

חישוב סכום הבקשה:

- סך הבקשה = מספר העצים המבוקש X 1,200 ₪.
- במידה והחישוב עולה על 200,000 ₪, כולל מע"מ - סכום המענק יעודכן לסכום המקסימלי 200,000 ₪.

אני הח"מ, מאשר כי הבקשה למענק מוגשת בהתאם להנחיות הקול קורא, וכי מספר העצים והעלות חושבו בהתאם לעלות קבועה של 1,200 ₪ לעץ ולא יעלה על מענק כולל בסך 200,000 ₪ כולל מע"מ.

חתימת מורשי החתימה של הגוף המבקש:

שם פרטי ומשפחה	ת.ז.	תפקיד	חתימה + חותמת
שם פרטי ומשפחה	ת.ז.	תפקיד	חתימה + חותמת

אישור עו"ד בעניין מורשה/י חתימה בקול קורא זה

הריני לאשר כי מורשה/י החתימה אשר חתם/ו על נספח זה, בצירוף חותמת הגוף המבקש, מחייבת את המבקש בקשר עם קול קורא מס' 225191 לכל דבר ועניין.

_____ תאריך _____ עו"ד _____ חותמת

נספח ד' - אומדן ההיקף הכספי של המיזם המוצע*
(לצורך הוכחת עמידה בתנאי סף הקבוע בסעיף 3.2.2 להליך)

יובהר כי רק מבקשים אשר מגישים בקשה לסל ב' – כלל היישובים נדרשים לצרף לבקשתם את נספח זה.

(*) תשומת לב המבקשים, כי טופס אומדן ההיקף הכספי של המיזם שני נספחים: נספח ד' ונספח ד'1 המצורף כקובץ אקסל דיגיטלי. את שני הנספחים כאמור, יש להעלות למערכת Sourcingvision, בהתאם להוראות מסמכי ההליך.

אני הח"מ _____ בעל/ת ת.ז. _____, משמש בתפקיד מנכ"ל/ סמנכ"ל כספים/ גזבר (סמן את התפקיד הרלוונטי), בגוף _____ ח.פ/ע.מ. _____ (להלן: **"המבקש"**), מתכבד בזה להגיש בקשה לקבלת מענק לביצוע המיזם המוצע בבקשת המבקש, על פי האומדן המפורט להלן ובהתאם למחירון רכבת ישראל שפורסם בקול הקורא כדלקמן:

1. אנו מאשרים שקראנו והבנו את מסמכי קול הקורא על נספחיו, לרבות אך לא רק, את החוזה שייחתם עם המבקש הזוכה (להלן: **"המבקש"**) בצירוף נספחיו (להלן: **"מסמכי ההליך"**).

2. אנו מצהירים בזה, כי ביכולתנו לבצע את המיזם המוצע, וזאת בהתאם להוראות מסמכי קול הקורא, וכי אם נזכה בהליך, אנו נבצע את המיזם כאמור במלואו, במחירים המפורטים באומדן ההיקף הכספי של המיזם המוצע.

3. אנו מציעים בזאת את אומדן ההיקף הכספי של המיזם המוצע, לקבלת מענקים עבור **מימון מיזמים לנטיעת עצים לתועלת הציבור במרחב הציבורי ובשטחים הפתוחים ומיזמים להכנת סקרי עצים**, עבור רכבת ישראל (להלן: **"המיזם"**), והכל כמפורט במסמכי הקול קורא.

4. אנו מודעים לכך, שהכמויות הנקובות ב**נספח ד'1** לטופס אומדן ההיקף הכספי של המיזם, צריכות להתייחס לכלל התשומות, העלויות, וההוצאות הכרוכות בביצוע כל המיזם בהתאם להוראות מסמכי הקול קורא, ובכלל זה החוזה.

5. אנו מודעים לכך, שהכמויות המוצעות בהצעתנו הן סופיות וכוללות כל עלות נוספת הכרוכה במתן השירותים.

6. אנו מתחייבים לבצע את המיזם המפורט במסמכי הקול קורא במלואם ובמועדים הקבועים בחוזה על נספחיו, ולהתחיל בביצוע המיזם מיד עם חתימת החוזה ו/או מיד לאחר קבלת אישור הרכבת לביצוע משימה ייעודית או בכל יום לאחר תאריך זה, והכל כפי שייקבע על ידי הרכבת.

7. אנו מצהירים בזאת, כי ביכולתנו לבצע את המיזם הנדרש במסמכי קול הקורא. בנוסף, אנו מתחייבים, כי ככל שנזכה בהליך, נבצע את המיזם במלואו, במחירים המפורטים בטבלת התמורה ב**נספח ד'1 לנספח תמורה לטופס אומדן ההיקף הכספי של המיזם**.

8. למען הסר ספק, מוצהר ומוסכם כי לא יינתן למבקש הזוכה מענק או תשלום נוסף בגין ההוצאות המפורטות להלן, אשר תחולנה כולן על חשבונו של המבקש הזוכה:

(א) הוצאות בגין פיקוח על ביצוע העבודות מטעם המבקש הזוכה;

(ב) הוצאות בגין מדידות, איתור תשתיות, בדיקות מעבדה כימיות לאיפיון הקרקע הקיימת במקרקעין, קידוחי קרקע לצורך איפיון תכן המבנה, הסדרי תנועה, בדיקות זיהום קרקע (לרבות מתכות כבדות), תכנון כבישים, תכנון קונסטרוקציה וכיוצא בזה;

(ג) הוצאות בגין העסקת קבלני משנה ו/או שימוש בבעלי מקצוע רלוונטיים נוספים לצורך ביצוע העבודות;

(ד) הוצאות בגין העתקות אור, הכנת תוכניות שרטוטים והדמיות מחשב;

(ה) הוצאות בגין מתן הסברים ו/או הבהרות ו/או מצגות בנוגע לעבודות לנציגי הרכבת בכל מועד שיידרש לכך, והצגת העבודה כולה או חלקה לפי דרישה;

(ו) הוצאות אדמיניסטרטיביות של המבקש הזוכה ו/או מי מטעמו, לרבות הוצאות נסיעה, טלפונים, שירותי משרד, מחשוב ואינטרנט, ביגוד, ביטוח, אש"ל, רכב, וכן כל הוצאה אחרת הקשורה לביצוע השירותים הנדרשים

להלן הערות לטבלה בנספח ד'1-נספח תמורה לטופס אומדן ההיקף הכספי של המיזם.

הערות לטבלה:

9.

מחיר לנטיעת עץ (סעיפים 8-1 בטבלת המחירון) כולל: פיקוח, אספקה והובלה, מנוף, נטיעה (חפירה ומילוי לאחר השתילה), דישון (כימי ואורגני), סמוכות, טבעות טפטוף, מערכת השקיה קומפלט אשר כוללת: ראשי מערכת ממוחשבים, ארונות הגנה, חיבור למקור מים ומתח חשמלי, שרוללי השקיה, צנרת מוליכה ומחלקת וכל הדרוש בהתאם לתקן הישראלי ותוצרת הארץ, אחריות עד קליטה ואחזקת העץ לשנה.

1. **הכשרת בור לנטיעת עץ בשטח פתוח, תהיה כלולה** במחירי היחידות לאספקה ונטיעת עץ, ותכלול גם את עבודות ההשקיה כמפורט בסעיף 1 להערות לעיל.
2. יובהר כי סעיפים 9-15 במחירון לעיל אינם כוללים את מחיר נטיעת העץ.
3. הגדרת גודל העץ הינה בהתאם לאמור במסמך הגדרת סטנדרטים ("תקנים") לשתילי עצים לגנות ולנוי, מטעם משרד החקלאות ופיתוח הכפר.
4. המחירים הנקובים לעיל כוללים עלות פיקוח על ביצוע העבודות מטעם המבקש.
5. רכיב התכנון (סעיף 17 בטבלה) יעמוד על 10% מהיקף מיזמי הנטיעה בלבד. מיזם ביצוע סקר לא יכלול עלויות תכנון.
6. מובהר כי אומדן המתכנן הוא בהתאם למחירון הרכבת כמפורט לעיל.
7. יובהר בזאת כי המענק עבור התכנון המפורט יחושב אך ורק בהתאם לסעיפים המופיעים בטבלת מחירון עלות מיזם לנטיעת עצים. כלומר, לא ישולם עבור איתור תשתיות, תכנון כבישים, תכנון קונסטרוקציה, מדידה ועוד.
8. יש לשים לב כי מרווחי הנטיעה בין העצים ייקבעו בהתאם למדריך הארצי לצל עצים במרחב הבנוי של משרד החקלאות ומנהל התכנון בגרסתו המעודכנת.
9. עבור מיזם סקר עצים המחיר כולל מדידה וכולל הפקת סקר העצים בקבצים דיגיטליים המתואמים ל UCS עולמי (קבצי AUTUCAD) או קבצים תומכי GIS.
10. **טבלת התמורה – נספח ד'1 טופס אומדן ההיקף הכספי של המיזם:**

(א) על המציע למלא ולהגיש את הצעתו הכספית על גבי טבלת התמורה המפורטת בנספח ד'1 (המצורף כקובץ אקסל דיגיטלי), בהתאם להנחיות המפורטות בסעיף 16.7 ("אופן מילוי אומדן ההיקף הכספי של המיזם") למסמכי קול הקורא.

(ב) על המבקש להדפיס בשני עותקים את טופס אומדן ההיקף הכספי של המיזם (נספח ד' + נספח ד'1 המצורף כקובץ אקסל דיגיטלי) ולחתום באמצעות מורשה חתימה, במקומות הנדרשים בטופס אומדן ההיקף הכספי של המיזם המודפס. בנוסף, על המציע להעלות למערכת Sourcingvision את נספח ד'1 בלבד, בפורמט אקסל 2003 ומעלה (xlsx).

(ג) מובהר, כי אי חתימה כנדרש על גבי טופס אומדן ההיקף הכספי של המיזם המודפס (נספח ד' יחד עם נספח ד'1) במקומות המיועדים לכך, יגרום לפסילת הצעת המבקש בהליך.

11. התמורה שתשלם הרכבת בגין המיזם כאמור בחוזה, תורכב מהפריטים המפורטים בקובץ EXCEL המצורף לנספח זה.

חתימת מורשה/י חתימה	חותמת	תאריך

אישור עו"ד בעניין מורשה/י חתימה בקול קורא זה

הריני לאשר כי מורשה/י החתימה אשר חתם/ו על נספח זה, בצירוף חותמת הגוף המבקש, מחייבת את המבקש בקשר עם קול קורא מס' 225191 לכל דבר ועניין.

חותמת	עו"ד	תאריך

נספח ה' – טופס התחייבות

יובהר כי מבקשים אשר מגישים בקשה לסל א' – יישובים שפוננו במלחמת "חרבות ברזל" ו'או לסל ב' – כלל היישובים נדרשים לצרף לבקשתם את נספח זה.

שם מבקש הבקשה: _____ (להלן: "המבקש").

שם המיזם: _____ (להלן: "הבקשה/ המיזם").

סכום המענק המבוקש: _____

לכבוד

רכבת ישראל

אנו המבקש: _____ מס' תאגיד/ארגון _____

מתכבדים להגיש בקשתנו לקבלת מענק כספי לביצוע מיזם בסך _____, כולל מע"מ, **לסל א' או ב'**, לפי העניין, במסגרת קול קורא של רכבת ישראל מס' 225191, ומתחייבים לקיים את כל ההתניות שלהלן, בקשר לכל סכום שתעניק רכבת ישראל במסגרת הבקשה (להלן: **כספי המענק**):

א. כספי המענק ישמשו לצורך ביצוע כל המטרות, ההוראות, הדרישות, הפעולות והעבודות המפורטות במיזם אשר עבורן ניתנו ולצורך זה בלבד. כספי המענק לא ישמשו לעבודות או פעולות שביצוען החל ו/או הסתיים לפני סיומו של הליך זה.

ב. לא יועבר כל סכום מכספי המענק לגורם שלישי או למיזם או לשימוש או למטרה שאינם תואמים את ההוראות וההליך.

ג. כספי המענק ישולמו על בסיס אבני הדרך המפורטות בסעיף 12 למסמך קול הקורא.

ד. כספי המענק המבוקשים מרכבת ישראל הם כמפורט בבקשת המבקש, ואין בנמצא גופים נוספים אשר אישורו תקציב או מענק כספי עם ייעוד זה לטובת המיזם לפני אישור זה, וכספי המענק המבוקשים אינם מהווים תקציב עודף למיזם או למבקש.

ה. ידוע לנו כי עלינו להתחיל בביצוע פעולות למימוש המיזם בהתאם למועדים הנקובים בהסכם ובהתאם לאבני הדרך בהליך.

ו. כל ההוצאות שהוציא המבקש בקשר להגשת בקשתו בהליך, לרבות הוצאות בגין הפקת מסמכים, תוכניות וכיוצא בזה, יחולו על המבקש.

ז. אנו מתחייבים בזאת שלא להמחות את זכות קבלת כספי המענק לכל אדם או גורם אחר.

ח. אנו מתחייבים לבצע את המיזם שעבורו מבוקש המענק במלואו ולקבל את כל ההחלטות הנוגעות לביצוע כאמור במוסדותינו.

ט. ידוע לנו כי רכבת ישראל או נציגיה יהיו רשאים לבחון את סכום המענק המבוקש בעצמם או באמצעות גורם אחר. לא יינתן מענק שאינו תואם את התעריפים שנקבעו בהליך.

י. אנו מתחייבים לשיתוף פעולה מלא עם נציגי רכבת ישראל בכל הקשור לביצוע המיזם בהתאם להוראות הליך זה, על כל נספחיו.

יא. ידוע למבקש כי לא ניתן יהיה לחתום על ההסכם למתן המענק, טרם השלמת כל המסמכים והאישורים הנדרשים בהליך.

יב. אנו החתומים מטה מצהירים שכל פרטי בקשתנו לקבלת כספי המענק מרכבת ישראל, כפי שהוגשה במסגרת ההליך, נכונים ומלאים.

יג. אנו מצהירים שידוע ומקובל עלינו שאם יתברר שפרטי בקשתנו או המידע שמסרנו כוזבים או אינם נכונים ומלאים, תהיה רכבת ישראל ונציגיה רשאית לבטל את זכאותנו לקבלת כספי המענק, וכן לנקוט בכל האמצעים החוקיים שיעמדו לרשותם, לרבות סעדים להשבת כספי המענק שניתנו למבקש ולהשבת הוצאות רכבת ישראל ונזקים שיגרמו לה בגין או בקשר עם הנ"ל.

חתימת מורשי החתימה של המבקש:

שם פרטי ומשפחה	ת.ז.	תפקיד	חתימה + חותמת
שם פרטי ומשפחה	ת.ז.	תפקיד	חתימה + חותמת

אישור עו"ד

אני הח"מ _____ עו"ד, מאשר בזה כלהלן:

1. כי ה"ה החותמים הנ"ל, מוסמכים לחתום ולהתחייב כדין בשם המבקש על האמור בטופס התחייבות זה.
2. כל ההחלטות הדרושות על פי הוראות הדין לצורך החתימה על טופס ההתחייבות התקבלו כדין.

תאריך

עו"ד

חותמת

נספח ו' – התחייבות להיתכנות ביצוע המיזם/ים

יובהר כי רק מבקשים אשר מגישים בקשה לסל ב' – כלל היישובים נדרשים לצרף לבקשתם את נספח זה.

- אני הח"מ _____ בעל/ת ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר/ה בזה בכתב כדלקמן:
- א. אני מכהן בתפקיד מהנדס העיר/מהנדס ראשי /מנהל המבקש ו/או מי שהוסמך לכך על ידו טעמו _____ בגוף/עבור גוף _____ (להלן: "המבקש"), והוסמכתי ליתן תצהיר זה מטעמו כחלק מההצעה במסגרת **קול קורא מס' 225191 – בקשות לקבלת מענקים עבור מימון מיזמים לנטיעת עצים לתועלת הציבור במרחב הציבורי ובשטחים הפתוחים ומיזמים להכנת סקרי עצים**.
- ב. אני מצהיר כי בדקתי את המיזם/ים המוצע על ידי המבקש, את המסמכים והתוכניות המוצעים ע"י המבקש על רקע תשתיות קיימות (לפי מידע שקיים ברשות, במערכות GIS וכיו"ב אך לא על פי חפירות גישוש בשטח), מצב סטטוטורי, כוונות תכנוניות וכל מה שרלוונטי להקמת המיזם ושגשוגו לטווח ארוך.
- ג. אני מאשר כי למיטב ידיעתי והערכתי המקצועית המיזם בר מימוש.
- ד. ככל שבעת התכנון המפורט והביצוע יתגלו פערים ו/או אי התאמות בין התכנון והביצוע לבין הצהרתי ובקשת המבקש, אני מתחייב כי הם יועלו בפני הרכבת בצורה מפורטת.

תאריך	חותמת	חתימת מורשה/י חתימה
-------	-------	---------------------

אישור עו"ד בעניין מורשה/י חתימה בקול קורא זה

הריני לאשר כי מורשה/י החתימה אשר חתם/ו על נספח זה, בצירוף חותמת הגוף המבקש, מחייבת את המבקש בקשר עם קול קורא מס' 225191 לכל דבר ועניין.

תאריך	עו"ד	חותמת
-------	------	-------

נספח ז' – מדד האיתנות הפיננסית של הרשויות המקומיות

(מצ"ב בנפרד)

נספח ח' – פניות המבקשים להבהרות

(מצ"ב בנפרד כקובץ אקסל)

נספח ח'1 – הודעות שפורסמו ע"י הרכבת
יש לצרף את הודעות הרכבת לבקשה כשהן חתומות ע"י המבקש

נספח ט' – חוזה קול קורא – סל א'

ה ס כ ס

שנערך ונחתם ב _____ ביום _____ לחודש _____ שנת _____

ב י ן

רכבת ישראל בע"מ

מרחוב יוספטל 1, לוד

(להלן: "רכבת ישראל")

או ("הרכבת")

מצד אחד;

ל ב י ן

מרחוב _____, _____

(להלן: "מבקש זוכה")

מצד שני;

הואיל:

והרכבת מבקשת לכרות עצים קיימים לצורך עבודות פיתוח נרחבות כחלק מפרויקט תת"ל 65א', נדרשת הרכבת, בהתאם לדין, לממש פיצוי נופי באמצעות נטיעות עצים בפועל במרחב הציבורי ובשטחים פתוחים (להלן: "מיזם לנטיעות עצים") או באמצעות הכנת סקרים לעצים קיימים (אשר ישמשו להגדלת מלאי העצים, שיפור ההצללה, ניהול ואחזקת מלאי העצים אצל המבקש (להלן: "העבודות" או "המיזם"), ולצורך זה פרסמה הרכבת קול קורא מס' 225191 לקבלת מענקים עבור מימון המיזמים;

והואיל:

והמבקש מעוניין לקדם במסגרת סל א' לקול קורא מיזם לנטיעות עצים במרחב הציבורי שבתחומו המוניציפאלי (להלן גם: "עבודות" או "עבודות הנטיעה") בשטחי מקרקעין המצויים ביישוב _____, (להלן: "המקרקעין"); ככל שהעבודות תבוצענה במקרקעין נוספים, על המבקש לצייןם ולפרט בעניינם בנספח א';

והואיל:

והמבקש מעוניין לבצע על אחריותו הבלעדית והמלאה את המיזם בשלמותו במקרקעין, בין אם בעצמו ובין אם באמצעות מי מטעמו;

והואיל

והמבקש מתחייב לקבל את כל האישורים הנדרשים על פי כל דין לביצוע העבודות בטרם תחילת ביצוען, וכן לבצע את כל התיאומים הנדרשים לצורך ביצוע העבודות, בלי שתחול בעניין זה כל חובה או אחריות על הרכבת;

והואיל

וברצון הצדדים להגדיר, להסדיר ולעגן בכתב את מערכת זכויותיהם והתחייבויותיהם בקשר עם ביצוע העבודות, הכול כמפורט בהסכם זה;

לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. המבוא והנספחים להסכם זה שלהלן, מהווים חלק בלתי נפרד ממנו ויפורשו יחד עמו:

נספח א'	– מקומות/אזורים במרחב הציבורי לביצוע עבודות הנטיעה והיקף המענק שהמבקש הגיש בבקשתו באמצעות נספח ג' לקול קורא (להלן: "נספח א'");
נספח ב'	– העברה בנקאית (להלן: "נספח ב'");
נספח ג'	– תצהיר בדבר השלמת מיזם לנטיעות עצים (להלן: "נספח ג'");
נספח ד'	– בקשת המבקש בקול קורא, לרבות הודעות שפורסמו ע"י הרכבת (להלן: "נספח ד'").
2. כותרות הסעיפים בהסכם זה ניתנו לשם הנוחות בלבד ואינן מהוות חלק מההסכם או אמצעי לפרשנותו.
3. בהסכם זה יהיו למונחים שלהלן המשמעויות שבצדס, זולת אם משתמעת מן ההקשר משמעות אחרת:

"קול קורא" או **"ההליך"** – קול קורא מס' 225191 להגשת בקשות לקבלת מענקים עבור מימון מיזמים לנטיעת עצים לתועלת הציבור במרחב הציבורי ובשטחים הפתוחים ומיזמים להכנת סקרי עצים, על כל נספחיו; **"המתאם"** – מי שנקבע כמתאם מטעם הרכבת, לרבות כל אדם ו/או גוף המורשה בכתב על ידו לצורך החוזה או כל חלק ממנו.

"השלמת המיזם" – עם השלמת אבן דרך מס' 2 לטבלה הקבועה בסעיף 6.4 שלהלן.
4. **תכנון, תיאום וביצוע המיזם**
 - 4.1. המבקש מתחייב לבצע בשלמותו את המיזם לנטיעות עצים בתמורה לקבלת מענק כספי מהרכבת לצורך ביצוע המיזם, והכל כמפורט להלן בהסכם זה.
 - 4.2. המבקש מתחייב להגיש לאישור הרכבת **בתוך 5 חודשים** מיום חתימת הצדדים על ההסכם, הזמנה או כל אסמכתא אחרת שמעידה על הזמנה לרכישת עצים שמיועדים לנטיעה במסגרת המיזם לנטיעות עצים, **בהיקף כספי שווה להיקף הכספי בבקשת המבקש למענק בקול קורא לפי נספח א' להסכם, כולל מס ערך מוסף**; המתאם יהיה רשאי לדרוש מהמבקש להמציא מסמכים נוספים לצורך אישור הזמנה כאמור.
 - 4.2.1. מובהר כי המענק הכספי חושב ע"י הרכבת על פי עלות כספית מוערכת לעץ אחד, בסך של עד 1,200 ₪ (כולל מע"מ) (להלן: **"עלות העץ"**). הרכבת אינה מתחייבת לכך שהעלות לעץ תהיה שווה למחירי השוק, וכי הרכבת לא תשלם למבקש מענק כספי גבוה מעלות העץ.
 - 4.2.2. ככל שהמבקש יבצע הזמנה לפיה עלות של עץ אחד תהיה נמוכה מעלות העץ, המבקש יהיה רשאי להזמין כמות עצים גבוהה מהיקף העצים שהגיש בבקשתו.
 - 4.2.3. מובהר כי בכל מקרה הרכבת לא תשלם למבקש מענק כספי מעבר להיקף המענק הכספי המבוקש ע"י המבקש.
 - 4.3. מוסכם ומוצהר בזאת, כי לא יהיה באישור ההזמנה לרכישת עצים על ידי הרכבת, כדי ליצור או להטיל על הרכבת חובה ו/או אחריות כלשהי בקשר עם הזמנת העצים והעבודות שתבוצענה לנטיעתם.
 - 4.4. המבקש מצהיר כי הוא מכיר, בדק, בחן ומודע לכל הפעולות הנדרשות לביצוע הזמנת העצים ונטיעתם וכי באפשרותו לבצע את העבודות בהתאם להוראות הדין ולהסכם זה.

4.5. המבקש מתחייב לבצע את המיזם ולהשלימו בהתאם ללוחות הזמנים שנקבעו בטבלת אבני הדרך הקבועה בסעיף 6.4 להלן.

4.6. המבקש מצהיר כי אין כל מניעה מצידו לבצע את העבודות בהתאם להוראות הדין, וכי התקבלו אצלו כל האישורים מצד כל הגורמים המוסמכים במבקש להתקשרותו בהסכם זה ולביצוע העבודות.

4.7. המבקש מתחייב לבצע את כל התיאומים הנדרשים, לרבות התיאומים ההנדסיים, ולקבל את כל האישורים הנדרשים על פי כל דין לביצוע העבודות, וזאת על אחריותו וחשבונו. מוסכם, כי לא תחול כל חובה ו/או אחריות על הרכבת בכל הקשור לקבלת אישורים ו/או היתרים, מכל סוג שהוא, לביצוע העבודות.

4.8. המבקש מצהיר כי ידוע לו כי ההתקשרות לפי הסכם זה היא עמו בלבד; מובהר כי המבקש יהיה רשאי לבצע את העבודות באמצעות קבלני משנה.

4.8.1. ידוע למבקש כי העסקת קבלני משנה כאמור לא תגרע מאחריותו הכוללת כלפי הרכבת, לרבות אחריותו המקצועית למילוי התחייבויותיו (בין אלה המבוצעות על ידו ובין אלה המבוצעות על ידי קבלני משנה מטעמו) תחת הסכם זה על נספחיו ככתבן וכלשונן.

4.9. המבקש מצהיר כי אין כל מניעה משפטית על פי דין או הסכם או כל מניעה אחרת לבצע את המיזם במקרקעין.

4.10. מובהר כי הוראות סעיף זה, על כל סעיפי המשנה, הן מעיקרי ההסכם, והפרתן מהווה הפרה יסודית של ההסכם.

5. מניעת הפרעה לציבור

5.1. המבקש מתחייב להימנע, בין בעצמו ובין באמצעות מי מטעמו, מכל פעולה העלולה לפגוע, להזיק או לזהם את המקרקעין, להבטיח אי פיזור פסולת במקרקעין או בסביבתם ו/או לגרימת למטרד ו/או רעש בלתי סביר, וכן לנקוט בכל האמצעים המקובלים והנדרשים במסגרת ביצוע העבודות, כדי למנוע פגיעה ברכוש של כל אדם ו/או תאגיד ו/או רכוש על פי כל דין והסכם זה.

5.2. מובהר כי הוראות סעיף זה הן מעיקרי ההסכם, והפרתן מהווה הפרה יסודית של ההסכם.

6. חלוקת המענק

6.1. בתמורה לביצוע כל התחייבויות המבקש בהתאם להסכם זה, לרבות ביצוע והשלמת כל עבודות הנטיעה ואישורן ע"י הרכבת, תעניק רכבת ישראל למבקש מענק בסך של _____ ₪ (להלן: "המענק"), אשר יהווה את התמורה המלאה, הסופית והמוחלטת עבור ביצוע כל עבודות הנטיעה.

6.2. מובהר כי המענק יחולק אך ורק בעד ההיקף הכספי שהמבקש הגיש בבקשתו לקול קורא למיזם לנטיעות עצים לפי נספח א' להסכם, וכי לא יחולק מענק או מקצתו בעד עבודות שאינן נמנות על עבודות הנטיעה, לרבות (אך לא רק) איתור תשתיות, תכנון כבישים, תכנון קונסטרוקציה, מדידה וכיוצא בזה (להלן: "עבודות נוספות"), ולמבקש לא תהיה כל טענה או דרישה או תביעה לקבלת מענק או מקצתו בעד עבודות נוספות.

6.3. מובהר כי המבקש לא יהיה רשאי להעביר את המענק או מקצתו לגורם שלישי או לשימוש או למטרה שאינם תואמים את האמור בהסכם זה.

אבני דרך לביצוע מיזם נטיות

6.4. המענק למבקש לביצוע מיזם לנטיות עצים ישולם בהתאם לטבלת אבני הדרך שלהלן:

מס' אבן הדרך לתשלום	תכולת אבני הדרך	אחוז תשלום לאבן הדרך	מועד מקסימאלי להשלמת אבן דרך ממועד חתימת חוזה
1	עם הוכחת הזמנת העצים ואישור הרכבת, והכל בהתאם לאמור בסעיף 4.2 להסכם.	70%	6 חודשים
2	לאחר הוכחת נטיות העצים, והכל בהתאם להוראות ההסכם.	30%	בסיום הנטיעה ולא יאוחר מ-3 חודשים מאישור הרכבת להשלמת אבן דרך מס' 1.

6.5. המבקש מתחייב לבצע את המיזם בהתאם לאבני הדרך המפורטות לעיל ולעמוד בלוחות הזמנים שנקבעו להשלמתו; מובהר כי המבקש לא יחל בביצועה של אבן דרך לפני שקיבל את אישור הרכבת לכך, ולפני שקיבל את אישור הרכבת להשלמת אבן הדרך שקדמה לה.

6.6. המבקש מתחייב להודיע לרכבת על כל עיכוב אשר עשוי למנוע ממנו לעמוד בלוחות הזמנים להשלמת אבני הדרך.

6.7. היה והמבקש לא ביצע או לא השלים אבן דרך מבין אבני הדרך המפורטות בסעיף 6.4 לעיל, או לא עמד במועד הנקוב להשלמתה (להלן: "**הפרת אבן דרך**"), תמסור לו הרכבת התראה על הפרת אבן דרך ותנקוב בפרק הזמן שבו עליו לתקנה; **היה והמבקש לא תיקן את ההפרה כאמור, תהיה רשאית הרכבת לבטל את ההסכם עמו, ויחולו לגבי הוראות סעיף 11 להלן בדבר ביטול ההסכם.**

הוראות נוספות בדבר אופן חלוקת המענק

6.8. כל תשלומי המענקים יועברו למבקש בכפוף לתנאים שלעיל ולכך שהמבקש ימציא לרכבת חשבונית מס לתשלום ואישור בדבר פטור מניכוי מס במקור, על פי דין; לחלופין, מבקש זוכה שאינו מחויב בהנפקת חשבונית מס, ימציא לרכבת קבלת דרישת תשלום.

6.9. חשבון לחלוקת חלק מהמענק או דרישת תשלום, לפי העניין (להלן: "**חשבון**"), בעד השלמת אבן דרך אשר יוגש על ידי המבקש, ייבדק תחילה על ידי הרכבת, וזאת בתוך 30 יום ממועד הגשתו במתכונת הנדרשת. החשבון יוגש במתכונת שתיקבע ע"י הרכבת, ובכל חשבון שיוגש על ידי **הספק המבקש** יצוינו, בין היתר, מספר החוזה, תאריך הגשה וכיוצ"ב. לא הוגש החשבון בהתאם למתכונת הנדרשת, רשאית הרכבת להחזירו לידי המבקש, על מנת שיתקנו באופן מיידי.

6.10. החשבון יהווה "חשבונית מס" לעניין חוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975, ובו פירוט סכום חלק המענק הנדרש עבור העבודות שביצע המבקש בפועל לפי אבני הדרך. לחשבון יצורף דין וחשבון בו יפורטו מס' העצים שהוזמנו על-ידי הספק-המבקש וההיקף הכספי של כל אחד מהם, שאושרו על-ידי הרכבת, ו/או העבודות שביצע הספק-המבקש, לפי העניין, והכל בהתאם לנדרש על פי אבני הדרך. מובהר כי חלוקת המענק מותנית בצירוף דין וחשבון כאמור; המענק המגיע למבקש מהרכבת, יועבר לא יאחור מ-45 ימים מתום החודש שבו הומצא לרכבת החשבון ובתנאי שהוגש במועד כאמור לעיל, ואושר על ידי המתאם.

6.11. חלוקת המענקים תבוצע בהעברה בנקאית לחשבון בנק המבקש כמפורט בנספח ב' המצורף להסכם ושיחתם על ידי המבקש ועל ידי הבנק כנדרש. לרכבת שמורה הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לבצע את חלוקת המענק באמצעי תשלום אחרים. הרכבת אינה מתחייבת כלפי מאן דהוא כי חלוקת המענק תיעשה בדרך זו או אחרת ו/או לחשבון בנק זה או אחר. מובהר כי תשלום חשבון ו/או חלקי חשבוניות לא מאושרים, יעוכב ללא תבות, וללא הצמדה ו/או ריבית, עד לבירור הסופי ואישורם על ידי הרכבת.

6.12. מובהר ומוסכם כי איחור של עד 30 יום בתשלום המענק על ידי הרכבת, לא יהווה הפרה של הסכם זה ולמבקש או מי מטעמו לא תהיה כל טענה או דרישה או תביעה בגין כך ולא יהיו זכאים לשום סעד או פיצוי בגין איחור זה.

6.13. למען הסר ספק, מוצהר ומוסכם כי לא יינתן למבקש מענק או תשלום נוסף בגין ההוצאות המפורטות להלן, אשר תחולנה כולן על חשבונו של המבקש:

6.13.1. הוצאות בגין נסיעת העצים שנרכשו ע"י הספק-המבקש;

6.13.2. הוצאות בגין פיקוח על ביצוע העבודות מטעם המבקש;

6.13.3. הוצאות בגין מדידות, איתור תשתיות, בדיקות מעבדה כימיות לאיפיון הקרקע הקיימת במקרקעין, קידוחי קרקע לצורך איפיון תכן המבנה, הסדרי תנועה, בדיקות זיהום קרקע (לרבות מתכות כבדות), תכנון כבישים, תכנון קונסטרוקציה וכיוצא בזה;

6.13.4. הוצאות בגין העסקת קבלני משנה ו/או שימוש בבעלי מקצוע רלוונטיים נוספים לצורך ביצוע העבודות;

6.13.5. הוצאות בגין העתקות אור, הכנת תוכניות שרטוטים והדמיות מחשב;

6.13.6. הוצאות בגין מתן הסברים ו/או הבהרות ו/או מצגות בנוגע לעבודות לנציגי הרכבת בכל מועד שיידרש לכך, והצגת העבודה כולה או חלקה לפי דרישה;

6.13.7. הוצאות אדמיניסטרטיביות של המבקש ו/או מי מטעמו, לרבות הוצאות נסיעה, טלפונים, שירותי משרד, מחשוב ואינטרנט, ביגוד, ביטוח, אש"ל, רכב, וכן כל הוצאה אחרת הקשורה לביצוע השירותים הנדרשים¹;

6.13.8. הוצאות בגין הובלה ואספקת העצים שנרכשו ע"י המבקש;

6.13.9. הוצאות בגין טיפול ותחזוקת העצים, לרבות השקיה.

6.14. מובהר כי המענק שישולם למבקש כולל מס ערך מוסף.

6.15. מוצהר ומוסכם כי המענק הוא קבוע, סופי ומוחלט וכי המבקש לא יתבע ולא יהיה רשאי לתבוע מהרכבת תוספות או שינויים בהיקף המענק, בהתאם לתנאי הסכם זה, בין מחמת עלויות שכר עבודה, שינויים בשער החליפין של המטבע, הטלתם או העלאתם של מיסים, היטלים או תשלומי חובה אחרים מכל מין וסוג, בין ישירים ובין עקיפים או מחמת כל גורם אחר על פי חוק.

6.16. בכל מקרה ועל אף האמור בהסכם זה, ובלי לגרוע מכל זכות או סעד שעומדים או שיעמדו לזכות הרכבת על פי הסכם זה או הדין, לא יחולק למבקש המענק או מקצתו והמבקש לא יהיה זכאי לקבל את המענק או מקצתו, אלא אם כן אישרה הרכבת, כי ביצוע העבודות, או כל חלק וחלק מהן, נעשו בהתאם לאמור בהסכם זה ונספחיו ולשביעות רצונה המלאה של הרכבת. אין במתן האישורים ו/או בחלוקת המענק מצד הרכבת כדי לסייג או להפחית מאחריותו המלאה של המבקש לביצוע העבודות ו/או כדי להטיל אחריות כלשהיא על הרכבת לביצוע העבודות.

6.17. יודגש, כי ככל שתתגלע בין הרכבת לבין המבקש מחלוקת כלשהי לגבי החשבון ו/או חלוקת המענק, הרי שאין במחלוקת זו כדי לגרוע משאר מחויבויות הצדדים על פי ההסכם.

6.18. מובהר ומוסכם בין הצדדים, כי הסכם זה אינו מהווה הסכם לטובת צד ג' כלשהו. עוד מובהר בזאת, כי ככל שהמבקש יתקשר עם צדדים שלישיים כלשהם לצורך ביצוע העבודות, לרבות קבלני משנה ונותני השירותים, לא יהיה בכך בכדי ליצור כל קשר או יריבות בין הרכבת לבין צדדים שלישיים אלו, ובכל מקרה חלוקת המענק על ידי הרכבת תבוצע למבקש בלבד.

6.19. מובהר כי הוראות סעיף זה, על כל סעיפי המשנה, הן מעיקרי ההסכם, והפרתן מהווה הפרה יסודית של ההסכם.

7. תשלומים, מיסים, אגרות

7.1. כל המיסים, התשלומים, ההוצאות, הפיצויים, הארנונות, האגרות, ההיטלים ותשלומי חובה אחרים שיחולו במישרין או בעקיפין בגין ביצוע העבודות על פי הסכם זה והמקרקעין שבשטחם מבוצעות העבודות או בקשר אליהם, יחולו על המבקש וישולמו במלואם על ידו.

7.2. מובהר כי הוראות סעיף זה הן מעיקרי ההסכם, והפרתן מהווה הפרה יסודית של ההסכם.

8. סיום העבודות

8.1. לצורך השלמת המיזם לנטיעות עצים לפי אבן דרך מס' 2, ימציא המבקש לאישור הרכבת את התצהיר המצורף להסכם זה **בנספח ג'**, כשהוא חתום על ידו, לפיו השלים את נטיעת כל העצים במסגרת המיזם שבגינם קיבל מענק כספי לפי הסכם זה.

8.2. עם קבלת אישור הרכבת להשלמת המיזם לנטיעות עצים, המתאם ינפיק למבקש אסמכתא בדבר אישור השלמת המיזם.

8.3. מובהר כי הוראות סעיף זה, על כל סעיפי המשנה, הן מעיקרי ההסכם, והפרתן מהווה הפרה יסודית של ההסכם.

9. אחריות לנזק

9.1. המבקש מצהיר כי אין באמור בהסכם זה כדי להטיל על הרכבת חבות ו/או אחריות כלשהי בגין ביצוע העבודות, וכי המבקש נושא בכל האחריות על פי כל דין.

9.2. המבקש מקבל על עצמו את האחריות המלאה בגין כל נזק ו/או פגיעה ו/או אובדן מכל סוג שהם לרבות לגוף ו/או לרכוש שייגרמו לרכבת ו/או לצד שלישי כלשהו (לרבות המבקש ו/או מי מטעמו) עקב מעשה ו/או מחדל של המבקש ו/או מי מטעמו, בעת ביצוע העבודות ו/או עקב ביצוע העבודות.

9.3. המבקש מתחייב לשפות ולפצות את הרכבת בגין כל נזק ו/או אובדן ו/או הפסד במקרה כאמור בסעיפים 9.1-9.2 לעיל, מיד עם מסירת דרישה, ובמקרה של נזק לצד שלישי – בכפוף לקיומו של פסק דין, ובלבד שבמקרה של תביעה על ידי צד שלישי כאמור הרכבת תאפשר למבקש להתגונן מפני התביעה והרכבת לא תתפשר ללא הסכמת המבקש.

9.4. מובהר כי הסעדים היחידים להם יהיה המבקש זכאי מהרכבת הם סעדים כספיים בלבד.

9.5. מובהר כי הוראות סעיף זה, על כל סעיפי המשנה, הן מעיקרי ההסכם, והפרתן מהווה הפרה יסודית של ההסכם.

10. תיאום, מעקב ובקרה

10.1. מנהל אגף הכפלת מסילות החוף או מי מטעמו, ישמשו כנציגי הרכבת לביצוע העבודות ויתר התחייבויותיו של המבקש על פי הסכם זה (להלן: "**המתאם**").

10.2. בלי לגרוע מהאמור בהסכם זה ומיתר התחייבויותיו של המבקש, המבקש מתחייב בזאת לבצע את העבודות תוך שיתוף פעולה מלא עם המתאם ולקבל את הנחיות המתאם, וזאת בלי לגרוע מאחריות המבקש ומחובותיו על פי הסכם זה או על פי כל דין.

10.3. למען הסר ספק, יובהר כי פעולותיו של המתאם לא יטילו על הרכבת אחריות כלשהי לגבי טיב העבודות והאחריות הבלעדית לביצוען ובגינתן תחול על המבקש.

10.4. המבקש ימנה נציג מטעמו אשר יוביל את ביצוע העבודות במסגרת ההסכם, ויהיה אחראי לכל מחויבויות המבקש לפי הסכם זה, על כל נספחיו, לכל אורך תקופת ההתקשרות (להלן: "**נציג המבקש**"); ; להלן פרטי ההתקשרות עם נציג המבקש:

שם הנציג: _____ ;

טלפון: _____ ;

פקס: _____ ;

דוא"ל: _____ .

10.5. הרכבת תהיה רשאית, בכל עת (גם לאחר מתן מלוא המענק עבור המיזם), לערוך ביקורות לבדיקת אמיתות הנתונים שנמסרו לה מטעם המבקש, לרבות סיורים במקרקעין, ועל מנת לוודא כי המבקש עומד בתנאים למתן המענק למיזם במלואם.

10.6. במסגרת מעקב הרכבת אחר ביצוע העבודות על-ידי המבקש, הרכבת תהיה רשאית לדרוש מהמבקש לדווח לה ו/או להמציא לה אסמכתאות בקשר לשימוש בכספי המענק שהוענקו לו.

10.7. המבקש מתחייב לדווח למתאם באופן מיידי על כל ליקוי, פגם או תקלה שאירעו במהלך ביצוע העבודות.

10.8. מובהר כי הוראות סעיף זה, על כל סעיפי המשנה, הן מעיקרי ההסכם, והפרתן מהווה הפרה יסודית של ההסכם.

11. הפרת ההסכם וביטולו

11.1. תקופת הסכם זה, אלא אם בוטל על ידי הרכבת כמפורט להלן, תהיה מיום חתימתו על ידי הצדדים ועד להשלמת המיזם.

11.2. מבלי לגרוע מן האמור לעיל ומכל זכות או סעד שיעמדו לצדדים על פי הסכם זה או הדין, מוסכם במפורש כי בקרות אחד או יותר מהמקרים שיפורטו להלן, תהא הרכבת זכאית לבטל את ההסכם אלאחר:

11.2.1. הפר המבקש או לא קיים תנאי מתנאי הסכם זה (להלן: "**הפרה**"), תהיה הרכבת רשאית להודיע למבקש בהודעה בכתב מאת המתאם שעליו לתקן את ההפרה לשביעות רצון הרכבת בתוך המועד שנקבע בהודעה. לא תוקנה ההפרה כאמור, תהיה הרכבת רשאית להודיע למבקש כי ההסכם יבוטל במועד הקבוע בהודעה האמורה וההסכם יהיה בטל ממועד זה.

11.2.2. המבקש יפר התחייבות יסודית מהתחייבויותיו לפי הסכם זה או אחרת. התחייבויות המבקש לפי הסעיפים: 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 13, 14 ו- 16 הן התחייבויות אשר הפרתן תיחשבנה כהפרה יסודית.

11.2.3. המבקש ייחשב כמי שהפר את ההסכם הפרה יסודית עם קרות כל אחת מבין ההפרות שלהלן:

11.2.3.1. המבקש ביצע הפרת אבן דרך כמפורט בסעיף 6.7 לעיל;

11.2.3.2. המבקש השתמש בכספי המענק, כולם או מקצתם, עבור מטרות, פעולות, מיזמים או עבודות שלא לצורך ביצוע עבודות הנטיעה;

11.2.3.3. המבקש העביר את המענק או מקצתו לגורם שלישי בניגוד לאמור בסעיף 6.3 לעיל;

11.2.3.4. בכל מקרה בו יתברר כי המענק ניתן למבקש על בסיס דיווח כוזב שמסר לרכבת במסגרת הקול קורא או כי אחד המצגים שהציג המבקש בבקשתו בקול קורא ואשר הווה תנאי או שיקול לזכאותו לקבלת מענק, אינו נכון או השתנה, תהיה הרכבת רשאית לבטל את ההסכם בהודעה אשר תוצא למבקש בכתב, וכל זאת בלי לגרוע מכל הסעדים השמורים לרכבת מכוח ההסכם ו/או לפי הוראות כל דין;

11.2.3.5. התברר כי המבקש פעל או פועל בניגוד לדין בקשר לקול קורא ו/או בקשר לביצוע העבודות לפי הליך זה;

11.2.4. לפי דרישת רשות שלטונית לפי כל דין – באופן מיידי.

11.3. בוטל הסכם זה בהתאם להוראות המנויות בו, או הסתיים תוקפו, מכל סיבה שהיא, תודיע על כך הרכבת למבקש בכתב ותפסיק את חלוקת המענק למבקש באופן מיידי; נוסף על האמור, המבקש ישיב לרכבת את מלוא כספי המענק ששולמו לו לפי הסכם זה. כמו כן, מתחייב המבקש להשיב לרכבת כל מסמך או רכוש מכל סוג שהוא השייך לרכבת.

11.3.1. כספי המענק שעל המבקש להשיב לרכבת לפי סעיף זה, יהיו צמודים למדד המחירים לצרכן (המדד הכללי), כפי שמתפרסם מעת לעת על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה. מדד הבסיס הוא המדד הידוע במועד מתן המענק למבקש בהתאם למועד חלוקת המענק לפי כל אבן דרך. המדד הקובע יחושב לפי המדד הידוע במועד הודעת הרכבת בכתב על ביטול ההסכם.

12. אי תחולת יחסי עובד מעביד

12.1. יובהר ויודגש כי, אין בהסכם זה או בתנאי מתנאיו כדי ליצור בין המבקש או מי מטעמו לבין הרכבת יחסי עובד מעביד.

12.2. המבקש מתחייב לשאת בכל התשלומים, ההוצאות והמיסים בקשר עם העסקתם של העובדים, לרבות מס הכנסה, ביטוח לאומי, מס בריאות וכל מס ו/או היטל ו/או מלווה ו/או כל תשלום סוציאלי אחר, ואין לראות בכל זכות או סמכות הניתנת על פי חוזה זה לרכבת, לרבות פיקוח, הדרכה, הזכות להורות לרשות ו/או לבאים מטעמה ו/או לעובדיהם, אלא אמצעים להבטחת ביצוע הוראות חוזה זה במלואן, ולא תהיינה למבקש ו/או לבאים מטעמו ו/או לעובדיהם כל זכויות של עובד המועסק על ידי הרכבת והוא לא יהיה זכאי לכל תשלום, פיצוי, או הטבות, או זכויות של עובד כלפי מעבידו מטעם הרכבת.

12.3. מובהר כי הוראות סעיף זה, על כל סעיפי המשנה, הן מעיקרי ההסכם, והפרתן מהווה הפרה יסודית של ההסכם.

13. איסור העברה

13.1. זכויות וחובות המבקש לפי הסכם זה אינן ניתנות להמחאה, להסבה לשעבוד או להעברה, כולן או מקצתן. להעברה כאמור לא יהא כל תוקף כלפי הרכבת, אלא אם כן ניתנה הסכמת הרכבת בכתב ומראש. למען הסר ספק, אין באמור לעיל כדי לפגוע בזכויות המבקש להתקשר עם צד שלישי לשם ביצוע העבודות כאמור, אולם בכל מקרה המבקש יוותר כאחראי כלפי הרכבת בכל הקשור לביצוע העבודות.

13.2. מובהר כי הוראות סעיף זה הן מעיקרי ההסכם, והפרתן מהווה הפרה יסודית של ההסכם.

14. כוח עליון

14.1. הרכבת ו/או המבקש, לא יחשבו כמי שהפרו הסכם זה או שלא קיימו תנאי מתנאיו, אם הסיבה להפרת ההסכם או לאי קיום התנאי היא כוח עליון, ובלבד שמסר לצד השני הודעה כאמור בסעיף 19.5 להלן. בהסכם זה, "כוח עליון" – שריפה, התפוצצות, אסון טבע.

14.2. צד שנמנע ממנו לקיים התחייבויותיו בעקבות כוח עליון כאמור לעיל, יודיע על כך ללא דיחוי לצד האחר ויציין בהודעתו, במידת האפשר, את פרק הזמן המשוער, שבו יסיים עבודתו.

14.3. הצדדים מצהירים ומתחייבים כי הפרת הסכם ו/או אי קיום תנאי מתנאיו מחמת כוח עליון לא תשמש עילה בידם לבטל חוזה זה, כולו או מקצתו, ולא תשמש עילה לתביעה כלשהי של צד כלפי משנהו.

15. עיכבון

15.1. לרכבת תהיה זכות עיכבון על הכספים שיגיעו למבקש מהרכבת על פי הסכם זה. הרכבת תהיה רשאית לעכב כספים אלו תחת ידה עד להשלמת התחייבויותיו של המבקש לפי הסכם זה.

15.2. מובהר כי למבקש לא תהיה כל זכות עיכבון בכל נכס של הרכבת אשר נמצא בידיו ו/או שיגיע לידיו לרבות דו"חות וכל מסמך אחר שהגיע לידי המבקש בהתאם להוראות הסכם זה ו/או בקשר עם העבודות שתבוצענה על ידו.

15.3. מובהר כי הוראות סעיף זה, על כל סעיפי המשנה, הן מעיקרי ההסכם, והפרתן מהווה הפרה יסודית של ההסכם.

16. שונות

- 16.1. כל שינוי או תיקון להסכם זה יתבצע אך ורק בכתב ויישא עליו את חתימות הצדדים שאם לא כן לא יהא לו תוקף כלשהו.
- 16.2. ההסכם, על כל נספחיו (להלן: "**המסמכים**"), יפורשו בהתאמה אלא אם צוין אחרת. היה ותתגלה סתירה ו/או אי התאמה בין המסמכים, יפורשו המסמכים על פי סדר הקדימויות הבא:
- 16.2.1. הוראות ההסכם ונספחיו;
- 16.2.2. בקשת המבקש קול קורא ונספחיה;
- 16.2.3. הקול קורא ונספחיו;
- 16.3. על המבקש לבדוק את כל הנתונים והמידע הכלולים בקול קורא ובהסכם זה, על כל נספחיהם. גילה המבקש בכל עת סתירה, אי התאמה, דו-משמעות, אי-בהירות, השמטה, טעות, חוסר נתונים ופרטים, וכיוצא באלה בין הוראה אחת מהוראות הקול קורא או ההסכם להוראה אחרת ממנו או שהיה המבקש מסופק בפירושו הנכון – יפנה המבקש מיד עם גילויה בכתב לרכבת בדבר הפירוש שיש לנהוג לפיו, והוראותיה של הרכבת תהיינה סופיות מכריעות ובלתי ניתנות לערעור. אם המבקש לא יפנה מיד לרכבת או לא ימלא אחר הוראותיה בקשר לסתירה, אי התאמה וכיו"ב, יישא המבקש לבדו בכל האחריות הכספית עבור התוצאות שייגרמו, בין אם נראו מראש ובין אם לאו.
- 16.4. כל צד מאשר בחתימתו כי התקשרותו בהסכם זה אושרה על ידי האורגנים המוסמכים אצלו, וכי אין מניעה חוקית להתקשרותו בהסכם זה. הרכבת מצהירה כי הסכם זה נחתם מכוח החלטה שנתקבלה כדין במוסדותיה.
- 16.5. כל הודעה שתישלח בדואר רשום על פי הכתובות המצוינות במבוא להסכם זה, תיחשב כהודעה אשר נתקבלה על ידי הנמען תוך 5 (חמישה) ימים מעת שיגורה בדואר רשום. הודעה שתישלח באמצעות פקסימיליה או בדואר אלקטרוני ו/או שנתקבל לה אשור מסירה תחשב כהודעה אשר נתקבלה על ידי הנמען תוך 24 (עשרים וארבע) שעות מעת שיגורה. הודעה שנמסרה ביד תיחשב כשנתקבלה במועד מסירתה.
- 16.6. מבלי לגרוע מכל האמור לעיל בהסכם זה, מוסכם בין הצדדים כי כל מחלוקת הנוגעת להסכם זה תיושב ביניהם, בתום לב הדדי ובדרך מקובלת, תוך 15 ימי עבודה לאחר שזו תובא בפני נציג המבקש והמתאם אשר ינסו להגיע לפתרון המחלוקת בהסכמה. מחלוקת שלא יושבה תוך פרק זמן האמור, רשאי כל צד להביא את המחלוקת להכרעה משפטית בהתאם לאמור להלן.
- 16.7. בכפוף לאמור בסעיף 16.6 לעיל, מוסכם על הצדדים כי סמכות השיפוט הבלעדית לגבי כל עניין או סכסוך שיתגלע בין הצדדים שעילתו בחוזה זה או בהפרתו הינו לבתי המשפט המוסמכים במחוז מרכז בלבד.
- 16.8. הסכמת אחד הצדדים לסטייה מהוראות ההסכם במקרה מסוים לא תהווה תקדים ולא תלמד ממנה גזירה שווה למקרה אחר.
- 16.9. לא השתמש צד בזכויות הנתונות לו על פי ההסכם במקרה מסוים, לא יראו בכך ויתור על אותן זכויות במקרה אחר ולא ילמדו מהתנהגות זו ויתור כלשהו על זכויות אחרות לפי ההסכם.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

המבקש

רכבת ישראל

תאריך החתימה

תאריך החתימה

אישור עו"ד המבקש

אני הח"מ _____ עו"ד מרחוב _____ מאשר כי החותמים על הסכם זה מטעם המבקש מוסמכים לחתום עליו וכי חתימת המבקש מחייבת אותו על פי כל דין.

עו"ד

תאריך

נספח א'

מקומות/אזורים במרחב הציבורי לביצוע עבודות הנטיעה והיקף המענק שהמבקש הגיש בבקשתו באמצעות נספח ג' לקול קורא

נספח ב'

העברה בנקאית

תאריך: _____

לכבוד

ג.א.נ.,

הנדון: תשלום למבקש באמצעות זיכוי בבנק

1. רכבת ישראל מבצעת תשלומים למבקש בדרך של זיכוי חשבונות בבנק בהעברה בנקאית באמצעות מס"ב.
2. לתשומת לבך, בעל חשבון הבנק יכול להיות המבקש בלבד. כמו כן נבקש אישור הבנק לפרטי החשבון.
3. על מנת למנוע טעויות בקליטת פרטי החשבון, נא לצרף צילום של דוגמת המחאה.

בכבוד רב,
אריאלה ביטן
ממונה בקרה והנה"ח

לכבוד
רכבת ישראל בע"מ
אגף כספים
חיפה
פקס: 04-8564568

הנדון: תשלום באמצעות זיכוי בבנק

מספר עוסק

אני/אנו הח"מ מסכימים/התשלומים המגיעים לנו יועברו לחשבון הבנק שלהלן ואליו בלבד וכן לא תהיה לנו כל טענה ו/או דרישה בקשר להעברת התשלומים המגיעים לנו לחשבון זה ו/או לכל נזק שייגרם לנו ו/או לצד שלישי כתוצאה מכך:

שם הבנק: _____ מספר הבנק: _____ מספר הסניף: _____
שם הסניף: _____ מספר חשבון: _____
שם בעל החשבון: _____
כתובת אי-מייל של [הספק המבקש](#): _____
מספר טלפון: _____ מספר פקס: _____
חתימה וחותמת מורשה החתימה: _____ תאריך: _____

אישור הבנק

אנו הח"מ מאשרים בזה כי פרטי החשבון דלעיל נכונים וכי החשבון דלעיל רשום על שם המבקש בלבד.

תאריך

חתימה וחותמת

נספח ג'

תצהיר בדבר השלמת מיזם לנטיעות עצים

אני הח"מ _____ בעל/ת ת.ז. _____, משמש בתפקיד מנכ"ל/ סמנכ"ל כספים/ גזבר (סמן את התפקיד הרלוונטי), בגוף _____ ח.פ/ע.מ. _____ (להלן: "**המבקש**"), לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוזה, מצהיר/ה בזה בכתב כדלקמן כי:

1. המבקש השלים את אבן דרך מס' 2 למיזם לנטיעות עצים (להלן: "**המיזם**") בהתאם להוראות ההסכם ובהתאם להוראות המתאם שניתנו על פיו.
2. מלוא העצים שהמבקש רכש באמצעות כספי המענק שניתנו לו מטעם הרכבת ניטעו בתחום המוניציפאלי של המבקש בהתאם לבקשתו בקול קורא ולהתחייבויותיו בהסכם.
3. כי המבקש מבצע תחזוקה שוטפת, מקצועית ואיכותית לעצים שנטעו במסגרת המיזם, וימשיך לבצע תחזוקה כאמור גם לאחר קבלת מלוא המענק מהרכבת.
4. כי לא השתמש בעצים שנרכשו במסגרת המיזם לנטיעת עצים למטרות, פעולות או עבודות שאינן נמנות על המיזם ואינן תואמות את התחייבויותיו לרכבת על פי ההסכם.
5. ידוע לי כי הצהרותי בתצהיר זה ומהימנותן מהוות תנאי הכרחי להשלמת אבן דרך מס' 2 ולהשלמת המיזם, וכי אישור בדבר השלמת המיזם ומלוא המענק לביצוע המיזם יינתנו למבקש רק לאחר אישור הרכבת של האמור בתצהיר זה. ידוע לי ככל שיימצא על-ידי הרכבת כי ההצהרות שניתנו אינן נכונות או אינן תואמות את מצב הדברים במקרקעין שבהם בוצע המיזם, הרכבת תאשר את השלמת המיזם רק לאחר תיקון הליקויים במקרקעין על-ידי המבקש, ולא תהיה לו כל טענה או דרישה בעניין.
6. ידוע לי כי ככל שיתברר לרכבת, בכל עת, כי האמור בתצהיר זה או המידע שניתן לרכבת בתצהיר זה מטעם המבקש, הוא שגוי, שקרי או אינו תואם את מצב הדברים במקרקעין שבהם בוצע המיזם, המבקש ישיב לרכבת, מיד עם דרישתה הראשונה, את מלוא כספי המענק ששולמו לו לפי הסכם זה, והכל בהתאם לאמור בסעיף 11.3 להסכם.
7. זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי לעיל אמת.

תאריך _____ חותמת המבקש _____ חתימת מורשה חתימה _____

אישור

הריני לאשר כי ביום _____ התייצב בפני עו"ד _____ מרח' _____
מר / גב' _____ המוכר לי באופן אישי / שזוהה על ידי באמצעות תעודת זהות מספר _____, ולאחר שהוזהרתי כי עליו לומר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפני.

_____ חתימת וחותמת עו"ד

_____ תאריך

נספח ד'

בקשת המבקש בקול קורא, לרבות הודעות שפורסמו ע"י הרכבת

נספח י' – חוזה קול קורא – סל ב'

ה ס כ ס

שנערך ונחתם ב _____ ביום _____ לחודש _____ שנת _____

ב י ן

רכבת ישראל בע"מ

מרחוב יוספטל 1, לוד

(להלן: "רכבת ישראל")

או ("הרכבת")

מצד אחד;

ל ב י ן

מרחוב _____, _____

(להלן: "מבקש הזוכה")

מצד שני;

והואיל:

והרכבת מבקשת לכרות עצים קיימים לצורך עבודות פיתוח נרחבות כחלק מפרויקט תת"ל 65א', נדרשת הרכבת, בהתאם לדין, לממש פיצוי נופי באמצעות נטיעות עצים בפועל במרחב הציבורי ובשטחים פתוחים (להלן: "מיזם לנטיעות עצים") או באמצעות הכנת סקרים לעצים קיימים (להלן: "מיזם להכנת סקרי עצים") אשר ישמשו להגדלת מלאי העצים, שיפור ההצללה, ניהול ואחזקת מלאי העצים אצל המבקש הזוכה (להלן: "העבודות" או "המיזם"), ולצורך זה פרסמה הרכבת קול קורא מס' 225191 לקבלת מענקים עבור מימון המיזמים;

והואיל:

והמבקש הזוכה מעוניין לקדם במסגרת סל ב' לקול קורא מיזם לנטיעות עצים או מיזם להכנת סקרי עצים בשטחי מקרקעין המצויים ביישוב _____, הידועים כחלקה _____ בגוש _____ או המסומנים בצבע _____ בתשריט המצורף **כנספח א'** להסכם זה (להלן: "המקרקעין"); ככל שהעבודות תבוצענה במקרקעין נוספים, על המבקש הזוכה לצייןם ולפרט בעניינם בנספח א';

והואיל:

ולצורך ביצוע מיזם לנטיעות עצים במקרקעין התחייב המבקש הזוכה להגיש לאישור הרכבת, בהתאם לאבני הדרך בהסכם זה, תכנון מפורט לביצוע המיזם אשר יצורף **כנספח ב'** להסכם זה (להלן: "תכנון מפורט");

והואיל:

והמבקש הזוכה מעוניין לבצע על אחריותו הבלעדית והמלאה את המיזם בשלמותו במקרקעין, בין אם בעצמו ובין אם באמצעות מי מטעמו, בהתאם לתכנון המפורט, כפי שאושר על ידי הרכבת;

והואיל

והמבקש מתחייב לקבל את כל האישורים הנדרשים על פי כל דין לביצוע העבודות בטרם תחילת ביצוען לרבות מבעל הזכויות במקרקעין, וכן לבצע את כל התיאומים הנדרשים לצורך ביצוע העבודות, בלי שתחול בעניין זה כל חובה או אחריות על הרכבת;

והואיל

וברצון הצדדים להגדיר, להסדיר ולעגן בכתב את מערכת זכויותיהם והתחייבויותיהם בקשר עם ביצוע העבודות, הכול כמפורט בהסכם זה;

לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. המבוא והנספחים להסכם זה שלהלן, מהווים חלק בלתי נפרד ממנו ויפורשו יחד עמו:

נספח א'	–	אישור זכויות במקרקעין / סימון המקרקעין בתשריט (להלן: "נספח א'" או "אישור זכויות");
נספח ב'	–	נוסח תכנון מפורט (התכנון המאושר יצורף כנספח להסכם לאחר אישור הרכבת) (להלן: "נספח ב'" או "נספח התכנון");
נספח ב'1	–	נספח עלות המיזם לנטיעת עצים על גבי גיליון אקסל (להלן: "נספח ב'1" או "נספח עלות המיזם");
נספח ב'2	–	נספח בתי גידול: הנחיות לבחירת בתי הגידול המתאימים (להלן: "נספח ב'2" או "נספח בתי גידול");
נספח ג'	–	אישור קיום ביטוחים מטעם המבקש הזוכה (להלן: "נספח ג'" או "נספח הביטוח");
נספח ד'	–	אומדן ההיקף הכספי של המיזם המוצע שהמבקש הגיש בבקשתו באמצעות נספחים ד'-ד'1 לקול קורא (להלן: "נספח ד'" או "נספח האומדן");
נספח ה'	–	העברה בנקאית (להלן: "נספח ה'");
נספח ו'	–	תצהיר בדבר השלמת מיזם לנטיעות עצים (להלן: "נספח ו'");
נספח ז'	–	בקשת המבקש בקול קורא, לרבות הודעות שפורסמו ע"י הרכבת (להלן: "נספח ז'").
2. כותרות הסעיפים בהסכם זה ניתנו לשם הנוחות בלבד ואינן מהוות חלק מההסכם או אמצעי לפרשנותו.
3. בהסכם זה יהיו למונחים שלהלן המשמעויות שבצדס, זולת אם משתמעת מן ההקשר משמעות אחרת:

"קול קורא" או **"ההליך"** – קול קורא מס' 225191 להגשת בקשות לקבלת מענקים עבור מימון מיזמים לנטיעת עצים לתועלת הציבור במרחב הציבורי ובשטחים הפתוחים ומיזמים להכנת סקרי עצים, על כל נספחיו; **"המתאם"** – מי שנקבע כמתאם מטעם הרכבת, לרבות כל אדם ו/או גוף המורשה בכתב על ידו לצורך החוזה או כל חלק ממנו.

"סיום העבודות" – סיום העבודות בכל מיזם מוגדר כמפורט להלן:

 1. מיזם לנטיעות עצים – עם השלמת אבן דרך מס' 5 לטבלה הקבועה בסעיף 6.5. שלהלן;
 2. מיזם להכנת סקרי עצים – עם השלמת אבן דרך מס' 1 לטבלה הקבועה בסעיף 6.11. שלהלן.

"השלמת המיזם" – השלמת מיזם לנטיעות עצים בהתאם לאבן דרך מס' 6 לטבלה הקבועה בסעיף 6.5.

4. תכנון, תיאום וביצוע המיזם

4.1. המבקש הזוכה מתחייב לבצע בשלמותו מיזם לנטיעות עצים ו/או מיזם להכנת סקרי עצים, לפי העניין, בתמורה לקבלת מענק כספי מהרכבת לצורך ביצוע המיזם, והכל כמפורט להלן בהסכם זה.

4.2. המבקש הזוכה מתחייב להגיש לאישור הרכבת את המסמכים המפורטים להלן, לפי העניין:

4.2.1. מיזם לנטיעות עצים: המבקש הזוכה מתחייב להגיש לרכבת תכנון מפורט לצורך אישורה **בתוך**

6 חודשים מיום חתימת הצדדים על ההסכם, ובו יהיה עליו להציג לאישור הרכבת את עלות המיזם לנטיעות עצים שהוצע לביצוע על ידו בבקשתו בהליך, **על גבי נספח עלות המיזם בגיליון אקסל המצורף כנספח ב'1** להסכם (להלן: "**עלות מיזם**"); מלבד עלות המיזם, מתחייב המבקש הזוכה להציג לרכבת במסגרת התכנון המפורט את המסמכים המפורטים להלן, בקנ"מ מותאם לכל תוכנית, כשהוא ברור וקריא, כאשר התוכניות יכללו מדידה עדכנית, גבול תוכנית, תיאום תשתיות והצגת כל אלמנטי הפיתוח הקיימים או המתוכננים:

4.2.1.1. תוכנית פיתוח כללית;

4.2.1.2. תכנית שתילה;

4.2.1.3. תוכנית השקיה;

4.2.1.4. חתכים אופייניים ופרטי בתי הגידול לעצים;

4.2.1.5. נספח בתי גידול ובו תינתן, בין היתר, התייחסות אגרונומית לבתי הגידול **בהתאם לאמור בנספח ב'2**.

מובהר כי המבקש הזוכה מחויב לפעול על פי האמור בנספח זה, וכי הוא רשאי להציע חלופות שוות ערך לאישור הרכבת;

4.2.1.6. קביעת שלבי ביצוע לתוכנית הפיתוח, על פי אבני הדרך המפורטות בהסכם זה, ובה ייקבעו מועדים לביצוע ביקורות;

4.2.1.7. המתאם יהיה רשאי לדרוש מהמבקש הזוכה להמציא מסמכים נוספים לצורך אישור תוכנית הפיתוח והתכנון המפורט.

4.2.2. מיזם להכנת סקרי עצים: המבקש הזוכה מתחייב להגיש לאישור הרכבת, **בתוך 5 חודשים**

מיום חתימת הצדדים על ההסכם, סקר עצים בהתאם למיזם להכנת סקרי עצים שהוצע על ידו בבקשתו בהליך; על המבקש הזוכה להגיש סקר עצים בהתאם לנוהל "כללים להכנת סקר עצים" (במהדורתו האחרונה) מטעם משרד החקלאות ופיתוח הכפר (להלן: "**נוהל**"), כמפורט להלן:

4.2.2.1. המבקש הזוכה יגיש סקר עצים באמצעות טבלת סקר עצים בקובץ אקסל;

4.2.2.2. המבקש הזוכה יצרף לסקר עצים את כל המסמכים הנדרשים בנוהל;

4.2.2.3. המבקש הזוכה יצרף מסמך סיכום והצהרת כוונות מטעמו בקשר לתוצאות הסקר.

4.2.2.4. המתאם יהיה רשאי לדרוש מהמבקש הזוכה להמציא מסמכים נוספים לצורך אישור סקר העצים.

4.3. הגיש מבקש זוכה עלות מיזם שאינה שווה לאומדן של היקף המענק הכספי שהגיש בבקשתו לסל ב' לקול קורא המצורף **כנספח ד'** להסכם (להלן: "**האומדן**"), תעניק לו הרכבת מענק לפי הסכום הנמוך מביניהם.

4.3.1. מובהר כי מבקש זוכה לא יהיה רשאי להגיש לרכבת עלות מיזם אשר נמוכה מסך של 3,000,000 ₪, כולל מע"מ; הגיש מבקש זוכה עלות מיזם נמוכה כאמור, יהיה רשאי להגיש לרכבת עלות מיזם מתוקנת בסך של 3,000,000 ₪, כולל מע"מ, ומעלה, בתוך 10 ימים ממסירת הודעת הרכבת על כך.

4.3.2. מובהר כי מבקש זוכה יהיה רשאי להגיש לרכבת עלות מיזם אשר נמוכה מהאומדן **בשיעור של עד 15%** (להלן: "**שיעור סטייה מרבי**"); הגיש מבקש זוכה עלות מיזם שחורגת משיעור הסטייה המרבי, יהיה רשאי להגיש לרכבת עלות מיזם מתוקנת אשר עומדת בשיעור הסטייה המרבי, בתוך 10 ימים ממסירת הודעת הרכבת על חריגה כאמור.

4.3.3. היה ומבקש זוכה לא הגיש עלות מיזם מתוקנת או הגיש עלות מיזם מתוקנת נמוכה מסך של 3,000,000 ₪ כולל מע"מ, או עלות מיזם מתוקנת שאינה עומדת בשיעור הסטייה המרבי, **הרכבת תבטל את החוזה עמו, ויחולו לגביו הוראות סעיף 12 להלן בדבר ביטול ההסכם.**

4.4. המבקש הזוכה מתחייב לתקן את התכנון המפורט או את סקר העצים, לפי העניין, בהתאם להערות נציגי הרכבת, ככל שתהיינה, במועד שייקבע על ידם, וכי לא תהיה לו כל טענה או דרישה או תביעה בעניין.

4.5. המבקש הזוכה מצהיר כי ידוע לו כי עליו לקבל את אישור הרכבת לתכנון המפורט כתנאי להשלמת אבן דרך מס' 1 וכתנאי לתחילת ביצוע העבודות במקרקעין (להלן: "**תכנון מפורט מאושר**"); התכנון המפורט המאושר **יצורף כנספח ב' להסכם.**

4.5.1. המתאם ינפיק למבקש הזוכה אסמכתא לאישור התכנון המפורט ולתחילת ביצוע העבודות במקרקעין (להלן: "**אישור תחילת ביצוע**");

4.5.2. מובהר כי הרכבת לא תאשר תכנון מפורט לנטיעה ושתילה של מינים פולשים המנויים ב"ספר השחור" מטעם המשרד להגנת הסביבה (להלן: "**הספר השחור**").

4.6. מוסכם ומוצהר בזאת, כי לא יהיה באישור התכנון המפורט על ידי הרכבת, כדי ליצור או להטיל על הרכבת חובה ו/או אחריות כלשהי בקשר עם התכנון המפורט המאושר והעבודות שתבוצענה על פיו.

4.7. המבקש הזוכה מצהיר, כי בחן את התכנון המפורט ואת המקרקעין, וכי הוא מכיר, בדק, בחן ומודע לכל הפעולות הנדרשות לביצוע במסגרת העבודות וכי באפשרותו לבצע את העבודות בהתאם להוראות הדין ולהסכם זה.

4.8. המבקש הזוכה מתחייב לבצע את המיזם, על כל שלביו, ולהשלימו בהתאם ללוחות הזמנים שנקבעו בטבלת אבני הדרך הקבועה בסעיף 6.5 או בטבלת אבני הדרך הקבועה בסעיף 6.11 להלן, לפי העניין.

4.9. המבקש מצהיר כי אין כל מניעה מצידו לבצע את העבודות בהתאם להוראות הדין ובהתאם לתכנון המפורט המאושר, וכי התקבלו אצלו כל האישורים מצד כל הגורמים המוסמכים במבקש הזוכה להתקשרותו בהסכם זה ולביצוע העבודות.

4.10. המבקש הזוכה מתחייב לבצע את כל התיאומים הנדרשים, לרבות התיאומים ההנדסיים, ולקבל את כל האישורים הנדרשים על פי כל דין לביצוע העבודות, וזאת על אחריותו וחשבונו. מוסכם, כי לא תחול כל חובה ו/או אחריות על הרכבת בכל הקשור לקבלת אישורים ו/או היתרים, מכל סוג שהוא, לביצוע העבודות.

4.11. המבקש מתחייב לבצע בעצמו ו/או באמצעות מי מטעמו את העבודות במקרקעין, בהתאם לתכנון המפורט המאושר המצורף **ב'נספח ב'** להסכם זה. מובהר ומוסכם בזאת, כי כל שינוי, תוספת או חריגה (להלן: "שינויים") מהקבוע בתכנון המפורט המאושר מחייבים הסכמה מראש ובכתב מהרכבת.

4.11.1. יודגש כי במקרה של מחלוקת בין הרכבת לבין המבקש הזוכה בדבר מהות השינויים לעומת התכנון המפורט המאושר, תכריע עמדתו של המתאם בעניין.

4.12. מובהר כי המבקש הזוכה לא יהיה רשאי לקבל כספים נוספים בגין המיזם מגורם שלישי. ככל שהמבקש הזוכה יהיה זכאי לקבל כספים נוספים כאמור, הוא מתחייב לדווח על כך לרכבת באופן מיידי עם היוודע דבר זכאותו; הרכבת תהיה רשאית, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, להחליט אם לאשר למבקש הזוכה לקבל את הכספים האמורים במקביל למענק שיחולק על ידה, או לדחות את בקשת המבקש הזוכה לקבלם.

4.13. המבקש הזוכה מצהיר כי ידוע לו כי ההתקשרות לפי הסכם זה היא עמו בלבד; מובהר כי המבקש הזוכה יהיה רשאי לבצע את העבודות באמצעות קבלני משנה.

4.13.1. ידוע למבקש הזוכה כי העסקת קבלני משנה כאמור לא תגרע מאחריותו הכוללת כלפי הרכבת, לרבות אחריותו המקצועית למילוי התחייבויותיו (בין אלה המבוצעות על ידו ובין אלה המבוצעות על ידי קבלני משנה מטעמו) תחת הסכם זה על נספחיו ככתבן וכלשונן.

4.14. המבקש הזוכה מצהיר כי אין כל מניעה משפטית על פי דין או הסכם או כל מניעה אחרת לבצע את המיזם במקרקעין, ומתחייב להודיע לרכבת באופן מיידי על כל מניעה שתחול בעניין.

4.15. מובהר כי הוראות סעיף זה, על כל סעיפי המשנה, הן מעיקרי ההסכם, והפרתן מהווה הפרה יסודית של ההסכם.

5. מניעת הפרעה לציבור

5.1. המבקש הזוכה מתחייב להימנע, בין בעצמו ובין באמצעות מי מטעמו, מכל פעולה העלולה לפגוע, להזיק או לזהם את המקרקעין, להבטיח אי פיזור פסולת במקרקעין או בסביבתם ו/או לגרימת למטרד ו/או רעש בלתי סביר, וכן לנקוט בכל האמצעים המקובלים והנדרשים במסגרת ביצוע העבודות, כדי למנוע פגיעה ברכושו של כל אדם ו/או תאגיד ו/או רכוש על פי כל דין והסכם זה.

5.2. מובהר כי הוראות סעיף זה הן מעיקרי ההסכם, והפרתן מהווה הפרה יסודית של ההסכם.

6. חלוקת המענק

6.1. בתמורה לביצוע כל התחייבויות המבקש הזוכה בהתאם להסכם זה, לרבות ביצוע והשלמת כל העבודות בהתאם לקבוע בתכנון המפורט המאושר, לשביעות רצונה המלא של הרכבת, ובכפוף לאמור בסעיף 4.3 לעיל, תעניק רכבת ישראל למבקש הזוכה מענק בסך של _____ ₪ (להלן: "המענק"), אשר יהווה את התמורה המלאה, הסופית והמוחלטת עבור ביצוע כל העבודות לפי התכנון המפורט המאושר כמפורט בנספח ב' להסכם.

6.2. מובהר כי המענק יחולק אך ורק בעד הרכיבים הקבועים בעלות המיזם כמפורט בנספח ב', וכי לא יחולק מענק או מקצתו בעד עבודות שאינן מפורטות בו, לרבות (אך לא רק) איתור תשתיות, תכנון כבישים, תכנון קונסטרוקציה, מדידה וכיוצא בזה (להלן: "**עבודות נוספות**"), ולמבקש הזוכה לא תהיה כל טענה או דרישה או תביעה לקבלת מענק או מקצתו בעד עבודות נוספות.

6.3. מובהר כי המבקש הזוכה לא יהיה רשאי להעביר את המענק או מקצתו לגורם שלישי או לשימוש או למטרה שאינם תואמים את האמור בהסכם זה, לרבות בתכנון המפורט המאושר.

6.4. המענק ישולם למבקש הזוכה בהתאם לאבני הדרך המפורטות להלן, לפי סוג המיזם שיבצע.

אבני דרך לביצוע מיזם נטיות

6.5. המענק למבקש הזוכה לביצוע מיזם נטיות ישולם בהתאם לטבלת אבני הדרך שלהלן:

מס' אבן הדרך לתשלום	תכולת אבני הדרך	אחוז תשלום לאבן הדרך	זמן מקסימאלי להשלמת אבן דרך ממועד חתימת חוזה במצטבר
1	עם חתימת הסכם זה על ידי הצדדים.	5%	
	עם קבלת אישור הרכבת לתכנון המפורט שהגיש המבקש הזוכה, בכפוף לאמור בסעיפים 4.2-4.5 לעיל. מובהר כי המועד להגשת התכנון המפורט לאישור הרכבת ע"י המבקש הזוכה הוא בהתאם לאמור בסעיף 4.2.1 לעיל.	5%	7 חודשים
2	סיום עבודות הכנת השטח. שלב הכנת השטח כולל חפירות גישוש, איתור תשתיות, הכשרת השטח, הכשרת תעלות שתילה או בורות נטיעה, אספקת קרקע גננית וכל העבודות הכרוכות בביצוע נאות של התוכניות המאושרות לביצוע והמצאה לרכבת של הזמנת העצים במשתלה לטובת עבודות הנטיעה.	30%	28 חודשים
3	סיום ביצוע עבודות השקיה. עבודות השקיה כוללות התקנת מחשוב, פריסת צנרת מוליכה, מחלקת וטפטוף.	10%	30 חודשים
4	סיום ביצוע עבודות נטיעת העצים.	20%	34
5	סיום העבודות: אישור הרכבת בדבר השלמת ביצוע העבודות בפועל. אישור הרכבת כאמור יינתן אך ורק לאחר בדיקה מדגמית לאיכות העצים, בדיקה ואישור ביצוע העבודות שנדרשו לקליטת העצים בהתאם לתכנית (בורות שתילה/בתי גידול על כל מרכיביהם, נטיעה, מערכת השקיה, זיבול/דישון, הצבת סמוכות וכדומה), ובהתאם לתוכניות עדות (AS-MADE) שיגיש המבקש הזוכה לרכבת.	20%	36
6	השלמת המיזם: אישור הרכבת בדבר השלמת המיזם. המענק ישולם בכפוף להמצאת תצהיר חתום מטעם המבקש המצורף להסכם זה, לפיו מלוא העצים שנטעו בתחום המיזם נקלטו בצורה המיטבית ורמת אחזקתם טובה.	10%	שנה מאישור הרכבת בדבר השלמת ביצוע העבודות בפועל (אבן דרך 5)

6.6. מובהר כי סיום העבודות לפי אבן דרך מס' 5, מותנה, בין היתר, בהגשת "תוכנית עדות" (תוכנית AS-MADE) על-ידי המבקש הזוכה.

6.7. מובהר ומוסכם, כי **מועד** סיום העבודות (לפי אבן דרך מס' 5) ייקבע על-ידי הרכבת לאחר סיום משותף של נציגי הצדדים במקרקעין, לשם בחינת העבודות שבוצעו.

6.8. המבקש הזוכה מתחייב לבצע את המיזם בהתאם לאבני הדרך המפורטות לעיל ולעמוד בלוחות הזמנים שנקבעו להשלמתן; מובהר כי המבקש הזוכה לא יחל בביצועה של אבן דרך לפני שקיבל את אישור הרכבת לכך, ולפני שקיבל את אישור הרכבת להשלמת אבן הדרך שקדמה לה.

6.9. המבקש הזוכה מתחייב להודיע לרכבת על כל עיכוב אשר עשוי למנוע ממנו לעמוד בלוחות הזמנים להשלמת אבני הדרך.

6.10. היה והמבקש הזוכה לא ביצע או לא השלים אבן דרך מבין אבני הדרך המפורטות בסעיף 6.5 לעיל, או לא עמד במועד הנקוב להשלמתה (להלן: "**הפרת אבן דרך**"), תמסור לו הרכבת התראה על הפרת אבן דרך ותנקוב בפרק הזמן שבו עליו לתקנה; **היה והמבקש הזוכה לא תיקן את ההפרה כאמור, תהיה רשאית הרכבת לבטל את ההסכם עמו, ויחולו לגביו הוראות סעיף 12 להלן בדבר ביטול ההסכם.**

אבני דרך לביצוע מיזם סקר עצים

6.11. המענק למבקש הזוכה לביצוע מיזם סקר עצים ישולם בהתאם לטבלת אבני הדרך שלהלן:

מס' אבן הדרך לתשלום	תכולת אבני הדרך	אחוז תשלום לאבן הדרך	מועד מקסימאלי להשלמת אבן דרך ממועד חתימת חוזה
1	עם קבלת אישור הרכבת לסקר עצים שהגיש המבקש הזוכה, בכפוף לאמור בסעיפים 4.2-4.4 לעיל. מובהר כי המועד להגשת סקר עצים לאישור הרכבת ע"י המבקש הזוכה הוא בהתאם לאמור בסעיף 4.2.2 לעיל.	100%	6 חודשים

6.12. מובהר כי הרכבת תהיה רשאית לדרוש מהמבקש הזוכה לתקן את סקר העצים שהגיש לצורך השלמתו ואישורו, וכי לא תהיה לו כל טענה או דרישה או תביעה בעניין.

6.13. היה והמבקש הזוכה לא ביצע או לא השלים את אבן הדרך כאמור בסעיף 6.11 לעיל, או לא עמד במועד הנקוב להשלמתה (להלן: "**הפרת אבן דרך**"), תמסור לו הרכבת התראה על הפרת אבן דרך ותנקוב בפרק הזמן שבו עליו לתקנה; **היה והמבקש הזוכה לא תיקן את ההפרה כאמור, תהיה רשאית הרכבת לבטל את ההסכם עמו, ויחולו לגביו הוראות סעיף 12 להלן בדבר ביטול ההסכם.**

הוראות נוספות בדבר אופן חלוקת המענק

6.14. כל תשלומי המענקים יועברו למבקש הזוכה בכפוף לתנאים שלעיל ולכך שהמבקש הזוכה ימציא לרכבת חשבונית מס לתשלום ואישור בדבר פטור מניכוי מס במקור, על פי דין; לחלופין, מבקש זוכה שאינו מחויב בהנפקת חשבונית מס, ימציא לרכבת קבלת דרישת תשלום.

- 6.15. חשבון לחלוקת חלק מהמענק או דרישת תשלום, לפי העניין (להלן: "**חשבון**"), בעד השלמת אבן דרך אשר יוגש על ידי המבקש הזוכה, ייבדק תחילה על ידי הרכבת, וזאת בתוך 30 יום ממועד הגשתו במתכונת הנדרשת. החשבון יוגש במתכונת שתיקבע ע"י הרכבת, ובכל חשבון שיוגש על ידי **הספק המבקש** יצוינו, בין היתר, מספר החוזה, תאריך הגשה וכיוצ"ב. לא הוגש החשבון בהתאם למתכונת הנדרשת, רשאית הרכבת להחזירו לידי המבקש הזוכה, על מנת שיתקנו באופן מיידי.
- 6.16. החשבון יהווה "חשבונית מס" לעניין חוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975, ובו פירוט סכום חלק המענק הנדרש עבור העבודות שביצע המבקש הזוכה בפועל לפי אבני הדרך. לחשבון יצורף דין וחשבון בו יפורטו העבודות שביצע המבקש הזוכה ואושרו (לפי העניין) על-ידי הרכבת, והכל בהתאם לנדרש על פי אבני הדרך. מובהר כי חלוקת המענק מותנית בצירוף דין וחשבון כאמור; **המענק המגיע למבקש הזוכה מהרכבת, יועבר לא יאוחר מ-45 ימים מתום החודש שבו הומצא לרכבת החשבון** ובתנאי שהוגש במועד כאמור לעיל, ואושר על ידי המתאם.
- 6.17. חלוקת המענקים תבוצע בהעברה בנקאית לחשבון בנק המבקש הזוכה כמפורט **בנספח ה'** המצורף להסכם ושיחתם על ידי המבקש הזוכה ועל ידי הבנק כנדרש. לרכבת שמורה הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לבצע את חלוקת המענק באמצעי תשלום אחרים. הרכבת אינה מתחייבת כלפי מאן דהוא כי חלוקת המענק תיעשה בדרך זו או אחרת ו/או לחשבון בנק זה או אחר. מובהר כי תשלום חשבון ו/או חלקי חשבונות לא מאושרים, יעוכב ללא חבות, וללא הצמדה ו/או ריבית, עד לבירור הסופי ואישורם על ידי הרכבת.
- 6.18. מובהר ומוסכם כי איחור של עד 30 יום בתשלום המענק על ידי הרכבת, לא יהווה הפרה של הסכם זה ולמבקש הזוכה או מי מטעמו לא תהיה כל טענה או דרישה או תביעה בגין כך ולא יהיו זכאים לשום סעד או פיצוי בגין איחור זה.
- 6.19. למען הסר ספק, מוצהר ומוסכם כי לא יינתן למבקש הזוכה מענק או תשלום נוסף בגין ההוצאות המפורטות להלן, אשר תחולנה כולן על חשבוננו של המבקש הזוכה:
- 6.19.1. הוצאות בגין פיקוח על ביצוע העבודות מטעם המבקש הזוכה;
- 6.19.2. הוצאות בגין מדידות, איתור תשתיות, בדיקות מעבדה כימיות לאיפיון הקרקע הקיימת במקרקעין, קידוחי קרקע לצורך איפיון תכן המבנה, הסדרי תנועה, בדיקות זיהום קרקע (לרבות מתכות כבדות), תכנון כבישים, תכנון קונסטרוקציה וכיוצא בזה;
- 6.19.3. הוצאות בגין העסקת קבלני משנה ו/או שימוש בבעלי מקצוע רלוונטיים נוספים לצורך ביצוע העבודות;
- 6.19.4. הוצאות בגין העתקות אור, הכנת תוכניות שרטוטים והדמיות מחשב;
- 6.19.5. הוצאות בגין מתן הסברים ו/או הבהרות ו/או מצגות בנוגע לעבודות לנציגי הרכבת בכל מועד שיידרש לכך, והצגת העבודה כולה או חלקה לפי דרישה;
- 6.19.6. הוצאות אדמיניסטרטיביות של המבקש הזוכה ו/או מי מטעמו, לרבות הוצאות נסיעה, טלפונים, שירותי משרד, מחשוב ואינטרנט, ביגוד, ביטוח, אש"ל, רכב, וכן כל הוצאה אחרת הקשורה לביצוע השירותים הנדרשים.
- 6.20. מובהר כי המענק שישולם למבקש הזוכה כולל מס ערך מוסף.

- 6.21. מוצהר ומוסכם כי המענק הוא קבוע, סופי ומוחלט וכי **הוא משקף את עלות המיזם כמפורט בתכנון המפורט המאושר, עבור כל ההוצאות הכרוכות והנובעות מביצוע העבודות**, וכן יתר התחייבויותיו של המבקש הזוכה על פי הסכם זה או על פי כל דין, וכי המבקש הזוכה לא יתבע ולא יהיה רשאי לתבוע מהרכבת תוספות או שינויים בהיקף המענק, בהתאם לתנאי הסכם זה, בין מחמת עלויות שכר עבודה, שינויים בשער החליפין של המטבע, הטלתם או העלאתם של מיסים, היטלים או תשלומי חובה אחרים מכל מין וסוג, בין ישירים ובין עקיפים או מחמת כל גורם אחר על פי חוק.
- 6.22. בכל מקרה ועל אף האמור בהסכם זה, ובלי לגרוע מכל זכות או סעד שעומדים או שיעמדו לזכות הרכבת על פי הסכם זה או הדין, לא יחולק למבקש הזוכה המענק או מקצתו והמבקש הזוכה לא יהיה זכאי לקבל את המענק או מקצתו, אלא אם כן אישרה הרכבת, כי ביצוע העבודות, או כל חלק וחלק מהן, נעשו בהתאם לאמור בהסכם זה ונספחיו ולשביעות רצונה המלאה של הרכבת. אין במתן האישורים ו/או בחלוקת המענק מצד הרכבת כדי לסייג או להפחית מאחריותו המלאה של המבקש הזוכה לביצוע העבודות ו/או כדי להטיל אחריות כלשהיא על הרכבת לביצוע העבודות.
- 6.23. יודגש, כי ככל שתתגלע בין הרכבת לבין המבקש הזוכה מחלוקת כלשהי לגבי החשבון ו/או חלוקת המענק, הרי שאין במחלוקת זו כדי לגרוע משאר מחויבויות הצדדים על פי ההסכם.
- 6.24. מובהר ומוסכם בין הצדדים, כי הסכם זה אינו מהווה הסכם לטובת צד ג' כלשהו. עוד מובהר בזאת, כי ככל שהמבקש יתקשר עם צדדים שלישיים כלשהם לצורך ביצוע העבודות, לרבות קבלני משנה ונותני השירותים, לא יהיה בכך בכדי ליצור כל קשר או יריבות בין הרכבת לבין צדדים שלישיים אלו, ובכל מקרה חלוקת המענק על ידי הרכבת תבוצע למבקש הזוכה בלבד.
- 6.25. מובהר כי הוראות סעיף זה, על כל סעיפי המשנה, הן מעיקרי ההסכם, והפרתן מהווה הפרה יסודית של ההסכם.

7. תשלומים, מיסים, אגרות

- 7.1. כל המיסים, התשלומים, ההוצאות, הפיצויים, הארנונות, האגרות, ההיטלים ותשלומי חובה אחרים שיחולו במישרין או בעקיפין בגין ביצוע העבודות על פי הסכם זה והמקרקעין שבשטחם מבוצעות העבודות או בקשר אליהם, יחולו על המבקש הזוכה וישולמו במלואם על ידו.
- 7.2. מובהר כי הוראות סעיף זה הן מעיקרי ההסכם, והפרתן מהווה הפרה יסודית של ההסכם.

8. מסירת העבודות

- 8.1. בסיום העבודות, המתאם ינפיק למבקש הזוכה אסמכתא בדבר אישור הרכבת לסיום העבודות במיזם.
- 8.2. עם קבלת אישור הרכבת לסיום העבודות לביצוע מיזם לנטיעות עצים, תחל תקופת בדק בת 12 חודשים.
- 8.3. בתום תקופת הבדק, מתחייב המבקש הזוכה לפעול בהתאם לאמור באבן דרך מס' 6 לצורך השלמת המיזם לנטיעות עצים וקבלת אישור הרכבת על כך; מובהר כי ככל שיתגלו ליקויים או חוסרים להשלמת המיזם, הרכבת תאשר את השלמת המיזם רק לאחר תיקונם על-ידי המבקש הזוכה, ולא תהיה לו כל טענה או דרישה או תביעה בעניין.
- 8.4. לצורך השלמת המיזם לנטיעות עצים לפי אבן דרך מס' 6, ימציא המבקש הזוכה לאישור הרכבת את התצהיר המצורף להסכם זה **כנספח ו'**, כשהוא חתום על ידו, לפיו מלוא העצים שנטעו בתחום המיזם נקלטו ומתוחזקים בצורה המיטבית.

8.5. עם קבלת אישור הרכבת להשלמת המיזם לנטיעות עצים, המתאם ינפיק למבקש הזוכה אסמכתא בדבר אישור השלמת המיזם.

8.6. מובהר כי הוראות סעיף זה, על כל סעיפי המשנה, הן מעיקרי ההסכם, והפרתן מהווה הפרה יסודית של ההסכם.

9. אחריות לנזק

9.1. המבקש הזוכה מצהיר כי אין באמור בהסכם זה כדי להטיל על הרכבת חבות ו/או אחריות כלשהי בגין ביצוע העבודות, וכי המבקש הזוכה נושא בכל האחריות על פי כל דין.

9.2. המבקש הזוכה מקבל על עצמו את האחריות המלאה בגין כל נזק ו/או פגיעה ו/או אובדן מכל סוג שהם לרבות לגוף ו/או לרכוש שייגרמו לרכבת ו/או לצד שלישי כלשהו (לרבות המבקש הזוכה ו/או מי מטעמו) עקב מעשה ו/או מחדל של המבקש הזוכה ו/או מי מטעמו, בעת ביצוע העבודות ו/או עקב ביצוע העבודות.

9.3. המבקש הזוכה מתחייב לשפות ולפצות את הרכבת בגין כל נזק ו/או אובדן ו/או הפסד במקרה כאמור בסעיפים 9.1-9.2 לעיל, מיד עם מסירת דרישה, ובמקרה של נזק לצד שלישי – בכפוף לקיומו של פסק דין, ובלבד שבמקרה של תביעה על ידי צד שלישי כאמור הרכבת תאפשר למבקש הזוכה להתגונן מפני התביעה והרכבת לא תתפשר ללא הסכמת המבקש הזוכה.

9.4. מובהר כי הסעדים היחידים להם יהיה המבקש הזוכה זכאי מהרכבת הם סעדים כספיים בלבד.

9.5. מובהר כי הוראות סעיף זה, על כל סעיפי המשנה, הן מעיקרי ההסכם, והפרתן מהווה הפרה יסודית של ההסכם.

10. ביטוח

10.1. מבלי לגרוע מאחריות המבקש על פי ההסכם או על פי כל דין, על המבקש לערוך ולקיים על ידו ו/או על ידי קבלן מטעמו על חשבון המבקש את הביטוחים המפורטים להלן באמצעות חברת ביטוח מורשית כדין (להלן: "**ביטוחי המבקש**"):

10.1.1. ביטוח עבודות קבלניות

א. הביטוח ייערך על שם המבקש, הרכבת, מדינת ישראל, מנהל הפרויקט מטעם הרכבת (להלן: "**המנהל**") משגיחים לעבודות הפיתוח (להלן: "**המשגיחים**") וקבלני משנה (מכל דרגה).

ב. היקף הכיסוי לפי הביטוח יהיה בהתאם לנוסח הפוליסה לביטוח עבודות קבלניות, הידוע כ"ביט" או כל מהדורה מקבילה לו.

ג. גבולות האחריות הכלולים במסגרת הפוליסה יהיו ייעודיים לעבודות ולא יחולו ביחס לפרויקטים אחרים במעורבות המבקש.

ד. לעניין החריג בדבר חבות בגין נזק לרכוש צד ג' שנגרם על ידי רכב בשטח האתר וסביבתו המידית, מובהר כי ציוד מכני הנדסי ו/או כלים מקצועיים המורכבים על גבי כלי רכב הפועלים בשטח אתר העבודות ובסביבתו המידית לא ייחשבו ככלי רכב למטרת חריג זה.

10.2. ביטוחי המבקש יכללו את ההוראות כדלקמן:

- 10.2.1. הוראה בדבר ויתור על זכות המבטח לתחלוף כלפי הרכבת ו/או מדינת ישראל ו/או המנהל ו/או המשגיחים ו/או הבאים מטעם הגופים הנזכרים לעיל, ובלבד שהויתור כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.
- 10.2.2. אי קיום תנאי כלשהו מתנאי הפוליסה בתום לב לא יגרע מזכות הרכבת ו/או מדינת ישראל ו/או המנהל ו/או המשגיחים לקבלת תגמולי ביטוח ו/או לקבלת שיפוי על פי ביטוחי המבקש.
- 10.2.3. הביטוח אינו כולל חריג לחבות המבטח עקב ו/או בקשר עם רשלנות רבתי מצד יחיד מיחידי המבוטח, ובלבד שלא יהיה באמור כדי לגרוע מחובות המבוטח וזכויות המבטח על פי חוק הסכם הביטוח תשמ"א – 1981.
- 10.2.4. הביטוח ראשוני לכל ביטוח אחר שנערך בידי הרכבת ו/או מדינת ישראל ו/או המנהל ו/או המשגיחים, המבטח מוותר באופן סופי ומוחלט על כל זכות שעשויה להיות מוקנית לו ע"פ הפוליסה ו/או ע"פ דין (במפורש לרבות ע"פ סעיף 59 לחוק הסכם הביטוח) לדרוש השתתפות מצד מבטח אחר כלשהו, לא תהא למבטח כל טענה ו/או דרישה כלפי הרכבת ו/או מדינת ישראל ו/או המנהל ומבטחי הרכבת ו/או מדינת ישראל ו/או המנהל בכל הקשור לביטוח זה, והמבטח מוותר על כל זכות לפנות בדרישה להציג בפניו את ביטוחי הרכבת ו/או מדינת ישראל ו/או המנהל.
- 10.3. מבלי לגרוע מהתחייבויות המבקש כאמור בסעיף 10 זה, על המבקשת להמציא לידי הרכבת טרם כניסת המבקשת לאתר את אישור עריכת ביטוחי המבקש המצורף **כנספת ג'** והמהווה חלק בלתי נפרד הימנו (להלן: **"אישור קיום הביטוחים"**) חתום על ידי מבטח המבקש. במועד תום תקופת ביטוחי המבקש או כל חלק מהם על המבקש להמציא לרכבת את אישור קיום הביטוחים בגין הארכת תוקפו וזאת למשך כל תקופת הביצוע. לרכבת הזכות לבדוק את אישור קיום הביטוחים ועל המבקש לתקן את אישור קיום הביטוחים כדי שיתאם את התחייבויות המבקש לסעיף 10 זה.
- 10.4. דרישות הביטוח המפורטות במסגרת סעיף 10 זה, עריכת ביטוחי המבקש בהתאם להן, המצאת ו/או בדיקת אישור קיום הביטוחים ודרישת השינויים כמפורט בסעיף 10.3 לעיל, אינן באות לגרוע מכל התחייבות המוטלת על המבקש על פי ההסכם ו/או על פי כל דין ו/או כדי לשחרר את המבקש מאחריות כלשהי מכוח ההסכם ו/או הדין ואינן מטילות על הרכבת או על מי מטעם הרכבת כל חובה או אחריות לגבי ביטוחי המבקש, טיבם, היקפם ותוקפם, או לגבי העדרם. מובהר במפורש כי, קביעת טיב והיקף ביטוחי המבקש הנה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על המבקש, וככל שלדעת המבקש קיים צורך להרחיבם, על המבקש רשאי להרחיב את ביטוחי המבקש בהתאם.
- 10.5. על המבקש האחריות הבלעדית לשאת במלוא סכומי ההשתתפות העצמית הנקובים בביטוחי המבקש. סכומים אלה יהיו נתונים לקיזוז על ידי הרכבת מכל סכום שיגיע למבקש על פי ההסכם.
- 10.6. על המבקש לקיים את כלל תנאי פוליסות ביטוחי המבקש במלואם, לשלם במלואם ובמועד את דמי הביטוח הנקובים בביטוחי המבקש ולהאריך את ביטוחי המבקש לפי הצורך.
- 10.7. על המבקש מוטלת האחריות המלאה והבלעדית לנזקים שיגרמו לרכבת ו/או מדינת ישראל ו/או המנהל כתוצאה מהפרת תנאי ביטוחי המבקש על ידי המבקשת ו/או הבאים מטעם המבקש.

10.8. במידה ויועסקו על ידי המבקש קבלני משנה בקשר עם העבודות, על המבקש לוודא כתנאי לתחילת העסקתם כי הינם אוחזים בביטוחים נאותים ביחס לפעילותם.

10.9. מובהר ומוצהר בזאת, כי על הרכבת ו/או מדינת ישראל ו/או המנהל ו/או המשגיחים ו/או כל הבאים מטעם הגופים הנזכרים לעיל, לא תוטל כל אחריות לאבדן או לנזק אשר עלול להיגרם לרכוש המובא על ידי המבקש/או מי מטעם המבקש (לרבות כלי עבודה, מתקני עזר, כלי רכב וציוד מכני הנדסי) לאתר, לרבות נזק תוצאתי מכל סוג הנובע מכך, אולם הפטור מאחריות לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון. על המבקש לשפות את הגופים הנזכרים לעיל בגין טענה ו/או תביעה שתופנה כלפי הגופים הנזכרים לעיל בקשר עם האמור בסעיף זה.

10.10. סעיף 10 זה על תתי סעיפיו, גובר על כל הוראה בהסכם אשר עניינה ביטוח, ובכל מקרה של סתירה בין הוראות ההסכם לבין הוראות נספח זה בכל הקשור לביטוח, יגברו הוראות סעיף 10 זה. המונחים המשמשים בסעיף 10 זה יפורשו בדרך בה הם מתפרשים בהסכם.

10.11. סעיף 10 הביטוח הינו מעיקרי ההסכם והפרתו מהווה הפרה של ההסכם. על אף האמור לעיל, אי המצאת אישור קיום הביטוחים במועדים המפורטים בסעיף 10.3 לעיל לא תהווה הפרה יסודית של ההסכם, אלא אם חלפו 10 ימים ממועד בקשת הרכבת בכתב להמצאת אישור קיום הביטוחים כאמור, ואישור קיום הביטוחים לא הומצא לידי הרכבת.

11. תיאום, מעקב ובקרה

11.1. מנהל אגף הכפלת מסילות החוף או מי מטעמו, ישמשו כנציגי הרכבת לביצוע העבודות ויתר התחייבויותיו של המבקש הזוכה על פי הסכם זה (להלן: "**המתאם**").

11.2. בלי לגרוע מהאמור בהסכם זה ומיתר התחייבויותיו של המבקש הזוכה, המבקש הזוכה מתחייב בזאת לבצע את העבודות תוך שיתוף פעולה מלא עם המתאם ולקבל את הנחיות המתאם, וזאת בלי לגרוע מאחריות המבקש הזוכה ומחובותיו על פי הסכם זה או על פי כל דין.

11.3. למען הסר ספק, יובהר כי פעולותיו של המתאם לא יטילו על הרכבת אחריות כלשהי לגבי טיב העבודות והאחריות הבלעדית לביצוען ובגין תחול על המבקש הזוכה.

11.4. המבקש הזוכה ימנה נציג מטעמו אשר יוביל את ביצוע העבודות במסגרת ההסכם, ויהיה אחראי לכל מחויבויות המבקש הזוכה לפי הסכם זה, על כל נספחיו, לכל אורך תקופת ההתקשרות (להלן: "**נציג המבקש הזוכה**"); להלן פרטי ההתקשרות עם נציג המבקש הזוכה:

שם הנציג: _____;

טלפון: _____;

פקס: _____;

דוא"ל: _____.

11.5. הרכבת תהיה רשאית, בכל עת (גם לאחר מתן מלוא המענק עבור המיזם), לערוך ביקורות לבדיקת אמיתות הנתונים שנמסרו לה מטעם המבקש הזוכה, לרבות סיורים במקרקעין, ועל מנת לוודא כי המבקש עומד בתנאים למתן המענק למיזם במלואם.

11.6. במסגרת מעקב הרכבת אחר ביצוע העבודות על-ידי המבקש הזוכה, הרכבת תהיה רשאית לדרוש מהמבקש הזוכה לדווח לה ו/או להמציא לה אסמכתאות בקשר לשימוש בכספי המענק שהוענקו לו.

11.7. המבקש הזוכה מתחייב לדווח למתאם באופן מיידי על כל ליקוי, פגם או תקלה שאירעו במהלך ביצוע העבודות ותקופת הבדק או חריגה או סטייה שבוצעו ביחס לתכנון המפורט המאושר, לרבות הקטנת נפח בית או בתי הגידול.

11.8. מובהר כי הוראות סעיף זה, על כל סעיפי המשנה, הן מעיקרי ההסכם, והפרתן מהווה הפרה יסודית של ההסכם.

12. הפרת ההסכם וביטול

12.1. תקופת הסכם זה, אלא אם בוטל על ידי הרכבת כמפורט להלן, תהיה מיום חתימתו על ידי הצדדים ועד להשלמת המיזם (במיזם לנטיעות עצים) או עד לסיום העבודות (במיזם להכנת סקרי עצים).

12.2. מבלי לגרוע מן האמור לעיל ומכל זכות או סעד שיעמדו לצדדים על פי הסכם זה או הדין, מוסכם במפורש כי בקרות אחד או יותר מהמקרים שיפורטו להלן, תהא הרכבת זכאית לבטל את ההסכם לאלתר:

12.2.1. הפר המבקש הזוכה או לא קיים תנאי מתנאי הסכם זה (להלן: "הפרה"), תהיה הרכבת רשאית להודיע למבקש הזוכה בהודעה בכתב מאת המתאם שעליו לתקן את ההפרה לשביעות רצון הרכבת בתוך המועד שנקבע בהודעה. לא תוקנה ההפרה כאמור, תהיה הרכבת רשאית להודיע למבקש הזוכה כי ההסכם יבוטל במועד הקבוע בהודעה האמורה וההסכם יהיה בטל ממועד זה.

12.2.2. המבקש הזוכה יפר התחייבות יסודית מהתחייבויותיו לפי הסכם זה או אחרת. התחייבויות המבקש הזוכה לפי הסעיפים: 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 14, 15, 17 ו- 18 הן התחייבות אשר הפרתן תיחשבנה כהפרה יסודית.

12.2.3. המבקש הזוכה ייחשב כמי שהפר את ההסכם הפרה יסודית עם קרות כל אחת מבין ההפרות שלהלן:

12.2.3.1. המבקש הזוכה ביצע הפרת אבן דרך כמפורט בסעיפים 6.10 ו/או 6.13 לעיל;

12.2.3.2. המבקש הזוכה השתמש בכספי המענק, כולם או מקצתם, עבור מטרות, פעולות, מיזמים או עבודות שלא לצורך ביצוע העבודות או שלא במסגרת התכנון המפורט המאושר;

12.2.3.3. המבקש הפר את ההסכם כאמור בסעיף 4.3.3 לעיל;

12.2.3.4. המבקש הזוכה העביר את המענק או מקצתו לגורם שלישי בניגוד לאמור בסעיף 6.3 לעיל;

12.2.3.5. המבקש הזוכה קיבל כספים נוספים בגין המיזם מגורם שלישי או זכאי לקבל כספים נוספים כאמור ולא דיווח על כך לרכבת, והכל בניגוד לאמור בסעיף 4.12 לעיל;

12.2.3.6. בכל מקרה בו יתברר כי המענק ניתן למבקש הזוכה על בסיס דיווח כוזב שמסר לרכבת במסגרת הקול קורא או כי אחד המצגים שהציג המבקש הזוכה בבקשתו בקול קורא ואשר הווה תנאי או שיקול לבחירתו, אינו נכון או השתנה, תהיה הרכבת רשאית לבטל את ההסכם בהודעה אשר תוצא למבקש הזוכה בכתב, וכל זאת בלי לגרוע מכל הסעדים השמורים לרכבת מכוח ההסכם ו/או לפי הוראות כל דין;

12.2.3.7. התברר כי המבקש פעל או פועל בניגוד לדין בקשר לקול קורא ו/או בקשר לביצוע העבודות לפי הליך זה;

12.2.3.8. המבקש הזוכה נטע ו/או שתל מינים פולשים המנויים ב"ספר השחור".

12.2.4. לפי דרישת רשות שלטונית לפי כל דין – באופן מיידי.

12.3. בוטל הסכם זה בהתאם להוראות המנויות בו, או הסתיים תוקפו, מכל סיבה שהיא, תודיע על כך הרכבת למבקש הזוכה בכתב ותפסיק את חלוקת המענק למבקש הזוכה באופן מיידי; נוסף על האמור, המבקש הזוכה ישיב לרכבת את מלוא כספי המענק ששולמו לו לפי הסכם זה. כמו כן, מתחייב המבקש להשיב לרכבת כל מסמך או רכוש מכל סוג שהוא השייך לרכבת.

12.3.1. כספי המענק שעל המבקש הזוכה להשיב לרכבת לפי סעיף זה, יהיו צמודים למדד המחירים לצרכן (המדד הכללי), כפי שמתפרסם מעת לעת על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה. מדד הבסיס הוא המדד הידוע במועד מתן המענק למבקש הזוכה בהתאם למועד חלוקת המענק לפי כל אבן דרך. המדד הקובע יחושב לפי המדד הידוע במועד הודעת הרכבת בכתב על ביטול ההסכם.

13. פיצויים מוסכמים

13.1. מוסכם כי ככל שהמבקש הזוכה יבצע הפרה יסודית כמפורט בהסכם זה, יהיה עליו לשלם לרכבת פיצוי מוסכם מראש, ללא הוכחת נזק, בשיעור של 5% מסכום המענק שאושר לו לפי סעיף 6.1 לעיל בגין ההפרה כאמור, וזאת בלי לגרוע מכל זכות או טענה או סעד או תרופה להם תהיה זכאית הרכבת; הצדדים מסכימים בזאת, כי סך הפיצוי המוסכם הוא סביר ביחס לנזק הראשוני שעלול להיגרם לרכבת בשל הפרת ההסכם על-ידי המבקש הזוכה.

13.2. הרכבת תהיה רשאית לנכות את סכום הפיצוי המוסכם האמור לעיל, מכל סכום שיגיע למבקש הזוכה בכל זמן שהוא, וכן תהיה רשאית לגבותם מהמבקש הזוכה בכל דרך אחרת. תשלום הפיצוי או הניכוי, אין בו כדי לגרוע מכל סעד שעומד לטובת הרכבת בין מכוח ההסכם ובין מכוח הדין.

14. אי תחולת יחסי עובד מעביד

14.1. יובהר ויודגש כי, אין בהסכם זה או בתנאי מתנאיו כדי ליצור בין המבקש הזוכה או מי מטעמו לבין הרכבת יחסי עובד מעביד.

14.2. המבקש הזוכה מתחייב לשאת בכל התשלומים, ההוצאות והמיסים בקשר עם העסקתם של העובדים, לרבות מס הכנסה, ביטוח לאומי, מס בריאות וכל מס ו/או היטל ו/או מלווה ו/או כל תשלום סוציאלי אחר, ואין לראות בכל זכות או סמכות הניתנת על פי חוזה זה לרכבת, לרבות פיקוח, הדרכה, הזכות להורות לרשות ו/או לבאים מטעמה ו/או לעובדיהם, אלא אמצעים להבטחת ביצוע הוראות חוזה זה במלואן, ולא תהיינה למבקש הזוכה ו/או לבאים מטעמו ו/או לעובדיהם כל זכויות של עובד המועסק על ידי הרכבת והוא לא יהיה זכאי לכל תשלום, פיצוי, או הטבות, או זכויות של עובד כלפי מעבידו מטעם הרכבת.

14.3. מובהר כי הוראות סעיף זה, על כל סעיפי המשנה, הן מעיקרי ההסכם, והפרתן מהווה הפרה יסודית של ההסכם.

15. איסור העברה

15.1. זכויות וחובות המבקש הזוכה לפי הסכם זה אינן ניתנות להמחאה, להסבה לשעבוד או להעברה, כולן או מקצתן. להעברה כאמור לא יהא כל תוקף כלפי הרכבת, אלא אם כן ניתנה הסכמת הרכבת בכתב ומראש. למען הסר ספק, אין באמור לעיל כדי לפגוע בזכויות המבקש הזוכה להתקשר עם צד שלישי לשם ביצוע העבודות כאמור, אולם בכל מקרה המבקש יוותר כאחראי כלפי הרכבת בכל הקשור לביצוע העבודות.

15.2. מובהר כי הוראות סעיף זה הן מעיקרי ההסכם, והפרתן מהווה הפרה יסודית של ההסכם.

16. כוח עליון

16.1. הרכבת ו/או המבקש הזוכה, לא יחשבו כמי שהפרו הסכם זה או שלא קיימו תנאי מתנאיו, אם הסיבה להפרת ההסכם או לאי קיום התנאי היא כוח עליון, ובלבד שמסר לצד השני הודעה כאמור בסעיף 19.5 להלן.

בהסכם זה, "כוח עליון" – שריפה, התפוצצות, אסון טבע.

16.2. צד שנמנע ממנו לקיים התחייבויותיו בעקבות כוח עליון כאמור לעיל, יודיע על כך ללא דיחוי לצד האחר ויצוין בהודעתו, במידת האפשר, את פרק הזמן המשוער, שבו יסיים עבודתו.

16.3. הצדדים מצהירים ומתחייבים כי הפרת ההסכם ו/או אי קיום תנאי מתנאיו מחמת כוח עליון לא תשמש עילה בידם לבטל חוזה זה, כולו או מקצתו, ולא תשמש עילה לתביעה כלשהי של צד כלפי משנהו.

17. עיכבון

17.1. לרכבת תהיה זכות עיכבון על הכספים שיגיעו למבקש הזוכה מהרכבת על פי הסכם זה. הרכבת תהיה רשאית לעכב כספים אלו תחת ידה עד להשלמת התחייבויותיו של המבקש הזוכה לפי הסכם זה.

17.2. מובהר כי למבקש הזוכה לא תהיה כל זכות עיכבון בכל נכס של הרכבת אשר נמצא בידיו ו/או שיגיע לידיו לרבות דו"חות וכל מסמך אחר שהגיע לידי המבקש הזוכה בהתאם להוראות ההסכם זה ו/או בקשר עם העבודות שתבוצענה על ידו.

17.3. מובהר כי הוראות סעיף זה, על כל סעיפי המשנה, הן מעיקרי ההסכם, והפרתן מהווה הפרה יסודית של ההסכם.

18. פרסום ויחסי ציבור

18.1. המבקש הזוכה מתחייב להציב בסמוך למיקום המקרקעין שבו בוצע מיזם לנטיעות עצים שלטים הכוללים את הלוגו של הרכבת, אשר בהם יצוין כי המיזם בוצע במימון רכבת ישראל.

18.1.1. מובהר, כי הרכבת לא תידרש לשלם למבקש הזוכה כל תשלום בגין הצבת שלטים אלו, לרבות פטור מתשלום אגרת שילוט;

18.1.2. מובהר כי הרכבת תספק למבקש הזוכה את השלטים, וכי תוכן השלטים יהיה בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.

18.1.3. הצבת השלטים לפי סעיף זה תיעשה בתיאום עם נציג מוסמך מטעם המבקש הזוכה.

18.2. המבקש הזוכה מתחייב לציין בכל אמצעי תקשורת או בכל פלטפורמה שבהם יפרסם את ביצוע המיזם לנטיעות עצים, לרבות השלמתו ופתיחתו לציבור, כי המיזם בוצע במימון רכבת ישראל. המבקש הזוכה יתאם את דבר הפרסום עם המתאם ויהיה עליו לקבל את אישורו לפני פרסומו;

בסעיף זה, "בכל אמצעי תקשורת או בכל פלטפורמה" – לרבות טלוויזיה, רדיו, עיתונים ארציים ומקומיים, יישומון, רשת האינטרנט ובכל רשת חברתית שבה יבחר המבקש הזוכה לפרסם את ביצוע המיזם.

18.3. מובהר כי הוראות סעיף זה, על כל סעיפי המשנה, הן מעיקרי ההסכם, והפרתן מהווה הפרה יסודית של ההסכם.

19. שונות

19.1. כל שינוי או תיקון להסכם זה יתבצע אך ורק בכתב ויישא עליו את חתימות הצדדים שאם לא כן לא יהא לו תוקף כלשהו.

19.2. ההסכם, על כל נספחיו (להלן: "המסמכים"), יפורשו בהתאמה אלא אם צוין אחרת. היה ותתגלה סתירה ו/או אי התאמה בין המסמכים, יפורשו המסמכים על פי סדר הקדימויות הבא:

19.2.1. הוראות ההסכם ונספחיו;

19.2.2. בקשת המבקש קול קורא ונספחיה;

19.2.3. הקול קורא ונספחיו;

19.3. על המבקש הזוכה לבדוק את כל הנתונים והמידע הכלולים בקול קורא ובהסכם זה, על כל נספחיהם. גילה המבקש הזוכה בכל עת סתירה, אי התאמה, דו-משמעות, אי-בהירות, השמטה, טעות, חוסר נתונים ופרטים, וכיוצא באלה בין הוראה אחת מהוראות הקול קורא או ההסכם להוראה אחרת ממנו או שהיה המבקש הזוכה מסופק בפירושו הנכון – יפנה המבקש הזוכה מיד עם גילויה בכתב לרכבת בדבר הפירוש שיש לנהוג לפיו, והוראותיה של הרכבת תהיינה סופיות מכריעות ובלתי ניתנות לערעור. אם המבקש הזוכה לא יפנה מיד לרכבת או לא ימלא אחר הוראותיה בקשר לסתירה, אי התאמה וכיו"ב, יישא המבקש הזוכה לבדו בכל האחריות הכספית עבור התוצאות שייגרמו, בין אם נראו מראש ובין אם לאו.

- 19.4. כל צד מאשר בחתימתו כי התקשרותו בהסכם זה אושרה על ידי האורגנים המוסמכים אצלו, וכי אין מניעה חוקית להתקשרותו בהסכם זה. הרכבת מצהירה כי הסכם זה נחתם מכוח החלטה שנתקבלה כדין במוסדותיה.
- 19.5. כל הודעה שתישלח בדואר רשום על פי הכתובות המצוינות במבוא להסכם זה, תיחשב כהודעה אשר נתקבלה על ידי הנמען תוך 5 (חמישה) ימים מעת שיגורה בדואר רשום. הודעה שתישלח באמצעות פקסימיליה או בדואר אלקטרוני ואו שנתקבל לה אשור מסירה תחשב כהודעה אשר נתקבלה על ידי הנמען תוך 24 (עשרים וארבע) שעות מעת שיגורה. הודעה שנמסרה ביד תיחשב כשנתקבלה במועד מסירתה.
- 19.6. מבלי לגרוע מכל האמור לעיל בהסכם זה, מוסכם בין הצדדים כי כל מחלוקת הנוגעת להסכם זה תיושב ביניהם, בתום לב הדדי ובדרך מקובלת, תוך 15 ימי עבודה לאחר שזו תובא בפני נציג המבקש הזוכה והמתאם אשר ינסו להגיע לפתרון המחלוקת בהסכמה. מחלוקת שלא יושבה תוך פרק זמן האמור, רשאי כל צד להביא את המחלוקת להכרעה משפטית בהתאם לאמור להלן.
- 19.7. בכפוף לאמור בסעיף 19.6 לעיל, מוסכם על הצדדים כי סמכות השיפוט הבלעדית לגבי כל עניין או סכסוך שיתגלע בין הצדדים שעילתו בחוזה זה או בהפרתו הינו לבתי המשפט המוסמכים במחוז מרכז בלבד.
- 19.8. הסכמת אחד הצדדים לסטייה מהוראות ההסכם במקרה מסוים לא תהווה תקדים ולא תלמד ממנה גזירה שווה למקרה אחר.
- 19.9. לא השתמש צד בזכויות הנתונות לו על פי ההסכם במקרה מסוים, לא יראו בכך ויתור על אותן זכויות במקרה אחר ולא ילמדו מהתנהגות זו ויתור כלשהו על זכויות אחרות לפי ההסכם.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

המבקש הזוכה	רכבת ישראל
תאריך החתימה	תאריך החתימה

אישור עו"ד המבקש

אני הח"מ _____ עו"ד מרחוב _____ מאשר כי החותמים על הסכם זה מטעם המבקש הזוכה מוסמכים לחתום עליו וכי חתימת המבקש הזוכה מחייבת אותו על פי כל דין.

עו"ד	תאריך

נספח א'

אישור זכויות במקרקעין / סימון המקרקעין בתשריט

נספח ב'

נוסח תכנון מפורט

אני הח"מ _____ בעל/ת ת.ז. _____, משמש בתפקיד מנכ"ל/ סמנכ"ל כספים/ גזבר (סמן את התפקיד הרלוונטי), בגוף _____ ח.פ./ע.מ. _____ (להלן: **"המבקש הזוכה"**), מתכבד בזה להגיש תכנון מפורט לביצוע מיזם לנטיעת עצים/מיזם להכנת סקרי עצים (סמן את המיזם הרלוונטי) **על פי עלות המיזם המצורפת לנספח זה כנספח ב' 1 על גבי גיליון אקסל ובהתאם למחירון רכבת ישראל שפורסם בקול קורא.**

מסמכים נוספים שעל המבקש הזוכה לצרף לתכנון המפורט למיזם לנטיעות עצים:

על המבקש הזוכה לצרף לנספח זה את המסמכים המפורטים להלן, בקנ"מ מותאם לכל תוכנית, כשהוא ברור וקריא, כאשר התוכניות יכללו מדידה עדכנית, גבול תכנית, תיאום תשתיות והצגת כל אלמנטי הפיתוח הקיימים או המתוכננים:

1. תוכנית פיתוח כללית;
2. תכנית שתילה;
3. תוכנית השקיה;
4. חתכים אופייניים ופרטי בתי הגידול לעצים;
5. נספח בתי גידול ובו תינתן, בין היתר, התייחסות אגרונומית לבתי הגידול **באמצעות נספח ב' 1 המצורף להסכם זה**;
6. קביעת שלבי ביצוע לתוכנית הפיתוח, על פי אבני הדרך המפורטות בהסכם זה, ובה ייקבעו מועדים לביצוע ביקורות;

_____	_____	_____
חתימת מורשה/י חתימה	חותמת	תאריך

אישור עו"ד בעניין מורשה/י חתימה בקול קורא זה

הריני לאשר כי מורשה/י החתימה אשר חתם/ו על נספח זה, בצירוף חותמת המבקש הזוכה, מחייבת את המבקש הזוכה בקשר להסכם זה במסגרת קול קורא מס' 225191 לכל דבר ועניין.

_____	_____	_____
חותמת	עו"ד	תאריך

נספח ב'1

נספח עלות המיזם לנטיעת עצים על גבי גיליון אקסל

(מצורף בנפרד)

נספח ב'2

נספח בתי גידול: הנחיות לבחירת בתי הגידול המתאימים

(מצורף בנפרד)

נספח ג' - אישור קיום ביטוחים - ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה (סל ב')								
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.								
מבקש האישור הראשי	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח	מען הנכס המבוטח / כתובת ביצוע העבודות	מעמד מבקש האישור				
שם : רכבת ישראל בע"מ	שם : מדינת ישראל – משרד התחבורה ו/או מנהל הפרויקט מטעם הרכבת ו/או משגיחי עבודות הפיתוח	שם :	מיזמים לנטיעת עצים לתועלת הציבור במרחב הציבורי ובשטחים הפתוחים ומיזמים להכנת סקרי עצים	☒ אחר : מזמין				
ת.ז./פ.ז. : 52-004361-3	ת.ז./פ.ז. : 50-010273-6	ת.ז./פ.ז. :						
מען : מחלקת ביטוח, אגף הכספים מרחוב יוספטל 1, לוד 7136801 ת.ד 757	מען : בנק ישראל 5, ת.ד. 867, הקריה י"ם תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: חברת אם ו/או בת ו/או אחות ו/או קשורה ו/או שלובה ו/או חלק מהקבוצה	מען :						
כיסויים								
פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח או הרחבות	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה ניתן להזין תאריך רטרואקט יבי	תאריך סיום ניתן להזין תאריך טיבי	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח / שווי העבודה	השתפות עצמית אין חובה להציג נתון זה	מ ט ב ע	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים
כל הסיכונים עבודות קבלניות הרחבות לדוגמה (ניתן לפרט בהתאם לפרקי הפוליסה) : נזק בזדון					מלוא סכום הביטוח			309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 313 כיסוי בגין נזקי טבע 314 כיסוי גניבה פריצה ושוד 316 כיסוי רעידת אדמה 317 מבוטח נוסף - אחר (קבלני משנה) 318 מבוטח נוסף - מבקש האישור 324 מוטב לתגמולי ביטוח - מבקש האישור 328 ראשוניות 331 שעבוד לטובת מבקש האישור 334 תקופת תחזוקה (24 חודשים) 338 הרחבת כיסוי על בסיס ערך כינון 345 הרחבה לנזק בגין פרעות ושבתות
נזק עקיף מתכנון, עבודה וחומרים לקויים רכוש עליו עובדים					מלוא סכום הביטוח			
רכוש סמוך					20% מסכום הביטוח מינימום 500,000			
רכוש בהעברה ואחסנה					20% מסכום הביטוח מינימום 500,000			
ציוד קל, מתקנים ומבני עזר					5% מסכום הביטוח			
פינוי הריסות					2.5% מסכום הביטוח			
שכ"ט אדריכלים, מהנדסים ומומחים					10% מסכום הביטוח			
הוצאות למילוי דרישות רשויות מוסמכות					5% מסכום הביטוח			
נזק ישיר מתכנון, עבודה וחומרים לקויים					5% מסכום הביטוח			
					10% מסכום הביטוח			

הוצאות לזירוז כינון הנזק							10% מהנזק	₪	
צד ג' (ניתן לפרט בהתאם לפרקי הפוליסה):							8,000,000	₪	302 אחריות צולבת 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 312 כיסוי בגין נזק שנגרם משימוש בצמ"ח 315 כיסוי לתביעות המל"ל 317 מבוטח נוסף - אחר (קבלני משנה) 318 מבוטח נוסף - מבקש האישור 328 ראשוניות 329 רכוש מבקש האישור ייחשב כצד ג' 340 רעידות והחלשת משען - 500,000 ₪ 341 נזק עקיף עקב פגיעה במתקנים וכבלים תת קרקעיים - 1,000,000 ₪
נזק ישיר מפגיעה במתקנים, צינורות וכבלים תת קרקעיים							מלוא גבול האחריות	₪	
חבות בגין נזק לרכוש הנובעת משימוש בכלי רכב							2,000,000	₪	309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 317 מבוטח נוסף - אחר (קבלני משנה) 318 מבוטח נוסף - מבקש האישור 328 ראשוניות 302 אחריות צולבת 304 הרחב שיפוי 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 328 ראשוניות 332 תקופת גילוי (12 חודשים) 347 הרחבת שם המבוטח לטובת מבקש האישור ביחס לפגם במוצרים שסופקו ו/או הותקנו ו/או שווקו ו/או תוחזקו על ידי המבוטח ו/או מי מטעמו
אחריות מעבידים (ניתן לפרט בהתאם לפרקי הפוליסה):							20,000,000	₪	
חבות המוצר							4,000,000	₪	
אחריות מקצועית							2,000,000	₪	301 אובדן מסמכים 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 321 מבקש האישור מבוטח נוסף בגין מעשי / מחדלי המבוטח 325 מרמה ואי יושר עובדים 327 עיכוב/שיהוי עקב מקרה ביטוח 328 ראשוניות 332 תקופת גילוי (12 חודשים)
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):									
069,017									
ביטול/שינוי הפוליסה									
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.									
חתימת האישור									
המבטח:									

נספח ד'

אומדן ההיקף הכספי של המיזם המוצע שהמבקש הגיש בבקשתו בקול קורא

נספח ה'

העברה בנקאית

תאריך: _____

לכבוד

ג.א.נ.,

הנדון: תשלום למבקש הזוכה באמצעות זיכוי בבנק

1. רכבת ישראל מבצעת תשלומים למבקש הזוכה בדרך של זיכוי חשבוניות בבנק בהעברה בנקאית באמצעות מס"ב.
2. לתשומת לבך, בעל חשבון הבנק יכול להיות המבקש הזוכה בלבד. כמו כן נבקש אישור הבנק לפרטי החשבון.
3. על מנת למנוע טעויות בקליטת פרטי החשבון, נא לצרף צילום של דוגמת המחאה.

בכבוד רב,
אריאלה ביטן
ממונה בקרה והנה"ח

לכבוד
רכבת ישראל בע"מ
אגף כספים
חיפה
פקס: 04-8564568

הנדון: תשלום באמצעות זיכוי בבנק

מספר עוסק _____

אני/אנו הח"מ מסכימ/ים שהתשלומים המגיע/ים לנו יועברו לחשבון הבנק שלהלן ואליו בלבד וכן כי לא תהיה לנו כל טענה ו/או דרישה בקשר להעברת התשלומים המגיעים לנו לחשבון זה ו/או לכל נזק שייגרם לנו ו/או לצד שלישי כתוצאה מכך:

שם הבנק: _____ מספר הבנק: _____ מספר הסניף: _____
שם הסניף: _____ מספר חשבון: _____
שם בעל החשבון: _____
כתובת אי-מייל של [הספק המבקש](#): _____
מספר טלפון: _____ מספר פקס: _____
חתימה וחותמת מורשה החתימה: _____ תאריך: _____

אישור הבנק

אנו הח"מ מאשרים בזה כי פרטי החשבון דלעיל נכונים וכי החשבון דלעיל רשום על שם המבקש הזוכה בלבד.

תאריך _____

חתימה וחותמת _____

נספח ו'

תצהיר בדבר השלמת מיזם לנטיעות עצים

אני הח"מ _____ בעל/ת ת.ז. _____, משמש בתפקיד מנכ"ל/ סמנכ"ל כספים/ גזבר (סמן את התפקיד הרלוונטי), בגוף _____ ח.פ.ע.מ. _____ (להלן: **"המבקש הזוכה"**), לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוזה, מצהיר/ה בזה בכתב כדלקמן כי:

8. המבקש הזוכה השלים את אבן דרך מס' 6 למיזם לנטיעות עצים (להלן: **"המיזם"**) בהתאם להוראות ההסכם ובהתאם להוראות המתאם שניתנו על פיו.
9. מלוא העצים שהמבקש הזוכה נטע במקרקעין כחלק מהמיזם נקלטו במקרקעין ברמה מיטבית.
10. כי המבקש הזוכה מבצע תחזוקה שוטפת, מקצועית ואיכותית לעצים שנטעו במסגרת המיזם, וימשיך לבצע תחזוקה כאמור גם לאחר קבלת מלוא המענק מהרכבת.
11. כי לא נגרעו עצים שנטעו במקרקעין במסגרת המיזם במהלך תקופת הבדק מכל סיבה שהיא, לרבות תחזוקה לקויה.

לחלופין

כי נגרעו עצים כאמור בסעיף 4 לעיל מחמת (נא פרט על מס' העצים שנגרעו, סוגם והסיבה לכך):

-
-
12. כי לא בוצע כל שינוי או סטייה מהתכנון המפורט המאושר, מהוראות הסכם זה ומהוראות המתאם על פיו, בקשר לעצים שנטעו במקרקעין במהלך תקופת הבדק, למעט שינויים שבוצעו באישור הרכבת.
 13. ידוע לי כי הצהרותי בתצהיר זה ומהימנותן מהוות תנאי הכרחי להשלמת אבן דרך מס' 6 ולהשלמת המיזם, וכי אישור בדבר השלמת המיזם ומלוא המענק לביצוע המיזם יינתנו למבקש הזוכה רק לאחר אישור הרכבת של האמור בתצהיר זה. ידוע לי ככל שיימצא על-ידי הרכבת כי ההצהרות שניתנו אינן נכונות או אינן תואמות את מצב הדברים במקרקעין שבהם בוצע המיזם, הרכבת תאשר את השלמת המיזם רק לאחר תיקון הליקויים במקרקעין על-ידי המבקש הזוכה, ולא תהיה לו כל טענה או דרישה בעניין.
 14. ידוע לי כי ככל שיתברר לרכבת, בכל עת, כי האמור בתצהיר זה או המידע שניתן לרכבת בתצהיר זה מטעם המבקש הזוכה, הוא שגוי, שקרי או אינו תואם את מצב הדברים במקרקעין שבהם בוצע המיזם, המבקש הזוכה ישיב לרכבת, מיד עם דרישתה הראשונה, את מלוא כספי המענק ששולמו לו לפי הסכם זה, והכל בהתאם לאמור בסעיף 12.3 להסכם.
 15. זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי לעיל אמת.

תאריך _____ חותמת המבקש הזוכה _____ חתימת מורשה חתימה _____

אישור

הריני לאשר כי ביום _____ התייצב בפני עו"ד _____ מרח' _____
מר / גב' _____ המוכר לי באופן אישי / שזוהה על ידי באמצעות תעודת זהות מספר _____, ולאחר שהוזהרתי כי עליו לומר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפני.

חתימת וחותמת עו"ד

תאריך

נספח ז

בקשת המבקש בקול קורא, לרבות הודעות שפורסמו ע"י הרכבת

נספח י' – חוזה קול קורא – סל ב'

ז ט ס

שנערך ונחתם ב... ביום... לחודש... שנת...

ב ין

רכבת ישראל בע"מ

מרחוב יוספטל 1, לוד

(להלן: "רכבת ישראל")

או "הרכבת")

מצד אחד;

מרחוב קדור, ג' 10
(להלן: "מבקש הזוכה")

מצד שני;

הואיל:

והרכבת מבקשת לכרות עצים קיימים לצורך עבודות פיתוח נרחבות כחלק מפרויקט תת"ל 65א', נדרשת הרכבת, בהתאם לדין, לממש פיצוי נופי באמצעות נטיעות עצים בפועל במרחב הציבורי ובשטחים פתוחים (להלן: "מיזם לנטיעות עצים") או באמצעות הכנת סקרים לעצים קיימים (להלן: "מיזם להכנת סקרי עצים") אשר ישמשו להגדלת מלאי העצים, שיפור ההצללה, ניהול ואחזקת מלאי העצים אצל המבקש הזוכה (להלן: "העבודות" או "המיזם"), ולצורך זה פרסמה הרכבת קול קורא מס' 225191 לקבלת מענקים עבור מימון המיזמים;

והואיל:

והמבקש הזוכה מעוניין לקדם במסגרת סל ב' לקול קורא מיזם לנטיעות עצים או מיזם להכנת סקרי עצים בשטחי מקרקעין המצויים ב... הידועים כחלקה... בגוש... או המסומנים בצבע... בתשריט המצורף כנספח א' להסכם זה (להלן: "המקרקעין"); ככל שהעבודות תבוצענה במקרקעין נוספים, על המבקש הזוכה לצייןם ולפרט בעניינם בנספח א';

והואיל:

ולצורך ביצוע מיזם לנטיעות עצים במקרקעין התחייב המבקש הזוכה להגיש לאישור הרכבת, בהתאם לאבני הדרך בהסכם זה, תכנון מפורט לביצוע המיזם אשר יצורף כנספח ב' להסכם זה (להלן: "תכנון מפורט");

והואיל:

והמבקש הזוכה מעוניין לבצע על אחריותו הבלעדית והמלאה את המיזם בשלמותו במקרקעין, בין אם בעצמו ובין אם באמצעות מי מטעמו, בהתאם לתכנון המפורט, כפי שאושר על ידי הרכבת;

והואיל:

והמבקש מתחייב לקבל את כל האישורים הנדרשים על פי כל דין לביצוע העבודות בטרם תחילת ביצוען לרבות מבעל הזכויות במקרקעין, וכן לבצע את כל התיאומים הנדרשים לצורך ביצוע העבודות, בלי שתחיל בעניין זה כל חובה או אחריות על הרכבת;

והואיל:

וברצון הצדדים להגדיר, להסדיר ולעגן בכתב את מערכת זכויותיהם והתחייבויותיהם בקשר עם ביצוע העבודות, הכול כמפורט בהסכם זה;

אלי ברכה
ראש מא. חוף השרון

לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. המבוא והנספחים להסכם זה שלהלן, מהווים חלק בלתי נפרד ממנו ויפורשו יחד עמו:
 - נספח א' – אישור זכויות במקרקעין / סימון המקרקעין בתשריט (להלן: "נספח א'" או "אישור זכויות");
 - נספח ב' – נוסח תכנון מפורט (התכנון המאושר יצורף כנספח להסכם לאחר אישור הרכבת) (להלן: "נספח ב'" או "נספח התכנון");
 - נספח ב'1 – נספח עלות המיזם לנטיעת עצים על גבי גיליון אקסל (להלן: "נספח ב'1" או "נספח עלות המיזם");
 - נספח ב'2 – נספח בתי גידול: הנחיות לבחירת בתי הגידול המתאימים (להלן: "נספח ב'2" או "נספח בתי גידול");
 - נספח ג' – אישור קיום ביטוחים מטעם המבקש הזוכה (להלן: "נספח ג'" או "נספח הביטוח");
 - נספח ד' – אומדן החיקף הכספי של המיזם המוצע שהמבקש הגיש בבקשתו באמצעות נספחים די-ד'1 לקול קורא (להלן: "נספח ד'" או "נספח האומדן");
 - נספח ה' – העברה בנקאית (להלן: "נספח ה'");
 - נספח ו' – תצהיר בדבר השלמת מיזם לנטיעות עצים (להלן: "נספח ו'");
 - נספח ז' – בקשת המבקש בקול קורא, לרבות הודעות שפורסמו ע"י הרכבת (להלן: "נספח ז'").
2. כותרות הסעיפים בהסכם זה ניתנו לשם הנוחות בלבד ואינן מהוות חלק מההסכם או אמצעי לפרשנותו.
3. בהסכם זה יהיו למונחים שלהן המשמעויות שבצדס, זולת אם משתמעת מן ההקשר משמעות אחרת:
 - "קול קורא" או "ההליך" – קול קורא מס' 225191 להגשת בקשות לקבלת מענקים עבור מימון מיזמים לנטיעת עצים לתועלת הציבור במרחב הציבורי ובשטחים הפתוחים ומיזמים להכנת סקרי עצים, על כל נספחיו;
 - "המתאם" – מי שנקבע כמתאם מטעם הרכבת, לרבות כל אדם ואז גוף המורשה בכתב על ידו לצורך החוזה או כל חלק ממנו.
 - "סיום העבודות" – סיום העבודות בכל מיזם מוגדר כמפורט להלן:
 1. מיזם לנטיעות עצים – עם השלמת אבן דרך מס' 5 לטבלה הקבועה בסעיף 6.5. שלהלן;
 2. מיזם להכנת סקרי עצים – עם השלמת אבן דרך מס' 1 לטבלה הקבועה בסעיף 6.11. שלהלן.
 - "השלמת המיזם" – השלמת מיזם לנטיעות עצים בהתאם לאבן דרך מס' 6 לטבלה הקבועה בסעיף 6.5.

אלי ברכה
ראש מ.א. חוף השרון

4. תכנון, תיאום וביצוע המיזם

4.1. המבקש הזוכה מתחייב לבצע בשלמותו מיזם לנטיעות עצים ו/או מיזם להכנת סקרי עצים, לפי העניין, בתמורה לקבלת מענק כספי מהרכבת לצורך ביצוע המיזם, והכל כמפורט להלן בהסכם זה.

4.2. המבקש הזוכה מתחייב להגיש לאישור הרכבת את המסמכים המפורטים להלן, לפי העניין:

4.2.1. **מיזם לנטיעות עצים:** המבקש הזוכה מתחייב להגיש לרכבת תכנון מפורט לצורך אישורה בתוך

6 חודשים מיום חתימת הצדדים על ההסכם, ובו יהיה עליו להציג לאישור הרכבת את עלות המיזם לנטיעות עצים שהוצע לביצוע על ידו בבקשתו בהליך, על גבי **נספח עלות המיזם בגיליון אקסל המצורף כנספח ב'1** להסכם (להלן: "**עלות מיזם**"); מלבד עלות המיזם, מתחייב המבקש הזוכה להציג לרכבת במסגרת התכנון המפורט את המסמכים המפורטים להלן, בקני"מ מותאם לכל תוכנית, כשהוא ברור וקריא, כאשר התוכניות יכללו מדידה עדכנית, גבול תוכנית, תיאום תשתיות והצגת כל אלמנטי הפיתוח הקיימים או המתוכננים:

4.2.1.1. תוכנית פיתוח כללית;

4.2.1.2. תכנית שתילה;

4.2.1.3. תוכנית השקיה;

4.2.1.4. חתכים אופייניים ופרטי בתי הגידול לעצים;

4.2.1.5. נספח בתי גידול ובו תינתן, בין היתר, התייחסות אגרונומית לבתי הגידול בהתאם לאמור בנספח ב'2.

מובהר כי המבקש הזוכה מחויב לפעול על פי האמור בנספח זה, וכי הוא רשאי להציע חלופות שוות ערך לאישור הרכבת;

4.2.1.6. קביעת שלבי ביצוע לתוכנית הפיתוח, על פי אבני הדרך המפורטות בהסכם זה, ובה ייקבעו מועדים לביצוע ביקורות;

4.2.1.7. המתאם יהיה רשאי לדרוש מהמבקש הזוכה להמציא מסמכים נוספים לצורך אישור תוכנית הפיתוח והתכנון המפורט.

4.2.2. **מיזם להכנת סקרי עצים:** המבקש הזוכה מתחייב להגיש לאישור הרכבת, בתוך 5 חודשים

מיום חתימת הצדדים על ההסכם, סקר עצים בהתאם למיזם להכנת סקרי עצים שהוצע על ידו בבקשתו בהליך; על המבקש הזוכה להגיש סקר עצים בהתאם לנוהל "כללים להכנת סקר עצים" (במהדורתו האחרונה) מטעם משרד החקלאות ופיתוח הכפר (להלן: "**נוהל**"), כמפורט להלן:

4.2.2.1. המבקש הזוכה יגיש סקר עצים באמצעות טבלת סקר עצים בקובץ אקסל;

4.2.2.2. המבקש הזוכה יצרף לסקר עצים את כל המסמכים הנדרשים בנוהל;

4.2.2.3. המבקש הזוכה יצרף מסמך סיכום והצהרת כוונות מטעמו בקשר לתוצאות הסקר.

4.2.2.4. המתאם יהיה רשאי לדרוש מהמבקש הזוכה להמציא מסמכים נוספים לצורך אישור סקר העצים.

- 4.3. הגיש מבקש זוכה עלות מיזם שאינה שווה לאומדן של היקף המענק הכספי שהגיש בבקשתו לסל ב' לקול קורא המצורף **כנספת ד'** להסכם (להלן: "**האומדן**"), תעניק לו הרכבת מענק לפי הסכום הנמוך מביניהם.
- 4.3.1. מובהר כי מבקש זוכה לא יהיה רשאי להגיש לרכבת עלות מיזם אשר נמוכה מסך של 3,000,000 ₪, כולל מע"מ; הגיש מבקש זוכה עלות מיזם נמוכה כאמור, יהיה רשאי להגיש לרכבת עלות מיזם מתוקנת בסך של 3,000,000 ₪, כולל מע"מ, ומעלה, בתוך 10 ימים ממסירת הודעת הרכבת על כך.
- 4.3.2. מובהר כי מבקש זוכה יהיה רשאי להגיש לרכבת עלות מיזם אשר נמוכה מהאומדן **בשיעור של עד 15%** (להלן: "**שיעור סטייה מרבי**"); הגיש מבקש זוכה עלות מיזם שחורגת משיעור הסטייה המרבי, יהיה רשאי להגיש לרכבת עלות מיזם מתוקנת אשר עומדת בשיעור הסטייה המרבי, בתוך 10 ימים ממסירת הודעת הרכבת על חריגה כאמור.
- 4.3.3. היה ומבקש זוכה לא הגיש עלות מיזם מתוקנת או הגיש עלות מיזם מתוקנת נמוכה מסך של 3,000,000 ₪ כולל מע"מ, או עלות מיזם מתוקנת שאינה עומדת בשיעור הסטייה המרבי, **הרכבת תבטל את החוזה עמו, ויחולו לגביו הוראות סעיף 12 להלן בדבר ביטול ההסכם.**
- 4.4. המבקש הזוכה מתחייב לתקן את התכנון המפורט או את סקר העצים, לפי העניין, בהתאם להערות נציגי הרכבת, ככל שתהיינה, במועד שייקבע על ידם, וכי לא תהיה לו כל טענה או דרישה או תביעה בעניין.
- 4.5. המבקש הזוכה מצהיר כי ידוע לו כי עליו לקבל את אישור הרכבת לתכנון המפורט כתנאי להשלמת אבן דרך מס' 1 וכתנאי לתחילת ביצוע העבודות במקרקעין (להלן: "**תכנון מפורט מאושר**"); התכנון המפורט המאושר יצורף **כנספת ב' להסכם.**
- 4.5.1. המתאם ינפיק למבקש הזוכה אסמכתא לאישור התכנון המפורט ולתחילת ביצוע העבודות במקרקעין (להלן: "**אישור תחילת ביצוע**");
- 4.5.2. מובהר כי הרכבת לא תאשר תכנון מפורט לנטיעה ושתיילה של מינים פולשים המנויים ב"ספר השחור" מטעם המשרד להגנת הסביבה (להלן: "**הספר השחור**").
- 4.6. מוסכם ומוצהר בזאת, כי לא יהיה באישור התכנון המפורט על ידי הרכבת, כדי ליצור או להטיל על הרכבת חובה ו/או אחריות כלשהי בקשר עם התכנון המפורט המאושר והעבודות שתבוצענה על פיו.
- 4.7. המבקש הזוכה מצהיר, כי בחן את התכנון המפורט ואת המקרקעין, וכי הוא מכיר, בדק, בחן ומועד לכל הפעולות הנדרשות לביצוע במסגרת העבודות וכי באפשרותו לבצע את העבודות בהתאם להוראות הדין ולהסכם זה.
- 4.8. המבקש הזוכה מתחייב לבצע את המיזם, על כל שלביו, ולהשלימו בהתאם ללוחות הזמנים שנקבעו בטבלת אבני הדרך הקבועה בסעיף 6.5 או בטבלת אבני הדרך הקבועה בסעיף 6.11 להלן, לפי העניין.
- 4.9. המבקש מצהיר כי אין כל מניעה מצידו לבצע את העבודות בהתאם להוראות הדין ובהתאם לתכנון המפורט המאושר, וכי התקבלו אצלו כל האישורים מצד כל הגורמים המוסמכים במבקש הזוכה להתקשרותו בהסכם זה ולביצוע העבודות.

אלי ברכה
ראש מ.א. חוף השון

4.10. המבקש הזוכה מתחייב לבצע את כל התיאומים והנדרשים, לרבות התיאומים ההנדסיים, ולקבל את כל האישורים הנדרשים על פי כל דין לביצוע העבודות, וזאת על אחריותו וחשבונו. מוסכם, כי לא תחול כל חובה ו/או אחריות על הרכבת בכל הקשור לקבלת אישורים ו/או היתרים, מכל סוג שהוא, לביצוע העבודות.

4.11. המבקש מתחייב לבצע בעצמו ו/או באמצעות מי מטעמו את העבודות במקרקעין, בהתאם לתכנון המפורט המאושר המצורף **בנספח ב'** להסכם זה. מובהר ומוסכם בזאת, כי כל שינוי, תוספת או חריגה (להלן: "שינויים") מהקבוע בתכנון המפורט המאושר מחייבים הסכמה מראש ובכתב מהרכבת.

4.11.1. יודגש כי במקרה של מחלוקת בין הרכבת לבין המבקש הזוכה בדבר מהות השינויים לעומת התכנון המפורט המאושר, תכריע עמדתו של המתאם בעניין.

4.12. מובהר כי המבקש הזוכה לא יהיה רשאי לקבל כספים נוספים בגין המיזם מגורם שלישי. ככל שהמבקש הזוכה יהיה זכאי לקבל כספים נוספים כאמור, הוא מתחייב לדווח על כך לרכבת באופן מיידי עם היוודע דבר זכאותו; הרכבת תהיה רשאית, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, להחליט אם לאשר למבקש הזוכה לקבל את הכספים האמורים במקביל למענק שיחולק על ידה, או לדחות את בקשת המבקש הזוכה לקבלם.

4.13. המבקש הזוכה מצהיר כי ידוע לו כי ההתקשרות לפי הסכם זה היא עמו בלבד; מובהר כי המבקש הזוכה יהיה רשאי לבצע את העבודות באמצעות קבלני משנה.

4.13.1. ידוע למבקש הזוכה כי העסקת קבלני משנה כאמור לא תגרע מאחריותו הכוללת כלפי הרכבת, לרבות אחריותו המקצועית למילוי התחייבויותיו (בין אלה המבוצעות על ידו ובין אלה המבוצעות על ידי קבלני משנה מטעמו) תחת הסכם זה על נספחיו ככתבן וכלשונן.

4.14. המבקש הזוכה מצהיר כי אין כל מניעה משפטית על פי דין או הסכם או כל מניעה אחרת לבצע את המיזם במקרקעין, ומתחייב להודיע לרכבת באופן מיידי על כל מניעה שתחול בעניין.

4.15. מובהר כי הוראות סעיף זה, על כל סעיפי המשנה, הן מעיקרי ההסכם, והפרתן מהווה הפרה יסודית של ההסכם.

5. מניעת הפרעה לציבור

5.1. המבקש הזוכה מתחייב להימנע, בין בעצמו ובין באמצעות מי מטעמו, מכל פעולה העלולה לפגוע, להזיק או לזהם את המקרקעין, להבטיח אי פיזור פסולת במקרקעין או בסביבתם ו/או לגרימת למטרד ו/או רעש בלתי סביר, וכן לנקוט בכל האמצעים המקובלים והנדרשים במסגרת ביצוע העבודות, כדי למנוע גביעה ברכושו של כל אדם ו/או תאגיד ו/או רכוש על פי כל דין והסכם זה.

5.2. מובהר כי הוראות סעיף זה הן מעיקרי ההסכם, והפרתן מהווה הפרה יסודית של ההסכם.

6. חלוקת המענק

6.1. בתמורה לביצוע כל התחייבויות המבקש הזוכה בהתאם להסכם זה, לרבות ביצוע והשלמת כל העבודות בהתאם לקבוע בתכנון המפורט המאושר, לשביעות רצונה המלא של הרכבת, ובכפוף לאמור בסעיף 4.3 לעיל, תעניק רכבת ישראל למבקש הזוכה מענק בסך של _____ ₪ (להלן: "המענק"), אשר יהווה את התמורה המלאה, הסופית והמוחלטת עבור ביצוע כל העבודות לפי התכנון המפורט המאושר כמפורט בנספח ב' להסכם.

6.2 מובהר כי המענק יחולק אך ורק בעד הרכיבים הקבועים בעלות המיזם כמפורט בנספח ב', וכי לא יחולק מענק או מקצתו בעד עבודות שאינן מפורטות בו, לרבות (אך לא רק) איתור תשתיות, תכנון כבישים, תכנון קונסטרוקציה, מדידה וכיוצא בזה (להלן: "**עבודות נוספות**"), ולמבקש הזוכה לא תהיה כל טענה או דרישה או תביעה לקבלת מענק או מקצתו בעד עבודות נוספות.

6.3 מובהר כי המבקש הזוכה לא יהיה רשאי להעביר את המענק או מקצתו לגורם שלישי או לשימוש או למטרה שאינם תואמים את האמור בהסכם זה, לרבות בתכנון המפורט המאושר.

6.4 המענק ישולם למבקש הזוכה בהתאם לאבני הדרך המפורטות להלן, לפי סוג המיזם שיבצע.

אבני דרך לביצוע מיזם נטיות

6.5 המענק למבקש הזוכה לביצוע מיזם נטיות ישולם בהתאם לטבלת אבני הדרך שלהלן:

מס' אבן הדרך לתשלום	תכולת אבני הדרך	אחוז תשלום לאבן הדרך	זמן מקסימלי להשלמת אבן דרך ממועד חתימת חוזה במצטבר
1	עם חתימת הסכם זה על ידי הצדדים.	5%	
	עם קבלת אישור הרכבת לתכנון המפורט שהגיש המבקש הזוכה, בכפוף לאמור בסעיפים 4.2-4.5 לעיל.	5%	7 חודשים
2	מובהר כי המועד להגשת התכנון המפורט לאישור הרכבת ע"י המבקש הזוכה הוא בהתאם לאמור בסעיף 4.2.1 לעיל.	30%	28 חודשים
3	סיום עבודות הכנת השטח. שלב הכנת השטח כולל חפירות גישוש, איתור תשתיות, הכשרת השטח, הכשרת תעלות שתילה או בורות נטיעה, אספקת קרקע גננית וכל העבודות הכרוכות בביצוע נאות של התוכניות המאושרות לביצוע והמצאה לרכבת של הזמנת העצים במשתלה לטובת עבודות הנטיעה.	10%	30 חודשים
4	סיום ביצוע עבודות השקיה. עבודות השקיה כוללות התקנת מחשוב, פריסת צנרת מוליכה, מחלקת וטפטוף.	20%	34
5	סיום העבודות: אישור הרכבת בדבר השלמת ביצוע העבודות בפועל. אישור הרכבת כאמור יינתן אך ורק לאחר בדיקה מדגמית לאיכות העצים, בדיקה ואישור ביצוע העבודות שנדרשו לקליטת העצים בהתאם לתכנית (בורות שתילה/בתי גידול על כל מרכיביהם, נטיעה, מערכת השקיה, זיבול/דישון, הצבת סמוכות וכדומה), ובהתאם לתוכניות עדות (AS-MADE) שיגיש המבקש הזוכה לרכבת.	20%	36
6	השלמת המיזם: אישור הרכבת בדבר השלמת המיזם. המענק ישולם בכפוף להמצאת תצהיר חתום מטעם המבקש המצורף להסכם זה, לפיו מלוא העצים שנטעו בתחום המיזם נקלטו בצורה המיטבית ורמת אחזקתם טובה.	10%	שנה מאישור הרכבת בדבר השלמת ביצוע העבודות בפועל (אבן דרך 5)

6.6 מובהר כי סיום העבודות לפי אבן דרך מס' 5, מותנה, בין היתר, בהגשת "תוכנית עדות" (תוכנית AS-MADE) על-ידי המבקש הזוכה.

- 6.7. מובהר ומוסכם, כי **מועד** סיום העבודות (לפי אבן דרך מס' 5) ייקבע על-ידי הרכבת לאחר סיום משותף של נציגי הצדדים במקרקעין, לשם בחינת העבודות שבוצעו.
- 6.8. המבקש הזוכה מתחייב לבצע את המיזם בהתאם לאבני הדרך המפורטות לעיל ולעמוד בלוחות הזמנים שנקבעו להשלמתו; מובהר כי המבקש הזוכה לא יחל בביצועה של אבן דרך לפני שקיבל את אישור הרכבת לכך, ולפני שקיבל את אישור הרכבת להשלמת אבן הדרך שקדמה לה.
- 6.9. המבקש הזוכה מתחייב להודיע לרכבת על כל עיכוב אשר עשוי למנוע ממנו לעמוד בלוחות הזמנים להשלמת אבני הדרך.
- 6.10. היה והמבקש הזוכה לא ביצע או לא השלים אבן דרך מבין אבני הדרך המפורטות בסעיף 6.5 לעיל, או לא עמד במועד הנקוב להשלמתה (להלן: "**הפרת אבן דרך**"), תמסור לו הרכבת התראה על הפרת אבן דרך ותנקוב בפרק הזמן שבו עליו לתקנה; **היה והמבקש הזוכה לא תיקן את ההפרה כאמור, תהיה רשאית הרכבת לבטל את ההסכם עמו, ויחולו לגביו הוראות סעיף 12 להלן בדבר ביטול ההסכם.**

אבני דרך לביצוע מיזם סקר עצים

- 6.11. המענק למבקש הזוכה לביצוע מיזם סקר עצים ישולם בהתאם לטבלת אבני הדרך שלהלן:

מס' אבן הדרך לתשלום	תכולת אבני הדרך	אחוז תשלום לאבן הדרך	מועד מקסימאלי להשלמת אבן דרך ממועד חתימת חוזה
1	עם קבלת אישור הרכבת לסקר עצים שהגיש המבקש הזוכה, בכפוף לאמור בסעיפים 4.2-4.4 לעיל. מובהר כי המועד להגשת סקר עצים לאישור הרכבת ע"י המבקש הזוכה הוא בהתאם לאמור בסעיף 4.2.2 לעיל.	100%	6 חודשים

- 6.12. מובהר כי הרכבת תהיה רשאית לדרוש מהמבקש הזוכה לתקן את סקר העצים שהגיש לצורך השלמתו ואישורו, וכי לא תהיה לו כל טענה או דרישה או תביעה בעניין.

- 6.13. היה והמבקש הזוכה לא ביצע או לא השלים את אבן הדרך כאמור בסעיף 6.11 לעיל, או לא עמד במועד הנקוב להשלמתה (להלן: "**הפרת אבן דרך**"), תמסור לו הרכבת התראה על הפרת אבן דרך ותנקוב בפרק הזמן שבו עליו לתקנה; **היה והמבקש הזוכה לא תיקן את ההפרה כאמור, תהיה רשאית הרכבת לבטל את ההסכם עמו, ויחולו לגביו הוראות סעיף 12 להלן בדבר ביטול ההסכם.**

הוראות נוספות בדבר אופן חלוקת המענק

- 6.14. כל תשלומי המענקים יועברו למבקש הזוכה בכפוף לתנאים שלעיל ולכך שהמבקש הזוכה ימציא לרכבת חשבונית מס לתשלום ואישור בדבר פטור מניכוי מס במקור, על פי דין; לחלופין, מבקש זוכה שאינו מחויב בהנפקת חשבונית מס, ימציא לרכבת קבלת דרישת תשלום.

אלי ברכה
ראש מ.א. חוף השרון

- 6.15. חשבון לחלוקת חלק מהמענק או דרישת ושלוח, לפי העניין (להלן: "**חשבון**"), בעד השלמת אבן דרך אשר יוגש על ידי המבקש הזוכה, ייבדק תחילה על ידי הרכבת, וזאת בתוך 30 יום ממועד הגשתו במתכונת הנדרשת. החשבון יוגש במתכונת שתיקבע ע"י הרכבת, ובכל חשבון שיוגש על ידי הספק יצוינו, בין היתר, מספר החוזה, תאריך הגשה וכיוצ"ב. לא הוגש החשבון בהתאם למתכונת הנדרשת, רשאית הרכבת להחזירו לידי המבקש הזוכה, על מנת שיתקנו באופן מיידי.
- 6.16. החשבון יהווה "חשבונית מס" לעניין חוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975, ובו פירוט סכום חלק המענק הנדרש עבור העבודות שביצע המבקש הזוכה בפועל לפי אבני הדרך. לחשבון יצורף דין וחשבון בו יפורטו העבודות שביצע המבקש הזוכה ואושרו (לפי העניין) על-ידי הרכבת, והכל בהתאם לנדרש על פי אבני הדרך. מובהר כי חלוקת המענק מותנית בצירוף דין וחשבון כאמור; **המענק המגיע למבקש הזוכה מהרכבת, יועבר לא יאוחר מ-45 ימים מתום החודש שבו הומצא לרכבת החשבון** ובתנאי שהוגש במועד כאמור לעיל, ואושר על ידי המתאם.
- 6.17. חלוקת המענקים תבוצע בהעברה בנקאית לחשבון בנק המבקש הזוכה כמפורט **בנספח ה'** המצורף להסכם ושיחתם על ידי המבקש הזוכה ועל ידי הבנק כנדרש. לרכבת שמורה הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לבצע את חלוקת המענק באמצעי תשלום אחרים. הרכבת אינה מתחייבת כלפי מאן דהוא כי חלוקת המענק תיעשה בדרך זו או אחרת ו/או לחשבון בנק זה או אחר. מובהר כי תשלום חשבון ו/או חלקי חשבוניות לא מאושרים, יעוכב ללא חבות, וללא הצמדה ו/או ריבית, עד לבירור הסופי ואישורם על ידי הרכבת.
- 6.18. מובהר ומוסכם כי איחור של עד 30 יום בתשלום המענק על ידי הרכבת, לא יהווה הפרה של הסכם זה ולמבקש הזוכה או מי מטעמו לא תהיה כל טענה או דרישה או תביעה בגין כך ולא יהיו זכאים לשום סעד או פיצוי בגין איחור זה.
- 6.19. למען הסר ספק, מוצהר ומוסכם כי לא יינתן למבקש הזוכה מענק או תשלום נוסף בגין ההוצאות המפורטות להלן, אשר תחולנה כולן על חשבונו של המבקש הזוכה:
- 6.19.1. הוצאות בגין פיקוח על ביצוע העבודות מטעם המבקש הזוכה;
- 6.19.2. הוצאות בגין מדידות, איתור תשתיות, בדיקות מעבדה כימיות לאיפיון הקרקע הקיימת במקרקעין, קידוחי קרקע לצורך איפיון תכן המבנה, הסדרי תנועה, בדיקות זיהום קרקע (לרבות מתכות כבדות), תכנון כבישים, תכנון קונסטרוקציה וכיוצא בזה;
- 6.19.3. הוצאות בגין העסקת קבלני משנה ו/או שימוש בבעלי מקצוע רלוונטיים נוספים לצורך ביצוע העבודות;
- 6.19.4. הוצאות בגין העתקות אור, הכנת תוכניות שרטוטים והדמיות מחשב;
- 6.19.5. הוצאות בגין מתן הסברים ו/או הבהרות ו/או מצגות בנוגע לעבודות לנציגי הרכבת בכל מועד שיידרש לכך, והצגת העבודה כולה או חלקה לפי דרישה;
- 6.19.6. הוצאות אדמיניסטרטיביות של המבקש הזוכה ו/או מי מטעמו, לרבות הוצאות נסיעה, טלפונים, שירותי משרד, מחשוב ואינטרנט, ביגוד, ביטוח, אש"ל, רכב, וכן כל הוצאה אחרת הקשורה לביצוע השירותים הנדרשים.
- 6.20. מובהר כי המענק שישולם למבקש הזוכה כולל מס ערך מוסף.

אלי ברכה
ראש מ.א. חוף השרון

6.21 מוצהר ומוסכם כי המענק הוא קבוע, סופי ומוחלט וכי הוא משקף את עלות המיזם כמפורט בתכנון המפורט המאושר, עבור כל ההוצאות הכרוכות והנובעות מביצוע העבודות, וכן יתר התחייבויותיו של המבקש הזוכה על פי הסכם זה או על פי כל דין, וכי המבקש הזוכה לא יתבע ולא יהיה רשאי לתבוע מהרכבת תוספות או שינויים בהיקף המענק, בהתאם לתנאי הסכם זה, בין מחמת עלויות שכר עבודה, שינויים בשער החליפין של המטבע, הטלתם או העלאתם של מיסים, היטלים או תשלומי חובה אחרים מכל מין וסוג, בין ישירים ובין עקיפים או מחמת כל גורם אחר על פי חוק.

6.22 בכל מקרה ועל אף האמור בהסכם זה, ובלי לגרוע מכל זכות או סעד שעומדים או שיעמדו לזכות הרכבת על פי הסכם זה או הדין, לא יחולק למבקש הזוכה המענק או מקצתו והמבקש הזוכה לא יהיה זכאי לקבל את המענק או מקצתו, אלא אם כן אישרה הרכבת, כי ביצוע העבודות, או כל חלק וחלק מהן, נעשו בהתאם לאמור בהסכם זה ונספחיו ולשביעות רצונה המלאה של הרכבת. אין במתן האישורים ו/או בחלוקת המענק מצד הרכבת כדי לסייג או להפחית מאחריותו המלאה של המבקש הזוכה לביצוע העבודות ו/או כדי להטיל אחריות כלשהיא על הרכבת לביצוע העבודות.

6.23 יודגש, כי ככל שתתגלע בין הרכבת לבין המבקש הזוכה מחלוקת כלשהי לגבי החשבון ו/או חלוקת המענק, הרי שאין במחלוקת זו כדי לגרוע משאר מחויבויות הצדדים על פי ההסכם.

6.24 מובהר ומוסכם בין הצדדים, כי הסכם זה אינו מהווה הסכם לטובת צד ג' כלשהו. עוד מובהר בזאת, כי ככל שהמבקש יתקשר עם צדדים שלישיים כלשהם לצורך ביצוע העבודות, לרבות קבלני משנה ונותני השירותים, לא יהיה בכך לכדי ליצור כל קשר או יריבות בין הרכבת לבין צדדים שלישיים אלו, ובכל מקרה חלוקת המענק על ידי הרכבת תבוצע למבקש הזוכה בלבד.

6.25 מובהר כי הוראות סעיף זה, על כל סעיפי המשנה, הן מעיקרי ההסכם, והפרתן מהווה הפרה יסודית של ההסכם.

7. תשלומים, מיסים, אגרות

7.1 כל המיסים, התשלומים, ההוצאות, הפיצויים, הארנונות, האגרות, ההיטלים ותשלומי חובה אחרים שיחולו במישרין או בעקיפין בגין ביצוע העבודות על פי הסכם זה והמקרקעין שבשטחם מבוצעות העבודות או בקשר אליהם, יחולו על המבקש הזוכה וישולמו במלואם על ידו.

7.2 מובהר כי הוראות סעיף זה הן מעיקרי ההסכם, והפרתן מהווה הפרה יסודית של ההסכם.

8. מסירת העבודות

8.1 בסיום העבודות, המתאם ינפיק למבקש הזוכה אסמכתא בדבר אישור הרכבת לסיום העבודות במיזם.

8.2 עם קבלת אישור הרכבת לסיום העבודות לביצוע מיזם לנטיעות עצים, תחל תקופת בדיק בת 12 חודשים.

8.3 בתום תקופת הבדיק, מתחייב המבקש הזוכה לפעול בהתאם לאמור באבן דרך מס' 6 לצורך השלמת המיזם לנטיעות עצים וקבלת אישור הרכבת על כך; מובהר כי ככל שיתגלו ליקויים או חוסרים להשלמת המיזם, הרכבת תאשר את השלמת המיזם רק לאחר תיקונם על-ידי המבקש הזוכה, ולא תהיה לו כל טענה או דרישה או תביעה בעניין.

8.4 לצורך השלמת המיזם לנטיעות עצים לפי אבן דרך מס' 6, ימציא המבקש הזוכה לאישור הרכבת את התצהיר המצורף להסכם זה **כנספת ו'**, כשהוא חתום על ידו, לפיו מלוא העצים שנטעו בתחום המיזם נקלטו ומתוחזקים בצורה המיטבית.

8.5. עם קבלת אישור הרכבת להשלמת המיזם לנטיעות עצים, המתאם ינפיק למבקש הזוכה אסמכתא בדבר אישור השלמת המיזם.

8.6. מובהר כי הוראות סעיף זה, על כל סעיפי המשנה, הן מעיקרי ההסכם, והפרתן מהווה הפרה יסודית של ההסכם.

9. אחריות לנזק

9.1. המבקש הזוכה מצהיר כי אין באמור בהסכם זה כדי להטיל על הרכבת חבות ו/או אחריות כלשהי בגין ביצוע העבודות, וכי המבקש הזוכה נושא בכל האחריות על פי כל דין.

9.2. המבקש הזוכה מקבל על עצמו את האחריות המלאה בגין כל נזק ו/או פגיעה ו/או אובדן מכל סוג שהם לרבות לגוף ו/או לרכוש שייגרמו לרכבת ו/או לצד שלישי כלשהו (לרבות המבקש הזוכה ו/או מי מטעמו) עקב מעשה ו/או מחדל של המבקש הזוכה ו/או מי מטעמו, בעת ביצוע העבודות ו/או עקב ביצוע העבודות.

9.3. המבקש הזוכה מתחייב לשפות ולפצות את הרכבת בגין כל נזק ו/או אובדן ו/או הפסד במקרה כאמור בסעיפים 9.1-9.2 לעיל, מיד עם מסירת דרישה, ובמקרה של נזק לצד שלישי – בכפוף לקיומו של פסק דין, ובלבד שבמקרה של תביעה על ידי צד שלישי כאמור הרכבת תאפשר למבקש הזוכה להתגונן מפני התביעה והרכבת לא תתפשר ללא הסכמת המבקש הזוכה.

9.4. מובהר כי הסעדים היחידים להם יהיה המבקש הזוכה זכאי מהרכבת הם סעדים כספיים בלבד.

9.5. מובהר כי הוראות סעיף זה, על כל סעיפי המשנה, הן מעיקרי ההסכם, והפרתן מהווה הפרה יסודית של ההסכם.

10. ביטוח

10.1. מבלי לגרוע מאחריות המבקש על פי ההסכם או על פי כל דין, על המבקש לערוך ולקיים על ידו ו/או על ידי קבלן מטעמו על חשבון המבקש את הביטוחים המפורטים להלן באמצעות חברת ביטוח מורשית כדין (להלן: "**ביטוחי המבקש**"):

10.1.1. ביטוח עבודות קבלניות

א. הביטוח יערך על שם המבקש, הרכבת, מדינת ישראל, מנהל הפרויקט מטעם הרכבת (להלן: "**המנהל**") משגיחים לעבודות הפיתוח (להלן: "**המשגיחים**") וקבלני משנה (מכל דרגה).

ב. היקף הכיסוי לפי הביטוח יהיה בהתאם לנוסח הפוליסה לביטוח עבודות קבלניות, הידוע כ"ביט" או כל מהדורה מקבילה לו.

ג. גבולות האחריות הכלולים במסגרת הפוליסה יהיו ייעודיים לעבודות ולא יחולו ביחס לפרויקטים אחרים במעורבות המבקש.

ד. לעניין החריג בדבר חבות בגין נזק לרכוש צד ג' שנגרם על ידי רכב בשטח האתר וסביבתו המידית, מובהר כי ציוד מכני הנדסי ו/או כלים מקצועיים המורכבים על גבי כלי רכב הפועלים בשטח אתר העבודות וסביבתו המידית לא ייחשבו ככלי רכב למטרת חריג זה.

10.2. ביטוחי המבקש יכללו את ההוראות כדלקמן:

אלי ברכה
ראש מ.א. חוף השרון

- 10.2.1. הוראה בדבר ויתור על זכות המבטח לתחלוף כלפי הרכבת ו/או מדינת ישראל ו/או המנהל ו/או המשגיחים ו/או הבאים מטעם הגופים הנזכרים לעיל, ובלבד שהויתור כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.
- 10.2.2. אי קיום תנאי כלשהו מתנאי הפוליסה בתוט לב לא יגרע מזכות הרכבת ו/או מדינת ישראל ו/או המנהל ו/או המשגיחים לקבלת תגמולי ביטוח ו/או לקבלת שיפוי על פי ביטוחי המבקש.
- 10.2.3. הביטוח אינו כולל חריג לחבות המבטח עקב ו/או בקשר עם רשלנות רבתי מצד יחיד מיחיד המבוטח, ובלבד שלא יהיה באמור כדי לגרוע מחובות המבוטח וזכויות המבטח על פי חוק הסכם הביטוח תשמ"א – 1981.
- 10.2.4. הביטוח ראשוני לכל ביטוח אחר שנערך בידי הרכבת ו/או מדינת ישראל ו/או המנהל ו/או המשגיחים, המבטח מוותר באופן סופי ומוחלט על כל זכות שעשויה להיות מוקנית לו ע"פ הפוליסה ו/או ע"פ דין (במפורש לרבות ע"פ סעיף 59 לחוק הסכם הביטוח) לדרוש השתתפות מצד מבטח אחר כלשהו, לא תהא למבטח כל טענה ו/או דרישה כלפי הרכבת ו/או מדינת ישראל ו/או המנהל ומבטחי הרכבת ו/או מדינת ישראל ו/או המנהל בכל הקשור לביטוח זה, והמבטח מוותר על כל זכות לפנות בדרישה להציג בפניו את ביטוחי הרכבת ו/או מדינת ישראל ו/או המנהל.
- 10.3. מבלי לגרוע מהתחייבויות המבקש כאמור בסעיף 10 זה, על המבקשת להמציא לידי הרכבת טרם כניסת המבקשת לאתר את אישור עריכת ביטוחי המבטח המצורף **כנספת ג'** והמהווה חלק בלתי נפרד הימנו (להלן: "אישור קיום הביטוחים") חתום על ידי מבטח המבקש. במועד תום תקופת ביטוחי המבקש או כל חלק מהם על המבקש להמציא לרכבת את אישור קיום הביטוחים בגין הארכת תוקפו וזאת למשך כל תקופת הביצוע. לרכבת הזכות לבדוק את אישור קיום הביטוחים ועל המבקש לתקן את אישור קיום הביטוחים כדי שיתאם את התחייבויות המבקש לסעיף 10 זה.
- 10.4. דרישות הביטוח המפורטות במסגרת סעיף 10 זה, עריכת ביטוחי המבקש בהתאם להן, המצאת ו/או בדיקת אישור קיום הביטוחים ודרישת השינויים כמפורט בסעיף 10.3 לעיל, אינן באות לגרוע מכל התחייבות המוטלת על המבקש על פי ההסכם ו/או על פי כל דין ו/או כדי לשחרר את המבקש מאחריות כלשהי מכוח ההסכם ו/או הדין ואינן מטילות על הרכבת או על מי מטעם הרכבת כל חובה או אחריות לגבי ביטוחי המבקש, טיבם, היקפם ותוקפם, או לגבי העדרם. מובהר במפורש כי, קביעת טיב והיקף ביטוחי המבקש הנה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על המבקש, וככל שלדעת המבקש קיים צורך להרחיבם, על המבקש להרחיב את ביטוחי המבקש בהתאם.
- 10.5. על המבקש האחריות הבלעדית לשאת במלוא סכומי ההשתתפות העצמית הנקובים בביטוחי המבקש. סכומים אלה יהיו נתונים לקיזוז על ידי הרכבת מכל סכום שיגיע למבקש על פי ההסכם.
- 10.6. על המבקש לקיים את כלל תנאי פוליסות ביטוחי המבקש במלואם, לשלם במלואם ובמועד את דמי הביטוח הנקובים בביטוחי המבקש ולהאריך את ביטוחי המבקש לפי הצורך.
- 10.7. על המבקש מוטלת האחריות המלאה והבלעדית לנזקים שיגרמו לרכבת ו/או מדינת ישראל ו/או המנהל כתוצאה מהפרת תנאי ביטוחי המבקש על ידי המבקשת ו/או הבאים מטעם המבקש.

אלי ברכה
ראש מ.א. חוף השרון

10.8. במידה ויועסקו על ידי המבקש קבלני משנה בקשר עם העבודות, על המבקש לוודא כתנאי לתחילת העסקתם כי הינם אוחזים בביטוחים נאותים ביחס לפעילותם.

10.9. מובהר ומוצהר בזאת, כי על הרכבת ו/או מדינת ישראל ו/או המנהל ו/או המשגיחים ו/או כל הבאים מטעם הגופים הנזכרים לעיל, לא תוטל כל אחריות לאבדן או לנזק אשר עלול להיגרם לרכוש המובא על ידי המבקש/או מי מטעם המבקש (לרבות כלי עבודה, מתקני עזר, כלי רכב וציוד מכני הנדסי) לאתר, לרבות נזק תוצאתי מכל סוג הנובע מכך, אולם הפטור מאחריות לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון. על המבקש לשפות את הגופים הנזכרים לעיל בגין טענה ו/או תביעה שתופנה כלפי הגופים הנזכרים לעיל בקשר עם האמור בסעיף זה.

10.10. סעיף 10 זה על תתי סעיפיו, גובר על כל הוראה בהסכם אשר עניינה ביטוח, ובכל מקרה של סתירה בין הוראות ההסכם לבין הוראות נספח זה בכל הקשור לביטוח, יגברו הוראות סעיף 10 זה. המונחים המשמשים בסעיף 10 זה יפורשו בדרך בה הם מתפרשים בהסכם.

10.11. סעיף 10 הביטוח הינו מעיקרי ההסכם והפרתו מהווה הפרה של ההסכם. על אף האמור לעיל, אי המצאת אישור קיום הביטוחים במועדים המפורטים בסעיף 10.3 לעיל לא תהווה הפרה יסודית של ההסכם, אלא אם חלפו 10 ימים ממועד בקשת הרכבת בכתב להמצאת אישור קיום הביטוחים כאמור, ואישור קיום הביטוחים לא הומצא לידי הרכבת.

11. תיאום, מעקב ובקרה

11.1. מנהל אגף הכפלת מסילות החוף או מי מטעמו, ישמשו כנציגי הרכבת לביצוע העבודות ויתר התחייבויותיו של המבקש הזוכה על פי הסכם זה (להלן: "המתאם").

11.2. בלי לגרוע מהאמור בהסכם זה ומיתר התחייבויותיו של המבקש הזוכה, המבקש הזוכה מתחייב בזאת לבצע את העבודות תוך שיתוף פעולה מלא עם המתאם ולקבל את הנחיות המתאם, וזאת בלי לגרוע מאחריות המבקש הזוכה ומחובותיו על פי הסכם זה או על פי כל דין.

11.3. למען הסר ספק, יובהר כי פעולותיו של המתאם לא יטילו על הרכבת אחריות כלשהי לגבי טיב העבודות והאחריות הבלעדית לביצוען ובגין תחול על המבקש הזוכה.

11.4. המבקש הזוכה ימנה נציג מטעמו אשר יוביל את ביצוע העבודות במסגרת ההסכם, ויהיה אחראי לכל מחויבויות המבקש הזוכה לפי הסכם זה, על כל נספחיו, לכל אורך תקופת ההתקשרות (להלן: "נציג המבקש הזוכה"); להלן פרטי ההתקשרות עם נציג המבקש הזוכה:

שם הנציג: ליא מילר

טלפון: 052-3944082

פקס: _____

דוא"ל: kayamut@hof-hasharon.co.il

11.5. הרכבת תהיה רשאית, בכל עת (גם לאחר מתן מלוא המענק עבור המיזם), לערוך ביקורות לבדיקת אמיתות הנתונים שנמסרו לה מטעם המבקש הזוכה, לרבות סיורים במקרקעין, ועל מנת לוודא כי המבקש עומד בתנאים למתן המענק למיזם במלואם.

11.6. במסגרת מעקב הרכבת אחר ביצוע העבודות על-ידי המבקש הזוכה, הרכבת תהיה רשאית לדרוש מהמבקש הזוכה לדווח לה ו/או להמציא לה אסמכתאות בקשר לשימוש בכספי המענק שהוענקו לו.

אלי ברכה
ראש מ.א. חוף השרון

11.7. המבקש הזוכה מתחייב לדווח למתאם באופן מיידי על כל ליקוי, פגם או תקלה שאירעו במהלך ביצוע העבודות ותקופת הבדק או חריגה או סטייה שבוצעו ביחס לתכנון המפורט המאושר, לרבות הקטנת נפח בית או בתי הגידול.

11.8. מובהר כי הוראות סעיף זה, על כל סעיפי המשנה, הן מעיקרי ההסכם, והפרתן מהווה הפרה יסודית של ההסכם.

12. הפרת ההסכם וביטולו

12.1. תקופת הסכם זה, אלא אם בוטל על ידי הרכבת כמפורט להלן, תהיה מיום חתימתו על ידי הצדדים ועד להשלמת המיזם (במיזם לנטיעות עצים) או עד לסיום העבודות (במיזם להכנת סקרי עצים).

12.2. מבלי לגרוע מן האמור לעיל ומכל זכות או סעד שיעמדו לצדדים על פי הסכם זה או הדין, מוסכם במפורש כי בקרות אחד או יותר מהמקרים שיפורטו להלן, תהא הרכבת זכאית לבטל את ההסכם לאלתר:

12.2.1. הפר המבקש הזוכה או לא קיים תנאי מתנאי הסכם זה (להלן: "הפרה"), תהיה הרכבת רשאית להודיע למבקש הזוכה בהודעה בכתב מאת המתאם שעליו לתקן את ההפרה לשביעות רצון הרכבת בתוך המועד שנקבע בהודעה. לא תוקנה ההפרה כאמור, תהיה הרכבת רשאית להודיע למבקש הזוכה כי ההסכם יבוטל במועד הקבוע בהודעה האמורה וההסכם יהיה בטל ממועד זה.

12.2.2. המבקש הזוכה יפר התחייבות יסודית מהתחייבויותיו לפי הסכם זה או אחרת. התחייבויות המבקש הזוכה לפי הסעיפים: 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 14, 15, 17 ו- 18 הן התחייבות אשר הפרתן תיחשבנה כהפרה יסודית.

12.2.3. המבקש הזוכה ייחשב כמי שהפר את ההסכם הפרה יסודית עם קרות כל אחת מבין ההפרות שלהלן:

12.2.3.1. המבקש הזוכה ביצע הפרת אבן דרך כמפורט בסעיפים 6.10 ו/או 6.13 לעיל;

12.2.3.2. המבקש הזוכה השתמש בכספי המענק, כולם או מקצתם, עבור מטרות, פעולות, מיזמים או עבודות שלא לצורך ביצוע העבודות או שלא במסגרת התכנון המפורט המאושר;

12.2.3.3. המבקש הפר את ההסכם כאמור בסעיף 4.3.3 לעיל;

12.2.3.4. המבקש הזוכה העביר את המענק או מקצתו לגורם שלישי בניגוד לאמור בסעיף 6.3 לעיל;

12.2.3.5. המבקש הזוכה קיבל כספים נוספים בגין המיזם מגורם שלישי או זכאי לקבל כספים נוספים כאמור ולא דיווח על כך לרכבת, והכל בניגוד לאמור בסעיף 4.12 לעיל;

אלי ברכה
ראש מ.א. חוף השרון

12.2.3.6. בכל מקרה בו יתברר כי המענק ניתן למבקש הזוכה על בסיס דיווח כוזב שמסר לרכבת במסגרת הקול קורא או כי אחד המצגים שהציג המבקש הזוכה בבקשתו בקול קורא ואשר הווה תנאי או שיקול לבחירתו, אינו נכון או השתנה, תהיה הרכבת רשאית לבטל את ההסכם בהודעה אשר תוצא למבקש הזוכה בכתב, וכל זאת בלי לגרוע מכל הסעדים השמורים לרכבת מכוח ההסכם ו/או לפי הוראות כל דין;

12.2.3.7. התברר כי המבקש פעל או פועל בניגוד לדין בקשר לקול קורא ו/או בקשר לביצוע העבודות לפי הליך זה;

12.2.3.8. המבקש הזוכה נטע ו/או שתל מינים פולשים המנויים ב"ספר השחור".

12.2.4. לפי דרישת רשות שלטונית לפי כל דין – באופן מיידי.

12.3. בוטל הסכם זה בהתאם להוראות המנויות בו, או הסתיים תוקפו, מכל סיבה שהיא, תודיע על כך הרכבת למבקש הזוכה בכתב ותפסיק את חלוקת המענק למבקש הזוכה באופן מיידי; נוסף על האמור, המבקש הזוכה ישיב לרכבת את מלוא כספי המענק ששולמו לו לפי הסכם זה. כמו כן, מתחייב המבקש להשיב לרכבת כל מסמך או רכוש מכל סוג שהוא השייך לרכבת.

12.3.1. כספי המענק שעל המבקש הזוכה להשיב לרכבת לפי סעיף זה, יהיו צמודים למדד המחירים לצרכן (המדד הכללי), כפי שמתפרסם מעת לעת על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה. מדד הבסיס הוא המדד הידוע במועד מתן המענק למבקש הזוכה בהתאם למועד חלוקת המענק לפי כל אבן דרך. המדד הקובע יחושב לפי המדד הידוע במועד הודעת הרכבת בכתב על ביטול ההסכם.

13. פיצויים מוסכמים

13.1. מוסכם כי ככל שהמבקש הזוכה יבצע הפרה יסודית כמפורט בהסכם זה, יהיה עליו לשלם לרכבת פיצוי מוסכם מראש, ללא הוכחת נזק, בשיעור של 5% מסכום המענק שאושר לו לפי סעיף 6.1 לעיל בגין ההפרה כאמור, וזאת בלי לגרוע מכל זכות או טענה או סעד או תרופה להם תהיה זכאית הרכבת; הצדדים מסכימים בזאת, כי סך הפיצוי המוסכם הוא סביר ביחס לנזק הראשוני שעלול להיגרם לרכבת בשל הפרת ההסכם על-ידי המבקש הזוכה.

13.2. הרכבת תהיה רשאית לנכות את סכום הפיצוי המוסכם האמור לעיל, מכל סכום שיגיע למבקש הזוכה בכל זמן שהוא, וכן תהיה רשאית לגבותם מהמבקש הזוכה בכל דרך אחרת. תשלום הפיצוי או הניכוי, אין בו כדי לגרוע מכל סעד שעומד לטובת הרכבת בין מכוח ההסכם ובין מכוח הדין.

14. אי תחולת יחסי עובד מעביד

14.1. יובהר ויודגש כי, אין בהסכם זה או בתנאי מתנאיו כדי ליצור בין המבקש הזוכה או מי מטעמו לבין הרכבת יחסי עובד מעביד.

אלי ברכה
ראש מ.א. חוף השרון

14.2. המבקש הזוכה מתחייב לשאת בכל התשלומים, והוצאות והמיסים בקשר עם העסקתם של העובדים, לרבות מס הכנסה, ביטוח לאומי, מס בריאות וכל מס ו/או היטל ו/או מלווה ו/או כל תשלום סוציאלי אחר, ואין לראות בכל זכות או סמכות הניתנת על פי חוזה זה לרכבת, לרבות פיקוח, הדרכה, הזכות להורות לרשות ו/או לבאים מטעמה ו/או לעובדיהם, אלא אמצעים להבטחת ביצוע הוראות חוזה זה במלואן, ולא תהיינה למבקש הזוכה ו/או לבאים מטעמו ו/או לעובדיהם כל זכויות של עובד המועסק על ידי הרכבת והוא לא יהיה זכאי לכל תשלום, פיצוי, או הטבות, או זכויות של עובד כלפי מעבידו מטעם הרכבת.

14.3. מובהר כי הוראות סעיף זה, על כל סעיפי המשנה, הן מעיקרי ההסכם, והפרתן מהווה הפרה יסודית של ההסכם.

15. איסור העברה

15.1. זכויות וחובות המבקש הזוכה לפי הסכם זה אינן ניתנות להמחאה, להסבה לשעבוד או להעברה, כולן או מקצתן. להעברה כאמור לא יהא כל תוקף כלפי הרכבת, אלא אם כן ניתנה הסכמת הרכבת בכתב ומראש. למען הסר ספק, אין באמור לעיל כדי לפגוע בזכויות המבקש הזוכה להתקשר עם צד שלישי לשם ביצוע העבודות כאמור, אולם בכל מקרה המבקש יוותר כאחראי כלפי הרכבת בכל הקשור לביצוע העבודות.

15.2. מובהר כי הוראות סעיף זה הן מעיקרי ההסכם, והפרתן מהווה הפרה יסודית של ההסכם.

16. כוח עליון

16.1. הרכבת ו/או המבקש הזוכה, לא יחשבו כמי שהפרו הסכם זה או שלא קיימו תנאי מתנאים, אם הסיבה להפרת ההסכם או לאי קיום התנאי היא כוח עליון, ובלבד שמסר לצד השני הודעה כאמור בסעיף 19.5 לחלק.

בהסכם זה, "כוח עליון" – שריפה, התפוצצות, אסון טבע.

16.2. צד שנמנע ממנו לקיים התחייבויותיו בעקבות כוח עליון כאמור לעיל, יודיע על כך ללא דיחוי לצד האחר ויציין בהודעתו, במידת האפשר, את פרק הזמן המשוער, שבו יסיים עבודתו.

16.3. הצדדים מצהירים ומתחייבים כי הפרת הסכם ו/או אי קיום תנאי מתנאים מחמת כוח עליון לא תשמש עילה בידם לבטל חוזה זה, כולו או מקצתו, ולא תשמש עילה לתביעה כלשהי של צד כלפי משנהו.

17. עיכוב

17.1. לרכבת תהיה זכות עיכוב על הכספים שיגיעו למבקש הזוכה מהרכבת על פי הסכם זה. הרכבת תהיה רשאית לעכב כספים אלו תחת ידה עד להשלמת התחייבויותיו של המבקש הזוכה לפי הסכם זה.

17.2. מובהר כי למבקש הזוכה לא תהיה כל זכות עיכוב בכל נכס של הרכבת אשר נמצא בידיו ו/או שיגיע לידיו לרבות דו"חות וכל מסמך אחר שהגיע לידי המבקש הזוכה בהתאם להוראות הסכם זה ו/או בקשר עם העבודות שתבוצענה על ידו.

17.3. מובהר כי הוראות סעיף זה, על כל סעיפי המשנה, הן מעיקרי ההסכם, והפרתן מהווה הפרה יסודית של ההסכם.

אלי ברכה
ראש מ.א. חוף השרון

18. פרסום ויחסי ציבור

18.1. המבקש הזוכה מתחייב להציב בסמוך למיקום המקרקעין שבו בוצע מיזם לנטיעות עצים שלטים הכוללים את הלוגו של הרכבת, אשר בהם יצוין כי המיזם בוצע במימון רכבת ישראל.

18.1.1. מובהר, כי הרכבת לא תידרש לשלם למבקש הזוכה כל תשלום בגין הצבת שלטים אלו, לרבות פטור מתשלום אגרת שילוט;

18.1.2. מובהר כי הרכבת תספק למבקש הזוכה את השלטים, וכי תוכן השלטים יהיה בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.

18.1.3. הצבת השלטים לפי סעיף זה תיעשה בתיאום עם נציג מוסמך מטעם המבקש הזוכה.

18.2. המבקש הזוכה מתחייב לציין בכל אמצעי תקשורת או בכל פלטפורמה שבהם יפרסם את ביצוע המיזם לנטיעות עצים, לרבות השלמתו ופתיחתו לציבור, כי המיזם בוצע במימון רכבת ישראל. המבקש הזוכה יתאם את דבר הפרסום עם המתאם ויהיה עליו לקבל את אישורו לפני פרסומו;

בסעיף זה, "**בכל אמצעי תקשורת או בכל פלטפורמה**" – לרבות טלוויזיה, רדיו, עיתונים ארציים ומקומיים, יישומון, רשת האינטרנט ובכל רשת חברתית שבה יבחר המבקש הזוכה לפרסם את ביצוע המיזם.

18.3. מובהר כי הוראות סעיף זה, על כל סעיפי המשנה, הן מעיקרי ההסכם, והפרתן מהווה הפרה יסודית של ההסכם.

19. שונות

19.1. כל שינוי או תיקון להסכם זה יתבצע אך ורק בכתב ויישא עליו את חתימות הצדדים שאם לא כן לא יהא לו תוקף כלשהו.

19.2. ההסכם, על כל נספחיו (להלן: "**המסמכים**"), יפורשו בהתאמה אלא אם צוין אחרת. היה ותתגלה סתירה ו/או אי התאמה בין המסמכים, יפורשו המסמכים על פי סדר הקדימויות הבא:

19.2.1. הוראות ההסכם ונספחיו;

19.2.2. בקשת המבקש קול קורא ונספחיה;

19.2.3. הקול קורא ונספחיו;

19.3. על המבקש הזוכה לבדוק את כל הנתונים והמידע הכלולים בקול קורא ובהסכם זה, על כל נספחיהם. גילה המבקש הזוכה בכל עת סתירה, אי התאמה, דו-משמעות, אי-בהירות, השמטה, טעות, חוסר נתונים ופרטים, וכיוצא באלה בין הוראה אחת מהוראות הקול קורא או ההסכם להוראה אחרת ממנו או שהיה המבקש הזוכה מסופק בפירושו הנכון – יפנה המבקש הזוכה מיד עם גילויה בכתב לרכבת בדבר הפירוש שיש לנהוג לפיו, והוראותיה של הרכבת תהיינה סופיות מכריעות ובלתי ניתנות לערעור. אם המבקש הזוכה לא יפנה מיד לרכבת או לא ימלא אחר הוראותיה בקשר לסתירה, אי התאמה וכיו"ב, יישא המבקש הזוכה לבדו בכל האחריות הכספית עבור התוצאות שייגרמו, בין אם נראו מראש ובין אם לאו.

אלי ברכה
ראש מ.א. חוף השרון

19.4. כל צד מאשר בחתימתו כי התקשרותו בהסכם זה אושרה על ידי האורגנים המוסמכים אצלו, וכי אין מניעה חוקית להתקשרותו בהסכם זה. הרכבת מצהירה כי הסכם זה נחתם מכוח החלטה שנתקבלה כדין במוסדותיה.

19.5. כל הודעה שתישלח בדואר רשום על פי הכתובות המצוינות במבוא להסכם זה, תיחשב כהודעה אשר נתקבלה על ידי הנמען תוך 5 (חמישה) ימים מעת שיגורה בדואר רשום. הודעה שתישלח באמצעות פקסימיליה ו/או שנתקבל לה אשור מסירה תחשב כהודעה אשר נתקבלה על ידי הנמען תוך 24 (עשרים וארבע) שעות מעת שיגורה. הודעה שנמסרה ביד תיחשב כשנתקבלה במועד מסירתה.

19.6. מבלי לגרוע מכל האמור לעיל בהסכם זה, מוסכם בין הצדדים כי כל מחלוקת הנוגעת להסכם זה תיושב ביניהם, בתום לב הדדי ובדרך מקובלת, תוך 15 ימי עבודה לאחר שזו תובא בפני נציג המבקש הזוכה והמתאם אשר ינסו להגיע לפתרון המחלוקת בהסכמה. מחלוקת שלא יושבה תוך פרק זמן האמור, רשאי כל צד להביא את המחלוקת להכרעה משפטית בהתאם לאמור להלן.

19.7. בכפוף לאמור בסעיף 19.6 לעיל, מוסכם על הצדדים כי סמכות השיפוט הבלעדית לגבי כל עניין או סכסוך שיתגלע בין הצדדים שעילתו בחוזה זה או בהפרתו הינו לבתי המשפט המוסמכים במחוז מרכז בלבד.

19.8. הסכמת אחד הצדדים לסטייה מהוראות ההסכם במקרה מסוים לא תהווה תקדים ולא תלמד ממנה נזירה שווה למקרה אחר.

19.9. לא השתמש צד בזכויות הנתונות לו על פי ההסכם במקרה מסוים, לא יראו בכך ויתור על אותן זכויות במקרה אחר ולא ילמדו מהתנהגות זו ויתור כלשהו על זכויות אחרות לפי ההסכם.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

לירז קופר
נציגת המועצה
המבקש הזוכה

המבקש הזוכה

22.7.2025

תאריך החתימה

רכבת ישראל

תאריך החתימה

אישור עו"ד המבקש

אני הח"מ 38 סג"ל עו"ד מרחוב כנרת 5, ב"ב מאשר כי החותמים על הסכם זה מטעם המבקש הזוכה מוסמכים להתום עליו וכי חתימת המבקש הזוכה מחייבת אותו על פי כל דין.

22.07.2025

תאריך

עדי סדינסקי לוי, עו"ד
מ.ר. 65640 עו"ד

נספח א'

אישור זכויות במקרקעין / סימון המקרקעין בתשריט

כאמ"כ דנכח ד' אדא כ' יוא מנקלמ' אג:

1. מושק כספן
2. מושק עי ציון
3. מושק ד' מושק
4. מושק כס' נ' ד'
5. ארסוף
6. ארסוף
7. מושק ארסוף

כ' יוא מנקלמ' נכח

~~מנקלמ'~~

אלי ברכה
ראש מ.א. חוף השרון

נספח ב'

נוסח תכנון מפורט

053445649
037702198

א"י דרכה

א"י קצ"מ

אני הח"מ _____ בעלת ת.ז. _____
גזבר (סמן את התפקיד הרלוונטי), בגוף _____
"המבקש הזוכה", מתכבד בזה להגיש תכנון מפורט לביצוע מיזם לנטיעת עצים/מיזם להכנת סקרי עצים (סמן את המיזם הרלוונטי) על פי עלות המיזם המצורפת לנספח זה כנספח ב'1 על גבי גיליון אקסל ובהתאם למחירון רכבת ישראל שפורסם בקול קורא.

מסמכים נוספים שעל המבקש הזוכה לצרף לתכנון המפורט למיזם לנטיעות עצים:

על המבקש הזוכה לצרף לנספח זה את המסמכים המפורטים להלן, בקנ"מ מותאם לכל תוכנית, כשהוא ברור וקריא, כאשר התוכניות יכללו מדידה עדכנית, גבול תכנית, תיאום תשתיות והצגת כל אלמנטי הפיתוח הקיימים או המתוכננים:

1. תוכנית פיתוח כללית;
2. תכנית שתילה;
3. תוכנית השקיה;
4. חתכים אופייניים ופרטי בתי הגידול לעצים;
5. נספח בתי גידול ובו תינתן, בין היתר, התייחסות אגרונומית לבתי הגידול באמצעות נספח ב'1 המצורף להסכם זה;
6. קביעת שלבי ביצוע לתוכנית הפיתוח, על פי אבני הדרך המפורטות בהסכם זה, ובה ייקבעו מועדים לביצוע ביקורות;

לייר קומר
מנהל תחום
הרכש והתקשרויות
ראש מחלקת
הרכש והתקשרויות
חתימה

חותמת

22.7.2025
תאריך

אישור עו"ד בעניין מורשה/י חתימה בקול קורא זה

הריני לאשר כי מורשה/י החתימה אשר חתם/ו על נספח זה, בצירוף חותמת המבקש הזוכה, מחייבת את המבקש הזוכה בקשר להסכם זה במסגרת קול קורא מס' 225191 לכל דבר ועניין.

עדי סדינסקי לוי, עו"ד

חותמת

מ.ר. 65640

עו"ד

22.07.2025

תאריך

נספח ב'1

נספח עלות המיזם לנטיעת עצים על גבי גיליון אקסל

(מצורף בנפרד)

נספח ב'2

נספח בתי גידול: הנחיות לבחירת בוני הגידול המתאימים

(מצורף בנפרד)

נספח ג' - אישור קיום ביטוחים - ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה (סל ב')			
תאריך הנפקת האישור:	אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.		
מבקש האישור הראשי	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח	מען הנכס המבוטח / כתובת ביצוע העבודות
שם: רכבת ישראל בע"מ	שם: מדינת ישראל - משרד התחבורה ו/או מנהל הפרויקט מטעם הרכבת ו/או משגיחי עבודות הפיתוח	שם: N	מיזמים לנטיעת עצים לתועלת הציבור במרחב הציבורי ובשטחים הפתוחים ומיזמים להכנת סקרי עצים
ת.ז.ח.פ.: 52-004361-3	ת.ז.ח.פ.: 50-010273-6	ת.ז.ח.פ.: .	אחר: מוזמין
מען: מחלקת ביטוח, אגף הכספים מרחוב יוספטל 1, לוד 7136801 ת.ד. 757	מען: בנק ישראל 5, ת.ד. 867, הקריה י"ם	מען:	
	תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: חברת אס ו/או בת ו/או אחות ו/או קשורה ו/או שלושה ו/או חלק מהקבוצה		

כיסויים

פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח או הרחבות	מספר הפוליסה	נוסח ומזהירות הפוליסה	תאריך תחילה ניתן להזין תאריך רטרואקט יבי	תאריך סיום ניתן להזין תאריך רטרואקט טיבי	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח / שווי העבודה	השתתפות עצמית אין חובה להציג נתון זה	מ ט ב ע	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים
כל הסיכונים עבודות קבלניות הרחבות לדוגמה (ניתן לפרט בהתאם לפרקי הפוליסה):								309 ויתור על תחלופי לטובת מבקש האישור
נזק בזדון					מלוא סכום הביטוח		נ	313 כיסוי בגין נזקי טבע
נזק עקיף מתכנון, עבודה וחומרים לקויים					מלוא סכום הביטוח		נ	314 כיסוי גניבה פריצה ושוד
רכוש עליו עובדים								316 כיסוי רעידת אדמה
רכוש סמוך					20% מסכום הביטוח מינימום 500,000		נ	317 מבוטח נוסף - אחר (קבלני משנה)
רכוש בהעברה ואחסנה					20% מסכום הביטוח מינימום 500,000		נ	318 מבוטח נוסף - מבקש האישור
צידוד קל, מתקנים ומבני עזר					5% מסכום הביטוח		נ	324 מוטב לתגמולי ביטוח - מבקש האישור
פינוי הריסות					2.5% מסכום הביטוח		נ	328 ראשוניות
שכ"ט אדריכלים, מהנדסים ומומחים					10% מסכום הביטוח		נ	331 שעבוד לטובת מבקש האישור
הוצאות למילוי דרישות רשויות מוסמכות					5% מסכום הביטוח		נ	334 תקופת תחזוקה (24 חודשים)
נזק ישיר מתכנון, עבודה וחומרים לקויים					5% מסכום הביטוח		נ	338 הרחבת כיסוי על בסיס ערך כינון
					10% מסכום הביטוח		נ	345 הרחבת לנזק בגין פרעות ושביתות

~~אלי ברכה~~
ראש מ.א. חוף השרון

הוצאות לזירוז כינון הנזק		10% מהנזק	נ	נ
צד ג' (ניתן לפרט בהתאם לפרקי הפוליסה):		8,000,000	נ	נ
נזק ישיר מפגיעה במתקנים, צינורות וכבלים תת קרקעיים		מלוא גבול האחריות	נ	נ
חבות בגין נזק לרכוש הנובעת משימוש בכלי רכב		2,000,000	נ	נ
אחריות מעבידים (ניתן לפרט בהתאם לפרקי הפוליסה):		20,000,000	נ	נ
חבות המוצר		4,000,000	נ	נ
אחריות מקצועית		2,000,000	נ	נ
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה): 069, 017 ביטול/שינוי הפוליסה שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול. חתימת האישור המבטח:				

א/ר
ראש מ.א. ונף השרון

נספח ד'

אומדן התיקף הכספי של המיזם המוצע שהמבקש הגיש בבקשתו בקול קורא

סה"כ: 4,999,984 ש"ח

18 אלף 999,984


אלון ברק
ראש מ.א. חוף השרון

נספח ה'
העברה בנקאית

תאריך: _____

לכבוד _____

ג.א.נ.

הנדון: תשלום למבקש הזוכה באמצעות זיכוי בבנק

1. רכבת ישראל מבצעת תשלומים למבקש הזוכה בדרך של זיכוי חשבונות בבנק בהעברה בנקאית באמצעות מס"ב.
2. לתשומת לבך, בעל חשבון הבנק יכול להיות המבקש הזוכה בלבד. כמו כן נבקש אישור הבנק לפרטי החשבון.
3. על מנת למנוע טעויות בקליטת פרטי החשבון, נא לצרף צילום של דוגמת המחאה.

בכבוד רב,
אריאלה ביטן
ממונה בקרה והנה"ח

לכבוד
רכבת ישראל בע"מ
אגף כספים
חיפה
פקס: 04-8564568

הנדון: תשלום באמצעות זיכוי בבנק

מספר עוסק: _____
מועצה אזורית חוף השרון
ח.ב. 500241195

אנחנו הח"מ מסכימים שהתשלומים המגיעים לנו יועברו לחשבון הבנק שלהלן ואילו בלבד וכן כי לא תהיה לנו כל טענה ואז דרישה בקשר להעברת התשלומים המגיעים לנו לחשבון זה ואז לכל נזק שייגרם לנו ואז לצד שלישי כתוצאה מכך:

שם הבנק: מזרח מספר הבנק: 10
שם הסניף: _____ מספר חשבון: 507600136
שם בעל החשבון: חוף השרון
כתובת אי-מיל של הספק: _____
מספר טלפון: 09 8596516
מספר פקס: _____
תאריך: 20/7/25

אישור הבנק

מאיר דור
סגן ראש מ.א. חוף השרון

אנו הח"מ מאשרים בזה כי פרטי החשבון דלעיל נכונים וכי החשבון דלעיל רשום על שם המבקש הזוכה בלבד.

20/7/25
תאריך

חתימה
יסמין כהן
בנק לאומי ישראל בע"מ
סניף עסקים נתניה

אלי ברכה
ראש מ.א. חוף השרון

ווינברגר ברטנטל ושות' – חברת עורכי דין

WEINBERGER BERTENTAL & Co – LAW FIRM

Amichay Weinberger, Adv. & Notary

Inor Bertental, Adv.

Eyal Bokovza, Adv.

Revital Appelboim, Adv.

Alla Riyan, Adv. & CPA

Yagel Fedida, Adv.

Roy Landau, Adv.

Adi Sadinsky-Levy, Adv.

Shiran Horovitz, Adv.

Avi Refaeli, Adv.

Ohad Marziano, Adv. & appraiser

Adi Klein, Adv.

Ofir Sasson, Adv.

Tzipi Almasi, Adv.

Yarden Kahlon, Adv.

Nizzan Goren, Adv.

Lior Hamo, Adv.

Yarden Zelikovitch, Adv.

Yiftach Tygiel, Adv.

עמיחי ווינברגר, עו"ד ונוטריון

ינור ברטנטל, עו"ד

אייל בוקובזה, עו"ד

רויטל אפלבוים, עו"ד

עלא ריאן, עו"ד ורו"ח

יגל פדידה, עו"ד

רועי לנדאו, עו"ד

עדי סדינסקי-לוי, עו"ד

שירן הורוביץ, עו"ד

אבי רפאלי, עו"ד

אוהד מרציאנו, עו"ד ושמאי

עדי קליין, עו"ד

אופיר ששון, עו"ד

ציפי אלמסי, עו"ד

ירדן כחלון, עו"ד

ניצן גורן, עו"ד

ליאור חמו, עו"ד

ירדן זליקוביץ, עו"ד

יפתח טיגל, עו"ד

רח' כנרת 5, בני ברק, מגדל ב.ס.ר. 3, קומה 12, מיקוד: 5126237; טל: 972-3-6130875; פקס: 972-3-6129187; office@muni.co.il

19 מרץ 2023

לכל מאן דבעי,

שלום רב,

הנדון: מועצה אזורית חוף השרון – אישור זכויות חתימה

מתוקף תפקידנו כיועמי"ש המועצה האזורית חוף השרון, הנני מתכבד לאשר כדלקמן:
על פי הוראות סעיף 203 לפקודת העיריות, אשר הוחל על המועצה במסגרת סעיף 34 לפקודת המועצות המקומיות, ובהתאם להחלטות מליאת המועצה האזורית חוף השרון בישיבתה מיום 04.08.2019 ומיום 06.03.2023, נקבעו מורשי החתימה במועצה כדלקמן:

קבוצה א'

1. מר אלי ברכה, ראש המועצה, ת.ז. 053445649
2. מר מאיר דור, סגן ומ"מ ראש המועצה, ת.ז. 068692540
3. גבי הילה טרייבר-גובאני, מנכ"ל המועצה, ת.ז. 037588779 – מורשית במקרה של היעדרות של מורשי החתימה 1-2 בקבוצה א'.

קבוצה ב'

1. גבי לירז קופר, גזבר המועצה, ת.ז. 037702198
2. גבי רגינה פאשייב, מנהלת החשבונות הראשית במועצה, ת.ז. 312859143 - מורשית במקרה של היעדרות של גזבר המועצה.

אלי ברכה
ראש מ.א. חוף השרון

ווינברגר ברטנטל ושות' - חברת עורכי דין

WEINBERGER BERTENTAL & Co - LAW FIRM

חתימתם של אחד מהמורשים מקבוצה א', בצירוף חתימת גזבר המועצה מקבוצה ב', בצירוף חותמת המועצה, תחייב את המועצה בכל התחייבות כספית, ולכל דבר ועניין.

בכבוד רב,
עדי סלינסקי לוי, ע"ד
ווינברגר ברטנטל ושות'

אלי ברכה
ראש מ.א. חוף השרון

16/11/2023

לכבוד:

מועצה אזורית חוף השרון

הנדון: אישור בעלות

לבקשתכם הננו לאשר כי חשבון שמספרו 507600/36
מספר זה"ב: IL350106480000050760036

מנוהל בבנק לאומי לישראל בע"מ, בסניף 648

ומתנהל על שם:

שמות המעורבים	סוג המעורבות	סוג זיהוי	מספר הזיהוי
מ. א. חוף השרון	בעלים	ישות לא רשומה	500241195

גיא שמאי

בברכה,

בנק לאומי לישראל בע"מ
648



ט.ל.ח

אלי ברכה
ראש מ.א. חוף השרון

נספח ו'

תצהיר בדבר השלמת מיזם לנטיעות עצים

אני הח"מ א"י תוס' 1 בעלת ת.ז. 03720219/8 משמש בתפקיד מנכ"ל / סמנכ"ל כספים / גזבר (סמן את התפקיד הרלוונטי), בגוף אגף רכש ח.פ.מ. 500241195 (להלן: "המבקש הזוכה"), לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוזה, מצהיר/ה בזה בכתב כדלקמן כי:

8. המבקש הזוכה השלים את אבן דרך מס' 6 למיזם לנטיעות עצים (להלן: "המיזם") בהתאם להוראות ההסכם ובהתאם להוראות המתאם שניתנו על פיו.
9. מלוא העצים שהמבקש הזוכה נטע במקרקעין כחלק מהמיזם נקלטו במקרקעין ברמה מיטבית.
10. כי המבקש הזוכה מבצע תחזוקה שוטפת, מקצועית ואיכותית לעצים שנטעו במסגרת המיזם, וימשיך לבצע תחזוקה כאמור גם לאחר קבלת מלוא המענק מהרכבת.
11. כי לא נגרעו עצים שנטעו במקרקעין במסגרת המיזם במהלך תקופת הבדק מכל סיבה שהיא, לרבות תחזוקה לקויה.

לחלופין

כי נגרעו עצים כאמור בסעיף 4 לעיל מחמת (נא פרט על מס' העצים שנגרעו, סוגם והסיבה לכך):

12. כי לא בוצע כל שינוי או סטייה מהתכנון המפורט המאושר, מהוראות הסכם זה ומהוראות המתאם על פיו, בקשר לעצים שנטעו במקרקעין במהלך תקופת הבדק, למעט שינויים שבוצעו באישור הרכבת.
13. ידוע לי כי הצהרותיי בתצהיר זה ומהימנותן מהוות תנאי הכרחי להשלמת אבן דרך מס' 6 ולהשלמת המיזם, וכי אישור בדבר השלמת המיזם ומלוא המענק לביצוע המיזם יינתנו למבקש הזוכה רק לאחר אישור הרכבת של האמור בתצהיר זה. ידוע לי ככל שיימצא על-ידי הרכבת כי ההצהרות שניתנו אינן נכונות או אינן תואמות את מצב הדברים במקרקעין שבהם בוצע המיזם, הרכבת תאשר את השלמת המיזם רק לאחר תיקון הליקויים במקרקעין על-ידי המבקש הזוכה, ולא תהיה לו כל טענה או דרישה בעניין.
14. ידוע לי כי ככל שיתברר לרכבת, בכל עת, כי האמור בתצהיר זה או המידע שניתן לרכבת בתצהיר זה מטעם המבקש הזוכה, הוא שגוי, שקרי או אינו תואם את מצב הדברים במקרקעין שבהם בוצע המיזם, המבקש הזוכה ישיב לרכבת, מיד עם דרישתה הראשונה, את מלוא כספי המענק ששולמו לו לפי הסכם זה, ויחל בהתאם לאמור בסעיף 12.3 להסכם.

15. זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי לעיל אמת.

מר/ת קופר
ראש מ.א. ח.פ.מ. **אגף רכש**
חתימת המועצה

תאריך: 22.7.2025 חותמת המבקש הזוכה מועצה אזורית חוף השרון חתימת מורשה חתימה

כנרת 5, ב"ב

אישור

22.07.2025

הרניי לאחר כי ביום 22.07.2025 התייצב בפני עו"ד עדי סדינסקי לוי מרח' מר

מר / גבי אלי ברכה וליח קופר המוכר לי באופן אישי / שזוהה על ידי באמצעות תעודת זהות מספר , ולאחר שהוזהרתי כי עליו לומר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפני.

עדי סדינסקי לוי, עו"ד

מ.ר. 65640

חתימת וחתימת עו"ד

22.7.2025

תאריך

אלי ברכה

ראש מ.א. ח.פ.מ. חוף השרון

נספח 2

בקשת המבקש בקול קורא, לרכות הודעות שפורסמו ע"י הרכבת

ל.ב.ל 9 חתום


אלי ברכה
ראש מ.א. חטיף השרון

קול קורא מס' 225191 - בקשות לקבלת מענקים עבור מימון מיזמים לנסיעות עצים לתועלת הציבור במרחב הציבורי ובשטחים הפתוחים ומיזמים להגנת סקרי עצים

תשומת לב המבקשים, כי טופס אומדן ההיקף הכספי של המיזם כולל שני נספחים: נספח ד' ונספח ד"ב המצורף כקובץ אקסל דיגיטלי. את שני הנספחים כאמור, יש להעלות לאתר משיק בהתאם להוראות מסמכי ההליך.

טבלה מרכזת - אין למלא את שם המיזם ואת המחירים - הטבלה מותעדצנת אוטומטית לאחר מילוי לשוניות המיזמים

סח"כ בש"ח	שם המיזם	גיליון מס'
סח"כ בש"ח	0	1
998,393 ₪	מושב בית יהושע	2
944,471 ₪	מושב אודים	3
1,103,036 ₪	מושב רשפון	4
554,543 ₪	מושב כפר נטר	5
250,228 ₪	מושב חרונים	6
899,998 ₪	מושב בני ציון	7
249,315 ₪	אריסוף	8
4,999,984 ₪	סכום המענק המבוקש על ידי המבקש בש"ח	

יובהר כי מבקש רשאי להגיש עד 7 מיזמים בלבד - כלומר 7 גיליונות בלבד !!! מבקש אשר יגיש מעל 7 מיזמים הצעתו תפסל !!

NAME#

תקנות הבקשה:

תאריך:

חתימת מורשה/י חתימה מטעם המבקש:

אלי מרכה
ראש מא. מ"פ השרון
מנכ"ל המועצה
לנוף קופר



2022.7.22

2022.7.22

קול קורא מס' 225191 - בקשות לקבלת מענקים עבור מימון מיזמים לנטיעת עצים לתועלת הציבור במרחב הציבורי ובשטחים הפתוחים ומיזמים להכנת סקרי עצים

יתשומת לב המבקשים, כי טופס אומדן ההיקף הכספי של המיזם כולל שני נספחים: נספח ד' ונספח ד'1 המצורף בקובץ אקסל דיגיטלי. את שני הנספחים כאמור, יש להעלות לאתר משיק בהתאם להוראות מסמכי ההליך.

יש למלא את התאים המסומנים בצהוב בלבד, שאר התאים יתעדכנו אוטומטית

מיזם להכנת סקר עצים

שם המיזם:

מס"ד	תיאור הסעיף	יחידה	מחיר ליחידה ₪	כמות עצים	סה"כ סכום מענק מבוקש בעד מיזם סקר עצים בש"ח
1	עריכת סקר עצים אשר ישמש להגדלה ולשיפור כמות העצים והשפעתם הסביבתית לרבות הצללה ואחזקתם המיטבית למי נוהל משרד החקלאות. בנוסף, יש להגיש את מדידת קוטר הנוף בפועל.	עץ	200		₪ 0.00
סה"כ סכום מענק מבוקש בעד מיזם סקר עצים בש"ח					₪ 0.00

אלי ברכה
ראש מ.א. חוף השרון

2/9

קול קורא מס' 225191 - בקשות לקבלת מענקים עבור מימון מיזמים לנטיעת עצים לתועלת הציבור במרחב הציבורי ובשטחים הפתוחים ומיזמים להכנת סקרי עצים

תשומת לב המבקשים, כי טופס אומדן ההיקף הכספי של המיזם כולל שני נספחים: נספח ד' ונספח ד'1 המצורף בקובץ אקסל דיגיטלי. את שני הנספחים כאמור, יש להעלות לאתר משיק בהתאם להוראות מסמכי ההליך.

יש למלא את התאים המסומנים בצהוב בלבד, שאר התאים יתעדכנו אוטומטית

מייצג מספר 1 - לנטיעת עצים

שם המיזם: _____ מושב בית יהושע

מס"ד	תיאור הסעיף	יחידה	מחיר ליחידה ₪	כמות	סה"כ מחיר בש"ח
1	אספקה ונטיעת עץ בגודל 7.5 כולל מערכת השקיה קומפלט יראה הערות בנספח ד'.	עץ	840		₪ 0.00
2	אספקה ונטיעת עץ בגודל 7.5 מורכב כולל מערכת השקיה קומפלט יראה הערות בנספח ד'.	עץ	930		₪ 0.00
3	אספקה ונטיעת עץ בגודל 8.5 כולל מערכת השקיה קומפלט יראה הערות בנספח ד'.	עץ	1,200	200	₪ 240,000.00
4	אספקה ונטיעת עץ בגודל 8.5 מורכב כולל מערכת השקיה קומפלט יראה הערות בנספח ד'.	עץ	1,400	55	₪ 77,000.00
5	אספקה ונטיעת עץ בגודל 9.5 כולל מערכת השקיה קומפלט יראה הערות.	עץ	1,500	25	₪ 37,500.00
6	אספקה ונטיעת עץ בגודל 9.5 מורכב כולל מערכת השקיה קומפלט יראה הערות.	עץ	1,710	100	₪ 171,000.00
7	אספקה ונטיעת עץ בגודל 10.5 כולל מערכת השקיה קומפלט יראה הערות.	עץ	2,400	30	₪ 72,000.00
8	אספקה ונטיעת עץ בגודל 10.5 מורכב כולל מערכת השקיה קומפלט יראה הערות.	עץ	2,800	35	₪ 98,000.00
9	בור נטיעה בסיסי לעץ בכל סוגי הקרקעות ובמרחב מרוצף קיים/מתוכנן, שלא ניתן ליישם בו בית גידול תת קרקעי בעל נפח קרקע של 7 מ"ק, אזי יש לבצע בור נטיעה בנפח של 4 מ"ק לפחות ובעומק של 1.2 מ'. כולל כל העבודות הדרושות לרבות חפירה/חציבה, אבן שפה, ביסוס, אספקת קרקע גננית, דישון כימי ואורגני, מינוי פסולת, וכו' (חלופה מס' 1 בנספח ב.3.3 בשינוי נפח הבור).	קומפלט לנטיעת עץ	4,180	12	₪ 50,160.00
10	בור נטיעה בסיסי לעץ בכל סוגי הקרקעות ובמרחב מרוצף קיים/מתוכנן, שלא ניתן ליישם בו בית גידול בעל נפח קרקע של 4 מ"ק ראה סעיף 9. אזי יש לבצע בור נטיעה בנפח של 2.4 מ"ק לפחות ובעומק של 1.2 מ'. כולל כל העבודות הדרושות לרבות חפירה/חציבה, אבן שפה, ביסוס, אספקת קרקע גננית, דישון כימי ואורגני, מינוי פסולת וכו'. בור נטיעה זה הינו המינימלי בנפחו המותר לנטיעת עץ במדרגה קיימת (חלופה מס' 1 בנספח ב.3.3).	קומפלט לנטיעת עץ	2,640	13	₪ 34,320.00
11	בית גידול לעץ בעוגיה המשכית פתוחה ללא ריצוף (חלופה מס' 2 בנספח ב.3.3). בהתאם לנתונים בנספח ב.3.3.	קומפלט לנטיעת עץ	1,110	115	₪ 127,650.00
12	מרחב נטיעה מוגדל או תעלה המשכית רציפה /או מרחב תת קרקעי אחר בקרקע מחלחלת (חולית/קלה) על בסיס שימוש בקרקע המקומית קיימת ומאפשרת. שנפחו עומד על 7 מ"ק (כולל הקרקע המקומית) לעץ (כולל הקרקע המקומית) (חלופה מס' 1-3 בנספח ב.3.3).	קומפלט לנטיעת עץ	5,300		₪ 0.00
13	מרחב נטיעה מוגדל או תעלה המשכית רציפה /או מרחב תת קרקעי אחר בקרקע לא מחלחלת (חרסיתית/זלע), המבוסס על אדמות מבנה שנפחו עומד על 7 מ"ק ובעומק של 1.2 מ'. (חלופה מס' 4-7 בנספח ב.3.3).	קומפלט לנטיעת עץ	8,085		₪ 0.00
14	מרחב נטיעה מוגדל או תעלה המשכית רציפה /או מרחב תת קרקעי אחר בקרקע לא מחלחלת (חרסיתית/זלע), המבוסס על אדמות מבנה או כל פיתרון קונסטרוקטיבי אחר שנפחו עומד על 7 מ"ק ובעומק של 1.2 מ'. (חלופה מס' 4 ו-7 בנספח ב.3.3).	קומפלט לנטיעת עץ	19,600		₪ 0.00
15	מרחב נטיעה מוגדל בשיטה הכוללת שילוב תקרת בטון ויצוקה בשטח או אלמנט טרומי) על גבי כל נפח בית הגידול שנפחו עומד על 4.5 מ"ק ובעומק של 1.2 מ' (חלופה מס' 5 בנספח ב.3.3).	קומפלט לנטיעת עץ	6,600		₪ 0.00
16	תוספת לבית גידול עבור רצועת מתכת מגולונית ("פלח") בעובי 8 מ"מ בהיקף בור הנטיעה הראשוני (כ-6 מ"מ) המשמש לקדשת בור הנטיעה והפרדה בין בור הנטיעה לריצוף, כולל כול העבודות הדרושות לרבות: חיתוך, הלחמה, ביטון וחביבור לחגורת הבטון.	קומפלט לנטיעת עץ	960		₪ 0.00
17	תשלום עבור תכנון מפורט בהתאם לסעיפים הנ"ל בטיבל, הכולל: תכנית נטיעה הכוללת תיאום מערכות קיימות/מתוכננות, תכנון אגרונומי, תכנית השקיה, חתכים ופרטים טיפוסיים לנטיעות ולבית גידול, אומדן בהתאם למחירון ולמפרט הבין-משרדי.	סה"כ עלות המיזם	10% מסך עלות המיזם		₪ 90,763.00
סה"כ עלות מיזם לנטיעות עצים בש"ח:					₪ 998,393.00

319

מידע מובן

ראש מ.א. חוף כשרון

קול קורא מס' 225191 - בקשות לקבלת מענקים עבור מימון מיזמים לנטיעת עצים לתועלת הציבור במרחב הציבורי ובשטחים הפתוחים ומיזמים להכנת סקרי עצים

יתשומת לב המבקשים, כי טופס אומדן ההיקף הנספח של המיזם כולל שני נספחים: נספח ד' ונספח ד'1 המצורף בקובץ אקסל דיגיטלי. את שני הנספחים כאמור, יש להעלות לאתר משיק בהתאם להוראות מסמכי ההליך.

יש למלא את התאים המסומנים בצהוב בלבד, שאר התאים יתעדכנו אוטומטית

מיזם מספר 2 - לנטיעת עצים

שם המיזם: מושב אודים

מס'י	תיאור הסעיף	יחידה	מחיר ליחידה ₪	כמות	סה"כ מחיר בש"ח
1	אספקה ונטיעת עץ בגודל 7.5 כולל מערכת השקיה קומפלטי ראה הערות.	עץ	840		₪ 0.00
2	אספקה ונטיעת עץ בגודל 7.5 מורכב כולל מערכת השקיה קומפלטי ראה הערות.	עץ	930		₪ 0.00
3	אספקה ונטיעת עץ בגודל 8.5 כולל מערכת השקיה קומפלטי ראה הערות.	עץ	1,200	160	₪ 192,000.00
4	אספקה ונטיעת עץ בגודל 8.5 מורכב כולל מערכת השקיה קומפלטי ראה הערות.	עץ	1,400	55	₪ 77,000.00
5	אספקה ונטיעת עץ בגודל 9.5 כולל מערכת השקיה קומפלטי ראה הערות.	עץ	1,500	25	₪ 37,500.00
6	אספקה ונטיעת עץ בגודל 9.5 מורכב כולל מערכת השקיה קומפלטי ראה הערות.	עץ	1,710	80	₪ 136,800.00
7	אספקה ונטיעת עץ בגודל 10.5 כולל מערכת השקיה קומפלטי ראה הערות.	עץ	2,400	50	₪ 120,000.00
8	אספקה ונטיעת עץ בגודל 10.5 מורכב כולל מערכת השקיה קומפלטי ראה הערות.	עץ	2,800	35	₪ 98,000.00
9	בור נטיעה בסיסי לעץ בכל סוגי הקרקעות ובמרחב כרוצף קיים/מותכן, שלא ניתן ליישם בו בית גידול תת קרקעי בעל נפח קרקע של 7 מ"ק, אזי יש לבצע בור נטיעה בנפח של 4.2 מ"ק לפחות ובעומק של 1.2 מ'. כולל כל העבודות הדרושות לרבות חפירה/חציבה, אבן שפה, ביסוס, אספקת קרקע גננית, דישון כימי ואורגני, פינוי פסולת, וכי' (חלופה מס' 1 בנספח ב.1.3 בשינוי נפח הבור).	קומפלט לנטיעת עץ	4,180	12	₪ 50,160.00
10	בור נטיעה בסיסי לעץ בכל סוגי הקרקעות ובמרחב מרוצף קיים/מותכן, שלא ניתן ליישם בו בית גידול בעל נפח קרקע של 4 מ"ק ראה סעיף 9. אזי יש לבצע בור נטיעה בנפח של 2.4 מ"ק לפחות ובעומק של 1.2 מ'. כולל כל העבודות הדרושות לרבות חפירה/חציבה, אבן שפה, ביסוס, אספקת קרקע גננית, דישון כימי ואורגני, פינוי פסולת וכי'. בור נטיעה זה הינו המינימלי בנפחו המותר לנטיעת עץ במדרכה קיימת (חלופה מס' 1 בנספח ב.1.3).	קומפלט לנטיעת עץ	2,640	20	₪ 52,800.00
11	בית גידול לעץ: גררונה המשכית פלוצה ללא ריצוף (חלופה מס' 2 בנספח ב.1.3). בהתאם לנתונים בנספח ב.1.3.	קומפלט לנטיעת עץ	1,110	85	₪ 94,350.00
12	מרחב נטיעה מוגדל או תעלה המשכית רציפה /או מרחב תת קרקעי אחר בקרקע מחלחלת (חו'ית/קלה) על בסיס שימוש בקרקע המקומית קיימת ומאושרת. שנפחו עומד על 7 מ"ק (כולל הקרקע המקומית) לעץ (כולל הקרקע המקומית) (חלופה מס' 3-6 בנספח ב.1.3)	קומפלט לנטיעת עץ	5,300		₪ 0.00
13	מרחב נטיעה מוגדל או תעלה המשכית רציפה /או מרחב תת קרקעי אחר בקרקע לא מחלחלת (חרסית/שלה), המבוסס על אדמות מבנה שנפחו עומד על 7 מ"ק ובעומק של 1.2 מ'. (חלופה מס' 4-7 בנספח ב.1.3)	קומפלט לנטיעת עץ	8,085		₪ 0.00
14	מרחב נטיעה מוגדל או תעלה המשכית רציפה /או מרחב תת קרקעי אחר בקרקע לא מחלחלת (חרסית/שלה), המבוסס על אדמה מבנה או כל פיתרון קונסטרוקטיבי אחר שנפחו עומד על 7 מ"ק ובעומק של 1.2 מ'. (חלופה מס' 14-7 בנספח ב.1.3)	קומפלט לנטיעת עץ	19,600		₪ 0.00
15	מרחב נטיעה מוגדל בשיטה הכוללת: שילוב תקרת בטון (יצוקה בשטח או אלמנט טרומי) על גבי כל נפח בית הגידול שנפחו עומד על 4.5 מ"ק ובעומק של 1.2 מ' (חלופה מס' 5 בנספח ב.1.3).	קומפלט לנטיעת עץ	6,600		₪ 0.00
16	תוספת לבית גידול עבור רצועת מותנת מגולוונת ("פלחי") בעובי 8 מ"מ בהיקף בור הנטיעה הראשוני (כ- 6 מ"מ) הנשמש להדגשת בור הנטיעה והפרדה בין בור הנטיעה לריצוף, כולל כול העבודות ודרושות לרבות: חיתוך, הלחמה, ביטון וחיבור לחגורת הבטון.	קומפלט לנטיעת עץ	960		₪ 0.00
17	תשלום עבור תכנון מפורט בהתאם לשעיפים המפורטים בטבלה, הכולל: תכנית נטיעה הכוללת תיאום מערכות קיימות/מותכנות, תכנון אגרונומי, תכנית השקיה, חתכים ופרטים טיפוסיים לנטיעות ולבית גידול, אומדן בהתאם למחירון ולמפרט הבין-משרדי.	סה"כ עלות המיזם		10% מסך עלות המיזם	₪ 85,861.00
סה"כ עלות מיזם לנטיעת עצים בש"ח:					₪ 944,471.00

8/9

אלי ברכה
ראש האגף העירוני

קול קורא מס' 225191 - בקשות לקבלת מענקים עבור מיזמים לנטיעת עצים לתועלת הציבור במרחב הציבורי ובשטחים הפתוחים ומיזמים להכנת סקרי עצים

יתשומת לב המבקשים, כי סופס אומדן החיקף הכספי של המיזם כולל שני נספחים: נספח ד' ונספח ד'1 המצורף בקובץ אקסל דיגיטלי. את שני הנספחים כאמור, יש להעלות לאתר משיק בהתאם להוראות מסמכי החליף.

יש למלא את התאים המסומנים בצהוב בלבד, שאר התאים יתעדכנו אוטומטית

מיזם מספר 3 - לנטיעת עצים

שם המיזם: מושב רשפון

מס'ד	תיאור הסעיף	יחידה	מחיר ליחידה ש"ח	כמות	סה"כ מחיר בש"ח
1	אספקה ונטיעת עץ בגודל 7.5 כולל מערכת השקיה קומפלט* ראה הערות.	עץ	840		ש"ח 0.00
2	אספקה ונטיעה עץ בגודל 7.5 מורכב מכל מערכת השקיה קומפלט* ראה הערות.	עץ	930		ש"ח 0.00
3	אספקה ונטיעת עץ בגודל 8.5 כולל מערכת השקיה קומפלט* ראה הערות.	עץ	1,200	120	ש"ח 144,000.00
4	אספקה ונטיעת עץ בגודל 8.5 מורכב מכל מערכת השקיה קומפלט* ראה הערות.	עץ	1,400	140	ש"ח 196,000.00
5	אספקה ונטיעת עץ בגודל 9.5 כולל מערכת השקיה קומפלט* ראה הערות.	עץ	1,500	80	ש"ח 120,000.00
6	אספקה ונטיעת עץ בגודל 9.5 מורכב מכל מערכת השקיה קומפלט* ראה הערות.	עץ	1,710	86	ש"ח 147,060.00
7	אספקה ונטיעת עץ בגודל 10.5 כולל מערכת השקיה קומפלט* ראה הערות.	עץ	2,400	26	ש"ח 62,400.00
8	אספקה ונטיעת עץ בגודל 10.5 מורכב מכל מערכת השקיה קומפלט* ראה הערות.	עץ	2,800	50	ש"ח 140,000.00
9	בור נטיעה בסיסי לעץ בכל סוגי הקרקעות ובמרחב מרוצף קיים/מתוכנן, שלא ניתן ליישם בו בית גידול תת קרקעי בעל נפח קרקע של 7 מ"מ, אוי יש לבצע בור נטיעה בנפח של 4 מ"מ לנחות ובעומק של 1.2 מ'. כולל כל העבודות הדרושות לרבות חפירה/חציבה, אבן שפה, ביסוס, אספקת קרקע גננית, דישון כימי ואורגני, מינוי פסולת וכו'. (חלופה מס' 1 בנספח ב.3.1 בשינוי נפח הבור).	קומפלט לנטיעת עץ	4,180	25	ש"ח 104,500.00
10	בור נטיעה בסיסי לעץ בכל סוגי הקרקעות ובמרחב מרוצף קיים/מתוכנן, שלא ניתן ליישם בו בית גידול בעל נפח קרקע, של 4 מ"מ ראה סעיף 9. אוי יש לבצע בור נטיעה בנפח של 2.4 מ"מ לנחות ובעומק של 1.2 מ'. כולל כל העבודות הדרושות לרבות חפירה/חציבה, אבן שפה, ביסוס, אספקת קרקע גננית, דישון כימי ואורגני, מינוי פסולת וכו'. בור נטיעה זה הינו המינימלי בנפחו המותר לנטיעת עץ במדרכה קיימת (חלופה מס' 1 בנספח ב.3.1).	קומפלט לנטיעת עץ	2,640		ש"ח 0.00
11	בית גידול לעץ בערוגה המושכית פתוחה ללא ריצוף (חלופה מס' 2 בנספח ב.3.1). בהזמין לנתיבים בנספח 1.3.2.	קומפלט לנטיעת עץ	1,110	80	ש"ח 88,800.00
12	מרחב נטיעה מוגדל או תעלה המשכית רציפה /או מרחב תת קרקעי אחר בקרקע מחלחלת (חולית/קלה) על בסיס שימוש בקרקע המקומית קיימת ומאושרת. שנפחו עומד על 7 מ"מ (כולל הקרקע המקומית) לעץ (כולל הקרקע המקומית) (חלופה מס' 5-13 בנספח ב.3.1).	קומפלט לנטיעת עץ	5,300		ש"ח 0.00
13	מרחב נטיעה מוגדל או תעלה המשכית רציפה /או מרחב תת קרקעי אחר בקרקע לא מחלחלת (חרסיתית/סלע), המבוסס על אדמות מבנה שנפחו עומד על 7 מ"מ ובעומק של 1.2 מ'. (חלופה מס' 1-4 בנספח ב.3.1)	קומפלט לנטיעת עץ	8,085		ש"ח 0.00
14	מרחב נטיעה מוגדל או תעלה המשכית רציפה /או מרחב תת קרקעי אחר בקרקע לא מחלחלת (חרסיתית/סלע), המבוסס על ארגזי מבנה או כל פיתרון קונסטרוקטיבי אחר שנפחו עומד על 7 מ"מ ובעומק של 1.2 מ'. (חלופה מס' 1-4 בנספח ב.3.1)	קומפלט לנטיעת עץ	19,600		ש"ח 0.00
15	מרחב נטיעה מוגדל בשיטה הכוללת שילוב תקרת בטון (יצוקה בשטח או אלמנט טרומי) על גבי כל נפח ביוני גידול שנפחו עומד על 4.5 מ"מ ובעומק של 1.2 מ' (חלופה מס' 5 בנספח ב.3.1).	קומפלט לנטיעת עץ	6,600		ש"ח 0.00
16	תוספת לבית גידול עבור רצונות מתכת מגולוונת ("פלח") בעובי 8 מ"מ בחיקף בור הנטיעה הוראשוני (כ-6 מ"מ) המשמש להדגשת בור הנטיעה והפרדה בין בור הנטיעה לריצוף, כולל כל העבודות הדרושות לרבות: חיתוך, הלחמה, ביטון וחביבור לחגורת הבטון.	קומפלט לנטיעת עץ	960		ש"ח 0.00
17	תשלום עבור תכנון מפורט בהתאם לסעיפים המפורטים בטבלה, הכולל: תכנית נטיעה הכוללת היאום מערכות קיימות/מתוכננות, תכנון אגרונומי, תכנית השקיה, תחכום מ"רטים טיפוסיים לנטיעות ולבתי גידול, אומדן בהתאם למחירון ולמפירו הבין-משרדי.	סה"כ עלות המיזם	10% מסך עלות המיזם		ש"ח 100,276.00
סה"כ עלות מיזם לנטיעות עצים בש"ח:					ש"ח 1,103,036.00

5/9

מידע פומבי

ראש מ.א. חוף השרון

קול קורא מס' 225191 - בקשות לקבלת מענקים עבור מימון מיזמים לנטיעת עצים לתועלת הציבור במרחב הציבורי ובשטחים הפתוחים ומיזמים להכנת סקרי עצים

יתשומת לב המבקשים, כי טופס אומדן ההיקף הכספי של המיזם כולל שני נספחים: נספח ד' ונספח ד'1 המצורף כקובץ אקסל דיגיטלי. את שני הנספחים כאמור, יש להעלות לאתר משיק בהתאם להוראות מסמכי ההליך.

יש למלא את התאים המסומנים בצהוב בלבד, שאר התאים יתעדכנו אוטומטית

מיזם מספר 4 - לנטיעת עצים

שם המיזם: מושב כפר נטר

מס"ד	תיאור הסעיף	יחידה	מחיר ליחידה ש"ח	כמות	סה"כ מחיר בש"ח
1	אספקה ונטיעת עץ בגודל 7.5 כולל מערכת השקיה קומפלטי ראה הערות.	עץ	840		נש 0.00
2	אספקה ונטיעת עץ בגודל 7.5 מורכב כולל מערכת השקיה קומפלטי ראה הערות.	עץ	930		נש 0.00
3	אספקה ונטיעת עץ בגודל 8.5 כולל מערכת השקיה קומפלטי ראה הערות.	עץ	1,200	70	נש 84,000.00
4	אספקה ונטיעת עץ בגודל 8.5 מורכב כולל מערכת השקיה קומפלטי ראה הערות.	עץ	1,400	50	נש 70,000.00
5	אספקה ונטיעת עץ בגודל 9.5 כולל מערכת השקיה קומפלטי ראה הערות.	עץ	1,500	50	נש 75,000.00
6	אספקה ונטיעת עץ בגודל 9.5 מורכב כולל מערכת השקיה קומפלטי ראה הערות.	עץ	1,710	83	נש 141,930.00
7	אספקה ונטיעת עץ בגודל 10.5 כולל מערכת השקיה קומפלטי ראה הערות.	עץ	2,400		נש 0.00
8	אספקה ונטיעת עץ בגודל 10.5 מורכב כולל מערכת השקיה קומפלטי ראה הערות.	עץ	2,800		נש 0.00
9	בור נטיעה בסיסי לעץ בכל סוגי הקרקעות ובמרחב מרוצף קיים/מתוכנן, שלא ניתן ליישם בו בית גידול תת קרקעי בעל נפח קרקע של 7 מ"ק , אזי יש לבצע בור נטיעה בנפח של 4 מ"ק לפחות ובעומק של 1.2 מ'. כולל כל העבודות הדרושות לרבות הפירה/חציבה, אבן שפה, ביסוס, אספקת קרקע גננית, דישון כימי ואורגני, פינוי פסולת, וכי' (חלופה מס' 1 בנספח ב.3.1 בשינוי נפח הבור).	קומפלט לנטיעת עץ	4,180		נש 0.00
10	בור נטיעה בסיסי לעץ בכל סוגי הקרקעות ובמרחב מרוצף קיים/מתוכנן, שלא ניתן ליישם בו בית גידול תת קרקעי בעל נפח קרקע של 4 מ"ק ראה סעיף 9. אזי יש לבצע בור נטיעה בנפח של 2.4 מ"ק לפחות ובעומק של 1.2 מ'. כולל כל העבודות הדרושות לרבות הפירה/חציבה, אבן שפה, ביסוס, אספקת קרקע גננית, דישון כימי ואורגני, פינוי פסולת וכי'. בור נטיעה זה הינו המינימלי בנפחו המותר לנטיעת עץ במדרכה קיימת (חלופה מס' 1 בנספח ב.3.1).	קומפלט לנטיעת עץ	2,640		נש 0.00
11	בית גידול לעץ בערוגה המשכית פתוחה ללא ריצוף (חלופה מס' 2 בנספח ב.3.1). בהתאם לתנאים בנספח ב.3.1.	קומפלט לנטיעת עץ	1,110	120	נש 133,200.00
12	מרחב נטיעה מוגדל או תעלה המשכית רציפה /או מרחב תת קרקעי אחר בקרקע מחלחלת (חולית/קלה) על בסיס שימוש בקרקע המקומית קיימת ומאוישת. שנפחו עומד על 7 מ"ק (כולל הקרקע המקומית) לעץ (כולל הקרקע המקומית) (חלופה מס' 13-6 בנספח ב.3.1).	קומפלט לנטיעת עץ	5,300		נש 0.00
13	מרחב נטיעה מוגדל או תעלה המשכית רציפה /או מרחב תת קרקעי אחר בקרקע לא מחלחלת (חרסיתית/סלע), המבוסס על אדמות מבנה שנפחו עומד על 7 מ"ק ובעומק של 1.2 מ' (חלופה מס' 14-7 בנספח ב.3.1).	קומפלט לנטיעת עץ	8,085		נש 0.00
14	מרחב נטיעה מוגדל או תעלה המשכית רציפה /או מרחב תת קרקעי אחר בקרקע לא מחלחלת (חרסיתית/סלע), המבוסס על אדמות מבנה שנפחו עומד על 7 מ"ק ובעומק של 1.2 מ' (חלופה מס' 14-7 בנספח ב.3.1).	קומפלט לנטיעת עץ	19,600		נש 0.00
15	מרחב נטיעה מוגדל בשיטת הכוללת שילוב תקרת בטון (יצוקה בשטח או אלמנט טרומי) על גבי כל נפח בית הגידול שנפחו עומד על 4.5 מ"ק ובעומק של 1.2 מ' (חלופה מס' 5 בנספח ב.3.1).	קומפלט לנטיעת עץ	6,600		נש 0.00
16	תוספת לבית גידול עבור רצועת מתכת מגולוונת ("פלח") בעובי 8 מ"מ בהיקף בור הנטיעה הראשוני (כ- 6 מ"מ) המשמש להדגשת בור הנטיעה והפרדה בין בור הנטיעה לריצוף, כולל כול העבודות הדרושות לרבות: חיתוך, הלחמה, ביטון וחיבור לחגורת הבטון.	קומפלט לנטיעת עץ	960		נש 0.00
17	תשלום עבור תכנון מפורט בהתאם לסעיפים המפורטים בטבלה, הכולל: תכנית נטיעה הכוללת תיאום מערכות קיימות/מתוכננות, תכנון אגרונומי, תכנית השקיה, חתכים ופרטים טיפוסיים לנטיעות ולבתי גידול, אומדן בהתאם למחירין ולמפרט הבין-משרדי.	סה"כ עלות המיזם		10% מסך עלות המיזם	נש 50,413.00
סה"כ עלות מיזם לנטיעות עצים בש"ח:					נש 554,543.00

8/9

מידע פומבי

ראש מ.א. חוף השרון

קול קורא מס' 225191 - בקשות לקבלת מענקים עבור מימון מיזמים לנטיעת עצים לתועלת הציבור במרחב הציבורי ובשטחים הפתוחים ומיזמים להכנת סקרי עצים

יתשומת לב המבקשים, כי טופס אומדן ההיקף הכספי של המיזם כולל שני נספחים: נספח ד' ונספח ד'1 המצורף כקובץ אקסל דיגיטלי. את שני הנספחים כאמור, יש להעלות לאתר משיק בהתאם להוראות מסמכי החליף.

יש למלא את התאים המסומנים בצהוב בלבד, שאר התאים יתעדכנו אוטומטית

מיזם מספר 5 - לנטיעת עצים

שם המיזם:		מושב חרוצים			
מס' ד"	תיאור הסעיף	יחידה	מחיר ליחידה ₪	כמות	סה"כ מחיר בש"ח
1	אספקה ונטיעת עץ בגודל 7.5 כולל מערכת השקיה קומפלט* ראה הערות.	עץ	840		0.00
2	אספקה ונטיעה עץ בגודל 7.5 מורכב כולל מערכת השקיה קומפלט* ראה הערות.	עץ	930		0.00
3	אספקה ונטיעת עץ בגודל 8.5 כולל מערכת השקיה קומפלט* ראה הערות.	עץ	1,200	47	56,400.00
4	אספקה ונטיעת עץ בגודל 8.5 מורכב כולל מערכת השקיה קומפלט* ראה הערות.	עץ	1,400	100	140,000.00
5	אספקה ונטיעת עץ בגודל 9.5 כולל מערכת השקיה קומפלט* ראה הערות.	עץ	1,500		0.00
6	אספקה ונטיעת עץ בגודל 9.5 מורכב כולל מערכת השקיה קומפלט* ראה הערות.	עץ	1,710		0.00
7	אספקה ונטיעת עץ בגודל 10.5 כולל מערכת השקיה קומפלט* ראה הערות.	עץ	2,400		0.00
8	אספקה ונטיעת עץ בגודל 10.5 מורכב כולל מערכת השקיה קומפלט* ראה הערות.	עץ	2,800		0.00
9	בור נטיעה בסיסי לעץ בכל סוגי הקרקעות ובמרחב מרוצף קיים/מתוכנן, שלא ניתן ליישם בו בית גידול תת קרקעי בעל נפח קרקע של 7 מ"מ, אזי יש לבצע בור נטיעה בנפח של 4 מ"מ לפחות ובעומק של 1.2 מ'. כולל כל העבודות הדרושות לרבות חפירה/חציבה, אבן שפה, ביסוס, אספקת קרקע גננית, דישון כימי ואורגני, פינוי פסולת, וכו' (חלופה מס' 1 בנספח ב.1.3 בשינוי נפח הבור).	קומפלט לנטיעת עץ	4,180		0.00
10	בור נטיעה בסיסי לעץ בכל סוגי הקרקעות ובמרחב מרוצף קיים/מתוכנן, שלא ניתן ליישם בו בית גידול בעל נפח קרקע, של 4 מ"מ ראה סעיף 9. אזי יש לבצע בור נטיעה בנפח של 2.4 מ"מ לפחות ובעומק של 1.2 מ'. כולל כל העבודות הדרושות לרבות חפירה/חציבה, אבן שפה, ביסוס, אספקת קרקע גננית, דישון כימי ואורגני, פינוי פסולת, וכו'. בור נטיעה זה הינו המינימלי בנפחו המותר לנטיעת עץ במדרכה קיימת (חלופה מס' 1 בנספח ב.1.3).	קומפלט לנטיעת עץ	2,640		0.00
11	בית גידול לעץ בערוגה המשכית פתוחה ללא ריצוף (חלופה מס' 2 בנספח ב.1.3). בהתאם לעיתונים בנספח ב.1.3.	קומפלט לנטיעת עץ	1,110	28	31,080.00
12	מרחב נטיעה מוגדל או תעלה המשכית רציפה /או מרחב תת קרקעי אחר בקרקע כחולצלת (הולית/קלה) על בסיס שימוש בקרקע המקומית קיימת ומאושרת. שנפחו עומד על 7 מ"מ (כולל הקרקע המקומית) לעץ (כולל הקרקע המקומית) (חלופה מס' 2-6 בנספח ב.1.3)	קומפלט לנטיעת עץ	5,300		0.00
13	מרחב נטיעה מוגדל או תעלה המשכית רציפה /או מרחב תת קרקעי אחר בקרקע לא מוחלצלת (חרסית/סלע), המבוסס על אדמות מבנה שנפחו עומד על 7 מ"מ ובעומק של 1.2 מ'. (חלופה מס' 4-7 בנספח ב.1.3)	קומפלט לנטיעת עץ	8,085		0.00
14	מרחב נטיעה מוגדל או תעלה המשכית רציפה /או מרחב תת קרקעי אחר בקרקע לא מוחלצלת (חרסית/סלע), המבוסס על ארגזי מבנה או כל פיתרון קונסטרוקטיבי אחר שנפחו עומד על 7 מ"מ ובעומק של 1.2 מ'. (חלופה מס' 14-7 בנספח ב.1.3)	קומפלט לנטיעת עץ	19,600		0.00
15	מרחב נטיעה מוגדל בשיטה הכוללת שילוב תקרת בטון /צוקה בשטח או אלמנט טרומי) על גבי כל נפח בית הגידול שנפחו עומד על 4.5 מ"מ ובעומק של 1.2 מ' (חלופה מס' 5 בנספח ב.1.3).	קומפלט לנטיעת עץ	6,600		0.00
16	תוספת לבית גידול עבור רצועת מתכת מגולוונת ("פלח") בעובי 8 מ"מ בהיקף בור הנטיעה הראשוני (כ- 6 מ"מ) המשמש להדגשת בור הנטיעה והפרדה בין בור הנטיעה לריצוף. כולל כל העבודות הדרושות לרבות: חיתוך, הלחמה, ביטון וחיבור לחגורת הבטון.	קומפלט לנטיעת עץ	960		0.00
17	תשלום עבור תיוג מפורט בהתאם לסעיפים המפורטים בטבלה, הכולל: תכנית נטיעה הכוללת תאום מערכות קיימות/מתוכננות, תכנון אגרונומי, תכנית השקיה, תכנית ופרטים טיפוסיים לנטיעות ולבתי גידול, אומדן בהתאם למחירון ולמפרט הבין-משרדי.	סה"כ עלות המיזם		10% מסך עלות המיזם	22,748.00
סה"כ עלות מיזם לנטיעות עצים בש"ח:					250,228.00

7/9

ראש מ.א. חוף השרון

קול קורא מס' 225191 - בקשות לקבלת מענקים עבור מימון מיזמים לנטיעת עצים לתועלת הציבור במרחב הציבורי ובשטחים הפתוחים ומיזמים להכנת סקרי עצים
יתשומת לב המבקשים, כי טופס אומדן ההיקף הכספי של המיזם כולל שני נספחים: נספח ד' ונספח ד'1 המצורף כקובץ אקסל דיגיטלי. את שני הנספחים כאמור, יש להעלות לאתר משיק בהתאם להוראות מסמכי ההליך.
יש למלא את התאים המסומנים בצהוב בלבד, שאר התאים יתעדכנו אוטומטית
מיזם מספר 6 - לנטיעת עצים

שם המיזם:		מושב בני ציון			
מס'ד	תיאור הסעיף	יחידה	מחיר ליחידה ₪	כמות	סה"כ מחיר בש"ח
1	אספקה ונטיעת עץ בגודל 7.5 כולל מערכת השקיה קומפלט* ראה הערות.	עץ	840		₪ 0.00
2	אספקה ונטיעה עץ בגודל 7.5 מורכב כולל מערכת השקיה קומפלט* ראה הערות.	עץ	930		₪ 0.00
3	אספקה ונטיעת עץ בגודל 8.5 כולל מערכת השקיה קומפלט* ראה הערות.	עץ	1,200	90	₪ 108,000.00
4	אספקה ונטיעת עץ בגודל 8.5 מורכב כולל מערכת השקיה קומפלט* ראה הערות.	עץ	1,400	80	₪ 112,000.00
5	אספקה ונטיעת עץ בגודל 9.5 כולל מערכת השקיה קומפלט* ראה הערות.	עץ	1,500	60	₪ 90,000.00
6	אספקה ונטיעת עץ בגודל 9.5 מורכב כולל מערכת השקיה קומפלט* ראה הערות.	עץ	1,710	62	₪ 106,020.00
7	אספקה ונטיעת עץ בגודל 10.5 כולל מערכת השקיה קומפלט* ראה הערות.	עץ	2,400	60	₪ 144,000.00
8	אספקה ונטיעת עץ בגודל 10.5 מורכב כולל מערכת השקיה קומפלט* ראה הערות.	עץ	2,800	70	₪ 196,000.00
9	בור נטיעה בסיסי לעץ בכל סוגי הקרקעות ובמרחב מרוצף קיים/מתוכנן, שלא ניתן ליישם בו בית גידול תת קרקעי בעל נפח קרקע של 7 מ"ק, אזי יש לבצע בור נטיעה בנפח של 4 מ"ק לפחות ובעומק של 1.2 מ'. כולל כל העבודות הדרושות לרבות הפירה/חציבה, אבן שפה, ביסוס, אספקת קרקע גננית, דישון כימי ואורגני, פינוי פסולת, וכו' (חלופה מס' 1 בנספח ב.3.1 בשינוי נפח הבור).	קומפלט לנטיעת עץ	4,180		₪ 0.00
10	בור נטיעה בסיסי לעץ בכל סוגי הקרקעות ובמרחב מרוצף קיים/מתוכנן, שלא ניתן ליישם בו בית גידול בעל נפח קרקע של 4 מ"ק ראה סעיף 9. אזי יש לבצע בור נטיעה בנפח של 2.4 מ"ק לפחות ובעומק של 1.2 מ'. כולל כל העבודות הדרושות לרבות הפירה/חציבה, אבן שפה, ביסוס, אספקת קרקע גננית, דישון כימי ואורגני, פינוי פסולת וכו'. בור נטיעה זה הינו המינימלי בנפחו המותר לנטיעת עץ במדרגה קיימת (חלופה מס' 1 בנספח ב.3.1).	קומפלט לנטיעת עץ	2,640		₪ 0.00
11	בית גידול לעץ בערוגה המשכית כתוחה ללא ריצוף (חלופה מס' 2 בנספח ב.3.1). בהתאם לנתונים בנספח ב.3.1.	קומפלט לנטיעת עץ	1,110	56	₪ 62,160.00
12	מרחב נטיעה מוגדל או תעלה המשכית רציפה /או מרחב תת קרקעי אחר בקרקע מחלחלת (חולית/קלה) על בסיס שימוש בקרקע המקומית קיימת ומאושרת. שנפחו עומד על 7 מ"ק (כולל הקרקע המקומית) לעץ (כולל הקרקע המקומית) (חלופה מס' 13-6 בנספח ב.3.1)	קומפלט לנטיעת עץ	5,300		₪ 0.00
13	מרחב נטיעה מוגדל או תעלה המשכית רציפה /או מרחב תת קרקעי אחר בקרקע לא מחלחלת (חרסיתית/סלע), המבוסס על אדמות מבנה שנפחו עומד על 7 מ"ק ובעומק של 1.2 מ'. (חלופה מס' 4-7 בנספח ב.3.1)	קומפלט לנטיעת עץ	8,085		₪ 0.00
14	מרחב נטיעה מוגדל או תעלה המשכית רציפה /או מרחב תת קרקעי אחר בקרקע לא מחלחלת (חרסיתית/סלע), המבוסס על אדמות מבנה או כל פיתרון קונסטרוקטיבי אחר שנפחו עומד על 7 מ"ק ובעומק של 1.2 מ'. (חלופה מס' 4-7 בנספח ב.3.1)	קומפלט לנטיעת עץ	19,600		₪ 0.00
15	מרחב נטיעה מוגדל או תעלה המשכית רציפה /או מרחב תת קרקעי אחר בקרקע לא מחלחלת (חרסיתית/סלע), המבוסס על אדמות מבנה או כל פיתרון קונסטרוקטיבי אחר שנפחו עומד על 4.5 מ"ק ובעומק של 1.2 מ'. (חלופה מס' 5 בנספח ב.3.1)	קומפלט לנטיעת עץ	6,600		₪ 0.00
16	תוספת לבית גידול עבור רצועות מתכת מגולוונת ("לפח") בעובי 8 מ"מ בהיקף בור הנטיעה הראשוני (כ-6 מ"מ) המשמש להדגשת בור הנטיעה והפרדה בין בור הנטיעה לריצוף, כולל כל העבודות הדרושות לרבות: חיתוך, הלחמה, ביסוס וחיסור לחגורת הבטון.	קומפלט לנטיעת עץ	960		₪ 0.00
17	תשלום עבור תכנון מפורט בהתאם לסעיפים המפורטים בטבלה, הכולל: תכנית נטיעה הכוללת תיאום נטיעות קיימות/מתוכננות, תכנון אגרונומי, תכנית השקיה, תכנית ופרטיבליסטים לנטיעות ולבתי גידול, אומדן בהתאם למחירון ולמפרט הבין-משרדי.	סה"כ עלות המיזם		10% מסך עלות המיזם	₪ 81,818.00
סה"כ עלות מיזם לנטיעות עצים בש"ח:					₪ 899,998.00

8/9

מידע פומבי

ראש מ.א. חוף השרון

קול קורא מס' 225191 - בקשות לקבלת מענקים עבור מיזמים לנטיעת עצים לתועלת הציבור במרחב הציבורי ובשטחים הפתוחים ומיזמים להכנת סקרי עצים

יתשומת לב המבקשים, כי טופס אומדן ההיקף הכספי של המיזם כולל שני נספחים: נספח ד' ונספח ד'1 המצורף כקובץ אקסל דיגיטלי. את שני הנספחים כאמור, יש להעלות לאתר משיק בהתאם להוראות מסמכי החליץ.

יש למלא את התאים המסומנים בצהוב בלבד, שאר התאים יתעדכנו אוטומטית

מיזם מספר 7 - לנטיעת עצים

שם המיזם: ארסוף

מס'ד	תיאור הסעיף	יחידה	מחיר ליחידה ש	כמות	סה"כ מחיר בש"ח
1	אספקה ונטיעת עץ בגודל 7.5 כולל מערכת השקיה קומפלטי ראה הערות.	עץ	840		נש 0.00
2	אספקה ונטיעה עץ בגודל 7.5 מורכב כולל מערכת השקיה קומפלטי ראה הערות.	עץ	930		נש 0.00
3	אספקה ונטיעת עץ בגודל 8.5 כולל מערכת השקיה קומפלטי ראה הערות.	עץ	1,200	15	נש 18,000.00
4	אספקה ונטיעת עץ בגודל 8.5 מורכב כולל מערכת השקיה קומפלטי ראה הערות.	עץ	1,400	4	נש 5,600.00
5	אספקה ונטיעת עץ בגודל 9.5 כולל מערכת השקיה קומפלטי ראה הערות.	עץ	1,500	20	נש 30,000.00
6	אספקה ונטיעת עץ בגודל 9.5 מורכב כולל מערכת השקיה קומפלטי ראה הערות.	עץ	1,710	30	נש 51,300.00
7	אספקה ונטיעת עץ בגודל 10.5 כולל מערכת השקיה קומפלטי ראה הערות.	עץ	2,400	10	נש 24,000.00
8	אספקה ונטיעת עץ בגודל 10.5 מורכב כולל מערכת השקיה קומפלטי ראה הערות.	עץ	2,800	25	נש 70,000.00
9	בור נטיעה בסיסי לעץ בכל סוגי הקרקעות ובמרחב מרוצף קיים/מתוכנן, שלא ניתן ליישם בו בית גידול תת קרקעי בעל נפח קרקע של 7 מ"מ, אזי יש לבצע בור נטיעה בנפח של 4 מ"מ לפחות ובעומק של 1.2 מ'. כולל כל העבודות הדרושות לרבות חפירה/חציבה, אבן שפה, ביסוס, אספקת קרקע גננית, דישון כימי ואורגני, פינוי פסולת, וכו' (חלופה מס' 1 בנספח ב.1.3 בשינוי נפח הבור).	קומפלט לנטיעת עץ	4,180		נש 0.00
10	בור נטיעה בסיסי לעץ בכל סוגי הקרקעות ובמרחב מרוצף קיים/מתוכנן, שלא ניתן ליישם בו בית גידול בעל נפח קרקע של 4 מ"מ ראה סעיף 9. אזי יש לבצע בור נטיעה בנפח של 2.4 מ"מ לפחות ובעומק של 1.2 מ'. כולל כל העבודות הדרושות לרבות חפירה/חציבה, אבן שפה, ביסוס, אספקת קרקע גננית, דישון כימי ואורגני, פינוי פסולת וכו'. בור נטיעה זה הינו המינימלי בנפחו המותר לנטיעת עץ במדרכה קיימת (חלופה מס' 1 בנספח ב.1.3).	קומפלט לנטיעת עץ	2,640		נש 0.00
11	בית גידול לעץ בערוגה המשכית פתוחה ללא ריצוף (חלופה מס' 2 בנספח ב.1.3).	קומפלט לנטיעת עץ	1,110	25	נש 27,750.00
12	מרחב נטיעה מוגדל או תעלה המשכית רציפה /או מרחב תת קרקעי אחר בקרקע מחלחלת (חולית/קלה) על בסיס שימוש בקרקע המקומית קיימת ומאושרת. שנפחו עומד על 7 מ"מ (כולל הקרקע המקומית) לעץ (כולל הקרקע המקומית) (חלופה מס' 6-13 בנספח ב.1.3).	קומפלט לנטיעת עץ	5,300		נש 0.00
13	מרחב נטיעה מוגדל או תעלה המשכית רציפה /או מרחב תת קרקעי אחר בקרקע לא מחלחלת (חרסיתית/סלע), המבוסס על אדמות מבנה שנפחו עומד על 7 מ"מ ובעומק של 1.2 מ'. (חלופה מס' 4-7 בנספח ב.1.3).	קומפלט לנטיעת עץ	8,085		נש 0.00
14	מרחב נטיעה מוגדל או תעלה המשכית רציפה /או מרחב תת קרקעי אחר בקרקע לא מחלחלת (חרסיתית/סלע), המבוסס על ארגזי מבנה או כל פיתרון קונסטרוקטיבי אחר שנפחו עומד על 7 מ"מ ובעומק של 1.2 מ'. (חלופה מס' 4-7 בנספח ב.1.3).	קומפלט לנטיעת עץ	19,600		נש 0.00
15	מרחב נטיעה מוגדל בשיטה הכוללת שילוב תקרת בטון /יצוקה בשטח או אלמנט טרומי (על גבי כל נפח בית הגידול שנפחו עומד על 4.5 מ"מ ובעומק של 1.2 מ' (חלופה מס' 5 בנספח ב.1.3).	קומפלט לנטיעת עץ	6,600		נש 0.00
16	תוספת לבית גידול עבור רצועת מתכת מגולוונת ("פלח") בעובי 8 מ"מ בהיקף בור הנטיעה הראשוני (כ-6 מ"מ) המשמש להדגשת בור הנטיעה והפרדה בין בור הנטיעה לריצוף, כולל כול העבודות הדרושות לרבות: חיתוך, הלחמה, ביטון וחיבור לחגורת הבטון.	קומפלט לנטיעת עץ	960		נש 0.00
17	תשלום עבור תכנון מפורט בהתאם לסעיפים המפורטים בטבלה, הכולל: תכנית נטיעה הכוללת תיאום מערכות קיימות/מתוכננות, תכנון אגרונומי, תכנית השקיה, תחכים ופרטים טיפוסיים לנטיעות ולבתי גידול, אומדן בהתאם למחירון ולמפרט הבין-משרדי.	סה"כ עלות המיזם	10% מסך עלות המיזם		נש 22,665.00
סה"כ עלות מיזם לנטיעת עצים בש"ח:					נש 249,315.00

8/9

מידע פומבי

אלי ברכה
ראש מ.א. ותיק השדה

נספח א'

אישור זכויות במקרקעין / סימון המקרקעין בתשריט

כאמור הנספח' עקור פילאים:

1. מושק כלפין
2. מושק דני ציון
3. מושק י' מושק
4. מושק כסי נטר
5. אכסיון
6. חוזים
7. מושק א. ציון

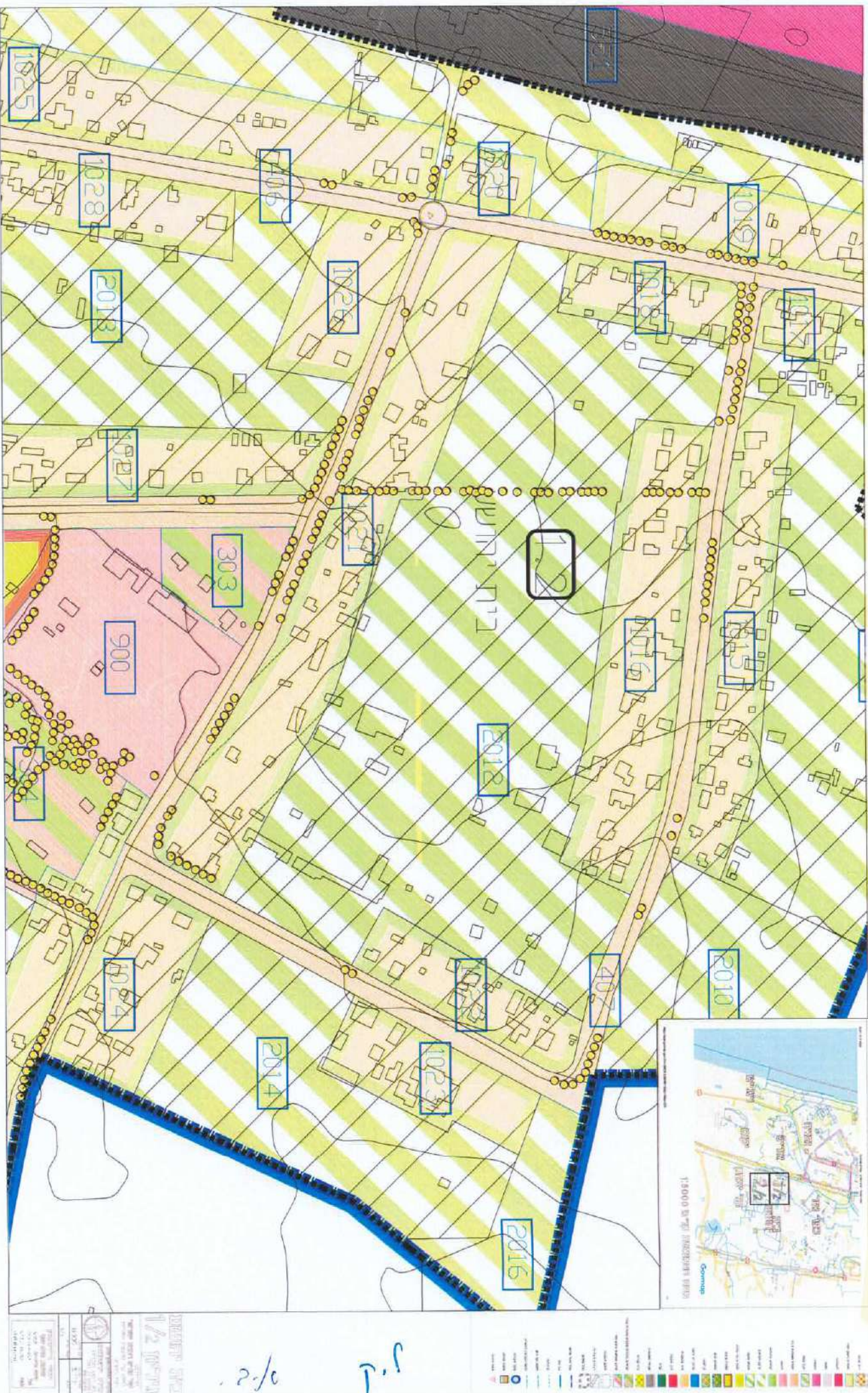
ובן העסקאות הנצ'ק על זה' מפה ותרצ'ו.

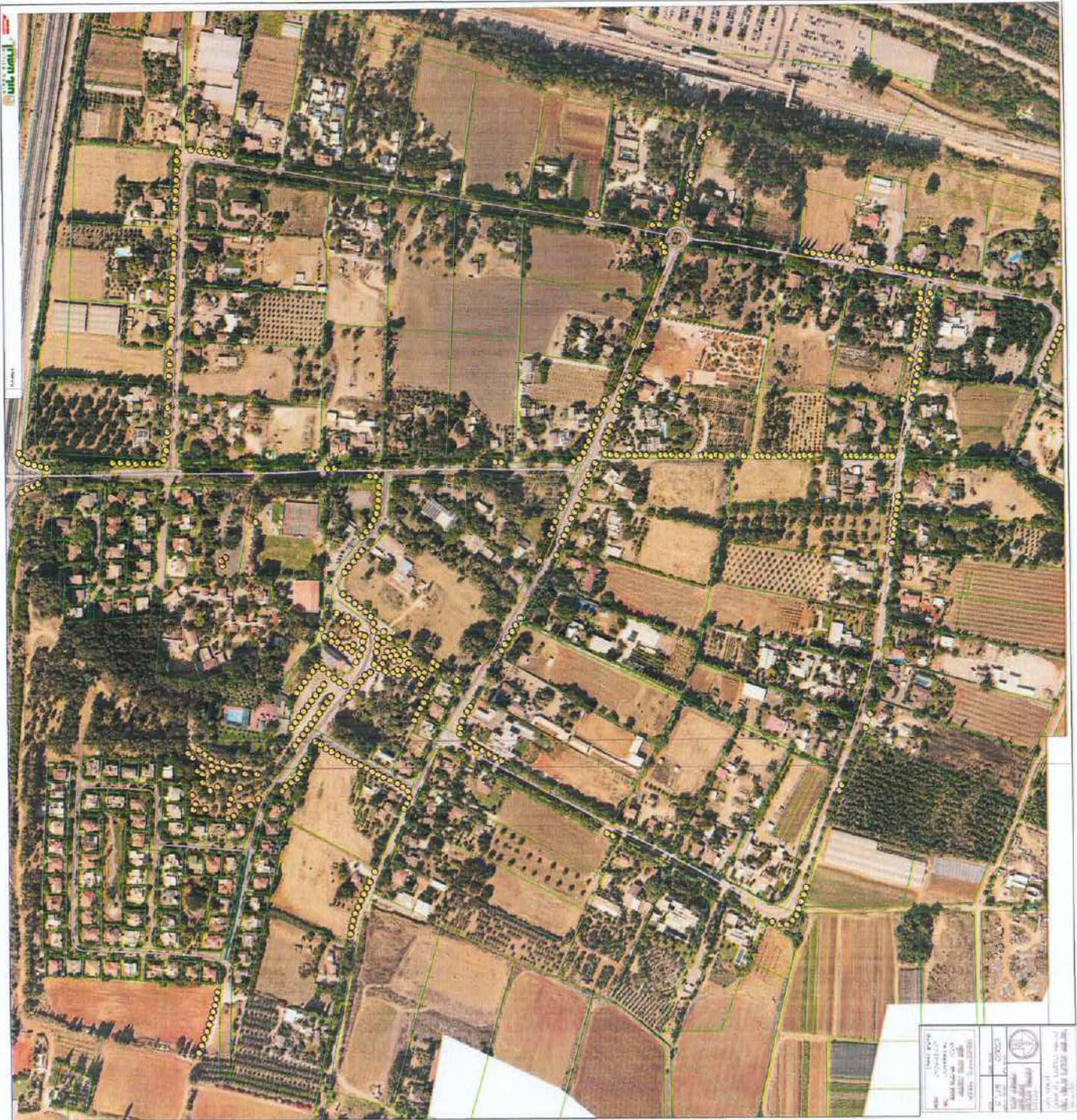
ליו"ר קופר
הזכרית חמנועה



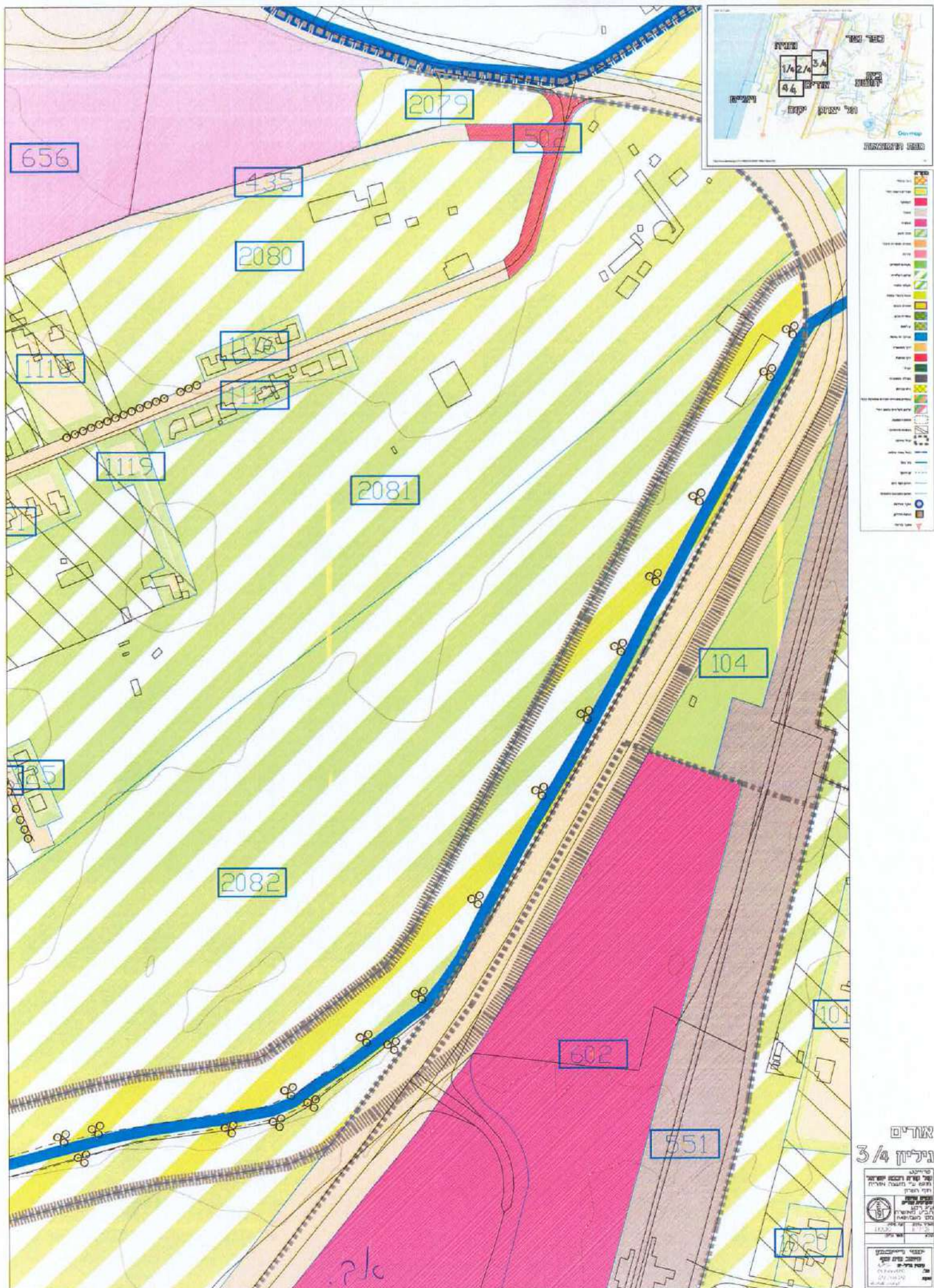
אלי ברכה
ראש מ.א. חוף הש'א

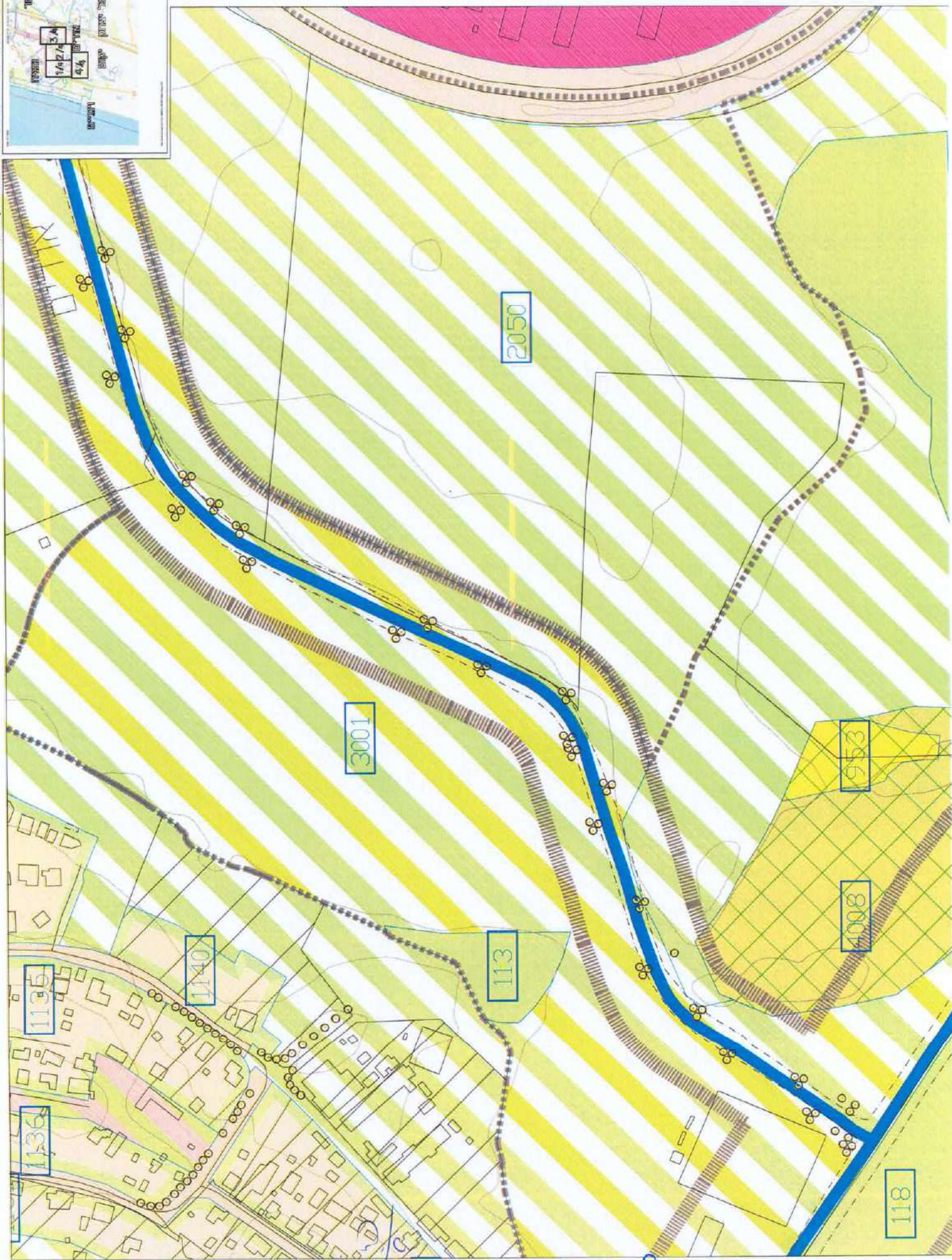
מפת תוכנית אזורית תחומי מגורים - תחומי מגורים 100000





2/6 7.5





1. Project Name 2. Project Number 3. Date 4. Scale 5. Author 6. Reviewer 7. Date 8. Date 9. Date 10. Date 11. Date 12. Date 13. Date 14. Date 15. Date 16. Date 17. Date 18. Date 19. Date 20. Date 21. Date 22. Date 23. Date 24. Date 25. Date 26. Date 27. Date 28. Date 29. Date 30. Date 31. Date 32. Date 33. Date 34. Date 35. Date 36. Date 37. Date 38. Date 39. Date 40. Date 41. Date 42. Date 43. Date 44. Date 45. Date 46. Date 47. Date 48. Date 49. Date 50. Date 51. Date 52. Date 53. Date 54. Date 55. Date 56. Date 57. Date 58. Date 59. Date 60. Date 61. Date 62. Date 63. Date 64. Date 65. Date 66. Date 67. Date 68. Date 69. Date 70. Date 71. Date 72. Date 73. Date 74. Date 75. Date 76. Date 77. Date 78. Date 79. Date 80. Date 81. Date 82. Date 83. Date 84. Date 85. Date 86. Date 87. Date 88. Date 89. Date 90. Date 91. Date 92. Date 93. Date 94. Date 95. Date 96. Date 97. Date 98. Date 99. Date 100. Date	1. Project Name 2. Project Number 3. Date 4. Scale 5. Author 6. Reviewer 7. Date 8. Date 9. Date 10. Date 11. Date 12. Date 13. Date 14. Date 15. Date 16. Date 17. Date 18. Date 19. Date 20. Date 21. Date 22. Date 23. Date 24. Date 25. Date 26. Date 27. Date 28. Date 29. Date 30. Date 31. Date 32. Date 33. Date 34. Date 35. Date 36. Date 37. Date 38. Date 39. Date 40. Date 41. Date 42. Date 43. Date 44. Date 45. Date 46. Date 47. Date 48. Date 49. Date 50. Date 51. Date 52. Date 53. Date 54. Date 55. Date 56. Date 57. Date 58. Date 59. Date 60. Date 61. Date 62. Date 63. Date 64. Date 65. Date 66. Date 67. Date 68. Date 69. Date 70. Date 71. Date 72. Date 73. Date 74. Date 75. Date 76. Date 77. Date 78. Date 79. Date 80. Date 81. Date 82. Date 83. Date 84. Date 85. Date 86. Date 87. Date 88. Date 89. Date 90. Date 91. Date 92. Date 93. Date 94. Date 95. Date 96. Date 97. Date 98. Date 99. Date 100. Date
---	---



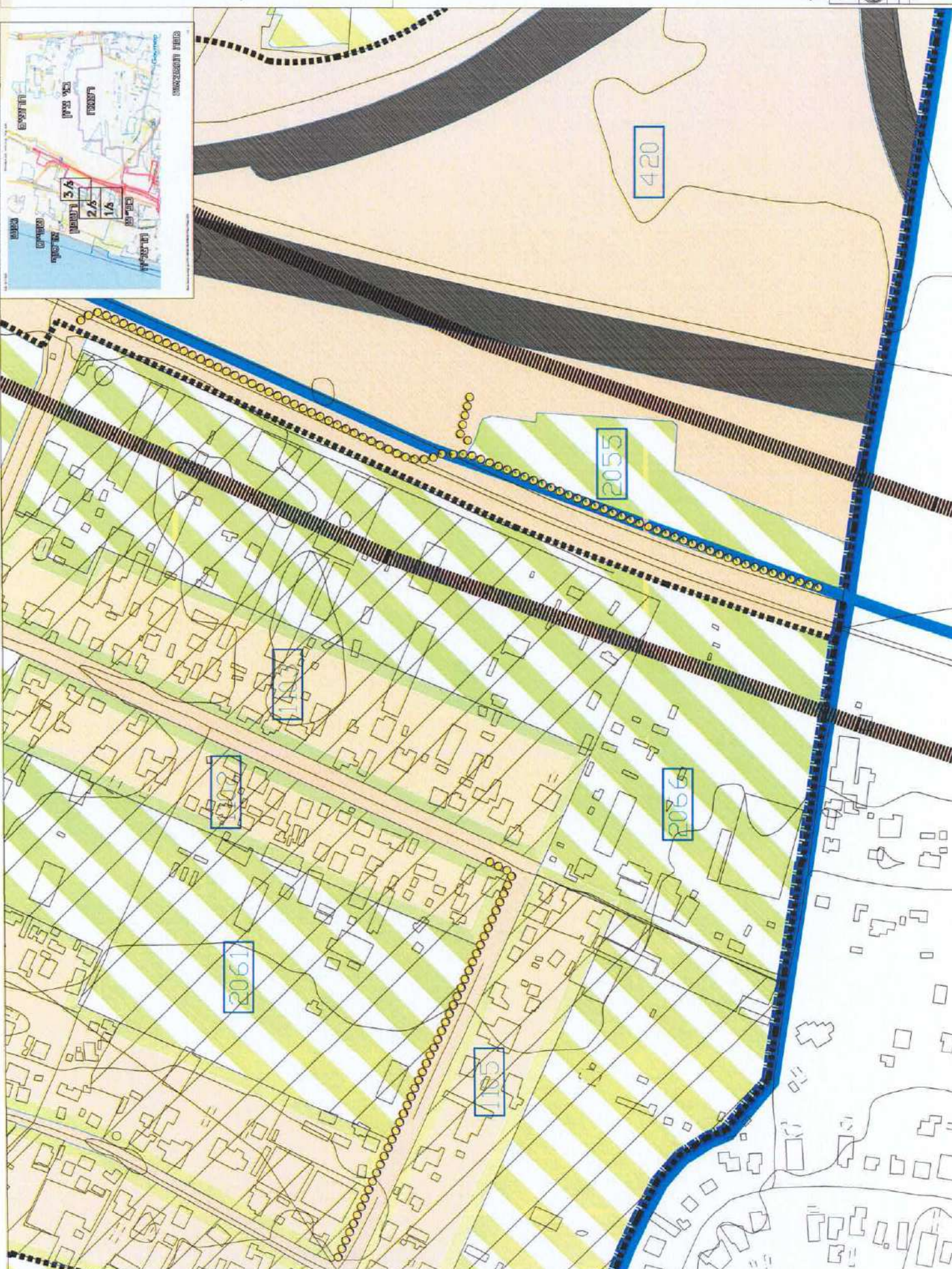
5/5

0110

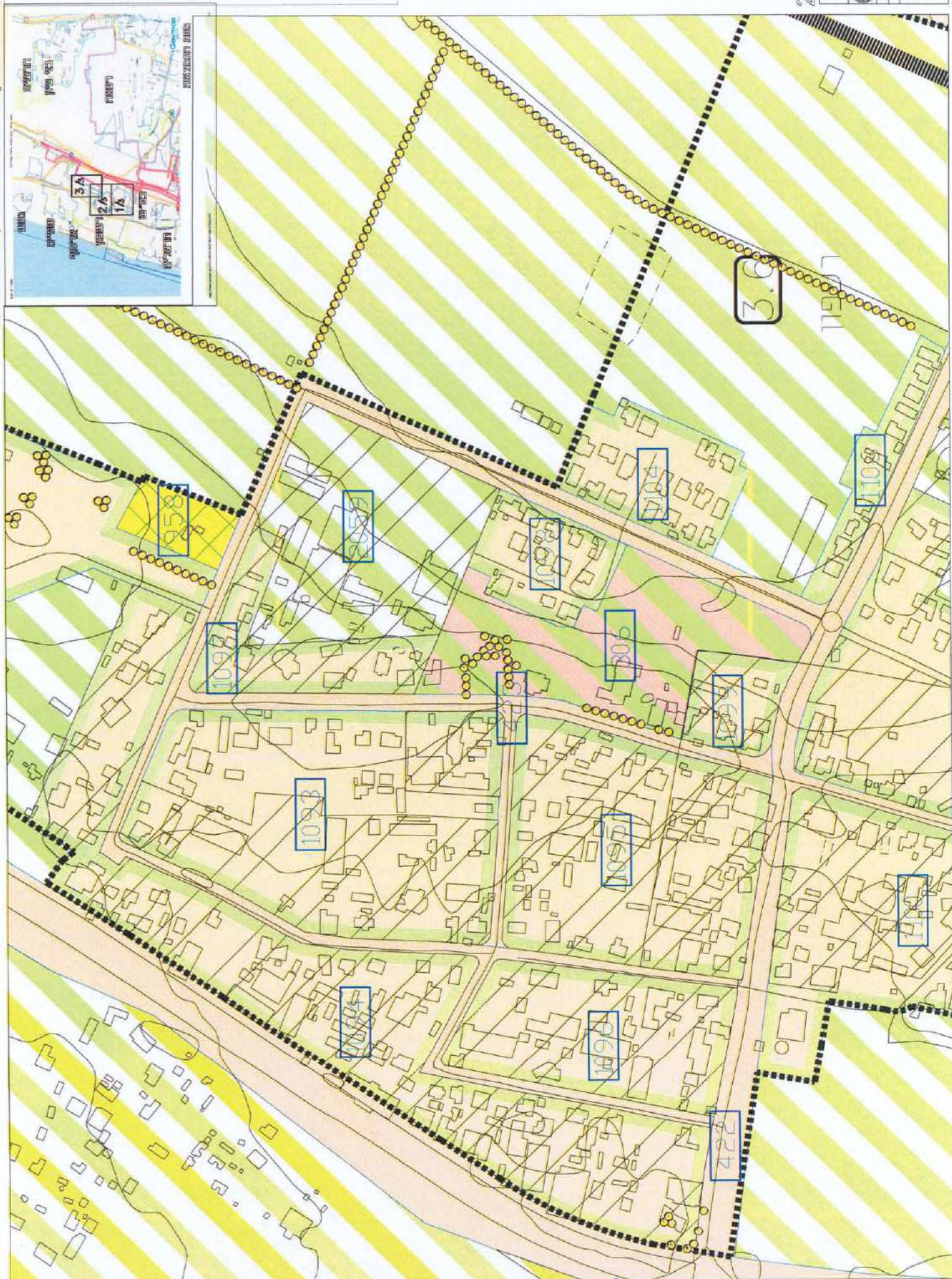
2/10 p1

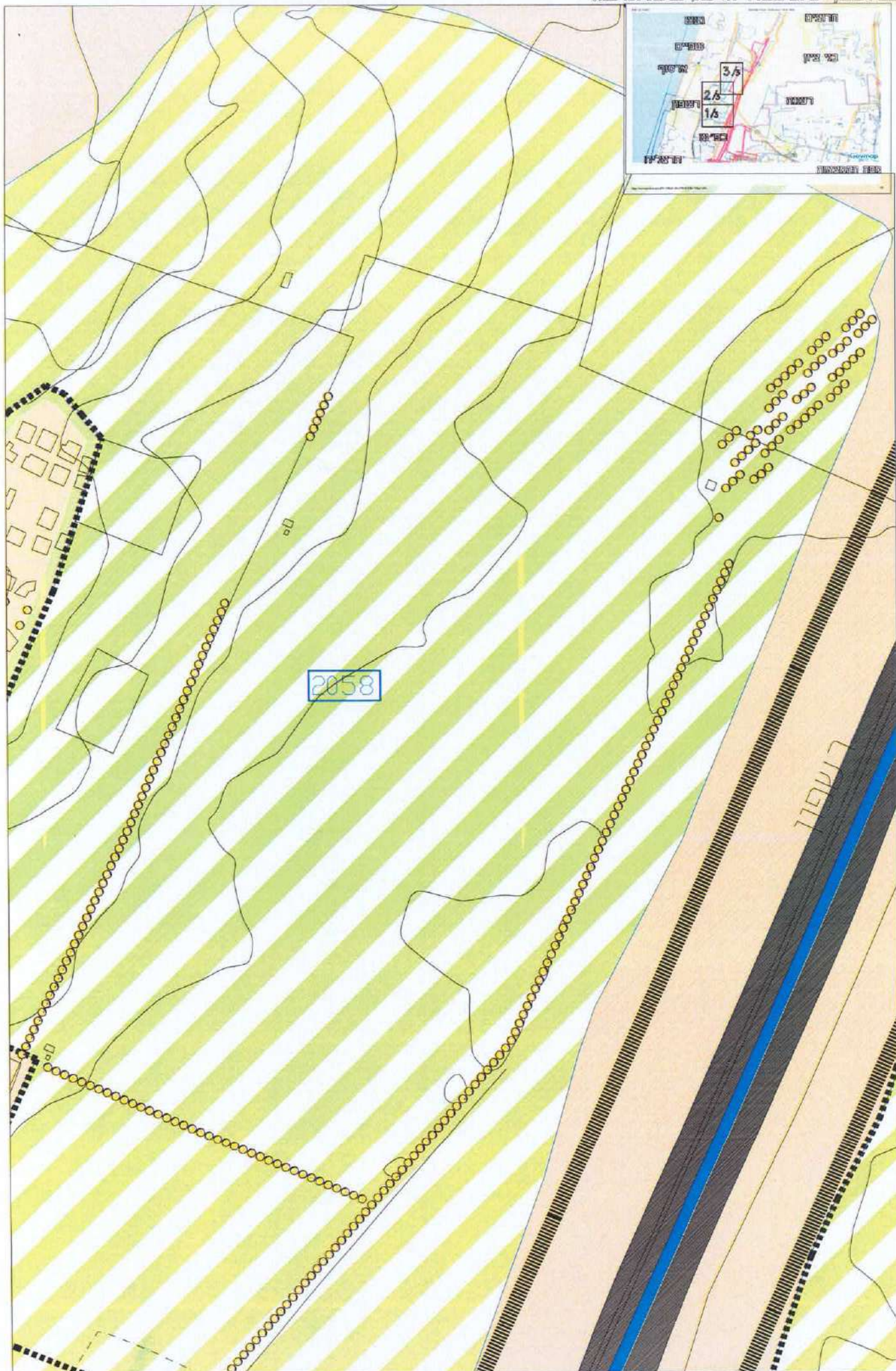


המחלקה

[illegible]

- 2/c p.f





-
- 1 City (yellow circle)
- 2 City (yellow circle)
- 3 City (yellow circle)
- 4 City (yellow circle)
- 5 City (yellow circle)
- 6 City (yellow circle)
- 7 City (yellow circle)
- 8 City (yellow circle)
- 9 City (yellow circle)
- 10 City (yellow circle)
- 11 City (yellow circle)
- 12 City (yellow circle)
- 13 City (yellow circle)
- 14 City (yellow circle)
- 15 City (yellow circle)
- 16 City (yellow circle)
- 17 City (yellow circle)
- 18 City (yellow circle)
- 19 City (yellow circle)
- 20 City (yellow circle)
- 21 City (yellow circle)
- 22 City (yellow circle)
- 23 City (yellow circle)
- 24 City (yellow circle)
- 25 City (yellow circle)

3/4

לפניה

רשפון
ציליין 3/3



1/3

מסלול מס' 4 ממוסמך - מיקום ממוסמך, נמל תעופה



מסלול מס' 4 ממוסמך - מיקום ממוסמך, נמל תעופה

מסלול מס' 4 ממוסמך - מיקום ממוסמך, נמל תעופה

מסלול מס' 4 ממוסמך - מיקום ממוסמך, נמל תעופה

מסלול מס' 4 ממוסמך - מיקום ממוסמך, נמל תעופה

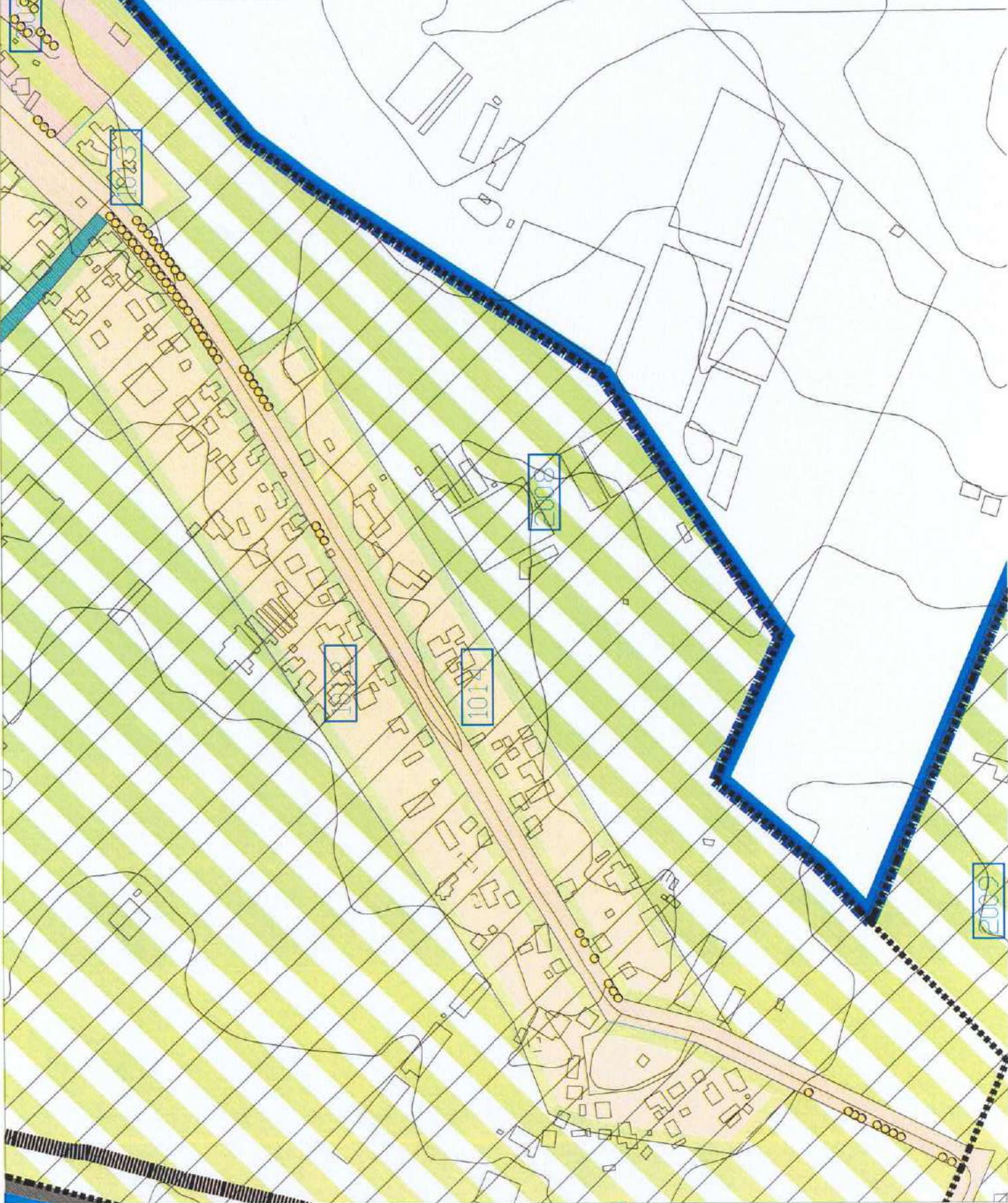
מסלול מס' 4 ממוסמך - מיקום ממוסמך, נמל תעופה

מסלול מס' 4 ממוסמך - מיקום ממוסמך, נמל תעופה

מסלול מס' 4 ממוסמך - מיקום ממוסמך, נמל תעופה

מסלול מס' 4 ממוסמך - מיקום ממוסמך, נמל תעופה

מסלול מס' 4 ממוסמך - מיקום ממוסמך, נמל תעופה



מסלול מס' 4 ממוסמך - מיקום ממוסמך, נמל תעופה



מס' תעודת מס' תעודת מס' תעודת	
מס' תעודת מס' תעודת מס' תעודת	
מס' תעודת מס' תעודת מס' תעודת	
מס' תעודת מס' תעודת מס' תעודת	

מ.ר. 2

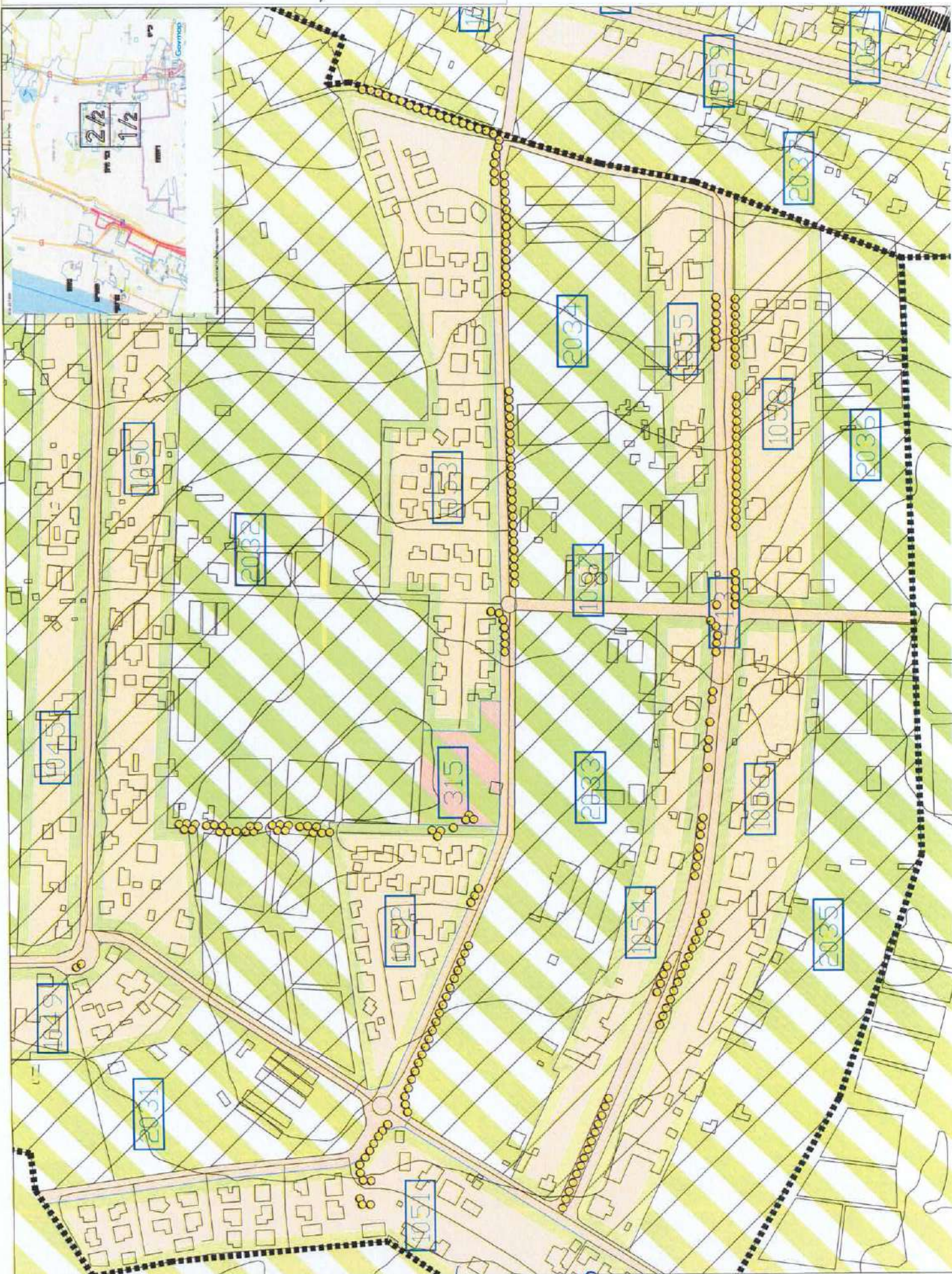
$\frac{1}{2}$ 

2/2

מסמך מס' 5 מועדב הרחובות - מיום סגירת הרחובות למעשה הרחובות



ר.ל
- ע









Dr. R. S.

